



Taszár Község Polgármestere
 Taszár, Lakótelep 8. Telefon és fax: 82-575-025

MEGHÍVÓ

Tisztelettel meghívom a képviselő-testület rendkívüli ülésére, melynek időpontja

2018. április 27. (péntek) 10.00 óra

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal (Taszár, Lakótelep 8. I. emelet)

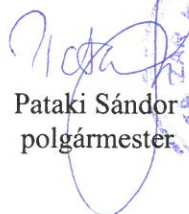
Napirendi pontok:

- 1. Jegyzőkönyv-hitelesítők megválasztása**
 Előadó: Pataki Sándor polgármester
 Előterjesztés módja: szóbeli
- 2. Taszári Körzeti Általános Iskola intézményvezetői pályázatok véleményezése**
 Előadó: Pataki Sándor polgármester
 Előterjesztés módja: írásbeli
- 3. Pályázat benyújtása az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására**
 Előadó: Pataki Sándor polgármester
 Előterjesztés módja: írásbeli
- 4. Megbízási szerződés az önkormányzat közterületeinek kaszálására**
 Előadó: Pataki Sándor polgármester
 Előterjesztés módja: írásbeli
- 5. Volt kertészet területének bérbeadása**
 Előadó: Pataki Sándor polgármester
 Előterjesztés módja: írásbeli
- 6. Ajánlat a laktanyai kazánház és hőközpont tartozékainak bontására**
 Előadó: Pataki Sándor polgármester
 Előterjesztés módja: írásbeli
- 7. Tájékoztatás az önkormányzat melletti terület rendezésére beérkezett árajánlatokról**
 Előadó: Pataki Sándor polgármester
 Előterjesztés módja: írásbeli
- 8. Tájékoztatás a közterületek fűnyírására kért ajánlatokról**
 Előadó: Pataki Sándor polgármester
 Előterjesztés módja: írásbeli
- 9. Képviselői felvetések, javaslatok**

Megjelenésére feltétlenül számítok!

Taszár, 2018. április 24.

Tisztelettel:


 Pataki Sándor
 polgármester

Előterjesztés

Taszár Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. április 27-i ülésére

2. napirend: Taszári Körzeti Általános Iskola intézményvezetői pályázatok véleményezése

Tisztelt Képviselő-testület!

A Kaposvári Tankerületi Központ megkereste a képviselő-testületet, hogy a Taszári Körzeti Általános Iskola intézményvezetői (magasabb vezetői) álláshelyre benyújtott pályázatokat véleményezze.

Kérem, hogy Horváth Zoltán Gábor és Faludyné Kiss Szilvia pályázók intézményvezetői megbízásának támogatásával kapcsolatban a képviselő-testület foglaljon állást.

A pályázatokról a pénzügyi és kulturális bizottság is véleményt formál, amelynek eredményét a képviselő-testületi ülésen ismerteték.

Határozati javaslat:

Taszár Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Taszári Körzeti Általános Iskola intézményvezetői (magasabb vezetői) álláshelyre benyújtott pályázatokat megismerte.

A képviselő-testület mindkét pályázót támogatja az intézményvezetői megbízás pályázati eljárása során.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a Kaposvári Tankerületi Központot a képviselő-testület véleményéről tájékoztassa.

Felelős: Pataki Sándor polgármester

Határidő: 2018. május 04.

Taszár, 2018. április 24.

Az előterjesztést készítette:

Keszthelyi Tiborné
jegyző



Pataki Sándor
polgármester



Előterjesztés

Taszár Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. április 27-i ülésére

3. napirend: Pályázat benyújtása az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására

A helyi önkormányzatokért felelős miniszter az államháztartásért felelős miniszterrel közösen pályázatot hirdetett a Magyarország 2018. évi központi költségvetéséről szóló 2017. évi C. törvény (továbbiakban: költségvetési törvény) 3. melléklet II. 2. pont a), b) és c) pontok szerinti

Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására.

Pályázati alcélok:

- a) Kötelező önkormányzati feladatot ellátó intézmények fejlesztése, felújítása, (továbbiakban: intézményfejlesztés)
- aa) Meglévő, bölcsődei ellátást nyújtó intézmény épületének vagy helyiségének infrastrukturális fejlesztése, felújítása
- ab) 70%-os kapacitás kihasználtságot meghaladó óvodai nevelést végző intézmény infrastrukturális – kapacitás bővítéssel nem járó – fejlesztése, felújítása (a továbbiakban: óvodafejlesztés),
- ac) Egészségügyi alapellátást szolgáló (háziorvosi, házi gyermekorvosi ellátás, védőnői szolgálat, fogorvosi alapellátás) épület vagy helyiség infrastrukturális fejlesztése, felújítása (a továbbiakban: egészségügyi fejlesztés)
- ad) Közös önkormányzat székhely hivatalának infrastrukturális fejlesztése, felújítása (a továbbiakban: hivatalfejlesztés)
- b) Óvodai, iskolai és utánpótlás sport infrastruktúra-fejlesztés, felújítás, vagy új sportlétesítmény létrehozása (továbbiakban: sportfejlesztés)

c) Belterületi utak, járdák, hidak felújítása

Egy önkormányzat az a)-c) alpontok szerinti célok közül csak egyre nyújthat be pályázatot.

Javaslom, hogy az önkormányzat a c) Belterületi utak, járdák, hida felújítási alcélra nyújtson be pályázatot.

A maximálisan igényelhető támogatás a 10.000 fő lakosságszám alatti települések esetében 15 millió forint.

A támogatás mértéke – az adóerőképeségtől függően – Taszár esetében a fejlesztési költség 85 %-a.

A pályázat benyújtásának határideje: 2018. május 2. 16.00 óra.

A miniszteri döntés határideje: 2018. augusztus 31.

Javaslom, hogy az önkormányzat az Ady Endre utca elejének, a Kossuth Lajos utcai járda, a Kossuth Lajos utcát és a Hunyadi utcát összekötő járda, a Lakótelep 31. sz. épület előtti járda felújítására adjon be pályázatot. Az előzetesen kért árajánlatok alapján a felújítások összes költsége, amely tartalmazza a műszaki ellenőr és a pályázat előkészítés költségét is: 15.752.398 Ft. Az önkormányzatnak 15 %-os önrészt kell biztosítani, amely: 2.362.860,- Ft.

Határozati javaslat:

Taszár Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Belügyminisztérium „Önkormányzati feladatellátását szolgáló fejlesztések támogatására” című pályázati felhívásra “Belterületi utak, járdák, hidak ” alcélra, a taszári 179. hrsz. alatti Ady Endre utca útfelújítására, a taszári 150/1. hrsz. alatti Kossuth Lajos utcai járda, a taszári 128/30. hrsz. alatti Lakótelep 31-es társasház előtti járda és a taszári 139/2. hrsz. alatti Kossuth Lajos utcát és a Hunyadi utcát összekötő járda felújítására 13.389.538,- Ft támogatási kérelmet nyújt be.

Taszár Községi Önkormányzat Képviselő-testülete – nyertes pályázat esetén – az önerő fedezetét: 2.362.860,- Ft-ot a költségvetésében biztosítja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a pályázatot nyújtsa be.

Felelős: Pataki Sándor polgármester

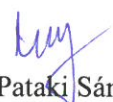
Határidő: 2018. május 02. (pályázat benyújtására vonatkozóan)

Taszár, 2018. április 24.

Az előterjesztést készítette:

Keszthelyi Tiborné
jegyző




Pataki Sándor
polgármester



Előterjesztés

Taszár Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. április 27-i ülésére

4. napirend: Megbízási szerződés az önkormányzat közterületeinek kaszálására

Tisztelt Képviselő-testület!

Az önkormányzat zöldterületeinek folyamatos kaszálása érdekében javaslom, hogy kössön az önkormányzat megbízási szerződést Cser Andrásval.

Cser András jelenleg a Taszári Napsugár Óvoda és Bölcsőde foglalkoztatja 4 órában.

A megbízási szerződést feladatellátására kell kötni. A megbízási díjat a az elvégzendő feladat arányában javaslom megállapítani bruttó 70.000,- Ft/hó összegben. A megbízott feladata a taszári laktanyában lévő zöldterületek kaszálása és karbantartása lenne.

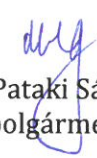
Határozati javaslat:

Taszár Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a település zöldterületeinek kaszálására/karbantartására megbízási szerződést köt Cser András taszári lakossal 2018. május 1-től – határozott időre . 2018. szeptember 30-ig havi bruttó 70.000,- Ft díjazás ellenében. A képviselő-testület a megbízási szerződést a melléklet szerint jóváhagyja.

Felelős: Pataki Sándor polgármester

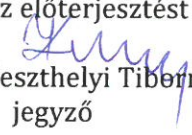
Határidő: 2018. május 01. (a szerződés aláírására)

Taszár, 2018. április 24.


Pataki Sándor
polgármester



Az előterjesztést készítette:


Keszthelyi Tiberiáné
jegyző



MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a Taszár Községi Önkormányzat (székhely: 7261 Taszár, Lakótelep 8. Adószám: 15397809-2-14, képviseli: Pataki Sándor polgármester) mint megbízó (a továbbiakban: Megbízó)

másrészről Cser András (született: Kaposvár 1998.08.09. Lakcíme: 7261 Taszár, Lakótelep 31. C. lph. fsz. 2. ajtó, adóazonosító: 8480670088, személyi azonosító igazolvány száma: 532086PA) TAJ száma: 115073973, bankszámlaszáma:) mint megbízott (a továbbiakban: Megbízott)

között, az alulírott helyen és napon az alábbi feltételek mellett

1. A szerződés tárgya:

- 1.1. A Megbízó jelen szerződéssel megbízza a Megbízottat a Taszár Községi Önkormányzat közterületeinek kaszálás-fűnyírási munkáival az alábbiak szerint:
 - Taszár, laktanya zöldterületeinek kaszálása és karbantartása
- 1.2. A Megbízott a fenti területek kaszálását folyamatosan, de havonta legalább egy alkalommal köteles ellátni.
- 1.3. Megbízott a megbízást vállalja és kijelenti, hogy rendelkezik a teljesítéshez szükséges szakértelemmel.

2. A szerződés hatálya:

- 2.1. Jelen szerződés 2018. május 1. napján lépő hatályba és határozott ideig, 2018. szeptember 30-ig tart.

3. A teljesítés:

- 3.1. A Megbízott a szolgáltatás helyszínét megtekintette annak ismeretében és a kaszálás-fűnyírási munka végzéséhez szükséges információk birtokában vállalkozik a munkák elvégzésére.
- 3.2. Megbízott a munkát a hatályos jogszabályok és a szakmai előírások figyelembevételével végzi el. Megbízó utasításai szerint és érdekében megfelelően köteles eljárni, az utasítástól csak a Megbízó érdekében és csak akkor lehet eltérni, ha a Megbízó érdekei ezt megkövetelik, és előzetes értesítésre nincs mód.
- 3.3. Megbízott a rábízott ügy ellátása során a tőle elvárható gondossággal jár el. Megbízottnak a jelen szerződéssel kapcsolatban nyújtott szolgáltatásokért való felelőssége tekintetében a megbízási szerződésre vonatkozó jogszabályok irányadóak.
- 3.4. Megbízó vállalja, hogy a megbízás elvégzéséhez szükséges valamennyi információt és a feladat elvégzéséhez szükséges eszközt a feladat teljesítéséhez szükséges megfelelő időben Megbízott rendelkezésére bocsát.
- 3.5. A Megbízott köteles a munka teljesítése során gondoskodni az érvényben lévő munkavédelmi, a biztonságtechnikai, a tűzrendészeti, a balesetvédelmi, az érintésvédelmi és a környezetvédelmi előírások betartásáról. A Megbízott köteles gondoskodni a feladatellátáshoz szükséges munkavédelmi felszerelésekről.

- 3.6. A Megbízott felelős minden olyan kár megtérítéséért, melyet a szerződés tárgyát képező munka végzése során Megrendelőnek, vagy harmadik félnek okozott függetlenül attól, hogy a kárt harmadik fél a Megrendelővel szemben kívánja érvényesíteni.
- 3.7. Megbízott nyilatkozik, hogy érvényes balesetbiztosítással rendelkezik, és a munkavégzés során esetlegesen bekövetkezett baleset miatt a Megbízó felé semminemű követeléssel nem él.
- 3.8. A Megbízó vállalja, hogy a kaszálás-fűnyíráshoz szükséges eszközt és üzemanyagot biztosít. A Megbízott az átvett eszközökért anyagi és kártérítési felelősséget vállal. A Megbízó és Megbízott a kiadott üzemanyag átadás-átvételéről nyilvántartást vezet.
- 3.9. Megbízott az 11. pontban elvégzett feladatokról munkanaplót vezet, amelyet heti rendszerességgel – az előző héten elvégzett területek kaszálásáról (terület beazonosítása/m²)- a polgármesterrel leigazoltatja.

4. Megbízási díj:

- 4.1. A jelen szerződésben meghatározott feladatai maradéktalan teljesítéséért a Megbízottat havi bruttó 70.000,- Ft Ft (azaz bruttó Hetvenezer forint) összegű megbízási díj illeti meg, mely összeg tartalmazza a megbízással összefüggésben felmerült indokolt költségek ellentételezését. A jelen pontban meghatározott megbízási díjat Megbízó minden hónap 10. napjáig leigazolja. Megbízó a megbízási díjat a tevékenység leigazolása után 8 nappal átutalással fizeti meg a Megbízott által fent megjelölt bankszámlájára, melyből levonásra kerül a mindenkorai jogszabályok, valamint a megbízott nyilatkozta alapján a személyi jövedelemadó és járulék.
- 4.2. A 4.1. pontban meghatározott megbízási díjat Megbízó a Megbízottszámú bankszámlájára történő átutalással fizeti meg.
- 4.3. Megbízó részéről a teljesítést Pataki Sándor polgármester igazolja.

5. A megbízás megszűnése:

- 5.1. Jelen megbízási szerződés a 2.1. pontban meghatározott idő lejártával megszűnik. Megbízó a szerződést rendes felmondással indokolás nélkül jogosult megszüntetni 30 napon felmondási idő közbeiktatásával. Súlyos szerződésszegés esetén a Felek a szerződés azonnali felmondására jogosultak.

6. Vegyes rendelkezések:

- 6.1. A jelen szerződést a Felek csak írásban, közös megegyezéssel módosíthatják, vagy egészíthetik ki.
- 6.2. A szerződés teljesítése során felmerülő vitás kérdéseket a Felek elsődlegesen békés úton kísérlik meg rendezni. Amennyiben ez nem vezet eredményre, úgy a Felek a jogvita eldöntésére a vonatkozó jogszabályok szerint hatáskörrel és illetékességgel rendelkező bírósághoz fordulnak.
- 6.3. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. és az egyéb vonatkozó jogszabályok rendelkezéseit kell alkalmazni.

Szerződő Felek a jelen 3 oldalból és 6. pontból álló szerződést elolvasták, megértették, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt három (3) eredeti példányban írták alá.

Taszár 2018. április 27.

.....
Megbízó
Taszár Községi Önkormányzat
Pataki Sándor polgármester

.....
Megbízott
Cser András

.....
Szaka Tibor Józsefné
gazdasági vezető

Előterjesztés

Taszár Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. április 27-i ülésére

5. napirend: **Volt kertészet területének bérbeadása**

Tisztelt Képviselő-testület!

A mezőgazdasági közfoglalkoztatotti program 2018. évben nem indult a községben. A közfoglalkoztatottak által kialakított laktanya területén lévő terület bérbevétele érdekében két kérelem érkezett.

Fehér Ferenc, Taszár, Széchenyi u. 131. szám alatti lakos a területből 0,5 ha nagyságú területet 5 évre bérelné.

Mercz Tibor, Taszár, Széchenyi u. 105. szám alatti lakos a területből 0,2 ha nagyságú terület szintén 5 évre kérte bérbe adni.

A bérbevevők feladata a területhez csatlakozó út és környékének rendezése.

Javaslom, hogy az önkormányzat a fenti belterületi ingatlanokat a kérelmezők részére adja bérbe 5 évre hektáronkénti 100.000,- Ft/év bérleti díjnak megfelelően. Ennek megfelelően a 0,5 ha területet 25 ezer Ft/év, a 0,2 ha területet 10 ezer Ft/év bérleti díj ellenében javaslom a kérelmezők részére biztosítani.

Határozati javaslat:

Taszár Községi Önkormányzat Képviselő-testület 2018. május 1-től 5 évre bérbe adja a taszári laktanya területén lévő belterületi 150/4. hrsz. alatti ingatlanból

- Fehér Ferenc, Taszár, Széchenyi u. 131. szám alatti lakos részére 0,5 ha területet 25.000 Ft/év bérleti díjért,
- Mercz Tibor, Taszár, Széchenyi u. 105. szám alatti lakos részére 0,2 ha területet 10.000, Ft/év bérleti díjért.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés megkötésére.

Felelős: Pataki Sándor polgármester

Határidő: 2018. május 1.

Taszár, 2018. április 24.

Az előterjesztést készítette:

Keszthelyi Tiborné
jegyző



Előterjesztés

Taszár Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. április 27-i ülésére

6. napirend: **Ajánlat a laktanyai kazánház és hőközpont tartozékainak bontására**

Tisztelt Képviselő-testület!

A laktanya területén lévő kazánház és hőközpont tartozékainak bontására ajánlat érkezett.

Nacsa József taszári lakos vállalja, hogy az épület tartozékait lebontja és elszállítja, amelyért 400.000,- Ft-ot fizet az önkormányzat részére.

Javaslom, hogy az ajánlatot az önkormányzat fogadja el, tekintettel arra, hogy a berendezés önkormányzati célt nem szolgál, az elavult, a jelenlegi műszaki állapotában nem használható.

Határozati javaslat:

Taszár Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Nacsa József taszári lakos ajánlatát elfogadja, amely szerint a 058/1. hrsz. alatti területen, természetben a taszári laktanyában lévő - jelenleg használaton kívüli és elavult - hőközpont épület belső berendezésének a bontását és elszállítását elvégzi.

A képviselő-testület az épület berendezéseit 400.000,- Ft összeg ellenében Nacsa József taszári lakos tulajdonába adja, amennyiben vállalja, hogy a bontási munkálatokat szakszerűen a megállapodásban foglaltak betartásával elvégzi és az épületet kiürített, kitakarított állapotban az önkormányzat részére átadja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bontáshoz kapcsolódó intézkedések megtételére és a megállapodás aláírására.

Felelős: Pataki Sándor polgármester

Határidő: 2018. május 10.

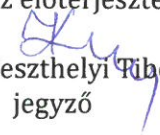
Taszár, 2018. április 24.




Pataki Sándor
polgármester



Az előterjesztést készítette:


Keszthelyi Tiborné
jegyző

Előterjesztés

Taszár Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. április 27-i ülésére

7. napirend: **Tájékoztatás az önkormányzat melletti terület rendezésére beérkezett árajánlatokról**

Tisztelt Képviselő-testület!

Az önkormányzat Déli oldalán lévő területen korábban strand működött. A használaton kívüli medencék balesetveszélyesek. Indokolt a terület rendezése. Ennek érdekében előzetes árajánlat kértem.

A Vektorút Építőipari Kft. a terület rendezésére bruttó 3.812.096,- Ft árajánlatot adott.

A Zolanit Építőipari Kft. a munkát bruttó 2.348.484 Ft-ért vállalja. Az ajánlat magába foglalja a kerítés bontását és a tereprendezést is. A Törmelék felrakását, elszállítását és elhelyezését azonban ez az összeg nem tartalmazza, amely további több mint 700.000,- Ft költséget jelenthet.

Az árajánlatokat a képviselő-testületi tagok részére megküldtem.

Kérem a tájékoztatásom elfogadását.

Határozati javaslat:

Taszár Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az önkormányzat melletti terület rendezésére beérkezett ajánlatokat.

A képviselő-testület szükségesnek tartja a balesetveszély megszüntetése érdekében a terület rendezését. Felkéri a polgármestert, hogy azonos műszaki tartalommal kérjen 3 árajánlatot a feladat ellátására. A képviselő-testület az árajánlatok ismeretében dönt a terület rendezéséről.

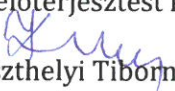
Felelős: Pataki Sándor polgármester

Határidő: 2018. május 20.

Taszár, 2018. április 24.


Pataki Sándor
polgármester

Az előterjesztést készítette:


Keszthelyi Tiborné
jegyző



Előterjesztés

Taszár Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. április 27-i ülésére

8. napirend: **Tájékoztatás a közterületek fűnyírására kért ajánlatokról**

Tisztelt Képviselő-testület!

Az önkormányzat közterületeinek fűnyírására külső vállalkozó igénybevétele szükséges.

A közcélú dolgozók hiánya miatt jelenleg 4 fő önkormányzati dolgozó - az egyéb feladataik ellátása mellett - végzi a fűnyírást. Egy főt - megbízási szerződés keretében 5 hónap tartamban - erre a feladatra tervezünk foglalkoztatni.

Két vállalkozó - a Humánpark-D Kft. 12,70,- Ft/m² és a Liquid Carbon Kft. 20,32 Ft/m² áron - vállalná a területek kaszálását.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testület állásfoglalását annak érdekében, hogy a zöldterületek kaszálása folyamatosan történjen a településen.

Határozati javaslat:

Taszár Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a közterületek fűnyírására kért ajánlatokat, és az alábbi döntést hozza:

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy jelölje ki azokat a zöldterületeket, amelynek kaszálása saját dolgozókkal az önkormányzat nem tudja ellátni, és a fennmaradó területekre kössön szerződést a legjobb árajánlatot adó vállalkozóval.

Felelős: Pataki Sándor polgármester

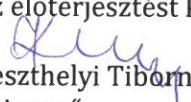
Határidő: 2018. május 20.

Taszár, 2018. április 24.


Pataki Sándor
polgármester



Az előterjesztést készítette:


Keszthelyi Tiborné
jegyző

