

Kaposfő Község Önkormányzata Képviselő-testületének
7/2013.(III. 27.) számú rendelete
a Helyi Építési Szabályzatáról szóló,
7/2005.(VI.23.) számú rendeletének módosításáról

Kaposfő Község Önkormányzata az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény *(a továbbiakban: Étv.)* 6/A.§ (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. Törvény 13.§ (1) bekezdés 1. pontjában és az Étv. 6.§ (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A Helyi Építési Szabályzat (továbbiakban HÉSZ) 7.§.(5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lépés a § a következő (6) bekezdéssel egészül ki:

„(5) A speciális rendeltetésű építmények építménymagassága maximálisan 25 méter lehet.

(6) Az (5) bekezdés alapján megvalósuló épületeknél vizsgálni kell azok környezeti hatásait. A beruházás során az illetékes szakhatóság előírásait érvényesíteni kell.”

2. §

A HÉSZ.

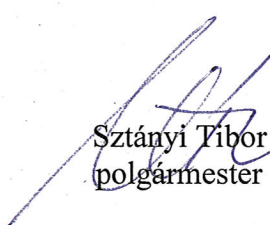
1. 1.§ (9) bekezdésében az „OTÉK 42.§-ának” szövegrész helyébe az „OTÉK járművek elhelyezésére vonatkozó” szöveg,
2. 3.§ (1) bekezdésében a „14.§ (2) bekezdésében felsoroltak” szövegrész helyébe „falusias lakóövezetre vonatkozó előírásai szerinti” szöveg,
3. 3.§ (7) bekezdésében az „1. számú melléklet 45. pontjában felsoroltak” szövegrész helyébe „előírásai szerinti kerti építmények” szöveg,
4. 4.§ (1) bekezdésében a „16.§ (2) bekezdésében” szövegrész helyébe az „övezetre vonatkozó előírásaiban” szöveg,
5. 6.§ (3) bekezdésében az „OTÉK 19.§ (1) és (2) bekezdésében foglalt” szövegrész helyébe az „OTÉK-ban a kereskedelmi, szolgáltató területen megengedett” szöveg,
6. 7.§ (2) bekezdésében a „20.§ (4) és (5) bekezdésében felsorolt” szövegrész helyébe az „ipari területen megengedett” szöveg,
7. 8.§ (5) bekezdés b.) pontjában a „42.§ és a 4. számú melléklete szerinti mértékben” szövegrész helyébe „előírásai szerint” szöveg,
8. 9.§ (2) bekezdésében az „OTÉK„26.§-ban” szövegrész helyébe az „OTÉK-ban” szöveg,
9. 9.§ (5) bekezdésében az „OTÉK 26.§ (3) pontjában felsorolt” szövegrész helyébe az „OTÉK-ban, a közlekedési területen megengedett” szöveg,
10. 10.§ (3) bekezdésében az „OTÉK 27.§ (4) bekezdésében felsorolt” szövegrész helyébe az „OTÉK-ban, a zöldterületen megengedett” szöveg,
11. 13.§ (4) bekezdésében az „OTÉK 29.§ (5)-(8)bekezdésének” szövegrész helyébe az „OTÉK” szöveg lép

3.§

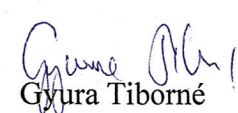
Hatályát veszti a HÉSZ 3. számú melléklete.

4.§

Jelen rendelet 2013. április 11.-én lép hatályba, és 2013. április 12.-én hatályát veszti.


Sztányi Tibor
polgarmester




Gyura Tiborné
jegyző

A rendelet kihirdetésre került:

Kaposfő, 2013. március 27.-én




Gyura Tiborné
jegyző