



**Kaposfő Község Önkormányzata
Képviselő-testülete**

2017. július 25.
napján tartott
ülésének

jegyzőkönyve

JEGYZŐKÖNYV

Készült Kaposfő Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2017. július 25. napján 17⁰⁰ órai Kaposfő Község Önkormányzata Tárgyalótermében megtartott üléséről.

Jelen vannak:

Sztányi Tibor	polgármester
Kardos László	alpolgármester
Benedek László	képviselő
Matesz Péter	képviselő
Pitz Sándor	képviselő
Varga Tibor	képviselő
Vörhendi Gyuláné	képviselő

Hivatalból jelen van:

Balogh Csaba	jegyzőkönyvvezető /Springmann-Flórián Anita Kitti jegyző megbízásából/
--------------	---

Meghívottként jelen van:

Jávor András	tervező
Ördögh Gyöngyi	védőnő
Szabó Jánosné	óvodavezető
Raab Lajosné	élelmezésvezető
Vajai Csilla	fejlesztési tanácsadó

Lakosság részéről jelen van 2 fő.

Sztányi Tibor polgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mert a megválasztott 7 fő képviselő közül 7 fő jelen van. Az ülést megnyitja. Módosító indítványként javasolja, hogy a képviselő-testület sürgősségi indítványként tárgyalja a „Ördögh Gyöngyi védőnő kérelme.” és a „A Dél-Dunántúli Takarékszövetkezet Zrt. „f.a.” tulajdonában lévő Kaposfő 590/4 helyrajzi számú ingatlan és a benne található ingóságok megvásárlásáról.” tárgyú napirendi pontokat. Javasolja, hogy a napirendi pontok az alábbi sorrendben kerüljenek tárgyalásra.

Javasolt napirendek:

1./ Előterjesztés a foglalkoztatás és az életminőség javítása családbarát, munkába állást segítő intézmények, közszolgáltatások fejlesztésével megnevezésű TOP-1.4.1-15 számú pályázattal kapcsolatban, helyszíni tervezői egyeztetés. (újépítésű 3 csoportos óvoda és 1 csoportos bölcsőde építése).

Előadó: Sztányi Tibor polgármester

2./ Ördögh Gyöngyi védőnő kérelme.

Előadó: Sztányi Tibor polgármester

3./ Előterjesztés nyári gyermekétkezővel kapcsolatban.

Előadó: Sztányi Tibor polgármester

4./ Tájékoztató a lejárt határidejű határozatokról, beszámoló a két ülés között végzett tevékenységről és az átruházott hatáskörben hozott döntésekről.

Előadó: Sztányi Tibor polgármester

5./ Tájékoztató a települési önkormányzatok szociális feladatainak egyéb támogatására kapott normatíva felhasználásáról.

Előadó: Sztányi Tibor polgármester

6./ Előterjesztés a Kaposfő 300/1 hrsz. és Kaposfő 300/2 hrsz. alatti földterület megosztásáról és területrészt vásárlásáról és a Kaposfő belterület 297/1 és 299/1 hrsz. alatti területek összevonásáról.

Előadó: Sztányi Tibor polgármester

7./ Előterjesztés a Csutak és Tóth Bt.-vel kötendő megállapodásról, változási vázrajz elkészítésére és földhivatali ügyintézéshez történő megbízásra.

Előadó: Sztányi Tibor polgármester

8./ Agglomerációs szerződés aláírásának tudomásul vétele.

Előadó: Sztányi Tibor polgármester

9./ A Kaposfő belterület 297/2 hrsz. alatti földterület tulajdonjogának rendezéséről.

Előadó: Sztányi Tibor polgármester

10./ Előterjesztés, a közlekedésbiztonság javítása Kaposfő Községben megnevezésű TOP-3.1.1-15 kódszámú pályázattal (kerékpárút felújítás) kapcsolatos lakossági fórum időpontjának meghatározásáról.

Előadó: Sztányi Tibor polgármester

11./ Előterjesztés a New Holland traktor használatáról.

Előadó: Sztányi Tibor polgármester

12./ Előterjesztés fénymásoló gép megvásárlásáról.

Előadó: Sztányi Tibor polgármester

13./ Előterjesztés a TOP-3.2.1-15 kódszámú pályázathoz kapcsolódóan – felhatalmazás hatósági szerződés aláírására (sportcsarnok energetikai korszerűsítés).

Előadó: Sztányi Tibor polgármester

14./ Előterjesztés a szociális tüzelőanyag igénylésről.

Előadó: Sztányi Tibor polgármester

15./ Előterjesztés a Kaposfő 014 hrsz. alatti és 012/14 hrsz. alatti utak kiméretéséről.

Előadó: Sztányi Tibor polgármester

16./ Előterjesztés rendkívüli önkormányzati támogatás benyújtásáról.

Előadó: Sztányi Tibor polgármester

17./ A Dél-Dunántúli Takarékszövetkezet Zrt. „f.a.” tulajdonában lévő Kaposfő 590/4 helyrajzi számú ingatlan és a benne található ingóságok megvásárlásáról.

Előadó: Sztányi Tibor polgármester

A Képviselő-testület, vita nélkül, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

262/2017. (VII.25.) Képviselő-testületi határozat

Kaposfő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2017. július 25. napján tartandó ülés napirendjét a fenti javaslat szerint elfogadja.

Napirendek tárgyalása:

1./ Előterjesztés a foglalkoztatás és az életminőség javítása családbarát, munkába állást segítő intézmények, közszolgáltatások fejlesztésével megnevezésű TOP-1.4.1-15 számú pályázattal kapcsolatban, helyszíni tervezői egyeztetés. (újépítésű 3 csoportos óvoda és 1 csoportos bölcsőde építése)

Előadó: Sztányi Tibor polgármester

Sztányi Tibor polgármester: Megkerestem a szomszédokat, személyesen. Meghívtam a tervezőt is az ülésre, hogy mi hogyan készüljön el. Fazekas Sándornéval is beszéltem a rendezési terv miatt. Arról van szó, hogy a Búzavirág utca felől a házak mögött lévő 2 telket összevonjuk, és ehhez még vásároljunk, és ide építsük fel az óvodát, úgy hogy a Búzavirág utca felől lehessen megközelíteni.

Hozzászólások:

Jávor András tervező: A beadott pályázatban úgy volt elképzelve a telekalakítás, hogy a Bödő-ház telkét elfelezzük, azért hogy megfelelő méretű legyen a telek. T alakban új épületet terveztünk a 3 óvodai csoport illetve a mini bölcsőde részére. Idő közben jeleztem és tudva lévő volt, hogy azzal a szabályozási tervet módosítanunk kell, mert a beépítési oldal stb... Teljesen át kellett volna írni a szabályozást, hogy ennek megfelelően. A forrás, rendelkezésre áll. A szomszédokkal telekügyben történt egyeztetés után, Polgármester Úr azzal keresett meg, hogy a kanyarban lévő 2 telek legyen az.

Sztányi Tibor polgármester: Csonka és a napelem mező.

Jávor András tervező: Már meg lett osztva ez a 2 telek, és ennek az összevonásával 3.100 m² telek alakulna ki az óvoda számára. Ez teljesen megfelel, kellő méretű udvara van. Megkeresetem Fazekas Sándornét, hogyha ez összevonásra kerül, lehet-e ide építeni és milyen feltételekkel. Megjött a válsz, hogy milyen feltételekkel lehet. A lényeg, hogy a 299/2, tehát a Bödő-ház. tekének széléhez ki kell érni az épületnek. Kelet fele, és onnan lehet építeni. A maximális beépíthetőség 30 %, tehát bőven benne vagyunk a szabályozási lehetőségekbe. A 300/1 telket is megvásárolja az önkormányzat, arra azt mondom, hogy jó ötlet. Az óvodát az oldalhatárra tennénk mellette egy zöldterületet, vagy sétányt ki lehet alakítani. Ezt úgy alakítja az önkormányzat, hogy az intézmény működésének legmegfelelőbb legyen. Nem csak oldalhatáros lesz tulajdonképpen az épületünk.

Sztányi Tibor polgármester: felmerült, hogy az összes telket vonjuk össze egy területbe. Erre mondta azt az András, hogy a beépítés miatt a telekhatárra kell tenni az épületet. Megvásároljuk a szomszéd telkeket, nem kell teljesen a szélére elvinni az épületet, hanem csak a 2 két telket vonjuk össze és erre úgy elhelyezhető, hogy körbe lehet járni mindent. A mellette lévő telek ad 1 szellősséget. Nem célszerű összevonni, mert akkor az építkezés eltolódna.

Vörhendi Gyuláné képviselő: Honnét van a bejárat? A Búzavirág felől?

Jávor András tervező: A Búzavirág felől.

Vörhendi Gyuláné képviselő: Hol van az épület?

Sztányi Tibor polgármester: A „Horváth” kert és a Csonka mögött.

Vörhendi Gyuláné képviselő: Az nem kicsi?

Sztányi Tibor polgármester: Ez 3.000 m².

Benedek László képviselő: Szeretném megkérdezni, biztosan járt a területen, szívesen vinné oda a gyermekét?

Jávor András tervező: A kialakítástól függ.

Benedek László képviselő: Éppen a betonfalon keresztül dobálják a trágyát. A múlt a testületi ülésen volt olyan kérés, igény javaslat, felvetés, hogy mi lenne akkor, ha feljebb kerülne. Parkolót talán jobban ki lehetne alakítani, szellősebb lenne. Minden olyan szűkre sikerül, legyen bő udvar.

Jávor András tervező: Az a baj, hogy a szabályozás nem engedi. Így van meghatározva. Ki kell építeni, minimális előkert van.

Benedek László képviselő: Itt a vezető óvónő is. Ő jobban tudja ezeket a dolgokat. Nem lenne jobb, ha közelebb lenne az iskola konyha? Ki lehetne alakítani, egy kvázi közös területet, ahol egy rendezvényt meg lehet tartani.

Sztányi Tibor polgármester: Ez pont így lesz. Először a Bödő-Ház végébe tervezetük, a szakmai oldal szólt, hogy pont akkor mennének aludni az óvodások, amikor az iskolások kint vannak szabad foglalkozáson. A rajzot nézve látszik, hogy a Csonka kert vége és az iskola kert vonala üres lenne. Ott parkolón túl, sok minden kialakítható. A Bödő-Ház telek végére kerülne az épület, tehát körbe lehetne járni. Gyakorlatilag a Bödő-Ház kertje teljesen szabad, oda lehet rendezvényt szervezni, parkosítani. A Horváthéké szintén. Ha meg tudunk egyezni a Kissékkal azt is oda lehet vonni és egy nagy zöldfelületet lehet kialakítani.

Vörhendi Gyuláné képviselő: Az épület kezdete ott lesz a Csonkáéknál?

Jávor András tervező: Ki kell vinni az utcához közel.

Benedek László képviselő: Miért kell utcafrontról bemenni, miért kell elől?

Jávor András tervező: Az építési vonal miatt. Szabályozás.

Pitz Sándor képviselő: A képviselő-testület meggondolja, hogy visszavonja. A gyermeket viszik az óvodába. Hol áll meg? Hátat fordít annak az intézménynek, amit próbálunk összevonni, hogy egyforma legyen. Meg akarjuk oldani, hogy a tér közös legyen, az óvodát meg kizárjuk oda. A Bödő-háznál végig be lehetne menni az óvodához.

Sztányi Tibor polgármester: Utat lehet csinálni.

Jávor András tervező: Lejönni le tud.

Pitz Sándor képviselő: Az óvoda délnek nézne?

Jávor András tervező: Délnek néz a csoport szoba, az udvar befele néz.

Vörhendi Gyuláné képviselő: Az iskola fele néz?

Pitz Sándor képviselő: Miért nem lett kiadva a képviselő-testületnek valami, hogy lássuk a terveket?

Benedek László képviselő: A múltkor itt volt az alapján beszéltük meg.

Vörhendi Gyuláné képviselő: A törvény azt engedi meg.

Jávor András tervező: A szabályozási tervről van szó, de annak is csak limitált a mozgástere. Azt, hogy középre betegyünk egy házat, azt nem engedi a szabályozási terv sem.

Sztányi Tibor polgármester: A telken belül nem kell a határra vinni, beljebb lehet tenni.

Pitz Sándor képviselő: Arról volt szó, hogy megvesszük a Bödő telek mellett a másikat is a déli irányba amennyire természetesen lehet.

Benedek László képviselő: Nem lehetséges, hogy a rész ahol nem a csoportszobák vannak, az iskola fele néz és 1 udvar lesz.

Jávor András tervező: Arra néz.

Benedek László képviselő: A megvásárolt telek mögötte van. Körbe lesz az udvar. A csoportszobák nem arra néznek, hanem keletre és arra lenne az udvar. Följebb lehetne hozni.

Jávor András tervező: Följebb nem nagyon tudnánk hozni. 5 métert lehet hozni. Ez a mozgástere a szabályozásnak. Itt ültünk, amikor én mondtam, hogy a Bödő-házhoz hozzá tudnánk illeszteni. el is készült a terv. Akkor az hangzott el, hogy ne legyen hozzá illesztve, hanem toljuk el a végére nem illesszük hozzá.

Pitz Sándor képviselő: Ilyenről sosem volt szó, máshol jártál. Arról, hogy kerüljön, amennyire lehet a Búzavirág utcai végére arról nem volt szó.

Jávor András tervező: A szabályozás arról szól, hogy építési helyeket határoz meg az utca vonalától.

Pitz Sándor képviselő: Itt nincs meghatározva, mert nem volt sem utca se semmi.

Jávor András tervező: Itt már megvan az utca.

Pitz Sándor képviselő: Nincs meg! Hol van az?

Jávor András tervező: A Búzavirág meg van.

Pitz Sándor képviselő: Ott út van.

Jávor András tervező: Meg van, hogy az úttól hova lehet építeni. El kell hagyni 30 métert vagy 50 métert és utána építek. Ez nem lesz leírva a szabályozási tervbe, mert OTÉK ellenes.

Benedek László képviselő: Van a községnek rendezési terve. Ott arról volt szó, hogy azért „S” alakú az út, hogy ott 1 kereszteződés lenne, és lenne északra még 1 utca. Azt az utcát nem lehet figyelembe venni és rámérni az óvodát.

Sztányi Tibor polgármester: A baj, hogy az utca nincs megjelölve a rendezési tervben.

Benedek László képviselő: Megjelöljük, aztán kész.

Jávor András tervező: Az épületnek vagy a Búzavirágra, vagy a kinti utcára kell nézni. erre nem fog nézni. Az építkezést vagy feltoljuk a Bödő-házhoz, vagy ide letoljuk. ez az opció.

Benedek László képviselő: A rendezési tervbe bevesszük az utcát?

Jávor András tervező: Az 1 év mire átvezetésre kerül.

Pitz Sándor képviselő: Nem baj, ráérünk. Nincs olyan nagy gyermeklétszám.

Ábel József Kaposfői lakos: Hány gyermek van?

Szabó Jánosné óvodavezető: 63.

Ábel József helyi lakos: Akkor mi indokolja?

Vörhendi Gyuláné képviselő: Hogyan fogjuk fenntartani, azt nem tudom.

Benedek László képviselő: Itt jön az, amikor valakivel meg volt beszélve, hogy oda le kerül, akkor szerintem a képviselő-testület erről nem nagyon tudott. Ha ezek az ötletek, akkor meglettek volna már lemehetett volna ez az 1 év.

Varga Tibor képviselő: Mennyire lehet Bödő-ház mögé építeni?

Jávor András tervező: A Bödő-házhoz, közvetlenül a pajta után, volt is ilyen terv, talán te is láttad. Oda „T” alakba, „L” alakba.

Varga Tibor képviselő: Akkor a csoportszobák az iskolára néznek?

Szabó Jánosné óvodavezető: Délre.

Varga Tibor képviselő: Majdnem jobb így, mert a Bödő-háznál akkor lehet parkoló.

Pitz Sándor képviselő: A szomszéd telek nem a miénk?

Jávor András tervező: Pont a határra kell tenni a házat. Megveszed a szomszéd telket, az oldalt ki kell tolni, a Bödő-ház mögé.

Benedek László képviselő: Most sincs összevonva.

Jávor András tervező: Ha ezek össze lesznek vonva.

Pitz Sándor képviselő: De nincs.

Benedek László képviselő: Az egészet összevonjuk.

Jávor András tervező: A Bödő-ház telkét ezzel összevonom, akkor Bödő-ház mögé kell építeni.

Benedek László képviselő: Ugyanaz a telek, mert egyenes.

Varga Tibor képviselő: Épp arról beszéltünk, hogy nem lesz összevonva.

Benedek László képviselő: Nem lesz összevonva. A Bödő-ház hátsó fala meg a Jenőék kertje ahol lesz az óvoda a legkülső széle.

Sztányi Tibor polgármester: Igen.

Benedek László képviselő: Akkor mit kell összevonni? Semmit.

Jávor András tervező: Ha összevonom, beugrik mögé.

Benedek László képviselő: Nem vonjuk össze. Utcafrontra nem lehet tenni?

Jávor András tervező: Melyik utcafront?

Benedek László képviselő: A főútról bemenni.

Jávor András tervező: A Bödő-háznál lehet bemenni. Bemutatja az elkészült terveket. Ott még arról volt szó, hogy a kettőt vonjuk össze.

Vörhendi Gyuláné képviselő: A Csonka mögött parkolók vannak. Ott van szabad terület.

Benedek László képviselő: A 61-es mellett ott vannak a parkolók. Lehet, hogy a későbbiekben akkor járunk jobban, ha a Jenőék telekhatára mellett van az épület.

Pitz Sándor képviselő: A véleményem az, hogy 10 – 15 méterrel hozzuk közelebb ezt a határvonalat.

Sztányi Tibor polgármester: Tehát az előkert legyen a lehető legnagyobb.

Jávor András tervező: Az 5 méter.

Benedek László képviselő: A Sanyi bácsi közelebb akarja hozni az iskolához.

Szabó Jánosné óvodavezető: Mi kértük, hogy amennyire lehet, menjen le az óvoda. Fél egykor az óvodások lefekszenek aludni. Az iskolások, akkor jönnek 240-250 gyermekkel.

Pitz Sándor képviselő: Mennyivel zajosabb, mintha menne a vonat?

Vörhendi Gyuláné képviselő: 2 percig megy, nem órákon keresztül.

Pitz Sándor képviselő: Ha 3 területet összevonunk akkor lesz egy nagy tér.

Jávor András tervező: Most is lesz nagy tér, 1.000 m² meg még valamennyi. 1.200.

Pitz Sándor képviselő: 3 házhely vége, ezzel együtt?

Benedek László képviselő: Meg kell kérdezni az óvodát, hogy hányan állnak oda. 5 parkoló nem elég.

Vörhendi Gyuláné képviselő: Minimum 5 kell?

Sztányi Tibor polgármester: A Csonka mögötti területet teljes egészében parkosított parkolónak kellene megcsinálni.

Benedek László képviselő: A megyénél kerítésnek kell lenni.

Vörhendi Gyuláné képviselő: Miért kell olyan nagy előkert az óvoda elé?

Pitz Sándor képviselő: Gyakorlatilag a Jenőéktől összezsugoroljuk, ezt a 3-at. Akkor oda kerül az óvoda.

Sztányi Tibor polgármester: A telek szélére.

Benedek László képviselő: Az óvónőknek jobb, ha az egész udvart átlátják?

Vörhendi Gyuláné képviselő: Kell a zöldterület.

Pitz Sándor képviselő: Nem mindegy, hogy az épület előtt vagy mögött van a játszótér?

Jávor András tervező: A mellette lévő hosszú telek megmarad zöld területnek.

Pitz Sándor képviselő: Én nem akarok adni 2.000.000 Forintot azért, hogy legyen zöldterületünk.

Benedek László képviselő: Ha kimennek a gyermekek, a többség az udvaron van, ide szaladnak páran, nem látják őket az óvónők.

Sztányi Tibor polgármester: Javaslatként az merült fel, hogy van a 297/1, 299/1 és a 300/1, a Jenőéké. Ezt a 3 területet összevonnánk és ennek a szélére kerülne az óvoda. Előtte lenne előkerttől, parkolói minden.

Vörhendi Gyuláné képviselő: Az épület „T” alakú lenne?

Jávor András tervező: „L” alak lenne.

Benedek László képviselő: Ha „L” alakú az épület akkor erre néz.

Jávor András tervező: Van a tervben mini bölcsőde.

Szabó Jánosné óvodavezető: Annak külön udvara van.

Benedek László képviselő: A bölcsőde udvarán keresztül megy mindig a szülő?

Vajai Csilla fejlesztési tanácsadó: Nem. Nem mehet.

Benedek László képviselő: Csinálunk udvart, ami ketté lesz választva. Én úgy tudom elképzelni, hogy park kellős közepén van. Belátja az óvodapedagógus. Ezelőtt 5 perccel még nem tudtam, hogy az óvodának és a bölcsődének külön udvar kell.

Sztányi Tibor polgármester: Az a jó megoldás, hogy a 3 telket összevonjuk, és mellette marad a másik.

Benedek László képviselő: Mindenképpen a szélére kell tenni az épületet, nem lehet középre.

Szabó Jánosné óvodavezető: A megyehatárra kell építeni.

Vörhendi Gyuláné képviselő: Miért kell összevonni, betesszük középre és ott a park.

Ábel József helyi lakos: Van 1 művelődési házunk, van sportcsarnokunk, van Bödő-házunk. Ha nem tudjuk ezeket karban tartani, akkor mit akarunk.

Szabó Jánosné óvodavezető: Kezdődik a fűtési szezon és nem tudunk fűteni. Lógnak a radiátorok a levegőbe. A tetőről nem is beszélünk.

Vörhendi Gyuláné képviselő: Óvodát mindenképpen fent kell tartani, agy legalább lenn mini bölcsőde.

Ábel József helyi lakos: Megértem az Ágit, kell az óvoda. Egy 130.000.000 komplexum, az én szememben, nem 60 fős, hanem 150 fős óvoda.

Vörhendi Gyuláné képviselő: Ott van kiszolgáló helyiség, törvény írja elő.

Ördögh Gyöngyi védőnő: Bárdudvarnokon, 120.000.000 beruházásból csináltak 50 fős óvodát, és 30 gyermek jár bele.

Ábel József helyi lakos: Több 100.000.000 épületek megvannak, de úgy néz ki, mint a romhalmaz. Én itt lakom. Bemegyek a sportcsarnokba, rám szakad. Bemegyek a Bödő-házba, leomlik a fal. Bemész a Kultúrházba, rések vannak a falon.

Sztányi Tibor polgármester: 2 irányzat ütközik. Az egyik, hogy 297/1, 299/1 kerüljön összevonásra és a Bödő-ház telek szélére kerüljön az óvoda, és a megvásárolandó telek üresen marad és játszótér lesz. A másik, hogy ezen 2 telek mellé a 300/1 telekből ugyanekkora kerüljön oda, tehát 3 telek legyen összevonva. A Horváth telek határára kerülne az óvoda, előtte lenne 1 szellős rész. A Csonkáék mögött lenne a parkoló és a fogadótér.

Pitz Sándor képviselő: „L” alakú lenne és nem „T” alakú.

Jávor András tervező: Az „L” és a „T” a telekmérettől is függ.

Pitz Sándor képviselő: Azért nagyobbítottuk most meg.

Benedek László képviselő: Tervezési szempontból mi a különbség. El lehet rakni a helyiségeket célszerűen, funkcionálisan? A lényeg, hogy akik bent dolgoznak annak is jó legyen és kifele is így legyen.

Vörhendi Gyuláné képviselő: Nem jobb, ha a 2 udvar, különböző helyen van, a gyermek szempontból? A „T” alaknál az egyik udvar az egyik a másik udvar a másik oldalon van.

Sztányi Tibor polgármester: Az egyik udvar el lesz szeparálva a másiktól.

Jávor András tervező: Jobb a „T” mert akkor csak a kis szakasz kerül a határra. Többen azt mondtál, hogy legyen középén park. Az úgy valósítható meg, hogy összevonásra kerül a 2 telek, az épület a szélére kerül, „T” alakban és mellette megvételre kerül a terület.

Pitz Sándor képviselő: Azért vegyük meg, hogy legyen mit kaszálni.

Benedek László képviselő: A „T” hány méterre lógna ki a szárától.

Jávor András tervező: 5 méter.

Benedek László képviselő: 20 méter széles udvara lesz az óvodának. Elég ekkora udvar.

Ábel József helyi lakos: Az szűk.

Pitz Sándor képviselő: 5 méteres udvara lesz az óvodának? Vagy bölcsődének?

Jávor András tervező: 5 meg 14.

Pitz Sándor képviselő: Akkor nem vesszük meg. Van 28 telkünk, de vegyünk még egyet.

Sztányi Tibor polgármester: Van 3 telkünk, mi van ha „L” alakban vesszük ki a szélére. Az első telken megvan a fogadó rész a parkolóval, a második részen 2 telek szélességében udvar.

Vörhendi Gyuláné képviselő: Hova megy a bölcsőde udvar.

Sztányi Tibor polgármester: Az már lehet részletkérdés.

Kardos László alpolgármester: Fent a Bödő-ház mögött.

Sztányi Tibor polgármester: Hatalmas udvar lenne, ami még bővíthető felfelé. Most el kéne érni, hogy lehessen tervezni az épületet. Szerintem a legjobb az „L” alak. Amit megveszünk azt is meg kéne osztani.

Kardos László alpolgármester: Jobb az „L” alak, mert nem tudjuk, hogy mi lesz a mellette lévő telken.

Pitz Sándor képviselő: Azért költünk 1.000.000 Forintot, hogy kaszálhassunk?

Vörhendi Gyuláné képviselő: Hogy lehet megoldani, hogy legyen műszaki bejárat, meg bölcsőde bejárat?

Sztányi Tibor polgármester: Az előkertből vagy a másik oldalról van a bejárat. A javaslat arról szól, hogyha megvesszük a 300/1 területet, akkor ugyanban a vonalban megosztanánk, mint a 297/1, 299/1 területeket.

Benedek László képviselő: Vonjuk minél messzebb össze.

Sztányi Tibor polgármester: Megvennénk a 300/1-ből az 1200 m² alatti részt, ugyanígy megosztanánk a Bödő-ház telket, egyvonalban ezzel, és ezt a Bödő-ház megosztást a Horváték, megosztását, összevonnánk a 297/1 és a 299/1 területekkel. Keletkezne egy nagy összefüggő terület. Az építkezés ugyanúgy a szélére kerülne.

Vörhendi Gyuláné képviselő: Mit csinálunk azzal a nagy területtel?

Sztányi Tibor polgármester: Amit akarunk.

Vörhendi Gyuláné képviselő: Például?

Sztányi Tibor polgármester: Uszodát, jégcsarnokot, bármit lehet csinálni.

Benedek László képviselő: Az iskola utáni teleknél belelőgnak a Dózsa György utcai lakosok. Azzal mi lesz?

Sztányi Tibor polgármester: Idén december 31. napjáig rendezésre kerül. Javaslom, hogy a Kaposfő belterület 300/1 hrsz. alatti terület, a Kaposfő 299/2 hrsz. alatti terület a Kaposfő 299/1 hrsz. alatti terület és a Kaposfő 297/1 hrsz. alatti terület összevonásra kerüljenek. Az épület a terület keleti határára kerüljön.

Pitz Sándor képviselő: A területen csak simán kell forgatni, a terveket és kész.

A napirendhez több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Sztányi Tibor polgármester: Szavazásra teszi fel, hogy Kaposfő Község Önkormányzat Képviselő-testülete dönt, hogy a Kaposfő belterület 300/1 hrsz. alatti terület, a Kaposfő 299/2 hrsz. alatti terület (ami megosztásra kerül) a Kaposfő 299/1 hrsz. alatti terület és a Kaposfő 297/1 hrsz. alatti terület összevonásra kerüljenek. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

A Képviselő-testület, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

263/2017. (VII.25.) Képviselő-testületi határozat

1./ Kaposfő Község Önkormányzat Képviselő-testülete dönt, hogy a Kaposfő belterület 300/1 hrsz. alatti terület, a Kaposfő 299/2 hrsz. alatti terület (ami megosztásra kerül) a Kaposfő 299/1 hrsz. alatti terület és a Kaposfő 297/1 hrsz. alatti terület összevonásra kerüljenek.

2./ A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Sztányi Tibor polgármester

Határidő: folyamatosan

Sztányi Tibor polgármester: Kerüljön az épület a keleti határra a rendezési terv szerint a déli oldalra, „L” alakú óvoda bölcsőde.

Jávor András tervező: Az „L” alak ne szerepeljen bent.

Benedek László képviselő: Az „L” vagy akár a „T” alakot beteszik addig, amíg kötelező és utána még feljebb mehetünk. Abban a pillanatban a bölcsődének elől lesz a kis udvara és hátul meg az óvodának.

Jávor András tervező: A felvetést annyiban erősítem meg, hogy az oldalhatáros építkezésnél a z ablakok miatt korlátozás van. Azért volt itt a „T”, hogyha beljebb hozom, lehet nagyobb ablakokat tenni.

Sztányi Tibor polgármester: A keleti oldalon legyen megtervezve az óvoda bölcsőde, Jávor András által.

Pitz Sándor képviselő: Mielőtt ez aktualizálásra kerül, ezt szeretnék megnézni.

Jávor András tervező: Úgy szeretném véghezvinni, hogy ezt leegyeztetem, vagy megtervezet. Van a projektben kisgyermek szakértő, az Ágival ezt megbeszélem. Akkor hoznánk a testület elé, csinálnánk egy prezentációt, nem papírokon firkálgatunk.

Sztányi Tibor polgármester: Felkérjük a tervezőt, hogy amikor lehet, a képviselő-testületet tájékoztassa.

Jávor András tervező: A tervek véglegesítése előtt. Még egy felvetés. Közel nulla energia igényű épületeket kell tervezni. Ez azt jelenti, hogy közelíteni kell a nulla fűtés költséghez. Ezzel az óvodát, és az önkormányzatot mentesítjük az évi fenntartástól. Úgy gondolom, hogy az önkormányzat azzal, hogy a meglévő óvodát lecseréli, csak jól jár.

Ábel József helyi lakos: Én ezt nem vitatom.

Sztányi Tibor polgármester: Szavazásra teszi fel, hogy Kaposfő Község Önkormányzat Képviselő-testülete javasolja újjépítésű 3 csoportos óvoda és 1 csoportos bölcsőde épülete az összevont telek keleti oldalára kerüljön, az építési előírások szerint. Kaposfő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a tervezési munkálatok ellátásával Jávor András tervező végezze el. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

A Képviselő-testület, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

264/2017. (VII.25.) Képviselő-testületi határozat

1./ Kaposfő Község Önkormányzat Képviselő-testülete javasolja újjépítésű 3 csoportos óvoda és 1 csoportos bölcsőde épülete az összevont telek keleti oldalára kerüljön, az építési előírások szerint.

2./ Kaposfő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a tervezési munkálatok ellátásával Jávor András tervező végezze el.

3./ A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Sztányi Tibor polgármester
Határidő: folyamatosan

Sztányi Tibor polgármester: Szavazásra teszi fel, hogy Kaposfő Község Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a tervezőt, hogy a tervezési folyamatban, a tervek véglegesítése előtt, a képviselő-testülete tájékoztassa a terv véglegesítése előtt.

A Képviselő-testület, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

265/2017. (VII.25.) Képviselő-testületi határozat

Kaposfő Község Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a tervezőt, hogy a tervezési folyamatban, a tervek véglegesítése előtt, a képviselő-testülete tájékoztassa a terv véglegesítése előtt.

2./ Ördögh Gyöngyi védőnő kérelme.

Előadó: Sztányi Tibor polgármester

Sztányi Tibor polgármester: A védőnő kérte az ügy újra tárgyalását.

Hozzászólások:

Ördögh Gyöngyi védőnő: 2 ülésen volt erről szó. Az egyiken elvi hozzájárulását adta a testület, abban az esetben, ha az illetékes szakhatóság a feladat ellátási szerződés tervezetét véleményezi. Balogh Csaba kirendeltség-vezető megkereste a Somogy Megyei Kormányhivatal Járási tiszti főorvosát, aki véleményezte ezt a szerződés tervezetét. A következő ülésen felvetődött, hogy ez nem megfelelő.

Pitz Sándor képviselő: Így van.

Ördögh Gyöngyi védőnő: Az OTH-t az egészségügyi hivatalt szeretne volna megkérdezni a testület. Az ülést követő napján írtam levelet a testületnek, hogy az Országos Tisztifőorvosi Hivatal jogutódja a Somogy Megyei Kormányhivatal. Az EMMI-ben van 1 főosztály, ami csak akkor foglalkozik a kérdéssel, ha körzethatár módosítással jár.

Pitz Sándor képviselő: Leírták ezt?

Ördögh Gyöngyi védőnő: Nem írták.

Pitz Sándor képviselő: Le kell írni, azt is amit te kaptál.

Ördögh Gyöngyi védőnő: Ez telefonon hangzott el.

Pitz Sándor képviselő: Írásban kérjük.

Balogh Csaba kirendeltség-vezető: Az Emberi Erőforrások Minisztériuma lett megkeresve. Felhívtak telefonon, megkérdezték, hogy miért kér a testület állásfoglalást. Egybevág az ott elmondott és az Ördögh Gyöngyi védőnő: által ismertetett. Elmondtam, hogy annyiban változik a helyzet, hogy nem közalkalmazotti jogviszonyban látják el a feladatot, hanem vállalkozásban. Megkérdezték, hogy miért nem kerestük meg a járást. Elmondtam, hogy megkerestük ezt a hivatalt is, de azt az utasítást kaptuk, hogy magasabb szintű szervezethez forduljunk, aki szintén véleményezzen. Elmondták, hogy ők a szerződés tervezetét nem véleményezik, de a telefonbeszélgetésünk során elhangzottakról küld egy hivatalos dokumentumot, ami még nem érkezett meg. Ezt vagy ide vagy a Jutai Hivatalba meg fogják küldeni.

Pitz Sándor képviselő: Halasszuk el, amíg megérkezik a levél.

Ördögh Gyöngyi védőnő: Elfogadja a testület a kérelmemet a kormányhivatal állásfoglalásáról.

Pitz Sándor képviselő: Az előzőt sem fogadtuk el.

Ördögh Gyöngyi védőnő: Arról beszélünk, hogy ők az illetékesek.

Pitz Sándor képviselő: Hol van ilyen papír, hogy az az illetékes szerv? Hol van olyan papír, amiben azt mondja az Országos Tisztiorvosi Szolgálat, hogy nem mi vagyunk az illetékesek, hanem más?

Vörhendi Gyuláné képviselő: Meddig akarjuk húzni?

Pitz Sándor képviselő: Ha kell sokáig.

Ördögh Gyöngyi védőnő: Május 31. napján adtam be a kérelmet. Sem írásbeli, sem szóbeli választ nem kaptam.

Pitz Sándor képviselő: Mindig ott tartunk, hogy kell a hivatalos hatósági papír, a képviselő-testületnek.

Ördögh Gyöngyi védőnő: Mennyit várjunk rá? Hónapokat.

Pitz Sándor képviselő: Ha holnap meg tudod hozni, akkor holnapig. Nem tudunk döntést hozni, mert húzzák az időt. Ha a képviselő-testület rendelkezésére áll a dokumentum akkor 2 napon belül.

Balogh Csaba kirendeltség-vezető: Ez a minisztérium nem 3 főből áll.

Pitz Sándor képviselő: A képviselő-testület a kézhez vételtől számított 2 napon belül összeül tárgyalni.

Benedek László képviselő: Azt kell eldönteni, hogy akarjuk a vállalkozást, vagy nem.

Kardos László alpolgármester: Ahhoz hozzájárultunk.

A napirendhez több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Sztányi Tibor polgármester: Szavazásra teszi fel, hogy Kaposfő Község Önkormányzat Képviselő-testülete az ügyben az Emberi Erőforrások Minisztériumától kapott hivatalos dokumentum megérkezését követően 2 munkanapon belül tárgyalja az ügyet. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

A Képviselő-testület, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

266/2017. (VII.25.) Képviselő-testületi határozat

1./ Kaposfő Község Önkormányzat Képviselő-testülete az ügyben az Emberi Erőforrások Minisztériumától kapott hivatalos dokumentum megérkezését követően 2 munkanapon belül tárgyalja az ügyet.

2./ A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Sztányi Tibor polgármester
Határidő: értelem szerint

3./ Előterjesztés nyári gyermekétkezővel kapcsolatban.

Előadó: Sztányi Tibor polgármester

Sztányi Tibor polgármester: Felmerült, hogy a konyha mennyi időszakra álljon le. Eddig le szokott állni 3 hétre, most 1 hetes leállás mindenképpen kellene, a legszükségesebb feladatok ellátására.

Hozzászólások:

Vörhendi Gyuláné képviselő: Csak takarítás lesz, nem lesz átalakítás.

Raab Lajosné étkezővezető: Legjobb tudomásom szerint a gáz üzemű működés át lesz építve, villany üzeműre. Nem gondolom, hogy 1 hét alatt elkészül.

Pitz Sándor képviselő: 2 nap alatt kész. Ki kell építeni a vezetéket és be kell dugni a konnektorba.

Vörhendi Gyuláné képviselő: Csak ennyi.

Pitz Sándor képviselő: Azzal tisztában kell lenni, hogy 28 % Kiskorpádé és 2 % Kisasszondé. Nem akarok kifizetni 2.500.000 Forintos villanyt, ha senki nem járul hozzá. Ez is gond.

Benedek László képviselő: A tulajdonos társak hozzájárultak az átalakításhoz?

Vörhendi Gyuláné képviselő: Mikor akartok zárni?

Raab Lajosné étkezővezető: Arról beszéltünk, hogy létszámot kellene növelni. Nincs megfelelő környezet, felszerelés.

Pitz Sándor képviselő: 390 személyre főztünk és elég volt. Van 70 fő és nem elég.

Raab Lajosné étkezővezető: Milyen 70 fő?

Pitz Sándor képviselő: Ennyien vannak szeptember 1 napjáig. A szabadság kiadása miatt lényeges a leállás. Azt mondtad, hogy amióta leállt az iskola, folyamatosan van szabadságon ember.

Raab Lajosné étkezővezető: Igen, de 1 szakács van.

Szabó Jánosné óvodavezető: Folyamatosan vannak szabadságon, de kell a létszám.

Pitz Sándor képviselő: Május 31. napig senki nem volt szabadságon.

Raab Lajosné étkezővezető: Minden hónapban hozom a jelentést.

Balogh Csaba kirendeltség-vezető: Minden hónapban fel kell rögzíteni az adott hónapra vonatkozó szabadságot a számfejtés miatt.

Raab Lajosné élelmezésvezető: Ha a szakács elmegy szabadságra ki vállal felelősséget? Én nem. Kell még egy szakács.

Pitz Sándor képviselő: Arról is beszélni kell, hogy esetleg bérbe adjuk a konyhát, ha ennyi baj van vele. Normatíva sincs ennyi emberre. Csak a gyermekekre kapunk.

Szabó Jánosné óvodavezető: Szeretnénk 2 hétre leállni. Ennyi idő alatt megoldódnának a szabadságok. A karbantartási munkálatokat meg lehet oldani.

Raab Lajosné élelmezésvezető: Van kötelező karbantartás minden évben.

Sztányi Tibor polgármester: Augusztus 19 – 31 között lenne a leállás.

Benedek László képviselő: Karbantartás alatt nem lehet főzni.

Vajai Csilla fejlesztési tanácsadó: Ebben az időszakban a szociális gyermekétkeztetés létszáma lesz.

Vörhendi Gyuláné képviselő: Vásárolunk étkeztetést a Wolstrommertől.

Pitz Sándor képviselő: Szeptembertől leáll.

Vörhendi Gyuláné képviselő: Akkor a Nagyfitől.

Sztányi Tibor polgármester: Szeptembertől létszám csökkenés lesz, őt kell helyettesíteni.

Vajai Csilla fejlesztési tanácsadó: Fel kell tenni hirdetést, a szakács állásról.

Raab Lajosné élelmezésvezető: Már tettünk fel hirdetést.

Sztányi Tibor polgármester: Javaslom a konyha 2017. augusztus 19. – 31. közti leállítását és hogy az étkeztetést vásárolt étkeztetés formában legyen biztosítva.

Vörhendi Gyuláné képviselő: Mindenki megoldja, ahogy tudja az étkeztetést ebben az időszakban.

A napirendhez több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Sztányi Tibor polgármester: Szavazásra teszi fel, hogy Kaposfő Község Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért a konyha 2017. augusztus 19. – 2017. augusztus 31. közti időszakban történő leállításával. A képviselő-testület a 2017. augusztus 19. – 2017. augusztus 31. közti időszakban a nyári gyermekétkeztetést NV Közétkeztető Kft.-től (7521 Kaposmérő, Jókai utca 18.) történő vásárolt étkeztetésformában biztosítja. A képviselő-testület a kapcsolódó többletköltséget a 2017. évi költségvetés terhére vállalja. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

A Képviselő-testület, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

267/2017. (VII.25.) Képviselő-testületi határozat

1./ Kaposfő Község Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért a konyha 2017. augusztus 19. – 2017. augusztus 31. közti időszakban történő leállásával.

2./ A képviselő-testület a 2017. augusztus 19. – 2017. augusztus 31. közti időszakban a nyári gyermekétkeztetést NV Közétkeztető Kft.-től (7521 Kaposmérő, Jókai utca 18.) történő vásárolt étkeztetésformában biztosítja.

3./ A képviselő-testület a kapcsolódó többletköltséget a 2017. évi költségvetés terhére vállalja.

4./ A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Sztányi Tibor polgármester

Határidő: folyamatosan

4./ Tájékoztató a lejárt határidejű határozatokról, beszámoló a két ülés között végzett tevékenységről és az átruházott hatáskörben hozott döntésekről.

Előadó: Sztányi Tibor polgármester

Hozzászólások:

Benedek László képviselő: Volt egy határozatunk, amelyben információt kértünk az Ügyvéd Úrtól. Érkezett levél?

Balogh Csaba kirendeltség-vezető: Nem érkezett levél.

Benedek László képviselő: Javaslom, hogy az Ügyvéd Urat megkerülve küldjünk a biztosítónak levelet.

Vörhendi Gyuláné képviselő: Mi újság az orvos lakással?

Benedek László képviselő: Történik-e valami?

Pitz Sándor képviselő: Közben te is bent vagy. Azzal nem határozunk semmit.

Sztányi Tibor polgármester: Fogok megbeszélést tartani a Doktor Úrral. Volt egy határozat arról, hogy folytassak egyeztetést.

Benedek László képviselő: Megkérdezném, hogy mennyit veszítettünk az óta, amióta üresen áll az ingatlan?

Pitz Sándor képviselő: És mi van a másikkal, ami üresen áll. Üresen áll a középső. 11 éve üres a másik.

Benedek László képviselő: Nem teljesen van igaza. Nem volt üresen. Azt gondolom, hogy az önkormányzatnak pénz kiesés és presztízaveszteség. A falu közepén üresen áll az épület és nő

rajt a gaz. Én úgy tudom, hogy kaptunk arra pénzt, hogy azzal valamit csináljunk. Máshova küldjük az embereket, amire kaptuk a pénzt, azt nem csináljuk, és üresen áll. Havonta 30.000 Forintot kaptunk volna, ami 2 év alatt 600.000 – 700.000 Forint. Bevétel kiesés is volt. Megoldást kell találni. Volt szó arról, hogy legyen hivatal. Döntsük el, hogy legyen az. Ha nem döntünk úgy, akkor legyen bérlet, akkor csináljuk meg, és adjuk ki.

Vörhendi Gyuláné képviselő: Már magvált a döntés, hogy a polgármester elmegy és tárgyal a doktorral.

Pitz Sándor képviselő: A lejárt határidejűek között van 15 – 20 olyan rendeletünk meg határozatunk, ami nem lett végrehajtva.

Balogh Csaba kirendeltség-vezető: A rendelt alapján kell meghozni a többi döntést.

Pitz Sándor képviselő: A szociális bizottsági döntött, hogy a keretről a tájékoztatást ide hozzuk minden ülésre, a többi számlával együtt.

Balogh Csaba kirendeltség-vezető: Milyen többi számla?

Pitz Sándor képviselő: Például hogy a költségvetés terhére biztosítjuk a pénzt. Milyen költségvetés? Miért nem írja alá a jegyző, hogy a határozatok a törvénynek megfelelnek? Azt kéne ide tenni, hogy jegyzői állásfoglalás kell a határozatokról.

Matesz Péter képviselő: Van már jegyző?

Vörhendi Gyuláné képviselő: Miért nem tudott lejönni?

Balogh Csaba kirendeltség-vezető: Nincs információm.

Sztányi Tibor polgármester: Azt hittem itt lesz.

Kardos László alpolgármester: Lassan kell írunk levelet a Jutai Hivatalnak illetve a kormányhivatalnak, hogy szólítsák fel a hivatalt, hogy lássa el a feladatát.

Sztányi Tibor polgármester: Azt kértem a jegyzőasszonytól, hogy Kaposfő legyen rendbe téve először, mert ez a helyzet kemény forintokat jelent.

Balogh Csaba kirendeltség-vezető: 17.-én állt munkába.

Sztányi Tibor polgármester: Annyit kellett volna elmondani, hogy munkába állt és a következő intézkedéseket tette.

Pitz Sándor képviselő: Nem látszik most sem, nem a te részedről Csaba, hogy a képviselő-testületi anyagot látta volna jegyző.

Balogh Csaba kirendeltség-vezető: Tehát ha jól értem ...

Sztányi Tibor polgármester: Legyen meg a kontrol.

Balogh Csaba kirendeltség-vezető: Legyen egy záradék ...

Pitz Sándor képviselő: Annyi legyen raj, hogy törvényesnek tartom. Írja alá. Bármilyen képviselő-testület elé terjesztett dokumentációnál. Aláírhatja a hivatal-vezető is.

Ábel József helyi lakos: Így kellene működni.

A napirendhez több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Sztányi Tibor polgármester: Szavazásra teszi fel, Kaposfő Község Önkormányzat Képviselő-testülete utasítja a polgármestert, hogy keresse meg az Aegon Biztosító Zrt.-t és kérjen tájékoztatást a 2016. február 28. napján bekövetkezett tüzesettel kapcsolatos ügyintézés milyen fázisban áll. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

A Képviselő-testület, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

268/2017. (VII.25.) Képviselő-testületi határozat

1./ Kaposfő Község Önkormányzat Képviselő-testülete utasítja a polgármestert, hogy keresse meg az Aegon Biztosító Zrt.-t és kérjen tájékoztatást a 2016. február 28. napján bekövetkezett tüzesettel kapcsolatos ügyintézés milyen fázisban áll.

2./ A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Sztányi Tibor polgármester

Határidő: folyamatosan

Sztányi Tibor polgármester: Szavazásra teszi fel, hogy Kaposfő Község Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Jutai Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjét, hogy a képviselő-testület elé terjesztett dokumentumokat ellenjegyezze, hogy a határozati javaslat a törvényi előírásoknak megfelelő.

A Képviselő-testület, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

269/2017. (VII.25.) Képviselő-testületi határozat

Kaposfő Község Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Jutai Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjét, hogy a képviselő-testület elé terjesztett dokumentumokat ellenjegyezze, hogy a határozati javaslat a törvényi előírásoknak megfelelő.

Felelős: Sztányi Tibor polgármester

Határidő: azonnal, határozat kivonat megküldésre

Sztányi Tibor polgármester: Szavazásra teszi fel, hogy Kaposfő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester beszámolóját a lejárt határidejű határozatokról, a két ülés között végzett önkormányzati tevékenységről és az átruházott hatáskörben hozott döntésekről tudomásul veszi.

A Képviselő-testület, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

270/2017. (VII.25.) Képviselő-testületi határozat

Kaposfő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester beszámolóját a lejárt határidejű határozatokról, a két ülés között végzett önkormányzati tevékenységről és az átruházott hatáskörben hozott döntésekről tudomásul veszi.

5./ Tájékoztató a települési önkormányzatok szociális feladatainak egyéb támogatására kapott normatíva felhasználásáról.

Előadó: Sztányi Tibor polgármester

Hozzászólások:

Balogh Csaba kirendeltség-vezető: A szociális normatíva terhére lekönyvelt tételekről nincs információ, ezeket a tételeket ez nem tartalmazza. Ami itt felsorolásra került azok a bizottság és a polgármester által hozott döntések.

Pitz Sándor képviselő: Akkor felmerült, hogy a szociális keret felhasználásának lehetőségéről és módjáról kapjunk tájékoztatást.

Sztányi Tibor polgármester: Javaslom, hogy a tájékoztatót úgy fogadjuk el, hogy ez is legyen mellé csatolva.

Pitz Sándor képviselő: Amennyiben Cofog kód szükséges, úgy kérünk.

Balogh Csaba kirendeltség-vezető: Úgy tudom, hogy fixek a Cofog kódok. Biztosan van lehetőség az alábontásra, ha esetleg nem is lehet Cofog kódot kérni.

Pitz Sándor képviselő: Volt olyan döntés, hogy a beérkező támogatásokat külön Cofog kódon kezeljük, mert különben elköltjük. Nem tudom, hogy az arculati kézi könyv 1.000.000 Forintja hol van.

A napirendhez több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Varga Tibor képviselő elhagyja az üléstermet a képviselő-testület létszáma 6 fő.

Sztányi Tibor polgármester: Szavazásra teszi fel, hogy Kaposfő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a települési önkormányzatok szociális feladatainak egyéb támogatására kapott normatíva felhasználásáról szóló tájékoztatót tudomásul veszi. A képviselő-testület kéri a Jutai Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a szociális normatíva felhasználásának lehetőségéről és módjáról a képviselő-testülete tájékoztassa. Amennyiben COFOG kód szükséges úgy kér a képviselő-testület

A Képviselő-testület, 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

271/2017. (VII.25.) Képviselő-testületi határozat

1./ Kaposfő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a települési önkormányzatok szociális feladatainak egyéb támogatására kapott normatíva felhasználásáról szóló tájékoztatót tudomásul veszi.

2./ A képviselő-testület kéri a Jutai Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a szociális normatíva felhasználásának lehetőségéről és módjáról a képviselő-testülete tájékoztassa. Amennyiben COFOG kód szükséges úgy kér a képviselő-testület

Felelős: Sztányi Tibor polgármester

Határidő: azonnal, határozat kivonat megküldésre

Pitz Sándor képviselő: Még el kell arról is gondolkodnunk, hogy vegyünk 300 – 400 m³ tűzifát.

Sztányi Tibor polgármester: A tűzifánál beszélünk róla.

Balogh Csaba kirendeltség-vezető: Fontos szem előtt tartani, hogy 2017. december 31. napjáig megtörténjen a tűzifa kiosztása. A rendeltbe ez már szerepel. Aki kaphat, és kap arról legyen alakszerű határozat és december 31. napjáig kapja is meg a fát. Ha mindez megtörténik, akkor elszámolható a fa.

Pitz Sándor képviselő: Március 15 napjáig számolható el a szociális tűzifa.

Benedek László képviselő: A testület átruházott bizonyos jogokat a szociális bizottságra. A szociális bizottság olyan helyzetben van, hogy rövid idő alatt 30 kérelem érkezett be, olyan okokkal, amelyet nem biztos, hogy lehet tolerálni. Szeretném a testület véleményét megtudni. Olyan okból kérnek támogatást egyesek, hogy nagy a meleg. A neveket elnézve, a közfoglalkoztatottakról van szó. Van olyan elképzelésünk, hogy ez felsőbb irányítás miatt érkezett hozzánk.

Vörhendi Gyuláné képviselő: Létfenntartását veszélyeztető rendkívüli élethelyzetben lehet támogatásban részesíteni a kérelmezőket.

Pitz Sándor képviselő: Ez a 150.000 Forintra vonatkozik.

Sztányi Tibor polgármester: Ha megfelel a rendeletnek ad a bizottság, ha nem felel meg elutasítja a kérelmet a bizottság.

Benedek László képviselő: A Polgármester Úr minden szavával egyet értek. Olyan, mintha irányított segélyek lennének. Sérelmesnek találom az indokokat.

Pitz Sándor képviselő: Azért kapja, mert alacsony a jövedelme, 22.800 Forint.

Benedek László képviselő: A törvény szerint ennyit lehet figyelembe venni, de nem ennyit keres. A melegekre való tekintettel nem lehet támogatást adni.

Ábel József helyi lakos: Ezt nem tudom elfogadni.

Pitz Sándor képviselő: Itt azt kell nézni a bizottságnak, hogy kinek lehet adni.

Sztányi Tibor polgármester: Arra kérem a bizottságot, hogy a törvénynek megfelelően járjon el. Mindenki járjon nyitott szemmel. Ha olyat látunk, hogy valaki összeszorított foggal él, de nem akar segélyért fordulni hozzánk, segítsünk. A segély adható, nem alanyi jogon jár.

Benedek László képviselő: Nem tudom, ki van a háttérben.

Pitz Sándor képviselő: Én vagyok. Mond el, hogy hány embernek segítettél?

Benedek László képviselő: Ne az legyen, hogy valaki megígér valamit, akkor ő a jó, ha elutasítják, akkor a bizottság a hibás. Azt akarom, hogyha valaki rá van szorulva, akkor segítsünk.

Ábel József helyi lakos: A rendszer jövedelem viszonyokhoz van kötve, ami nem realizálódik, az élettársi viszony esetén.

6./ Előterjesztés a Kaposfő 300/1 hrsz. és Kaposfő 300/2 hrsz. alatti földterület megosztásáról és területrész vásárlásáról és a Kaposfő belterület 297/1 és 299/1 hrsz. alatti területek összevonásáról.

Előadó: Sztányi Tibor polgármester

Sztányi Tibor polgármester: Itt a 4. és a 6. számú napirendi pontot kell összevonni. Megkerestem a Horváth családot. Az ingatlan részét meg kívánja vásárolni az önkormányzat. Elmondták, hogy eladnák. Megnéztük a minimális terület nagyságokat, és kértem értébecslést. Értébecslés nélkül nem lehet ingatlant vásárolni. Az értébecslés megérkezett ebben 940.000 Forint van, úgy hogy 369 Forint /m² ár van feltüntetve. Előzetesen kértem a terület kimérését. A mostani tulajdonos a területért 1.000.000 Forintot szeretne kapni, tehát közel vagyunk az értébecsléshez.

Hozzászólások:

Benedek László képviselő: Az egyik napirendi pontban döntöttünk arról, hogy a területre szükség van. Meg kell lépni ezt.

Sztányi Tibor polgármester: Tehát vegyük meg és kezdjük meg a szükséges intézkedéseket.

Kardos László alpolgármester: Szerintem próbálkozni kell alacsonyabb árral.

Sztányi Tibor polgármester: Próbálkoztam, ők ezt mondták.

Vörhendi Gyuláné képviselő: Ki viseli az egyéb költségeket?

Sztányi Tibor polgármester: Javaslom, hogy a 300/1 helyrajzi számú ingatlant 1.000.000 Forintért vegye meg az önkormányzat. Azt kell eldönteni, hogy ki legyen az eljáró ügyvéd.

Pitz Sándor képviselő: Nem tudom. 80.000 Forintot adás-vételi szerződésért? Tragédia. Nekem 10.000 Forintért csinálták a föld adás-vételeket.

Benedek László képviselő: Nem lehet valakivel szerződést kötni, hogy ilyen apró dolgokat végezzon el?

Vajai Csilla fejlesztési tanácsadó: Korábban döntött a testület, minden átalánydíjas szerződés felmondásáról.

Kardos László alpolgármester: Nem átalánydíjas lenne.

Benedek László képviselő: Ugyanaz az ügyvéd intézze.

Varga Tibor képviselő visszatér az ülésterembe a képviselő-testület létszáma 7 fő.

Kardos László alpolgármester elhagyja az üléstermet a képviselő-testület létszáma 6 fő.

Pitz Sándor képviselő: 30.000 Forintért ezt bármelyik ügyvéd megcsinálja. Ha valaki a képviselő-testületből 40.000 Forint alatt talál ügyvédet, azt jelezze a polgármesternek.

Matesz Péter képviselő: Szerintem 50.000 Forint alá nem lehet menni.

Sztányi Tibor polgármester: Kérem, a képviselő társaimat, hogy aki tud ügyvédet, az csütörtök 16 óráig jelezze.

A napirendhez több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A Képviselő-testület, 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

272/2017. (VII.25.) Képviselő-testületi határozat

1./ Kaposfő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kaposfő-belterület 300/1 hrsz-ú ingatlan 2.582 nm udvart tulajdonosaitól megvásárolja, bruttó 1.000.000 Forint összegért. Az adásvételi szerződés ügyvédi okiratának elkészítésére 80.000Ft-ot biztosít.

2./ A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

3./ A képviselő-testület elrendeli a folyó évi költségvetés célszerű módosítását, valamint a tulajdonszerzés tényének önkormányzati és földhivatali nyilvántartásba vételét.

Felelős: Sztányi Tibor Polgármester

Határidő: értelem szerint

Sztányi Tibor polgármester: Szavazásra teszi fel, hogy Kaposfő Község Önkormányzat Képviselő-testülete, amennyiben az adásvételi szerződés elkészítésre kedvezőbb áron talál ügyvédet, az jelezze Sztányi Tibor polgármesternél. Határidő: 2017. július 27., 16 00

A Képviselő-testület, 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

273/2017. (VII.25.) Képviselő-testületi határozat

Kaposfő Község Önkormányzat Képviselő-testülete, amennyiben az adásvételi szerződés elkészítésre kedvezőbb áron talál ügyvédet, az jelezze Sztányi Tibor polgármesternél.

Felelős: Sztányi Tibor Polgármester

Határidő: 2017. július 27., 16⁰⁰

7./ Előterjesztés a Csutak és Tóth Bt.-vel kötendő megállapodásról, változási vázrajz elkészítésére és földhivatali ügyintézéshez történő megbízásra.

Előadó: Sztányi Tibor polgármester

Sztányi Tibor polgármester: Kértem több árajánlatot. A mostani 1 csomagba lenne. A 297/1 és 299/1 hrsz. 300/2 hrsz. és a 300/1 hrsz. alatti terület megosztása után keletkező önkormányzati tulajdonú terület alatti területek összevonásához kapcsolódó feladatok ellátásával

Hozzászólások:

Benedek László képviselő: Az iskola telek teljes egészében az önkormányzaté?

Sztányi Tibor polgármester: A 297/1 helyrajzi számú terület teljes egészében az önkormányzaté.

Varga Tibor képviselő elhagyja az üléstermet a képviselő-testület létszáma 5 fő.

Pitz Sándor képviselő: Olyan lehetőség is van, hogy a 297/1 egyik részét hozzácsolja a másik házhoz és nem kell csinálni semmit.

A napirendhez több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Sztányi Tibor polgármester: Szavazásra teszi fel, hogy Kaposfő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Kaposfő belterület 297/1 és 299/1 hrsz. 300/2 hrsz. és a 300/1 hrsz. alatti terület megosztása után keletkező önkormányzati tulajdonú terület alatti területek összevonásához kapcsolódó feladatok ellátásával a CSUTAK és TÓTH BT.-t (7400 Kaposvár Váci Mihály utca 23.) bízta meg. A képviselő-testület a 1. határozati pontban megnevezett feladat ellátásához szükséges forrást a 2017. évi költségvetés terhére biztosítja. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, a szükséges intézkedések megtételére.

A Képviselő-testület, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

274/2017. (VII.25.) Képviselő-testületi határozat

1./ Kaposfő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Kaposfő belterület 297/1 és 299/1 hrsz. 300/2 hrsz. és a 300/1 hrsz. alatti terület megosztása után keletkező önkormányzati tulajdonú terület alatti területek összevonásához

kapcsolódó feladatok ellátásával a CSUTAK és TÓTH BT.-t (7400 Kaposvár Váci Mihály utca 23.) bízta meg.

2./ A képviselő-testület a 1. határozati pontban megnevezett feladat ellátásához szükséges forrást a 2017. évi költségvetés terhére biztosítja.

3./ A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Sztányi Tibor Polgármester

Határidő: folyamatosan

8./ Agglomerációs szerződés aláírásának tudomásul vétele.

Előadó: Sztányi Tibor polgármester

Sztányi Tibor polgármester: Ismerteti a napirendet. Gelencsér Attila Képviselő Úrral és Szászfalvi Képviselő Úrral tárgyaltam az ügyben. Kaposújlak Mérő és Kaposvár felé is tekintget. Elmondták, hogy előnyösebb, ha kis települések fognak össze. Kaposmérő részéről erre megvan a szándék. Gyakorlatilag elindítottuk az első folyamatot, mivel agglomerációhoz csatlakozni kell.

Hozzászólások:

Ábel József helyi lakos: Ezt a bicikliúttal együtt kellene megoldani.

Sztányi Tibor polgármester: Próbálunk abba az irányba haladni.

Ábel József helyi lakos: Küszködök a vízelvezetéssel.

Sztányi Tibor polgármester: A kerékpárút beruházással az a probléma is megoldódik.

Ábel József helyi lakos: Ha más is megemeli a bejáratot 50 centiméternyivel magasabbra én is megcsinálom.

Sztányi Tibor polgármester: Az illető nem kereste meg az önkormányzatot. Amikor megláttam már be volt vasalva. Mindenkinél azt mondtam, hogy aki a bejárájához hozzá akar nyúlni, az előtte érdeklődjön nálam, vagy a hivatalnál. A földmérők nagyon jó munkát végeztek. A tervező azt mondta, hogy település ilyen pontosan nem volt még felmérve.

Ábel József helyi lakos: Miért nem tartottunk falunapot.

Sztányi Tibor polgármester: Nem volt döntés róla. Van elfogadott költségvetésünk, de arról volt szó, hogy ezt átnézik.

Vajai Csilla fejlesztési tanácsadó: Normatíva alapú költségvetésünk van.

Sztányi Tibor polgármester: A hivatal, pénzügyi feladat nem ellátása miatt, a testület nem volt döntési helyzetben.

Ábel József helyi lakos: Nincs rá pénz?

Sztányi Tibor polgármester: Pénz lenne rá, de a testület azt mondta, hogy amíg nem látja, hogy hogyan vannak a pénzek, addig a legszükségesebb kiadásokra ad forrást.

Ábel József helyi lakos: Közel 400.000.000 Forintos költségvetése van a falunak, ez a falu szűgyene.

A napirendhez több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A Képviselő-testület, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

275/2017. (VII.25.) Képviselő-testületi határozat

Kaposfő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester beszámolóját az agglomerációs szerződés aláírásáról tudomásul veszi.

9./ A Kaposfő belterület 297/2 hrsz. alatti földterület tulajdonjogának rendezéséről.

Előadó: Sztányi Tibor polgármester

Sztányi Tibor polgármester: Az iskola telkének a megosztás nem lett végig csinálva. Egy ügyvédi okirat nem készült el.

Hozzászólások:

Pitz Sándor képviselő: A megosztás sem jó. Hivatalos Földhivatali bélyegzővel ellátott dokumentum van, hogy a 2/2 területet 3 önkormányzat határozattal Polgárőrség tulajdonába adja. Ez nem látszik ezen a megosztáson.

Sztányi Tibor polgármester: Javaslom, hogy ami a határozatban van azzal a z ügyvéd legyen megbízva és küldjük meg a másik 2 önkormányzatnak. Rendezzük el az ügyet.

Pitz Sándor képviselő: Melyik ügyvédről beszélünk.

Vajai Csilla fejlesztési tanácsadó: Nagy László.

Pitz Sándor képviselő: Az jó.

Kardos László alpolgármester: Ha ezt elfogadjuk, úgy ahogy le van írva, azzal mivel leszünk előrébb?

Sztányi Tibor polgármester: Gyakorlatilag a sportcsarnokunk, meg a csatlakozó telek, teljes egészében az önkormányzaté lesz.

Kardos László alpolgármester: Mert most minden közös?

Sztányi Tibor polgármester: Igen.

Pitz Sándor képviselő: Minden közös.

Sztányi Tibor polgármester: Gyakorlatilag azért, hogy a sportcsarnok megépülhessen, a beépítési százalék miatt, indult el az ügy, de nem lett végig csinálva. Most visszakerülne az eredeti állapotba, ahogy az építés előtt volt az önkormányzatoknál.

Pitz Sándor képviselő: Kisasszond és Kiskorpád testülete támogatta ezt. Minden tulajdonossal alá kellett íratni a tulajdonosi hozzájárulást.

Vajai Csilla fejlesztési tanácsadó: Helyben nem lertünk fel semmit. Magáról a megosztásról minden testület határozatát megtaláltuk, viszont a tulajdonjogok rendezéséről Kisasszondnak van testületi határozata és Kaposfőnek, Kiskorpádé nem áll rendelkezésre.

Pitz Sándor képviselő: Ez a határozat itt volt nálunk, Máskülönben a hatóság nem engedélyezte volna a Polgárőr sarok beruházást, ha nincs engedély meg hozzájárulás. Abban pontosan bent van ez a hozzájárulás pontosan ezzel a nyilatkozattal. Bent van minden lakos hozzájárulása a megosztáshoz.

A napirendhez több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A Képviselő-testület, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

276/2017. (VII.25.) Képviselő-testületi határozat

Kaposfő Község Önkormányzatának Képviselő Testülete a Kaposfő-belterület 297/2 helyrajzi számú ingatlan megosztásából létrejövő Kaposfő-belterület 297/3, 297/4 és 297/5 helyrajzi számú ingatlanok tulajdonjogi bejegyzéséhez az alábbi döntést hozza:

1. Fenntartja a 62/2012.(V.31.) számú képviselő testületi határozatban foglaltakat.
 2. Elfogadja a Csutak és Tóth Bt. által 30/2012. munkaszámon készített, és a Kaposvári Járási Hivatal Földhivatali Osztálya által E-4/2016 számon záradékolt változási vázrajz szerinti telekmegosztást, felhatalmazza a polgármestert a dokumentum aláírására.
 3. Felkéri a polgármestert a 2. pontban írt záradékolt vázrajz Kisasszond és Kiskorpád Községek Önkormányzata általi soron kívüli záradékolásának elérésére.
 4. Felhatalmazza a polgármestert, hogy Dr. Nagy László ügyvédet bevonja az önkormányzati tulajdont érintő ügyvédi okirat elkészítésébe, továbbá, hogy gondoskodjon annak földhivatali nyilvántartásban történő érvényesítéséről.
 5. Dr. Nagy László ügyvédi munkadíját bruttó 80.000Ft-ban határozza meg, mely tartalmazza a 2012 évtől végzett tárgybani feladatellátás ellentételezését is.
 6. Felkéri a Csutak és Tóth Bt.-t a telekmegosztás földhivatali nyilvántartásban történő átvezetésének további intézésére.
 7. Kiskorpád Község részéről az alábbi tartalmú Képviselő-testületi határozatot kell sürgősséggel megkérni.
I.A Kaposfő-belterület 297/2 hrsz. ingatlan tulajdonosi adatai a földhivatali nyilvántartás szerint annak megosztása előtt
 - a) Kaposfő Község Önkormányzata tulajdoni hányada az ingatlanban 7892/9924 tulajdoni hányad per, teher és igénymentes.
 - b) Kiskorpád Község Önkormányzata, tulajdoni hányada: 1695/9924 a tulajdoni hányad per, teher és igénymentes.
 - c) Kisasszond Község Önkormányzata, tulajdoni hányada: 337/9924 a tulajdoni hányad per, teher és igénymentes.
- II. Kaposfő belterület 297/2 hrsz. a Csutak és Tóth Bt által 30/2012. munkaszámon készített változási vázrajz alapján a Kaposvári Járási Hivatal

Földhivatali Osztálya által történő ingatlan nyilvántartásban történő átvezetésével megszűnik.

III. Az ingatlan tulajdoni viszonyainak pontos rendezése érdekében az alábbi helyrajzi számok jönnek létre, a 30/2012 munkaszám alatt elkészített vázrajz alapján:

- a) Kaposfő belterület 297/3 hrsz. 0805 nm, lakóház, udvar, gazdasági épület megnevezésű ingatlan, tulajdonosa 1/1 tulajdoni hányadban: Kaposfő Község Önkormányzata.
- b) Kaposfő- belterület 297/4 hrsz. 3271 nm terület nagyságú általános iskola, konyha, étterem megnevezésű ingatlan, tulajdonosai: Kaposfő Község Önkormányzata 2601/3271 nm, Kiskorpád Község Önkormányzata 559/3270nm, Kisasszond Község Önkormányzata 111/3271 nm arányban.
- c) Kaposfő belterület 297/5 hrsz. 5848 nm lakóház, udvar, sportcsarnok megnevezésű ingatlan tulajdonosa Kaposfő Község Önkormányzata 1/1 tulajdoni hányadban.

IV.A megosztás nem eredményez egyik önkormányzatnak sem a korábbi vagyoni értékénél nagyobb értéket.

Felelős: Sztányi Tibor Polgármester

Határidő: értelem szerint

Matesz Péter képviselő elhagyja az üléstermet a képviselő-testület létszáma 4 fő.

10./ Előterjesztés, a közlekedésbiztonság javítása Kaposfő Községben megnevezésű TOP-3.1.1-15 kódszámú pályázattal (kerékpárút felújítás) kapcsolatos lakossági fórum időpontjának meghatározásáról.

Előadó: Sztányi Tibor polgármester

Kardos László alpolgármester visszatér az ülésterembe a képviselő-testület létszáma 5 fő.

Sztányi Tibor polgármester: Javaslom az augusztus 4. napját elfogadni. A tervező kijön tervekkel és tájékoztatja a lakosságot. Javaslom, hogy minden lehetséges fórumon legyen tájékoztatva a lakosság, különös tekintettel a Kossuth Lajos utcára.

Hozzászólások:

Pitz Sándor képviselő: Legyen a lakosság tájékoztatva az elképzelésről, amihez hozzá lehet szólni.

Benedek László képviselő: Nem kellene először a képviselőknek is tájékozódni?

Vajai Csilla fejlesztési tanácsadó: Hétfőn itt a terv.

Sztányi Tibor polgármester: Hétfőn itt a terv.

Pitz Sándor képviselő: Halasszuk el a döntést. Először tárgyaljuk meg mi.

Vajai Csilla fejlesztési tanácsadó: A terveket meg lehet nézni testületi ülésen kívül is.

Sztányi Tibor polgármester: Lehet ismertetni a terveket hétfőn.

Vajai Csilla fejlesztési tanácsadó: Megkérdezem a tervezőt.

Sztányi Tibor polgármester: Próbálkozzunk meg a hétfővel.

Benedek László képviselő: Attól, hogy hétfőn tárgyalja a testület a terveket, attól még az időpontot meg lehet határozni.

Vajai Csilla fejlesztési tanácsadó: Javaslom, hogy a tervezőtől először tudjuk meg, hogy az időpont jó-e.

A napirendhez több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Sztányi Tibor polgármester: Szavazásra teszi fel, hogy Kaposfő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a közlekedésbiztonság javítása Kaposfő Községben megnevezésű TOP-3.1.1-15 kódszámú pályázattal (kerékpárút felújítás) kapcsolatos lakossági fórum időpontjának meghatározásáról szóló döntéshozatalt elhalasztja. A Képviselő-testület a közlekedésbiztonság javítása Kaposfő Községben megnevezésű TOP-3.1.1-15 kódszámú pályázattal kapcsolatban informális megbeszélést kíván tartani a tervek áttekintése érdekében.

A Képviselő-testület, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

277/2017. (VII.25.) Képviselő-testületi határozat

1./ Kaposfő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a közlekedésbiztonság javítása Kaposfő Községben megnevezésű TOP-3.1.1-15 kódszámú pályázattal (kerékpárút felújítás) kapcsolatos lakossági fórum időpontjának meghatározásáról szóló döntéshozatalt elhalasztja.

2./ A Képviselő-testület a közlekedésbiztonság javítása Kaposfő Községben megnevezésű TOP-3.1.1-15 kódszámú pályázattal kapcsolatban informális megbeszélést kíván tartani a tervek áttekintése érdekében.

11./ Előterjesztés a New Holland traktor használatáról.

Előadó: Sztányi Tibor polgármester

Sztányi Tibor polgármester: Ez azt az időszakot fedi le amikor a NEW HOLLAND traktort használtuk addig, amíg a HATTAT elkészült. Erről a kimutatás és a felhasználásnak megfelelően önköltségszámítás került kiküldésre.

Hozzászólások:

Pitz Sándor képviselő: Meg kell nézni, mert aláírtam 54.000 és egy 60.000 Forint körüli számlát. Ez nem lett visszaszámlázva.

Vajai Csilla fejlesztési tanácsadó: Ismerteti a helyzetet.

Pitz Sándor képviselő: Addig nem lehet kifizetni, amíg ez nincs rendbe rakva.

Sztányi Tibor polgármester: Az üzemanyaggal összekombinálva legyen kifizetve.

Pitz Sándor képviselő: Az 100.000 Forint körüli összeg.

Vajai Csilla fejlesztési tanácsadó: És a meghatározott számú számlával korrigált összeg kerüljön kifizetésre.

Benedek László képviselő: Egyetértek, a szövetkezetben tulajdonos az önkormányzat, a szövetkezetben bent is van önkormányzati képviselő. Azt hiszem ez most Matesz Péter képviselő. Az ő feladata lenne, hogy a szövetkezettel kapcsolatos dolgokban a testületet tájékoztassa?

Sztányi Tibor polgármester: Esetleg.

Benedek László képviselő: Nem lehetne megoldani, hogy a szövetkezet alapításától, a mai napig kapjon tájékoztatást a képviselő-testület? Mit csinál a szövetkezet, van árbevétele, hány dolgozója van?

Sztányi Tibor polgármester: Tehát állítsunk össze tájékoztatót.

Benedek László képviselő: Tudjuk, hogy mivel vagyunk bent.

Pitz Sándor képviselő: Kérem jegyzőkönyvbe venni, hogy elment a számla Bárdudvarnoknak?

Vajai Csilla fejlesztési tanácsadó: Nem ment el a számla.

Pitz Sándor képviselő: Fegyelmi vétsége a település fejlesztőnek. Írásbeli fegyelmit kellene adni. Negyedéve, féléve mondjuk, hogy a számlát küldjük el.

Vajai Csilla fejlesztési tanácsadó: Számla kiállítási ...

Pitz Sándor képviselő: Nem érdekel engem. Azt kell mondani a fegyelmi tárgyaláson, hogy nem volt számla kiállítva valakinek a hibájából. Ez elfogadhatatlan, hogy 2015. évi anyaggal nem lett semmi megcsinálva.

Vajai Csilla fejlesztési tanácsadó: Én mindent leadtam a pénzügyre, és kértem, hogy legyen leszámlázva.

Pitz Sándor képviselő: Akkor ezt terjeszd a képviselő-testület elé, hogy leadtad és miért nem lett kiszámlázva. Akkor meg a hivatal a hibás. Nem igaz, hogy 760.000 Forinttal szórakozunk 2 éve. Mindenki tartozik.

A napirendhez több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A Képviselő-testület, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

278/2017. (VII.25.) Képviselő-testületi határozat

1./ Kaposfő Község Önkormányzatának Képviselő Testülete a YHY 949 frsz-ú New Holland munkagép használata tárgyában az alábbi döntést hozza:

- A képviselő-testület tudomásul veszi a YHY 949 frsz-ú New Holland 2016.10.01-2017.05.31 időszakban történő önkormányzati használatát.

- A képviselő-testület elrendeli az elszámolási tételek pénzügyi rendezését, a géphasználati díj felhasználási jogcím terhére történő kiegyenlítését, a folyó évi költségvetés célszerű módosítását.

2./ Felkéri a polgármester a határozat végrehajtásával összefüggő feladatok végrehajtásának biztosítására.

Felelős: Sztányi Tibor polgármester.

Határidő: értelem szerint

Balogh Csaba kirendeltség-vezető: A képviselő-testület a szociális szövetkezetéről szóló tájékoztatóval kapcsolatban, hoz határozatot?

Vörhendi Gyuláné képviselő: A kapcsolattartó tartsa a kapcsolatot.

Varga Tibor képviselő visszatér az ülésterembe a képviselő-testület létszáma 6 fő.

Sztányi Tibor polgármester: Szavazásra teszi fel, hogy Kaposfő Község Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Kaposfői Szociális Szövetkezet elnökét, hogy a működéséről az alapítástól a mai napig.

A Képviselő-testület, 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

279/2017. (VII.25.) Képviselő-testületi határozat

Kaposfő Község Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Kaposfői Szociális Szövetkezet elnökét, hogy a működéséről az alapítástól a mai napig.

Pitz Sándor képviselő: A pótkocsi üzemeltetője Bárdudvarnok. Mi vizsgáztattuk le és kiderült.

Sztányi Tibor polgármester: Ezt le kell rendezni. Nem csak a pótkocsit a HATTAT traktort is.

Szavazásra teszi fel, hogy Kaposfő Község önkormányzat képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a 2 tengelyes pótkocsi és a HATTAT traktor üzemeltetői engedélyénél az üzemeltető törlését a polgármester kezdeményezze.

A Képviselő-testület, 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

280/2017. (VII.25.) Képviselő-testületi határozat

Kaposfő Község önkormányzat képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a 2 tengelyes pótkocsi és a HATTAT traktor üzemeltetői engedélyénél az üzemeltető törlését a polgármester kezdeményezze.

12./ Előterjesztés fénymásoló gép megvásárlásáról.

Előadó: Sztányi Tibor polgármester

Sztányi Tibor polgármester: Felmerült, hogy ne fizessünk a nyomatok után, hanem keressük meg a gép tulajdonosát, hogy mennyiért tudnánk megvenni.

Hozzászólások:

Kardos László alpolgármester: 1 fénymásoló van csak.

Sztányi Tibor polgármester: Ami itt van, arról van szó.

Pitz Sándor képviselő: Ez mind olyan, amit én nem engedtem kifizetni, mert a képviselő-testületi határozatot a polgármester és a jegyző nem hajtotta végre.

Kardos László alpolgármester: Lehet, hogy jobban megéri, csak megkérdeztem.

Pitz Sándor képviselő: Van rá 2 év garancia.

Vajai Csilla fejlesztési tanácsadó: Feltöltve 645.400 Forint + Áfa összegben kerül eladásra.

Kardos László alpolgármester: Hány éves a gép?

Vajai Csilla fejlesztési tanácsadó: 2 éves.

Kardos László alpolgármester: ebben bent vannak az új patronok.

Vajai Csilla fejlesztési tanácsadó: Igen.

Kardos László alpolgármester: Mind a 4 patron cserélve.

Vajai Csilla fejlesztési tanácsadó: Igen.

Kardos László alpolgármester: Az közel 100.000 Forint.

Vajai Csilla fejlesztési tanácsadó: Pitz Sándor 800.000 Forintot javasolt.

Pitz Sándor képviselő: Így megkapnánk 1 olyan gépet, ami ezelőtt volt 1.300.000 Forint.

Kardos László alpolgármester: Mennyi 1 nyomat.

Vajai Csilla fejlesztési tanácsadó: 2,80 Forint + Áfa.

Kardos László alpolgármester: Ebben bent van a festék és a papír?

Vajai Csilla fejlesztési tanácsadó: A papír nem, csak a festék. Végeztem önköltségszámítást. Amennyiben az önkormányzatnál nem fog a gép minden nap meghibásodni, akkor anyagilag jobban jár.

Pitz Sándor képviselő: Ez egyértelmű. Ezt akkor kellett volna meghozni, amikor azt mondta a testület, hogy az összes szerződést felmondjuk. Azokat kötjük meg ami nekünk jó. Ha ezt nem fizetjük ki, az ASP-be gyakorlatilag fent van. Nagyon visszakozni nem lehet.

Sztányi Tibor polgármester: Leszámlázzuk a hivatal fele.

Pitz Sándor képviselő: Leszámlázzuk a hivatal felé, a szerződést pedig azonnal felmondjuk.

Vajai Csilla fejlesztési tanácsadó: 1 év jótállás és 645.400 Forint + Áfa.

Varga Tibor képviselő: Milyen keretből vesszük meg?

Sztányi Tibor polgármester: A tartalékból.

Pitz Sándor képviselő: A tartalék keret terhére. A Zselici Lámpások nem lesz kifizetve. Azt vagy a polgármester vagy a fejlesztési tanácsadó fizeti. A hivatal kötelezően felrögzíti a számlát. Ha 3 napon belül nem reklamálja meg a számla életbe lép.

Kardos László alpolgármester: Mennyibe kerül 1 új gép?

A napirendhez több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Sztányi Tibor polgármester: Szavazásra teszi fel, hogy Kaposfő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Bózsöny és Társa Kft.-től (7400 Kaposvár Gróf Apponyi Albert u. 17.) 645.400 Forint + Áfa összegért, 1 év jótállás mellett meg kívánja vásárolni, a jelenleg is használatban lévő Sharp MX 2614 típusú fénymásolót. A képviselő-testület a fénymásoló vételárát a 2017. évi költségvetésben a tartalék terhére biztosítja. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

A Képviselő-testület, 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

281/2017. (VII.25.) Képviselő-testületi határozat

1./ Kaposfő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Bózsöny és Társa Kft.-től (7400 Kaposvár Gróf Apponyi Albert u. 17.) 645.400 Forint + Áfa összegért, 1 év jótállás mellett meg kívánja vásárolni, a jelenleg is használatban lévő Sharp MX 2614 típusú fénymásolót.

2./ A képviselő-testület a fénymásoló vételárát a 2017. évi költségvetésben a tartalék terhére biztosítja

3./ A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Sztányi Tibor polgármester.

Határidő: értelem szerint

13./ Előterjesztés a TOP-3.2.1-15 kódszámú pályázathoz kapcsolódóan – felhatalmazás hatósági szerződés aláírására (sportcsarnok energetikai korszerűsítés).

Előadó: Sztányi Tibor polgármester

Sztányi Tibor polgármester: Teljes nyílászáró csere és teljes héjazatcsere van a programban, a kazánok cseréje, a szellőzés és a kazánok cseréje is bent van. Azon lenne érdemes elgondolkodni, hogy van érvényes tervünk és a 2 épület között megcsinálni.

Hozzászólások:

Varga Tibor képviselő: És a vizesblokkok?

Sztányi Tibor polgármester: Az most nincs bent.

Pitz Sándor képviselő: Ebbe nem szabad most belemenni.

Sztányi Tibor polgármester: Szerintem bele kéne menni.

Pitz Sándor képviselő: Miért? Ki van adva a Klebelsbergnek. Minden költséget ő áll. Miért foglalkozunk ezzel?

Sztányi Tibor polgármester: Szégyenfoltja a falunak.

Pitz Sándor képviselő: A Klebelsberg működteti.

Kardos László alpolgármester: Az épület a miénk.

Sztányi Tibor polgármester: Bármilyen rendezvényt tartunk ott...

Pitz Sándor képviselő: Az épület 1 m²-rel sem lesz nagyobb, az indok az.

Sztányi Tibor polgármester: Meg lehet ezt is csinálni, ha saját forrásból kiegészítjük.

Pitz Sándor képviselő: A Klebelsbergnek csináljunk még tantermet?

Vörhendi Gyuláné képviselő: A falunak csinálunk.

Kardos László alpolgármester: Az lenne jó, ha nézőteret lehetne csinálni, mondjuk a vizesblokk tetejére.

Sztányi Tibor polgármester: Ilyen terv lenne. Beépítésre kerülne a tető a vizesblokk felett és oda kerülne nézőtér.

Benedek László képviselő: Nem az önkormányzat pályázik, megvan a konzorciumi partner, hogy működik ez.

Sztányi Tibor polgármester: Ez volt testületi döntés.

Vajai Csilla fejlesztési tanácsadó: Ez volt testületi döntés.

Sztányi Tibor polgármester: A pályázat beadásáról.

Benedek László képviselő: Akkor én pont akkor hiányoztam.

Pitz Sándor képviselő: Nem tudtok idehozni ilyen döntést. Hétfőre legyen döntés a sportcsarnok felújításáról, a pályázat beadásáról szól!

Benedek László képviselő: Egyszer jön valami és a vízre is van pénzünk, meg 2 sávós kerékpárútra.

Vajai Csilla fejlesztési tanácsadó: Mert jó koncepciót adott be a testület.

Pitz Sándor képviselő: Korábban azt mondtuk, hogy a sportcsarnok kivitelező garanciában javítsa meg a héjazatot. Szigetelőszalaggal leragasztották és annyi. Mutasd meg a papírt Tibor, amikor te ebben kifogást emeltél. Elvitték a pénzt és annyi. Így működik ezt.

Kardos László alpolgármester: Jelezték nekem többen is, hogy a sírkövesnél van valami alámosás a bicikliútnál. Az nem az önkormányzatot érinti, hanem a tulajdonost.

Pitz Sándor képviselő: Hozz olyan papírt, a konzorciumi szerződés előtt, hogy az önkormányzatnak se most se utána 10 fillérébe nem kerül.

Sztányi Tibor polgármester: Ez így ment el.

Pitz Sándor képviselő: Hétfőre az a papír is kell. Semmibe nem kerül az önkormányzatnak a beruházás, és azt követően 5 évig még nem kerül semmibe.

A napirendhez több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Sztányi Tibor polgármester: Szavazásra teszi fel, hogy Kaposfő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a „TOP-3.2.1-15 kódszámú pályázathoz kapcsolódóan (sportcsarnok energetikai korszerűsítés), a felhatalmazás hatósági szerződés aláírására” tárgyú napirendi pontban a döntéshozatalt elhalasztja.

A Képviselő-testület, 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

282/2017. (VII.25.) Képviselő-testületi határozat

Kaposfő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a „TOP-3.2.1-15 kódszámú pályázathoz kapcsolódóan (sportcsarnok energetikai korszerűsítés), a felhatalmazás hatósági szerződés aláírására” tárgyú napirendi pontban a döntéshozatalt elhalasztja.

14./ Előterjesztés a szociális tüzelőanyag igénylésről.

Előadó: Sztányi Tibor polgármester

Hozzászólások:

Balogh Csaba kirendeltség-vezető: Az idei évben korábban benyújthatóvá válik a szociális pályázat. Pénteken nem volt ismert a pontosan igényelhető mennyiség. A maximálisan igényelhető mennyiség 254 erdei m³. Az előző éveknek megfelelően elektronikusan augusztus 25. papíron pedig augusztus 28. napjáig kell benyújtani. Az önkormányzatnak vállalni kell, hogy idehozzák a fát és az itteni kiosztást a támogatottnak történő eljuttatást. Ellenszolgáltatást ezért nem kérhet. Az önkormányzatnak önrészt kell biztosítani az előterjesztésben szerelő mértékben. Ha megtörténik a vásárlás, a kiosztásról kell rendeletet kell alkotni. Arra nagyon kell figyelni, hogy amennyiben a képviselő-testület ezen kívül vesz fát, akkor ez a két támogatás ne mosódjon össze.

Pitz Sándor képviselő: Mindkét támogatási formából nem kaphat.

Balogh Csaba kirendeltség-vezető: Ez nem kizáró ok. Szigorú határidők vannak.

Benedek László képviselő: Javaslom az elfogadását, a „B” variációt.

Kardos László alpolgármester: A kiszállítást nem lehet a szociális normatíva terhére megoldani?

Vajai Csilla fejlesztési tanácsadó: Nem kellene a tartalékot feloldani?

Sztányi Tibor polgármester: Majd ha lesz a költségvetés módosítás, akkor megbeszéljük.

A napirendhez több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Sztányi Tibor polgármester: Szavazásra teszi fel, hogy Kaposfő Község Önkormányzat Képviselő-testülete 254 erdei m³ szociális célú tűzifára jelent be igényt. A képviselő-testület a felmerülő 1.000.- Ft/m³ + ÁFA, az igényelt mennyiség esetében 254.000 Ft + 68.580 Ft ÁFA, összesen 322.580 Ft önrészt a költségvetésében biztosítja. A képviselő-testület vállalja, hogy a szociális célú tűzifában részesülőtől ellenszolgáltatást nem kér, valamint tudomásul veszi, hogy a tűzifa szállításából – ideértve a rászorulókhöz való eljuttatást is – származó költségek az önkormányzatot terhelik.

A Képviselő-testület, 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

283/2017. (VII.25.) Képviselő-testületi határozat

1./ Kaposfő Község Önkormányzat Képviselő-testülete 254 erdei m³ szociális célú tűzifára jelent be igényt.

2./ A képviselő-testület a felmerülő 1.000.- Ft/m³ + ÁFA, az igényelt mennyiség esetében 254.000 Ft + 68.580 Ft ÁFA, összesen 322.580 Ft önrészt a költségvetésében biztosítja.

3./ A képviselő-testület vállalja, hogy a szociális célú tűzifában részesülőtől ellenszolgáltatást nem kér, valamint tudomásul veszi, hogy a tűzifa szállításából – ideértve a rászorulókhöz való eljuttatást is – származó költségek az önkormányzatot terhelik.

Határidő: 2017. augusztus 25., értelem szerint

Felelős: Sztányi Tibor polgármester

15./ Előterjesztés a Kaposfő 014 hrsz. alatti és 012/14 hrsz. alatti utak kiméretéséről.

Előadó: Sztányi Tibor polgármester

Sztányi Tibor polgármester: Visszatérő problémáról van szó a Búzavirág utcában. Megkeresetek a lakók, hogy mezőgazdasági vállalkozó nagy gépekkel bement az utcába és ott betemette az árkot. Térképen is szerepel az út, amelyen a mezőgazdasági területeket meg lehet közelíteni. A gépeket ki kellene tiltani, mivel az alsó úton a területek megközelíthetők.

Hozzászólások:

Kardos László alpolgármester: Máshogyan hallottam a történetet. Hallgasd meg a másik felet is. A Dózsa György utca irányából nem tudnak bemenni.

Benedek László képviselő: Miért kell kiméretni? Valaki kárt csinált, ha az önkormányzat tulajdonában lévő utat elszántotta.

Vörhendi Gyuláné képviselő: Nem kért engedélyt a behajtásra.

Pitz Sándor képviselő: Az árkot betemették. Ha kiéretjük az önkormányzat rendbe tetei az utat? Volt ott út. Ismeretei a nyomvonalat.

Vörhendi Gyuláné képviselő: Mi a megoldás?

Sztányi Tibor polgármester: Kiméretjük, és aki elszántotta azzal helyre állítatjuk, utána pedig használják ezt.

Benedek László képviselő: A másik oldalt is meg kéne gondolni, mert ott nincs út. A házi kert tulajdonosoknál nem tudnak bemenni a nagyobb gépek.

Vajai Csilla fejlesztési tanácsadó: Az önkormányzati területek beszántják a magánkert tulajdonosok. Nem az elszántotton megy a traktor, hanem átmegy az önkormányzat földjén.

Pitz Sándor képviselő: Ezelőtt pár évvel még nem volt ilyen helyzet.

Sztányi Tibor polgármester: Ha mindenki lekeríti a területet, nem lenne ilyen helyzet.

Vajai Csilla fejlesztési tanácsadó: A bejárás a főút felől biztosított.

Kardos László alpolgármester: Kaposfőn már volt probléma, hogy kikerült a súlykorlátozó tábla, a vállalkozókkal nem történt egyeztetés, ők meg elvitték a teherautókat máshova. A Búzavirágba évente 1 alkalommal bemegy 1 kombájn, a Dózsába meg naponta bemegy 10 – 15 kamion, 40 tonnával. Kérjük fel a Rendőrséget, hogy ellenőrizték a kamionokat. Tartsák be az előírásokat.

Benedek László képviselő: Ha nem tartják tiszteltben a másét akkor mi a helyzet? Először a fejekben kell rendet tenni.

Sztányi Tibor polgármester: A kimérésre meg kellene hívni a tulajdonost.

Pitz Sándor képviselő: Ott a tulajdonos, de más műveli a területet, akkor nem érünk el semmit.

Kardos László alpolgármester: Szerintem legyen először párbeszéd.

Benedek László képviselő: Igen. Az lenne a tisztességes, ha először felhívnánk a figyelmét.

Sztányi Tibor polgármester: A tulajdonosok figyelemét kell felhívni arra, hogy a földutat használják a területük műveléséhez.

Varga Tibor képviselő elhagyja az üléstermet a képviselő-testület létszáma 5 fő.

Pitz Sándor képviselő: Ha bizonyos időn belül nem állítja vissza az eredeti állapotot, akkor a helyreállítás költségével megegyező rendbírságot kell megfizetni.

Balogh Csaba kirendeltség-vezető: Egyedül a pékségbe szállítanak, ők kérték is útvonalengedélyt.

A napirendhez több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A Képviselő-testület, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

284/2017. (VII.25.) Képviselő-testületi határozat

Kaposfő Község Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Jutai Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy értesítse a Búzavirág utca és a Kapos-folyó közti terület tulajdonosait arról, hogy a területeik művelésére a Kaposfő 014 hrsz. alatti és 012/14 hrsz.

16./ Előterjesztés rendkívüli önkormányzati támogatás benyújtásáról.

Előadó: Sztányi Tibor polgármester

Sztányi Tibor polgármester: A hivatal már 2. éve nem működik megfelelően ezért az önkormányzat visszafizetési kötelezettsége van. Máshol is előfordul, hogy nem jó COFGRA könyvelnek, és nem ott van a normatíva, ahol kell, akkor visszamenőleg nem lehet módosítani. Tehát sok önkormányzat hiába használta fel a pénzt, ezt rosszul könyvelte és visszamenőleg nem lehet módosítani. Javaslom támogatási kérelem beadását. Augusztus végén, szeptember elején születik erről döntés. Javaslom, hogy a 2015. és 2016. évi visszafizetések tekintetében ez legyen benyújtva. Esetleg a Kaposmérői Alapszolgáltatás dolog is legyen bent. A Hivatal nem megfelelően látta el a könyvelésünket ezért az önkormányzatnak visszafizetési kötelezettsége van.

Hozzászólások:

Kardos László alpolgármester: Nem csak a könyvelés, hanem az adatszolgáltatással is gond volt.

Sztányi Tibor polgármester: Nem fogadtuk el a zárszámadást 2015. évi adatokat tartalmazott. Ezekkel alátámasztva lehet beadni.

Balogh Csaba kirendeltség-vezető: Tehát az említett tételek legyenek bent.

Pitz Sándor képviselő: A Startos is legyen bent, amivel bíróság előtt vagyunk.

Vajai Csilla fejlesztési tanácsadó: Ott még nincs jogerő.

Varga Tibor képviselő visszatér az ülésterembe a képviselő-testület létszáma 6 fő.

A napirendhez több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Sztányi Tibor polgármester: Szavazásra teszi fel, hogy Kaposfő Község Önkormányzat Képviselő-testülete kinyilvánítja azon szándékát, hogy benyújtja pályázatát a belügyminiszter és a nemzetgazdasági miniszter által meghirdetett, a Magyarország 2017. évi központi költségvetéséről szóló 2016. évi XC. törvény 3. melléklet III.1. pontja szerinti települési önkormányzatok rendkívüli önkormányzati támogatása kerete terhére. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármester a pályázat elkészítésére és a szükséges nyilatkozatok megtételére.

A Képviselő-testület, 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

285/2017. (VII.25.) Képviselő-testületi határozat

1./ Kaposfő Község Önkormányzat Képviselő-testülete kinyilvánítja azon szándékát, hogy benyújtja pályázatát a belügyminiszter és a nemzetgazdasági miniszter által meghirdetett, a Magyarország 2017. évi központi költségvetéséről szóló 2016. évi XC. törvény 3. melléklet III.1. pontja szerinti települési önkormányzatok rendkívüli önkormányzati támogatása kerete terhére.

2./ A képviselő-testület felhatalmazza a polgármester a pályázat elkészítésére és a szükséges nyilatkozatok megtételére.

Felélős: Sztányi Tibor polgármester
Határidő: értelem szerint

17./ A Dél-Dunántúli Takarékszövetkezet Zrt. „f.a.” tulajdonában lévő Kaposfő 590/4 helyrajzi számú ingatlan és a benne található ingóságok megvásárlásáról.

Előadó: Sztányi Tibor polgármester

Sztányi Tibor polgármester: Javaslom, hogy a korábbival megegyező feltételekkel legyen beadva a pályázat.

Hozzászólások:

Pitz Sándor képviselő: Itt nyert ügyünk van.

A napirendhez több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Sztányi Tibor polgármester: Szavazásra teszi fel, hogy Kaposfő Község Önkormányzat Képviselő-testülete változatlanul fenntartja a 133/2017. (II.1.) Képviselő-testületi határozatban foglaltakat, azaz a képviselő-testület kéri az pályázati hirdetményben feltüntetni az épületnek azon paraméterét, hogy ez az épület az önkormányzat tulajdonában lévő Kaposfő 590/3 hrsz alatti épülettel szerves egységet képző épület, amely nem rendelkezik önálló közművek elvezetésre és kezelésére szolgáló rendszerrel, mivel ez a tény az épület, értékesítési lehetőségeit, nagyban befolyásolja. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármester a szükséges intézkedések megtételére.

A Képviselő-testület, 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

286/2017. (VII.25.) Képviselő-testületi határozat

1./ Kaposfő Község Önkormányzat Képviselő-testülete változatlanul fenntartja a 133/2017. (II.1.) Képviselő-testületi határozatban foglaltakat, azaz a képviselő-testület kéri az pályázati hirdetményben feltüntetni az épületnek azon paraméterét, hogy ez az épület az önkormányzat tulajdonában lévő Kaposfő 590/3 hrsz alatti épülettel szerves egységet képző épület, amely nem rendelkezik önálló közművek elvezetésre és kezelésére szolgáló rendszerrel, mivel ez a tény az épület, értékesítési lehetőségeit, nagyban befolyásolja.

2./ A képviselő-testület felhatalmazza a polgármester a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Sztányi Tibor polgármester
Határidő: értelem szerint

Sztányi Tibor polgármester: Szavazásra teszi fel, hogy Kaposfő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Dél-Dunántúli Takarékszövetkezet Bank Zrt. „f.a.” tulajdonában lévő Kaposfő 590/4 helyrajzi számú ingatlan és a benne található ingóságokat meg kívánja vásárolni nettó 797.874 Forintért, erre pályázatot kíván benyújtani, az előterjesztés mellékletét képező pályázati hirdetményben foglaltak szerint. A képviselő-testület a Kaposfő 590/4 helyrajzi számú ingatlan és a benne található ingóságok megvásárlásához nettó 797.874 Forint összeget a 2017. évi költségvetés terhére biztosít. A képviselő-testület az ajánlati biztosíték összegét, 127.980 Forintot a 2017. évi költségvetés terhére biztosítja. A képviselő-testület kötelezettséget vállal az EÉR üzemeltetője felé a vételár 1%-ának megfelelő összegű jutalék megfizetésére. A képviselő-testület kötelezettséget vállal az adásvételi szerződésben megjelölt vételár 1%-a + ÁFA, de minimum 50.000,- Ft + ÁFA összegű ügyvédi munkadíj megfizetésére. A képviselő-testület meghatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére a vételi ajánlat beadására.

A Képviselő-testület, 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

287/2017. (V.30.) Képviselő-testületi határozat

1./ Kaposfő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Dél-Dunántúli Takarékszövetkezet Bank Zrt. „f.a.” tulajdonában lévő Kaposfő 590/4 helyrajzi számú ingatlan és a benne található ingóságokat meg kívánja vásárolni nettó 797.874 Forintért, erre pályázatot kíván benyújtani, az előterjesztés mellékletét képező pályázati hirdetményben foglaltak szerint.

2./ A képviselő-testület a Kaposfő 590/4 helyrajzi számú ingatlan és a benne található ingóságok megvásárlásához nettó 797.874 Forint összeget a 2017. évi költségvetés terhére biztosít.

3./ A képviselő-testület az ajánlati biztosíték összegét, 127.980 Forintot a 2017. évi költségvetés terhére biztosítja.

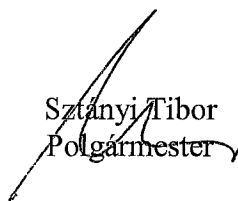
4./ A képviselő-testület kötelezettséget vállal az EÉR üzemeltetője felé a vételár 1%-ának megfelelő összegű jutalék megfizetésére.

5./ A képviselő-testület kötelezettséget vállal az adásvételi szerződésben megjelölt vételár 1%-a + ÁFA, de minimum 50.000,- Ft + ÁFA összegű ügyvédi munkadíj megfizetésére.

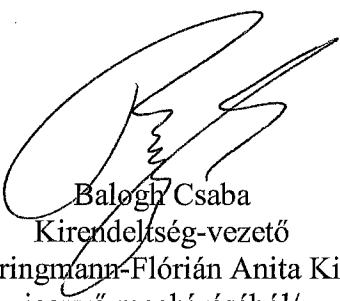
6./ A képviselő-testület meghatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére a vételi ajánlat beadására.

Felelős: Sztányi Tibor polgármester
Határidő: folyamatosan

Sztányi Tibor polgármester megköszöni a részvételt, és a képviselő-testületi ülést 20⁰⁰ órakor bezárta.


Sztányi Tibor
Polgármester




Balogh Csaba
Kirendeltség-vezető
/Springmann-Flórián Anita Kitti
jegyző megbízásából/

Tájékoztató a lejárt határidejű számlákról

Lejárt	Szállító	Tárgy	Összeg	Fizetési határidő
90 napnál régebbi	Kapos Informatika Kft.	NOD 32 szoftver éves licence	24 130 Ft	2017.01.06
	Kapos Informatika Kft.	heti szervermentés és rendelkezésreállítás havi	12 700 Ft	2017.01.05
	Kapos Informatika Kft.	heti szervermentés és rendelkezésreállítás havi	10 000 Ft	2017.02.04
	Kapos Informatika Kft.	heti szervermentés és rendelkezésreállítás havi	12 700 Ft	2017.03.05
	Kapos Informatika Kft.	heti szervermentés és rendelkezésreállítás havi	12 700 Ft	2017.04.06
45 napnál régebbi	Kapos Informatika Kft.	heti szervermentés és rendelkezésreállítás havi	12 700 Ft	2017.05.06
	Zselici lámpások	2016. évi tagdíj hátralék	227 710 Ft	2017.05.30
	Kapos Informatika Kft.	heti szervezmentés és rendelkezésreállítás havi	12 700 Ft	2017.06.05
15 napnál régebbi	Kapospmérő és Környéke Szociális Társulás	társulási hozzájárulás	1 174 387 Ft	2017.06.20
	Nefela Egyesület	Jégesőkárelhárítási díj	50 038 Ft	2017.06.30
	Nefela Egyesület	Tagdíj	1 000 Ft	2017.06.30

Kaposfő, 2017. július 25.



Jelenléti ív

Kaposfő

2017. július 25.

Képviselő-testületi ülés

Sztányi Tibor polgármester

.....

Kardos László alpolgármester

..... Kardos László

Benedek László képviselő

..... Benedek László

Matesz Péter képviselő

..... Matesz Péter

Pitz Sándor képviselő

.....

Varga Tibor képviselő

.....

Vörhendi Gyuláné képviselő

.....

Springmann-Flórián Anita Kitti
jegyző

..... i. g. Vörhendi

Balogh Csaba
jegyzőkönyvvezető

..... Balogh Csaba

UJASZI CSILLA tanácsadó

..... Ujasi Csilla

ÖRDÖGN AYÖNAYI

..... Ördögn Ayönyi

RAAB LÁSZLÓ

..... Raab László

SZABÓ JÁNOS

..... Szabó János

Jutai Közös Önkormányzati Hivatal
Jegyzője
7431 Juta, Hősök tere 8.
Tel, fax: 82/510-366

Balogh Csaba

kirendeltség-vezető

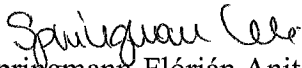
Jutai Közös Önkormányzati Hivatal

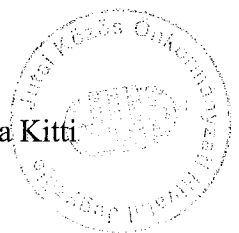
Kaposfői Kirendeltsége

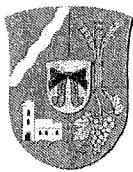
Kaposfő

Jutai Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője meghatalmazom Balogh Csaba kirendeltség-vezetőt, hogy Kaposfő Község Önkormányzat Képviselő-testület 2017. július 25. napján tartandó ülésén helyettem részt vegyen.

Juta, 2017. július 25.


Springmann-Flórián Anita Kitti
jegyző





KAPOSFŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT POLGÁRMESTERE

7523 Kaposfő, Kossuth L. u. 221.

Tel.: 82/577-030; fax: 82/577-054; e-mail: kaposfo@kaposfo.hu

Ügyiratszám: 9-27/2017/Kf

M E G H Í V Ó

Kaposfő Község Önkormányzata Képviselő-testülete
2017. július 25. napján (kedd) 17⁰⁰ órakor tartja ülését,
melyre tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Kaposfő Községház Tanácskozó termében, Kaposfő Kossuth Lajos u. 221.

Napirendek:

1./ Tájékoztató a lejárt határidejű határozatokról, beszámoló a két ülés között végzett tevékenységről és az átruházott hatáskörben hozott döntésekről.

Előadó: Sztányi Tibor polgármester

2./ Előterjesztés nyári gyermekétkezéssel kapcsolatban.

Előadó: Sztányi Tibor polgármester

3./ Tájékoztató a települési önkormányzatok szociális feladatainak egyéb támogatására kapott normatíva felhasználásáról.

Előadó: Sztányi Tibor polgármester

4./ Előterjesztés a Kaposfő 300/1 hrsz. és Kaposfő 300/2 hrsz. alatti földterület megosztásáról és területrész vásárlásról.

Előadó: Sztányi Tibor polgármester

5./ Előterjesztés a foglalkoztatás és az életminőség javítása családbarát, munkába állást segítő intézmények, közszolgáltatások fejlesztésével megnevezésű TOP-1.4.1-15 számú pályázattal kapcsolatban, helyszíni tervezői egyeztetés. (újépítésű 3 csoportos óvoda és 1 csoportos bölcsőde építése)

Előadó: Sztányi Tibor polgármester

6./ Előterjesztés a Kaposfő belterület 297/1 és 299/1 hrsz. alatti területek összevonásáról.

Előadó: Sztányi Tibor polgármester

7./ Előterjesztés a Csutak és Tóth Bt.-vel kötendő megállapodásról, változási vázrajz elkészítésére és földhivatali ügyintézéshez történő megbízásra.

Előadó: Sztányi Tibor polgármester

8./ A Kaposfő belterület 297/2 hrsz. alatti földterület tulajdonjogának rendezéséről.

Előadó: Sztányi Tibor polgármester

9./ Agglomerációs szerződés aláírásának tudomásul vétele.

Előadó: Sztányi Tibor polgármester

10./ Előterjesztés, a közlekedésbiztonság javítása Kaposfő Községben megnevezésű TOP-3.1.1-15 kódszámú pályázattal (kerékpárút felújítás) kapcsolatos lakossági fórum időpontjának meghatározásáról.

Előadó: Sztányi Tibor polgármester

11./ Előterjesztés a New Holland traktor használatáról.

Előadó: Sztányi Tibor polgármester

12./ Előterjesztés fénymásoló gép megvásárlásáról (helyszíni előterjesztés).

Előadó: Sztányi Tibor polgármester

13./ Előterjesztés a TOP-3.2.1-15 kódszámú pályázathoz kapcsolódóan – felhatalmazás hatósági szerződés aláírására (sportcsarnok energetikai korszerűsítés).

Előadó: Sztányi Tibor polgármester

14./ Előterjesztés a szociális tüzelőanyag igénylésről (később kerül kiküldésre).

Előadó: Sztányi Tibor polgármester

15./ Előterjesztés a Kaposfő 014 hrsz. alatti és 012/14 hrsz. alatti utak kiméretéséről.

Előadó: Sztányi Tibor polgármester

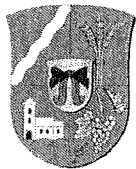
16./ Előterjesztés rendkívüli önkormányzati támogatás benyújtásáról (helyszíni előterjesztés).

Előadó: Sztányi Tibor polgármester

Kaposfő, 2017. július 21.



Tájékoztatom tisztelt Képviselőket, hogy a megadott E-Mail címekre a képviselő-testületi anyag digitalizált másolata, megküldésre került.



**KAPOSFŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERE**

7523 Kaposfő, Kossuth L. u. 221.

Tel.: 82/577-030; fax: 82/577-054; e-mail: kaposfo@kaposfo.hu

Előterjesztés

**Kaposfő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
2017. július 25. napján tartandó ülésére**

Tárgy: Tájékoztató a lejárt határidejű határozatokról, beszámoló a két ülés között végzett tevékenységről és az átruházott hatáskörben hozott döntésekről.

Tisztelt Képviselő-testület!

A lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról a következő tájékoztatást adom:

A 244/2017. (V.30.) képviselő-testületi határozat alapján Hernesz Csaba Ügyvéd megkeresésre került, hogy adjon tájékoztatást a tüzesettel kapcsolatos káresemény állásáról. Válasz 2017. július 20. napjáig nem érkezett.

A 250/2017. (VI.27.) képviselő-testületi határozat alapján Fazekas Sándorné megkeresése megtörtént, elmondása alapján elvállalja a HÉSZ módosításával járó feladatokat.

A 254/2017. (VI.27.) képviselő-testületi határozat alapján a Kaposfő Petőfi Sándor utca 35. szám alatti bérlakás bérleti jogviszonynak megszüntetésével kapcsolatos szerződés aláírása megtörtént, a közműszolgáltatóhoz az átjelentés megküldésre került.

A 255/2017. (VI.27.) képviselő-testületi határozat alapján a döntésről Kovács Mária kérelmező tájékoztatása megtörtént.

A 256/2017. (VI.27.) képviselő-testületi határozat alapján a 2015. évi normatíva elszámolással kapcsolatos visszafizetési kötelezettségnek Kaposfő Község Önkormányzat eleget tett.

A 257/2017. (VI.27.) képviselő-testületi határozat alapján a 2015. évi normatíva elszámolással kapcsolatos visszafizetési kötelezettség vizsgálata felelősség szempontjából folyamatban van.

A Dél-Dunántúli Takarékszövetkezet Bank Zrt. „f.a.” tulajdonában lévő Kaposfő 590/4 helyrajzi számú ingatlan és a benne található ingóságok megvásárlására kiírt pályázat eredménytelenül zárult. Az lebonyolítást szolgáló www.eer.gov.hu felületen az alábbi üzenetet kapta önkormányzatunk:

„Eredménytelen a(z) 25.Fpk.01-15-000888 ügyszámú nyilvános pályázat. Az eredménytelenség oka: nem érkezett a kiírásnak megfelelő ajánlat. Az eredménytelenség indoklása: alacsony ajánlati összegre való tekintettel eredménytelen.. Az értékesítő az alábbi tájékoztatást adja: megteszi az intézkedéseket

a megismételt értékesítés érdekében, az újabb értékesítési hirdetmény az előző hirdetmény ügyszámán kerül közzétételre.”

A Kultúrház lift karbantartási szerződése 2017. október 31. napjával felmondásra került. A 2017. november 1.-től kezdődő időszakra a szolgáltatás nyújtására árajánlat bekérésre került sor.

Települési támogatás kérelem kapcsán a 2017. június 24. és 2017. július 20. közti időszakban polgármesteri döntés nem született.

Kérem a Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és határozathozatalra.

Határozati javaslat:

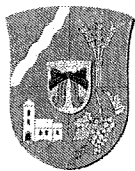
Kaposfő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester beszámolóját a lejárt határidejű határozatokról, a két ülés között végzett önkormányzati tevékenységről és az átruházott hatáskörben hozott döntésekről tudomásul veszi.

Felelős: Sztányi Tibor Polgármester

Határidő: folyamatosan

Kaposfő, 2017. július 20.





KAPOSFŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT POLGÁRMESTERE

7523 Kaposfő, Kossuth L. u. 221.

Tel.: 82/577-030; fax: 82/577-054; e-mail: kaposfo@kaposfo.hu

Előterjesztés

Kaposfő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2017. július 25. napján tartandó ülésére

Tárgy: Előterjesztés nyári gyermekétkezéssel kapcsolatban.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kaposfői Napsugár Óvoda konyha 2017. augusztus 5. és 2017. augusztus 30. napja között a terek szerint zárva tart. Ebben az időszakban a szükséges felújítási munkálatok, nagytakarítás kerül elvégzésre illetve a szabadságok kerülnek kiadásra. A nyári étkezés az óvodát nem érinti.

Ebben az időszakban a gyermekétkeztetési feladatok ellátását meg kell oldani.

A helyi étkeztetést végző vállalkozó személyes megkeresésre kerül, nem vállalja el a feladatot.

Kaposmérői étkeztetési vállalkozó 610 Forint/adag áron tudná biztosítani az ételt, szállítást vállalni nem tud.

A létszám és az ebből következő adagszám az alábbiak szerint alakul:

- 2017. augusztus 5. – 2017. augusztus 18. napjáig: 10 nap x 40 fő: 400 adag
- 2017. augusztus 19. - 2017. augusztus 30. napjáig: 8 nap x 32 fő: 256 adag
- várhatóan 5 napra 10 fős csoport: 5 nap x 10 fő: 50 adag

A 2017. augusztus 5. – 2017. augusztus 30. közötti időszakban 706 adag étel kerül az előzetes becslések alapján felhasználásra. Számításaink alapján amennyiben az étel más forrásból kerül beszerzésre az önkormányzatnak 35.000 Forint többletköltséget eredményez, illetve a szállításból eredő többletköltséget.

Kérem a Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és határozathozatalra.

Határozati javaslat:

1./ Kaposfő Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2017. augusztus 5. – 2017. augusztus 31. közti időszak vonatkozásában megrendeli az étkezési szolgáltatást adagonként 610 Forintos áron az NV Közétkeztető Kft.-től (7521 Kaposmérő, Jókai utca 18.).

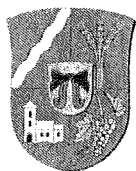
2./ A képviselő-testület a kapcsolódó többletköltséget a 2017. évi költségvetés terhére vállalja.

Felelős: Sztányi Tibor Polgármester
Határidő: folyamatosan

Kaposfő, 2017. július 21.

Sztányi Tibor sk
polgármester





**KAPOSFŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERE**

7523 Kaposfő, Kossuth L. u. 221.

Tel.: 82/577-030; fax: 82/577-054; e-mail: kaposfo@kaposfo.hu

Előterjesztés

**Kaposfő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
2017. július 25. napján tartandó ülésére**

Tárgy: Tájékoztató a települési önkormányzatok szociális feladatainak egyéb támogatására kapott normatíva felhasználásáról.

Tisztelt Képviselő-testület!

A 155/2017. (III.1.) Képviselő-testületi határozat alapján a települési önkormányzatok szociális feladatainak egyéb támogatására kapott normatíva felhasználásról az alábbi tájékoztatást adom:

- **A 2017. évre vonatkozóan a normatíva összeg: 15.430.000 Forint**

A normatíva terhére 2017. június 23. napjáig az alábbi felhasználás történt:

- **Rendkívüli települési támogatásként megállapított összeg**
 - készpénzben megállapított támogatás összege: 727.115 Forint
 - egyéb támogatási forma:
 - tűzifa vásárlásra: 16.000 Forint
 - kegyeleti szolgáltatás átvállalása: 30.000 Forint
 - sírcsokor megvásárlására: 10.000 Forint
 - közüzemi tartozás összegének átvállalása: 83.192 Forint

A szociális normatíva terhére megállapított települési támogatás összege 866.307 Forint.

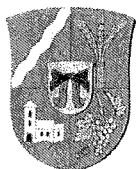
Kérem a Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és határozathozatalra.

Határozati javaslat:

Kaposfő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a települési önkormányzatok szociális feladatainak egyéb támogatására kapott normatíva felhasználásáról szóló tájékoztatót tudomásul veszi.

Kaposfő, 2017. július 20.





**KAPOSFŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERE**

7523 Kaposfő, Kossuth L. u. 221.

Tel.: 82/577-030; fax: 82/577-054; e-mail: kaposfo@kaposfo.hu

Előterjesztés

**Kaposfő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
2017. július 25. napján tartandó ülésére**

Tárgy: Előterjesztés a Kaposfő 300/1 hrsz. és Kaposfő 300/2 hrsz. alatti földterület megosztásáról és területrész vásárlásról.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kaposfő Község Önkormányzatának Képviselő Testülete 239/2017 (V.30.) számú határozatával vételi szándékát fejezte ki az óvoda és bölcsőde építéséhez a Kaposfő belterület 300/1 és 300/2 hrsz-ú ingatlanok részterületének megvásárlására. Az ingatlan tulajdonosok felkeresése megtörtént.

A 300/1 hrsz-ú ingatlan tulajdonosai a 2.582 nm-re vonatkozóan értékesítési szándéknyilatkozatot nyújtottak be, mely szerint 1 millió forintért a kívánt terület nagyságát eladnák. Az ingatlanvagyon szakértői értékbecsülés 940.000Ft összegben határozta meg a piaci értéket. Értékbecsülés helyszínen megtekinthető.

A 300/2 hrsz-ú ingatlan tulajdonosa sem zárkózik el az ingatlanrésze fenti cél szerinti hasznosulásától, eddigi jelzése szerint földterületet szeretne kapni cserébe. Ennek lehetséges megoldása lehet a szomszédos és az önkormányzat tulajdonában lévő ingatlan felső részéből történő átadás.

Felkérem a testületet a napirend megtárgyalására, döntés hozatalra az adásvétel és a földcsere tárgyában.

Határozati javaslat:

1./ Kaposfő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kaposfő-belterület 300/1 hrsz-ú ingatlan 2.582 nm udvart tulajdonosaitól megvásárolja, bruttó 1millió forint összegért. Az adásvételi szerződés ügyvédi okiratának elkészítésére 80.000Ft-ot biztosít.

2./ A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására, valamint ügyvédi megbízás adására az okirat elkészítéséhez.

3./ A képviselő-testület elrendeli a folyó évi költségvetés célszerű módosítását, valamint a tulajdonszerzés tényének önkormányzati és földhivatali nyilvántartásba vételét.

Felelős: Sztányi Tibor Polgármester
Határidő: értelem szerint

Kaposfő, 2017. július 20.

Mellékletek:

- szándéknyilatkozat



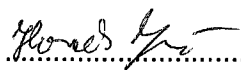
SZÁNDÉKNYILATKOZAT

Alulírott, tulajdonosok aláírásunkkal szándékunkat fejezzük ki, a kizárólagos tulajdonunkat képező ingatlanunk Kaposfő Község Önkormányzata részére történő értékesítésére az alábbiak szerint:

- Ingatlan adatai: Kaposfő belterület 300/1 hrsz, természetben 7523 Kaposfő, Kossuth L. u. 200-1 ingatlan kert területéből déli határolt északra fekvő és a terület teljes szélességét érintő 2.582nm
- Ingatlan értékesítési összege: 1.000.000Ft, azaz egymillió forint.

Szándéknnyilatkozat érvényessége: visszavonásig érvényes

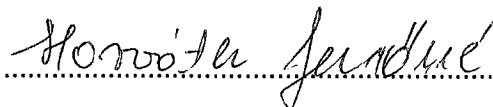
Kaposfő, 2017. július 20.



.....
tulajdonos aláírása

Horváth Jenő

Szig.szám: 413829 AE

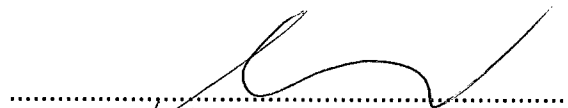


.....
tulajdonos aláírása

Horváth Jenőné

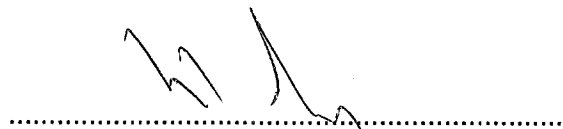
Szig.szám: 611381 TA

Előttünk, mint tanúk előtt:



.....
Név: Székely Tibor

Szig.szám: 608511 BE



.....
Név: Horváth József

Szig.szám: 256642 HA



**KAPOSFŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERE**

7523 Kaposfő, Kossuth L. u. 221.

Tel.: 82/577-030; fax: 82/577-054; e-mail: kaposfo@kaposfo.hu

Előterjesztés

Kaposfő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

2017. július 25. napján tartandó ülésére

Tárgy: Előterjesztés a Kaposfő belterület 297/1 és 299/1 hrsz. alatti területek összevonásáról.

Tisztelt Képviselő-testület!

A foglalkoztatás és az életminőség javítása családbarát, munkába állást segítő intézmények, közszolgáltatások fejlesztésével megnevezésű TOP-1.4.1-15 számú pályázat keretében óvoda és bölcsőde építése történik az adott a két ingatlan összevonásával létrejövő területen.

A képviselő-testületnek, mint a területek tulajdonosának döntést kell hozni a 2 földrészlet összevonásáról.

Kérem a Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és határozathozatalra.

Határozati javaslat:

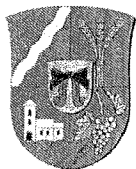
- 1./ Kaposfő Község Önkormányzat Képviselő-testülete mint a Kaposfő belterület 297/1 hrsz. alatti földrészlet 1/1 tulajdonhányadú tulajdonosa és a Kaposfő belterület 299/1 hrsz. alatti földterület 1/1 tulajdonhányadú tulajdonosa a megnevezett ingatlanok összevonása mellett dönt.
- 2./ A képviselő-testület a 1. határozati pontban megnevezett feladat ellátásához szükséges forrást a 2017. évi költségvetés terhére biztosítja.
- 3./ A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Sztányi Tibor Polgármester

Határidő: folyamatosan

Kaposfő, 2017. július 20.





**KAPOSFŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERE**

7523 Kaposfő, Kossuth L. u. 221.

Tel.: 82/577-030; fax: 82/577-054; e-mail: kaposfo@kaposfo.hu

Előterjesztés

Kaposfő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

2017. július 25. napján tartandó ülésére

Tárgy: Előterjesztés a Csutak és Tóth Bt.-vel kötendő megállapodásról, változási vázrajz elkészítésére és földhivatali ügyintézéshez történő megbízásra.

Tisztelt Képviselő-testület!

A foglalkoztatás és az életminőség javítása családbarát, munkába állást segítő intézmények, közszolgáltatások fejlesztésével megnevezésű TOP-1.4.1-15 számú pályázat keretében óvoda és bölcsőde építése történik az adott a két ingatlan összevonásával létrejövő területen.

A területek összevonásával kapcsolatos feladatok ellátásához szükséges földmérő közreműködése, a változási vázrajz elkészítéséhez, illetve a földhivatali ügyintézéshez.

Javaslom, hogy ezen feladatok ellátásával a képviselő-testület CSUTAK és TÓTH BT.-t (7400 Kaposvár Váci Mihály utca 23.) bízta meg.

Kérem a Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és határozathozatalra.

Határozati javaslat:

1./ Kaposfő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Kaposfő belterület 297/1 és 299/1 hrsz. alatti területek összevonásához kapcsolódó feladatok ellátásával a CSUTAK és TÓTH BT.-t (7400 Kaposvár Váci Mihály utca 23.) bízta meg, ... megbízási díjért.

2./ A képviselő-testület a 1. határozati pontban megnevezett feladat ellátásához szükséges forrást a 2017. évi költségvetés terhére biztosítja.

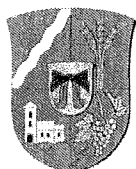
3./ A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Sztányi Tibor Polgármester

Határidő: folyamatosan

Kaposfő, 2017. július 21.





KAPOSFŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT POLGÁRMESTERE

7523 Kaposfő, Kossuth L. u. 221.

Tel.: 82/577-030; fax: 82/577-054; e-mail: kaposfo@kaposfo.hu

Előterjesztés

Kaposfő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2017. július 25. napján tartandó ülésére

Tárgy: A Kaposfő belterület 297/2 hrsz. alatti földterület tulajdonjogának rendezéséről.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kaposfő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 62/2012.(V.31.) számú határozatával döntött a Kaposfő-belterület 297/2 helyrajzi számú ingatlan megosztásáról. A Csutak és Tóth Bt által 30/2012. munkaszámon készített változási vázrajzot a Kaposvári Járási Hivatal Földhivatali Osztálya E-4/2016 számon záradékolta. A záradékot mindhárom település önkormányzata aláírással kell elfogadjon és a földhivatali átvezetéshez ügyvédi okiratba kell foglalni a tulajdoni jogok változását is. Tárgyban Dr. Nagy László kezdte meg a munkát.

Megosztás utáni állapotra tulajdonjogot rögzítő képviselő testületi határozat Kisasszond és Kaposfő Község Önkormányzata részéről rendelkezésre áll. Kiskorpád települések részéről nem. Ezért ennek kibocsátását is kezdeményezni szükséges.

Felkérem a testületet a napirend megtárgyalására, és a határozati javaslat elfogadására.

Határozati javaslat:

Kaposfő Község Önkormányzatának Képviselő Testülete a Kaposfő-belterület 297/2 helyrajzi számú ingatlan megosztásából létrejövő Kaposfő-belterület 297/3, 297/4 és 297/5 helyrajzi számú ingatlanok tulajdonjogi bejegyzéséhez az alábbi döntést hozza:

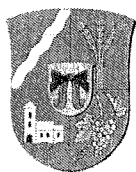
1. Fenntartja a 62/2012.(V.31.) számú képviselő testületi határozatban foglaltakat.
2. Elfogadja a Csutak és Tóth Bt. által 30/2012. munkaszámon készített, és a Kaposvári Járási Hivatal Földhivatali Osztálya által E-4/2016 számon záradékolta változási vázrajz szerinti telekmegosztást, felhatalmazza a polgármestert a dokumentum aláírására.
3. Felkéri a polgármestert a 2. pontban írt záradékolta vázrajz Kisasszond és Kiskorpád Községek Önkormányzata általi soron kívüli záradékolásának elérésére.
4. Felhatalmazza a polgármestert, hogy Dr. Nagy László ügyvédet bevonja az önkormányzati tulajdont érintő ügyvédi okirat elkészítésébe, továbbá, hogy gondoskodjon annak földhivatali nyilvántartásban történő érvényesítéséről.
5. Dr. Nagy László ügyvédi munkadíját bruttó 80.000Ft-ban határozza meg, mely tartalmazza a 2012 évtől végzett tárgybani feladatellátás ellentételezését is.
6. Felkéri a Csutak és Tóth Bt.-t a telekmegosztás földhivatali nyilvántartásban történő átvezetésének további intézésére.
7. Kiskorpád Község részéről az alábbi tartalmú Képviselő-testületi határozatot kell sürgősséggel megkérni.
I.A Kaposfő-belterület 297/2 hrsz. ingatlan tulajdonosi adatai a földhivatali nyilvántartás szerint annak megosztása előtt
a) Kaposfő Község Önkormányzata tulajdoni hányada az ingatlanban 7892/9924 tulajdoni hányad per, teher és igénymentes.

- b) Kiskorpád Község Önkormányzata, tulajdoni hányada: 1695/9924 a tulajdoni hányad per, teher és igénymentes.
- c) Kisasszond Község Önkormányzata, tulajdoni hányada: 337/9924 a tulajdoni hányad per, teher és igénymentes.
- II. Kaposfő belterület 297/2 hrsz. a Csutak és Tóth Bt által 30/2012. munkaszámon készített változási vázrajz alapján a Kaposvári Járási Hivatal Földhivatali Osztálya által történő ingatlan nyilvántartásban történő átvezetésével megszűnik.
- III. Az ingatlan tulajdoni viszonyainak pontos rendezése érdekében az alábbi helyrajzi számok jönnek létre, a 30/2012 munkaszám alatt elkészített vázrajz alapján:
- a) Kaposfő belterület 297/3 hrsz. 0805 nm, lakóház, udvar, gazdasági épület megnevezésű ingatlan, tulajdonosa 1/1 tulajdoni hányadban: Kaposfő Község Önkormányzata.
- b) Kaposfő- belterület 297/4 hrsz. 3271 nm területnagyságú általános iskola, konyha, étterem megnevezésű ingatlan, tulajdonosai: Kaposfő Község Önkormányzata 2601/3271 nm, Kiskorpád Község Önkormányzata 559/3270nm, Kisasszond Község Önkormányzata 111/3271 nm arányban.
- c) Kaposfő belterület 297/5 hrsz. 5848 nm lakóház, udvar, sportcsarnok megnevezésű ingatlan tulajdonosa Kaposfő Község Önkormányzata 1/1 tulajdoni hányadban.
- IV.A megosztás nem eredményez egyik önkormányzatnak sem a korábbi vagyoni értékénél nagyobb értéket.

Felelős: Sztányi Tibor Polgármester
Határidő: értelem szerint

Kaposfő, 2017. július 21.





**KAPOSFŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERE**

7523 Kaposfő, Kossuth L. u. 221.

Tel.: 82/577-030; fax: 82/577-054; e-mail: kaposfo@kaposfo.hu

Előterjesztés

**Kaposfő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
2017. július 25. napján tartandó ülésére**

Tárgy: Agglomerációs szerződés aláírásának tudomásul vétele.

Tisztelt Képviselő-testület!

194/2017. (IV.19.) Képviselő-testületi határozat alapján az Wagner Mihály Ernő. megbízásra került, hogy a szennyvíz hálózathoz kapcsolódóan az agglomerációs lehatárolást végezze el. A szerződés megkötése megtörtént, előterjesztésemhez mellékelem.

Tájékoztatom a képviselő-testületet, hogy Kaposújlak Község nem része a létrejövő Kaposmérő – Kaposfő agglomerációnak.

Kérem a Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és határozathozatalra.

Határozati javaslat:

Kaposfő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester beszámolóját az aagglomerációs szerződés aláírásáról tudomásul veszi.

Kaposfő, 2017. július 20.



Mellékeltek:

- Agglomerációs szerződés

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről **Kaposfő Község Önkormányzata 7223 Kaposfő, Kossuth u. 221.** (képviseli: Sztányi Tibor Polgármester) mint Megrendelő (a továbbiakban: Megrendelő), másrészről **Wagner Mihály Ernő egyéni vállalkozó** (képviseli: Wagner Mihály Ernő) mint Megbízott (a továbbiakban: Megbízott) között az alábbi feltételekkel.

I. A szerződés tárgya

A Megrendelő megrendeli, a Megbízott elvállalja Kaposfő településsel kapcsolatos szennyvíz-elvezetési agglomeráció lehatárolás módosításához (Kaposfő település csatlakozása Kaposmérő település agglomerációjához) szükséges dokumentáció elkészítését a 379/2015. (XII. 8.) Kormányrendelet 5. §-ában meghatározottak szerint, valamint a dokumentáció jóváhagyásra történő benyújtását.

II. A Megbízott kötelezettségei

1. A Megbízott az I. pontban meghatározott dokumentációt 2017.10.15. -ig köteles elkészíteni és a Megrendelő részére átadni.
2. Megbízott a dokumentációt a 379/2015. (XII. 8.) Kormányrendelet 5. § (2) bekezdésében meghatározott eljárás lefolytatásához szükséges példányban és további 5 példányban, papír alapon bocsátja Megrendelő rendelkezésére. Megbízott Megrendelővel a teljesítés során Megrendelővel szükség szerint egyeztet.

III. Megrendelő kötelezettségei, közreműködése a szerződés tárgyát képező feladatban

3. Megrendelő köteles adatszolgáltatással elősegíteni Megbízott teljesítését, adott esetben közreműködésével elősegíteni, hogy Kaposfő település ivóvízellátásáért felelős üzemeltetőjétől, Kaposmérő szennyvíztelep üzemeltetőjétől, Kaposmérő Önkormányzatától Megbízott a feladat elvégzéséhez szükséges adatszolgáltatást és hozzájárulást beszerezze.

IV. Megbízási díj

4. Megrendelő a Megbízott részére az elvégzett munka fejében díjat fizetni. Felek a díjat az alábbiak szerint határozzák meg és fogadják el:

Nettó 1.100.000,- Ft + 0% ÁFA, azaz bruttó 1.100.000,- Ft

Megbízott nyilatkozik, hogy a jelenleg hatályos jogszabályozás szerint alanyi adómentesként a kisadózó vállalkozások tételes adója alá tartozik.

5. Felek rögzítik, hogy az eljárási illetékek és szakhatósági igazgatási díjak nem képezik a megbízási díj részét, azt adott esetben Megrendelő köteles megfizetni.
6. Felek a megbízási díjat a tevékenységhez szükséges munkavégzés, a felmerülő költségek figyelembe vételével állapították meg.
7. Megrendelő a megbízási díjat az elkészült dokumentáció átvételét követően köteles a Megbízott által kibocsátott számla ellenében, a számla kézhezvételétől számított 30 napon belül Megbízott 14100110-26335949-01000002 számú bankszámlájára történő közvetlen banki átutalással megfizetni. A megbízási szerződés teljesítettnek minősül, ha a hatóság a dokumentáció hiánypótlás mentes befogadásakor, mely után a Megbízott a Megrendelőnek jogosult a számlát kibocsátani.

V. Szavatosság

8. Megbízott szavatol az általa elkészített dokumentáció megfelel az átadáskor hatályos jogszabályokban, műszaki szakmai előírásokban foglalt követelményeknek, különösen a Magyarország települési szennyvíz-elvezetési és-tisztítási helyzetét nyilvántartó Településsoros Jegyzékről és Tájékoztató Jegyzékről, valamint a szennyvíz-elvezetési agglomerációk lehatárolásáról szóló 379/2015. (XII. 8.) Korm. Rendelet előírásainak.

VI. Szerződést biztosító mellékkötelezettségek

9. A megbízási díj késedelmes fizetése esetén a Megrendelő a Megbízott részére - a késedelembe esés napjával kezdődően - a Ptk. 6:48 §-a szerint meghatározott késedelmi kamatot köteles fizetni.
10. Amennyiben Megbízott a jelen szerződést nem, vagy nem a jelen szerződésben foglalt határidőben teljesíti, úgy Megbízott késedelmi kötbér fizetésére köteles. Késedelem esetén a kötbér mértéke a megbízási díj 0,1 %-a mely minden késedelemmel érintett naptári napon esedékes, de legfeljebb a vállalkozási díj 10%-ának mértékéig.

VII. Kapcsolattartók

11. A Felek a szerződés hatálya alatti együttműködési kötelezettségre való tekintettel az alábbi kapcsolattartókat jelölik ki:

Megrendelő részéről:

Sztányi Tibor
Tel: +36-30 824-8171

Megbízott részéről:

Horváth László
Tel: +36-30 326-4434

12. A kapcsolattartók személyében, adataiban bekövetkezett változást annak a bekövetkezését követő 5 munkanapon belül kötelesek a Felek írásban közölni egymással.
13. A jelen szerződés teljesítése során a Felek által egymáshoz intézett nyilatkozatok és értesítések akkor minősülnek megfelelően, írásos formában kézbesítettnek, ha a jelen pontban megnevezett kapcsolattartó személynek, vagy a Felek képviselőjére jogosult személyeknek címezve,
- a) postai úton (tértivevényes küldeményként),
 - b) futárszolgálat igénybevételével,
 - c) elismervénnyel igazolt személyes átadás során,
 - d) faxon (kézbesítés megtörténtét igazoló jelzés esetén), illetve
 - e) e-mailen (amennyiben az üzenet beállításában a kézbesítési és az olvasási visszaigazolás aktiválásra került, és mindkét értesítés visszaérkezett) került átadásra. A postai úton küldött küldemények a tértivevény visszaküldésének napján, legkésőbb azonban a feladást követő 5. munkanapon kézbesítettnek tekintendők.

VIII. A Szerződés megszűnése és megszüntetése

14. A jelen szerződés a teljesítéssel szűnik meg.
15. A Megrendelő jogosult a jelen szerződéstől bármikor elállni. Megbízott az elállás időpontjáig elvégzett szolgáltatás ellenértékére jogosult.

IX. Vegyes rendelkezések

16. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései az irányadók.
17. Jelen szerződésben rögzített bármely szerződéses rendelkezés érvénytelensége nem érinti egyéb rendelkezések érvényességét és hatályát, a részleges érvénytelenség jogerős kimondásával a szerződés többi része változatlan formában fennmarad.
18. Felek a jelen szerződésből eredő valamennyi vitás kérdést megkísérlik elsődlegesen kölcsönösen együttműködve, békés, tárgyalásos úton rendezni. Ennek sikertelensége esetén a polgári perrendtartás szerint illetékes bíróság eljárása alá vetik magukat.
19. Jelen szerződést a Felek elolvasást és közös egységes értelmezést követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá.

Kaposfő, 2017. év július hó ... nap

Kaposvár, 2017. év július hó ... nap

Megrendelő

Kaposfő Község Önkormányzata

Megbízott

Wagner Mihály Ernő
egyéni vállalkozó
7400 Kaposvár, Kontrácssy u. 1.
Adószám: 66972741-1-34
Nyilv.tart.szám: 41714888



**KAPOSFŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERE**

7523 Kaposfő, Kossuth L. u. 221.

Tel.: 82/577-030; fax: 82/577-054; e-mail: kaposfo@kaposfo.hu

Előterjesztés

**Kaposfő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
2017. július 25. napján tartandó ülésére**

Tárgy: Előterjesztés, a közlekedésbiztonság javítása Kaposfő Községben megnevezésű TOP-3.1.1-15 kódszámú pályázattal (kerékpárút felújítás) kapcsolatos lakossági fórum időpontjának meghatározásáról.

Tisztelt Képviselő-testület!

A közlekedésbiztonság javítása Kaposfő Községben megnevezésű TOP-3.1.1-15 kódszámú pályázattal kapcsolatban szükséges, hogy önkormányzatunk lakossági fórumot tartson melynek célja az egyeztetés, igényfelmérés, nyilvánosság.

Javaslom, hogy a fórum 2017. augusztus 4. napjára kerüljön összehívása Kaposfő kultúrházba 18 órai kezdettel.

Javaslom, hogy a lakossági fórumról szóló tájékoztató a nyilvános hirdetőfelületekre legyen plakátolva, a falutévé információs csatornáján legyen kihirdetve, a www.kaposfo.hu felületen legyen meghirdetve és szórólapon kerüljön kihirdetésre.

Kérem a Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és határozathozatalra.

Határozati javaslat:

1./ Kaposfő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a közlekedésbiztonság javítása Kaposfő Községben megnevezésű TOP-3.1.1-15 kódszámú pályázattal (kerékpárút felújítás) kapcsolatos lakossági fórum időpontját 2017. augusztus 4. napjában határozza meg. A helyszín Kaposfő Kultúrház 18 órai kezdettel.

2./ A képviselő-testület elrendeli, hogy a lakossági fórum nyilvános hirdetőfelületeken, a falutévé információs csatornáján, a www.kaposfo.hu felületen legyen meghirdetve és a szórólapon kerüljön kihirdetésre.

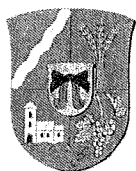
3./ A képviselő-testület meghatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Sztányi Tibor Polgármester

Határidő: folyamatosan

Kaposfő, 2017. július 20.





KAPOSFŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT POLGÁRMESTERE

7523 Kaposfő, Kossuth L. u. 221.

Tel.: 82/577-030; fax: 82/577-054; e-mail: kaposfo@kaposfo.hu

Előterjesztés

Kaposfő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2017. július 25. napján tartandó ülésére

Tárgy: Előterjesztés a New Holland traktor használatáról.

Tisztelt Képviselő-testület!

Az önkormányzat tulajdonát képező HATTAT traktor üzemképtelen (2016.10.01-2017.05.31) időtartamában a Kaposfői Szociális Szövetkezet tulajdonát képező YHY-949 frsz-ú New Holland traktor került használatra önkormányzati munkafeladatokhoz. A munkák (pl. tüzelőanyag szállítás, hótolás, talajmunkák) elvégzése halaszthatatlan volt, a környéken elérhető gépbérleti feltételek önkormányzatunknak kedvezőtlenebbek (traktorossal együtt adják a gépet-az önkormányzat fizet bért traktor vezetésre jogosult munkavállalónak, az igénybevételi idő előre megszabott-nehezen kezelhető az időjárás változása) és drágábbak (8.500-12.000Ft/űő) voltak, ezért ezzel a megoldással tudunk élni. A Kaposfői Szociális Szövetkezet önköltség számítási alapon 2.763Ft+áfa üzemóránkénti díjért tudta biztosítani az önkormányzati igények szerinti géphasználatot. Az üzemóra költség nem tartalmazza az üzemanyag és a bérköltség tételeket, azt önkormányzatunk biztosította.

A HATTAT traktor megjavításával párhuzamosan elkészítettük a New Holland géphasználat elszámolását, az alábbiak szerint:

New Holland (YHY 949) futásteljesítmény kimutatás 2016. 10. 01-2017.05.31 időszakra										
Kaposfő Község Önkormányzat használata						Kaposfői Szociális Szövetkezet használata				
Időszak	nyitó őő	záró őő	futott őő	tankolt mennyiség (l)	tankolás összege (bruttó Ft)	nyitó őő	záró őő	futott őő	tankolt mennyiség (l)	tankolás összege (bruttó Ft)
2016.10. hó	524,2	538,3	14,1	115,19	41 227	-	-	-	-	-
2016.11. hó	538,3	565,3	27	200,1	70 284	-	-	-	-	-
2016.12. hó	565,3	584,3	19	107,5	40 517	-	-	-	-	-
2017.01. hó	584,3	628,2	43,3	213,01	79 645	609,9	610,5	0,6	-	-
2017.02. hó	629,4	635,1	5,7	-	-	628,2	629,4	1,2	-	-
2017.03. hó	635,1	637,7	2,6	-	-	-	-	-	54,72	20 022
2017.04. hó	637,7	648,9	10,6	106,38	37 967	647,4	648	0,6	-	-
2017.05. hó	648,9	666	17,1	-	-	-	-	-	-	-
ÖSSZESEN:	-	-	139,4	742,18	269 640	-	-	2	54,72	20 022
korrigáló tétel										
szociális tüzifa	-	-	-29,56	-	-	-	-	29,56	-	-
mindösszesen	-	-	109,84	742,18	269 640	-	-	31,96	54,72	20 022
megosztások	-	-	77,46%	-	93,09%	-	-	22,54%	-	-
Rendező tételek										
üzemanyag	Kaposfő Község Önkormányzata tovább számlázza a Kaposfői Szociális Szövetkezetnek, a futásteljesítménnyel arányos üzemanyag költséget. Összes tankolás 22,54% mértéke 65.286Ft, ebből levonjuk a szövetkezet által tankolt 20.022Ft összeget, a különbözet a tovább számlázandó, bruttó összeg									45 264
géphasználat	A Kaposfői Szociális Szövetkezet tulajdonát képező munkagép használati díja számla alapján kerül rendezésre. 109.84űő, 2.763Ft+áfa/űő egységgel nettó összeg									303 488

A menetlevél és a tankolási bizonylatok összevezetése alapján megállapítható:

1. A Kaposfői Szociális Szövetkezet tárgyidőszaki futásteljesítményéhez 65.286Ft összeget kellett volna tankolnia, e helyett 20.022Ft összeget tankolt. A különbözet 45.264Ft megfizetése a szövetkezetet illeti meg, ezért az tovább kell számlázni.
2. A New Holland munkagép használatáért az önkormányzat nem fizetett bérleti díjat. A gép általános bérleti díja 7.800Ft+áfa/űő. Jelen használat során az üzemanyagot és a traktorvezetőt az önkormányzat biztosította, ezért az általános használati díjat ezekkel a tételekkel csökkenteni kértem. A csökkentést követően a géphasználat összege 2.763Ft+áfa üzemóránként. Ez a piaci környezet áraihoz képest kedvezőbb egységár.
3. Az önkormányzatunk általi munkagéphasználat 31,34%-a önkormányzati, 72,59%-a start közfoglalkoztatási feladatok végrehajtása során merült fel.

Felkérem a testületet a napirend megtárgyalására, a használat tudomásul vételére, a használattal összefüggő pénzügyi műveletek elrendelésére.

Határozati javaslat:

1./ Kaposfő Község Önkormányzatának Képviselő Testülete a YHY 949 frsz-ú New Holland munkagép használata tárgyában az alábbi döntést hozza:

- A képviselő-testület tudomásul veszi a YHY 949 frsz-ú New Holland 2016.10.01-2017.05.31 időszakban történő önkormányzati használatát.
- A képviselő-testület elrendeli az elszámolási tételek pénzügyi rendezését, a géphasználati díj felhasználási jogcím terhére történő kiegyenlítését, a folyó évi költségvetés célszerű módosítását.

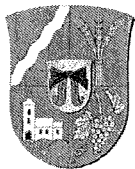
2./ Felkéri a polgármester a határozat végrehajtásával összefüggő feladatok végrehajtásának biztosítására.

Felelős: Sztányi Tibor polgármester.

Határidő: értelem szerint

Kaposfő, 2017. július 20.





**KAPOSFŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERE**

7523 Kaposfő, Kossuth L. u. 221.

Tel.: 82/577-030; fax: 82/577-054; e-mail: kaposfo@kaposfo.hu

Előterjesztés

**Kaposfő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
2017. július 25. napján tartandó ülésére**

Tárgy: Előterjesztés a TOP-3.2.1-15 kódszámú pályázathoz kapcsolódóan – felhatalmazás hatósági szerződés aláírására (sportcsarnok energetikai korszerűsítés).

Tisztelt Képviselő-testület!

A képviselő testület 165/2016. (V.17.) képviselő-testületi határozat alapján pályázat került benyújtásra a sportcsarnok energetikai fejlesztésére. A támogatói döntés 48.989.130Ft összegű, a támogatott tevékenységek tekintetében 100%-os támogatási mértékű vissza nem térítendő támogatásban részesült az energetikai felújítási feladatokra a megvalósító konzorcium. /TOP-3.2.1-15-SO1-2016-00039 számú projekt/

A konzorcium tagjai és tevékenység lehatárolás

- 1) Kaposfő Község Önkormányzata, konzorcium vezető: építés, projektmenedzsment, kötelező nyilvánosság, műszaki ellenőrzés, rehabilitációs szakértés
- 2) Somogy Megyei Önkormányzat, konzorciumi tag: műszaki tervezés, közbeszerzés, szemléletformáló tevékenység

Az energetikai korszerűsítés során az alábbi főbb tevékenységek valósulnak meg: a sportcsarnok épület falazat és fűdém szerkezet hőszigetelése, nyílászárók cseréje, fűtési rendszer felújítása, többkörössé alakítása, napkollektor kiépítése, akadálymentesítés.

A felújítás megkezdéséhez a konzorcium tagjainak megállapodást kell kötnie, a konzorcium vezetőnek pedig a Támogatási Szerződést a Támogató Hatósággal.

Felkérem a testületet a napirend megtárgyalására, a megvalósításra vonatkozó konzorciumi megállapodás és a Támogatási Szerződés megkötésére vonatkozó felhatalmazás megadására.

Határozati javaslat

1./ Kaposfő Község Önkormányzatának Képviselő Testülete a TOP-3.2.1-15-SO1-2016-00039 számú projekt tárgyában az alábbi döntést hozza:

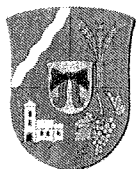
1. Felhatalmazza a polgármestert a TOP-3.2.1-15-SO1-2016-00039 számú projekt megvalósítására a Somogy Megyei Önkormányzattal Konzorciumi együttműködési megállapodás megkötésére.
2. Felhatalmazza a polgármestert a TOP-3.2.1-15-SO1-2016-00039 számú projekt Támogatási Szerződésének megkötésére.
3. Elrendeli a TOP-3.2.1-15-SO1-2016-00039 számú projekt Támogatási Szerződés szerinti megvalósítását.
4. Elrendeli a TOP-3.2.1-15-SO1-2016-00039 számú projekt bevételi és kiadási tételeivel a folyó évi költségvetés célszerű módosítását.

2./ Felkéri a polgármester a határozat végrehajtásával összefüggő feladatok végrehajtásának biztosítására.

Felelős: Sztányi Tibor Polgármester
Határidő: értelem szerint

Kaposfő, 2017. július 21.





KAPOSFŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT POLGÁRMESTERE

7523 Kaposfő, Kossuth L. u. 221.

Tel.: 82/577-030; fax: 82/577-054; e-mail: kaposfo@kaposfo.hu

Előterjesztés

Kaposfő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2017. július 25. napján tartandó ülésére

Tárgy: Előterjesztés szociális célú tűzifa igényfelméréssel kapcsolatban.

Tisztelt Képviselő-testület!

Az 5000 fő alatti lakosságszámmal rendelkező települések szára lehetőség nyílik szociális tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó kiegészítő támogatás benyújtására.

A támogatás igényléssel kapcsolatos főbb ismérvek a következők:

- Az igényelhető mennyiség az önkormányzat 2016. évi átlagos közfoglalkoztatási létszám adatának átlaga, illetve a 2017. január 1-ei lakosságszámból a 80 év feletti korcsoportos adatának együttes száma alapján került meghatározásra.
- Az igényelhető maximális keménylombos tűzifa mennyisége 254 m³.
- Az önkormányzatnak a kiírás alapján önrészt kell vállalni, amely az önerő erdei köbméterenként 1.000 Ft + áfa, így összesen: maximum 322.580.- Ft,
- a tűzifa rászorulókhöz való eljuttatásának költsége az önkormányzatot terheli,
- az önkormányzat lakosságtól ellenszolgáltatást nem kérhet, a nyújtott támogatásért.

Kérem a Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és határozathozatalra.

Határozati javaslat:

„A”

Kaposfő Község Önkormányzat Képviselő-testülete nem jelent be igényt szociális célú tűzifa programban.

„B”

1./ Kaposfő Község Önkormányzat Képviselő-testülete 254 erdei m³ szociális célú tűzifára jelent be igényt.

2./ A képviselő-testület a felmerülő 1.000.- Ft/m³ + ÁFA, az igényelt mennyiség esetében 254.000 Ft + 68.580 Ft ÁFA, összesen 322.580 Ft önrészt a költségvetésében biztosítja.

3./ A képviselő-testület vállalja, hogy a szociális célú tűzifában részesülőtől ellenszolgáltatást nem kér, valamint tudomásul veszi, hogy a tűzifa szállításából – ideértve a rászorulókhöz való eljuttatást is – származó költségek az önkormányzatot terhelik.

Határidő: 2017. augusztus 25., értelem szerint

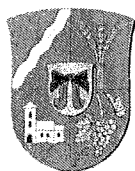
Felelős: Sztányi Tibor polgármester

Kaposfő, 2017. július 24.

Melléklet:

- pályázati kiírás





**KAPOSFŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERE**

7523 Kaposfő, Kossuth L. u. 221.

Tel.: 82/577-030; fax: 82/577-054; e-mail: kaposfo@kaposfo.hu

Előterjesztés

**Kaposfő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
2017. július 25. napján tartandó ülésére**

Tárgy: Előterjesztés a Kaposfő 014 hrsz. alatti és 012/14 hrsz. alatti utak kiméretéséről.

Tisztelt Képviselő-testület!

Lakossági bejelentés érkezett, amelyben felhívják az önkormányzat figyelmét, hogy a Búzavirág utcán keresztül kombájnok közelítik meg a Kossuth Lajos utca és a Kapos folyó közti területen található mezőgazdasági területeket. Ezen földrészletek megközelítésére a Dózsa György utca végén nyíló Kaposfő 014 hrsz. alatti és 012/14 hrsz. alatti utakról is van lehetőség.

Az utakat megtekintettem, azokat elszántották, közlekedésre nem alkalmasak.

Szükséges, hogy az utak kimérése, a pontos határok ismerete érdekében megtörténjen. Javaslom, hogy a Csutak és Tóth Bt kerüljön megkeresésre és legyen felkérve a díjszabásukkal kapcsolatos tájékoztatás megküldésére, a nagyszámú mérési pont miatt.

Kérem a Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és határozathozatalra.

Határozati javaslat:

1./ Kaposfő Község Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy keresse meg a CSUTAK és TÓTH BT.-t (7400 Kaposvár Váci Mihály utca 23.), és kérjen tájékoztatást a díjszabásukról.

2./ A képviselő-testület a díjszabás ismeretében dönt az utak kiméretéséről és a kapcsolódó intézkedések megtételéről.

Felelős: Sztányi Tibor polgármester

Határidő: folyamatosan

Kaposfő, 2017. július 21.



Kaposvári Járási Hivatal
Kaposvár 7400 Damjanich u. 11-15

E-hiteles térképmásolat

2017.07.21 09:20:25

Helyrajzi szám: KAPOSFŐ külterület 14

Megrendelés szám: 7/1413/2017

Méretarány: 1 : 4000

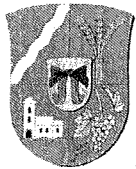
Térrajzsám: 26339400002017



A térképmásolat a kiadást megelőző napig megegyező az ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázis tartalmával.

Lekérdezés időpontja.....: 2017/07/25 15:44:57

11743002-15397603	KAPOSFŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNY	6 301 973,00 HUF
11743002-15397603-02820000	KAPOSFŐ MAGÁNSZEM. KOMMU	9 000,00 HUF
11743002-15397603-02990000	KAPOSFŐ VÁLLALKOZÓK KOMM	0,00 HUF
11743002-15397603-03470000	KAPOSFŐ HATÓSÁGI ELJ.ILL	0,00 HUF
11743002-15397603-03540000	KAPOSFŐ IPARÚZÉSI ADÓ BE	166 603,00 HUF
11743002-15397603-03610000	KAPOSFŐ BÍRSÁG SZÁMLA	0,00 HUF
11743002-15397603-03780000	KAPOSFŐ KÉSEDELMI PÓTLÉK	4 741,00 HUF
11743002-15397603-04400000	KAPOSFŐ IDEGEN BEVÉT. EL	0,00 HUF
11743002-15397603-05120000	KAPOSFŐ KÖLTSÉGVETÉSI TÁ	0,00 HUF
11743002-15397603-06530000	KAPOSFŐ LETÉTI SZÁMLA	0,00 HUF
11743002-15397603-08660000	KAPOSFŐ TERMŐFÖLD BÉRBEA	0,00 HUF
11743002-15397603-08800000	KAPOSFŐ EGYÉB BEVÉTELEK	0,00 HUF
11743002-15397603-08970000	KAPOSFŐ GÉPJÁRMŰADÓ BESZ	24 825,00 HUF
11743002-15397603-10050006	KAPOSFŐ START KÖZMUNKAPR	31 054 876,00 HUF
11743002-15397603-10080003	KAPOSFŐ KONCESSZIÓS DÍJ	19 705 386,00 HUF
11743002-15397603-10100008	KAPOSFŐ FÖLDADÓ BESZEDÉS	1 165 108,00 HUF
11743002-15397603-10110007	KAPOSFŐ TARTALÉK ALSZÁML	450 000,00 HUF
11743002-15397603-10120006	KAPOSFŐ TOP-3.1.1-15-SO1	64 520 024,00 HUF
11743002-15397603-10130005	KAPOSFŐ TOP-1.4.1-15-SO1	0,00 HUF
11743002-15397603-10140004	KAPOSFŐ KEHOP-2.1.3-15-2	0,00 HUF
11743002-15397603-80010007	KAPOSFŐ MUNKABÉRHITEL SZ	0,00 HUF
11743002-15796923	KAPOSFŐI ROMA NEMZETISÉG	571 861,00 HUF
11743002-15796930	KAPOSFŐI NÉMET NEMZETISÉ	1 565 171,00 HUF
11743002-15820859	KAPOSFŐI NAPSUGÁR ÓVODA	371 447,00 HUF
11743002-15820859-02130000	KAPOSFŐI ÓVODA KÖZFOGLAL	0,00 HUF
11743002-15820859-10010000	KAPOSFŐI ÓVODA KONYHA	0,00 HUF
11769006-00151577	KAPOSFŐ SAJÁT MUNKABÉR E	0,00 HUF
11769006-00151591	KAPOSFŐ KÜLSŐ MUNKABÉR E	0,00 HUF



**KAPOSFŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERE**

7523 Kaposfő, Kossuth L. u. 221.

Tel.: 82/577-030; fax: 82/577-054; e-mail: kaposfo@kaposfo.hu

Sürgősségi indítvány

**Kaposfő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2017. július 25. napján
tartandó ülésére**

**Tárgy: A Dél-Dunántúli Takarékszövetkezet Zrt. „f.a.” tulajdonában lévő Kaposfő 590/4
helyrajzi számú ingatlan és a benne található ingóságok megvásárlásáról.**

Tisztelt Képviselő-testület!

A Dél-Dunántúli Takarékszövetkezet Zrt. „f.a.” jelezte, hogy a DD Bank Kaposfői fiókjának helyt adó épület megvásárolhatóvá válik. Az ehhez kapcsolódó anyagot előterjesztésemhez mellékelem. A kiküldött anyag tartalmazza az ingatlan és a benne található ingóságok irányárát valamint az ajánlati biztosíték összegét.

A pályázat 1. fordulója eredménytelenül zárult, melynek oka, hogy „nem érkezett a kiírásnak megfelelő ajánlat, és az ajánlati ár alacsony összegére való tekintettel a pályázat eredménytelen”. A pályázat 2. fordulója hasonló okokból szintén érvénytelenül zárult.

Az épület megvásárlásáról szóló pályázat ismét kiírásra került.

Az ajánlattétellel kapcsolatos egyéb tudnivalókat, felmerülő költségeket a mellékelt vételi ajánlat minta tartalmazza.

Ajánlati biztosíték összege 127 980 Forint, amely összeg befizetése a pályázat feltétele. Eredménytelen pályázat esetén ez az összeg visszautalásra kerül.

Javaslom az épület és a benne található ingóságok megvásárlását.

Kérem a Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és határozathozatalra.

Határozati javaslat:

1. határozati javaslat

1./ Kaposfő Község Önkormányzat Képviselő-testülete változatlanul fenntartja a 133/2017. (II.1.) Képviselő-testületi határozatban foglaltakat, azaz a képviselő-testület kéri az pályázati hirdetményben feltüntetni az épületnek azon paraméterét, hogy ez az épület az önkormányzat tulajdonában lévő Kaposfő 590/3 hrsz alatti épülettel szerves egységet képező épület, amely nem rendelkezik önálló közművek elvezetésre és kezelésére szolgáló rendszerrel, mivel ez a tény az épület, értékesítési lehetőségeit, nagyban befolyásolja.

2./ A képviselő-testület felhatalmazza a polgármester a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Sztányi Tibor polgármester

Határidő: értelem szerint

2. határozati javaslat.

1./ Kaposfő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Dél-Dunántúli Takarékszövetkezet Zrt. „f.a.” tulajdonában lévő Kaposfő 590/4 helyrajzi számú ingatlan és a benne található ingóságokat meg kívánja vásárolni ... Forintért, erre pályázatot kíván benyújtani, az előterjesztés mellékletét képező pályázati hirdetményben foglaltak szerint.

2./ A képviselő-testület a Kaposfő 590/4 helyrajzi számú ingatlan és a benne található ingóságok megvásárlásához ... Forint összeget a 2017. évi költségvetés terhére biztosít.

3./ A képviselő-testület az ajánlati biztosíték összegét, 127.980 Forintot a 2017. évi költségvetés terhére biztosítja.

4./ A képviselő-testület kötelezettséget vállal az EÉR üzemeltetője felé a vételár 1%-ának megfelelő összegű jutalék megfizetésére.

5./ A képviselő-testület kötelezettséget vállal az adásvételi szerződésben megjelölt vételár 1%-a + ÁFA, de minimum 50.000,- Ft + ÁFA összegű ügyvédi munkadíj megfizetésére.

6./ A képviselő-testület meghatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére a vételi ajánlat beadására.

Felelős: Sztányi Tibor polgármester

Határidő: folyamatosan

Kaposfő, 2017. július 25.



Mellékletek:

- Dél-Dunántúli Takarékszövetkezet Zrt. „f.a.” által megküldött dokumentáció,
- Vételi ajánlat minta,
- Nyilvántartásba vett berendezési tárgyak listája és tenderfüzet.

Pályázati Hirdetmény

A(z) Pénzügyi Stabilitási és Felszámoló Nonprofit Kft. (cégjegyzékszám: 01-09-920128, székhely: 1055 Budapest, Bajcsy-Zsilinszky út 78., levelezési cím: 1055 Budapest, Bajcsy-Zsilinszky út 78.), mint a(z) Dél-Dunántúli Takarékszövetkezet Bank Zrt. „f.a.” (cégjegyzékszám: 14-10-300294, székhely: 7400 Kaposvár, Berzsenyi utca 44.) Fővárosi Törvényszék **25.Fpk.01-15-000888/5.** sz. végzése által kijelölt felszámolója, a Cégléletről 2017. július 13. napján meghirdetett pályázati felhívásnak megfelelően

nyilvános pályázati felhívás

útján, az alábbi feltételekkel értékesíti az adós **ingatlanait és ingóságait.**

A pályázatok benyújtásának kezdő időpontja:

2017. július 28. 12 óra 00 perc

A pályázatok benyújtásának határideje:

2017. augusztus 14. 12 óra 00 perc

A pályázat adatai:

11./ Kaposfő 590/4 helyrajzi számú ingatlan és a benne található ingóságok

A pályázatok kizárólag az Elektronikus Értékesítési Rendszeren (EÉR) keresztül nyújthatók be:

<https://eer.gov.hu/palyazat/P801982>

Ajánlati biztosíték összege: 127 980 forint.

Ajánlati biztosíték formája, megfizetésének módja és határideje: A pályázaton való részvétel feltétele az ajánlati biztosíték befizetése (közlemény rovatban: Dél-Dunántúli Takarékszövetkezet Bank Zrt. "f.a." ajánlati biztosíték) a Dél-Dunántúli Takarékszövetkezet Bank Zrt. "f.a." Magyar Takarékszövetkezeti Bank Zrt.-nél vezetett 11500119-10000757 számú bankszámlájára. Az ajánlati biztosíték fizetési kötelezettség csak abban az esetben tekintendő teljesítettnek, ha a pályázat beadásakor feltöltésre kerülő befizetést igazoló dokumentumon túl, az előbbieken megadott adósi bankszámlán hiánytalanul jóváírásra kerül az ajánlati biztosíték teljes összege. A pályázati felhívást kiíró felszámoló az esetleges felmerülő bankköltségekkel, árfolyamkülönbségekből adódó veszteségekkel, hiányokkal kapcsolatos hivatkozásokat nem fogad el.

Az ajánlati biztosítékkal kapcsolatos egyéb közlemény: Az ajánlati biztosíték befizetését a felszámoló a pályázatok benyújtására nyitva álló határidő lejártakor ellenőrzi. A szabálytalanul eljáró pályázót az eljárásból kizárja, az átutalt ajánlati biztosítékot visszautalja. Ha a pályázati eljárás eredménytelen, az ajánlati biztosítékot a felszámoló az eredménytelenség megállapításától számított 8 munkanapon belül visszautalja a pályázó által, pályázatában megjelölt bankszámlaszámra. Ha a pályázati eljárás eredményes, a felszámoló az ajánlati biztosítékot nyertes pályázónál a vételárba beszámítja, a többi pályázónak pedig az ajánlati biztosíték az eredményhirdetés napjától – a Cstv. 49/A.§.(4) bekezdés szerinti ártárgyalás esetén az ártárgyalás eredményhirdetése napjától – számított 8 munkanapon belül visszautalja a pályázó által, pályázatában megjelölt bankszámlaszámra. Az ajánlati biztosítékot a pályázó abban az esetben veszíti el, ha a szerződés a nyertes pályázó érdekkörében felmerült okból nem jön létre, vagy a nyertes pályázó a vételárat az előírt határidőben nem fizeti meg, vagy a Cstv. 49/A.§ (4) bekezdés szerinti ajánlatot tévő pályázó a felszámoló által elrendelt elektronikus ártárgyaláson neki felróható okból nem vesz részt, vagy a már megtett ajánlatától visszalép.

A pályázatban szereplő vagyontárgy(ak):

Kaposfő 590/4 helyrajzi számú ingatlan és a benne található ingóságok. A felszámoló az ingatlant, valamint az abban található ingóságokat kizárólag egységes, oszthatatlan szolgáltatásként értékesíti. Az ingóságok az alábbi kategóriák szerint csoportosíthatók: - videofigyelő, tűzjelző, beléptető rendszer, - bútorok, - pánceszekrények, - egyéb. Az ingóságok használható állapotban találhatóak, tehermentesek. Az ingóságok részletezése az EÉR-be csatolt dokumentumként került feltöltésre. Telek területe 103 m², az épület redukált alapterülete 51,7 m². Az ingatlan irányára: 2.280.000,- Ft, azaz Kettőmillió-kétszáznyolcvanezer forint. Az ingatlanban található ingóságok nettó irányára: 279.600,- Ft, azaz nettó Kétszázhetvenkilencezer-hatszáz forint.

A vagyontárgy gyorsan romló / különleges kezelést igénylő / csekély értékű: nem.

A pályázatban szereplő vagyontárgy(ak) irányára összesen: 2 559 600 forint.

1. tétel: A pályázatban szereplő vagyontárgy(ak) megnevezése: irodaház

Típus:

iroda

Területe:

103 m²

Állapota:

felújítandó

Közművesítettség foka:

teljesen közművesített

Tehermentes:

igen

Árverésre bocsátott tulajdoni hányad:

1/1

Az ingatlan ingatlan-nyilvántartási adatai:

A tulajdoni lap I. részében feltüntetett adatok:

Település neve (ahol az ingatlan fekszik):

Kaposfő

Ingatlan fekvése:

belterület

Helyrajzi szám:

590/4

Ingatlan postai címe:

7523 Kaposfő, Kossuth Lajos utca 163-2.

Művelési ág:

kivett irodaház

Területnagyság:

103 m²

Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.):

irodaház

A tulajdoni lap II. részében feltüntetett adatok:

Tulajdonos neve, címe:

Dél-Dunántúli Takarékszövetkezet Zrt. "f.a." 7400 Kaposvár, Berzsenyi u. 44.

Ingatlan állapota: felújítandó

A fenti vagyontárgyról készített tender füzet az alábbi linken érhető el:
<https://eer.gov.hu/palyazat/P801982/tetelek.pdf>

Az ingatlan(ok) megtekinthetőségének helye, ideje, egyéb közlemény: Az ingatlant megtekinteni a 82/527-130 telefonszámon, illetve az EÉR-en történő előzetes egyeztetés alapján lehet.

Vételár megfizetésének módja, határideje: A pályázat nyertese köteles a teljes vételárát az adásvételi szerződésben meghatározottak szerint átutalással, legkésőbb az adásvételi szerződés megkötésétől számított 15 napon belül megfizetni. Ha ezt a vevő elmulasztja, az ajánlati biztosíték összegét elveszti. Az elővásárlási jogosultak e jogukat a nyilvános pályázat keretein belül vagy azt követően a felszámoló felhívására gyakorolhatják oly módon, hogy a véglegesen kialakult vételár ismeretében a vételi szándékról nyilatkozatot tesznek. Az elővásárlási jog gyakorlása érdekében a felszámoló felhívja az érdekeltek figyelmét arra, hogy a jog gyakorlására irányuló szándékukat a pályázatok benyújtási határidejéig írásban jelentsék be.

Részletfizetési lehetőség: nincs

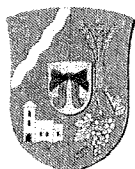
A szerződéskötés határideje: Szerződéskötésre a pályázat elbírálását követően a szerződéskötésre vonatkozó felhívás után 15 napon belül kerül sor. Az adásvételi szerződés elkészítésével a felek a felszámoló által kijelölt ügyvédet bízzák meg.

A vagyontárgy elszállításának, átvételének módja, határideje: A birtokbaadás határideje, a vételár eladó bankszámláján történt jóváírását követő 10 napon belül. Amennyiben az eladónak nincs birtokában az ingatlan és bérleti szerződés van érvényben, akkor a birtokbaadás a Ptk. 5:3. § (4) bekezdése szerint történik. A vevő a vagyontárgy birtokbavételéről saját költségén köteles gondoskodni. Ha a vevő a birtokbavételre megszabott határidőt túllépi, a felszámoló a vagyontárgy kezelésért és őrzéséért költségtérítést számol fel.

17/2014 (II.3.) Kormányrendelet 12.§ (5) bekezdés szerinti részletes feltételek: A pályázónak a vételárfizetésen kívül más kötelezettség átvállalására vagy teljesítésére nem kell ajánlatot tennie. A vételárát egyösszegben kell megfizetni, részletfizetési lehetőség nincsen. A nyertes pályázat kiválasztásának módszere: az érvényes ajánlatok értékelése során az a pályázat nyer, amelyik a vételár, a fizetés módja és a fizetési határidő szempontjából a felszámoló által elfogadható legelőnyösebb ajánlatot tartalmazza. Ajánlatot ingatlan-tulajdonszerzési képességgel rendelkező természetes személyek, illetve jogképességgel rendelkező jogi személyek tehetnek. Az Eladóval szembeni hitelezői követelések vételárba történő beszámítására nincs lehetőség. A felszámoló a pályázati ajánlatokat a felkínált vételárak nagysága szerinti sorrendbe állítja, figyelmen kívül hagyva az érvénytelen ajánlatokat. A vásárlásra jogosult kiválasztásánál a kiemelt szempont az ajánlati ár nagysága. A pályázatok bontására a pályázati határidő lejártát követő 8 napon belül kerül sor. A felszámoló több megfelelő azonos értékű - vételár vonatkozásában legfeljebb 10 %-kal eltérő - pályázat esetén nyilvános ártárgyalást tart. Az ártárgyalásról az EÉR rendszerén keresztül tájékoztatja az érdekelteket. A jelen felhívás a felszámoló számára nem jelent értékesítési kötelezettséget, az értékesítési eljárás megfelelő ajánlat hiányában eredménytelenné nyilvánítható. Az ajánlattevő köteles a meghirdetett vagyonelemmel kapcsolatos közhiteles nyilvántartások adatairól meggyőződni, továbbá köteles saját felelősségére harmadik személyeknél, illetve hatóságoknál az ajánlata megtételéhez és a vagyonelem vételárának kialakításához szükséges adatokat megszerezni és teljes körűen megvizsgálni. Az ajánlattevő tudomásul veszi, hogy nyertes ajánlat esetén a vagyonelem tulajdonjogának megszerzéséhez szükséges eljárásokat maga köteles lefolytatni, a saját költségére. Felszámoló a vagyonelemet a jelenlegi fizikai, műszaki, jogi állapotában hirdeti meg, ezért ehhez kapcsolódóan semmilyen szavatosságot, garanciát nem vállal, az eladó jog- és kellékszavatosságát kizárja. Az esetlegesen felmerülő – jelenleg nem ismert – környezetvédelmi kárelhárítás a vevőt terheli.

A felszámoló hirdetménnyel kapcsolatos egyéb közleménye: A felszámolóbiztos tájékoztatja a pályázókat, hogy az ingatlan értékesítése a 2007. évi CXXVII. törvény („ÁFA tv.”) 86. § (1) bekezdésének j) pontja alapján mentes az általános forgalmi adó alól. Az ingóságok értékesítése esetén az ingatlanban található ingóságokat 27%-os ÁFA fizetési kötelezettség terheli, a meghirdetett irányár a

nettó ár. A felszámolóbiztos tájékoztatja a pályázókat, hogy amennyiben a vevő az ÁFA tv. hatálya alá tartozó adóalany, a vételár az ÁFA tv. 142. §-a szerint ún. fordított adózás szabályai szerint adózik. A pályázat lebonyolítására az 1991. évi XLIX. törvény, a 237/2009. (X. 20.) Korm. Rendelet, a 17/2014. (II.3.) Korm. rendelet és az EÉR rendszer Felhasználói Szabályzata irányadó. Az EÉR igénybevétele elektronikusan írásban benyújtott pályázatnak az alábbiakat kell tartalmaznia: • a pályázó nevét, azonosító adatait (természetes személynél név, születési név, lakcím, anyja neve, születési hely és időpont; jogi személynél név, székhely, cégjegyzékszám, képviselő neve), • jogi személy esetén 1 hónapnál nem régebbi közjegyző által hitelesített cégkivonat, aláírási címpéldányt, képviseleti meghatalmazást, • a megvásárolni kívánt vagyontárgy megjelölését, • a vételi ár számmal és betűvel történő egyértelmű megjelölését, • a szerződés megkötésére vonatkozó kötelezettségvállalást és a vételár szerződéskötéstől számított 15 napon belüli megfizetésére vonatkozó kötelezettségvállalást, • annak kijelentését, hogy az ajánlattevő vételi ajánlata előtt a vagyontárgyat megtekintette és ennek alapján tette meg vételi ajánlatát, • az ajánlati biztosíték befizetésének igazolását, • azon bankszámlaszámot, amelyre a pályázó az ajánlati biztosíték visszautalását kéri, • 120 napos ajánlati kötöttség vállalását, • az EÉR üzemeltetője felé a vételár 1%-ának megfelelő összegű jutalék megfizetésére vonatkozó kötelezettségvállalást, továbbá a vételár 1%-a + ÁFA, de minimum 50.000,- Ft + ÁFA ügyvédi munkadíj megfizetésére vonatkozó kötelezettség vállalást, • tudomásulvételi nyilatkozatot arra vonatkozóan, hogy ha a 15 napos fizetési határidő eredménytelenül telik el, az eladó eláll a szerződéstől azzal, hogy a pályázó részére az általa megfizetett ajánlati biztosíték nem jár vissza, • kötelezettségvállaló nyilatkozatot, hogy a pályázó a vagyontárgyakat a vételár eladó bankszámláján történt jóváírásától számított legkésőbb 10 napon belül birtokba veszi, • nyilatkozatot arra vonatkozóan, hogy a pályázó nem a Cstv. 49. § (3) és (3b) bekezdése, valamint a 17/2014. (II.3.) Korm. Rendelet 13.§. (1) bekezdése szerinti tulajdonszerzésből kizárt személy vagy szervezet, • nyilatkozatot arra vonatkozóan, hogy a pályázó a pályázati kiírásban foglaltakat magára nézve kötelezőnek tekinti és elfogadja. A felszámoló felhívja az elővásárlási jogosultak figyelmét, hogy a Cstv. 49/C. § (3) bekezdése értelmében elővásárlási jognyilatkozatukat a nyilvános értékesítés során vagy azt követően, a felszámoló felhívásának kézhezvételét követő 10 napon belül írásban tehetik meg. A bejelentés elmaradása esetén – a felszámoló által nem ismert jogosultak vonatkozásában - a felszámoló úgy tekinti, hogy az elővásárlási jogosultak elővásárlási jogukkal élni nem kívánnak, az ajánlatok közlését nem kéri.



**KAPOSFŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERE**

7523 Kaposfő, Kossuth L. u. 221.

Tel.: 82/577-030; fax: 82/577-054; e-mail: kaposfo@kaposfo.hu

Sürgősségi indítvány

**Kaposfő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
2017. július 25. napján tartandó ülésére**

Tárgy: Ördögh Gyöngyi védőnő kérelme.

Tisztelt Képviselő-testület!

Ördögh Gyöngyi Védőnő kérelmében jelezte, hogy a képviselő-testület beleegyező döntése alapján a védőnői feladatokat egyéni vállalkozóként szeretné ellátni.

Ördögh Gyöngyi nyilatkozott arról, hogy a képviselő-testület kérelmét nyilvános ülésen tárgyalhassa.

A mellékelt tervezet alapján a védőnői feladatokra fordítható normatívát a vállalkozó védőnő igényelné, az önkormányzat felé rezsi hozzájárulást fizetne.

A képviselő-testület döntése alapján a Somogy Megyei Kormányhivatal megkeresése megtörtént, állásfoglalásukat megküldték, az előterjesztés mellékletét képezi.

A szerződés tervezet átdolgozásra került.

A képviselő-testület utasítása alapján az Emberi Erőforrások Minisztériumába megküldése került a tervezet, írásos véleményezés nem érkezett. A minisztériummal folytatott telefonbeszélgetésről helyben kap tájékoztatást a képviselő-testület.

Kérem a Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és döntéshozatalra.

.../2017 (VII.25.) képviselő-testületi határozat

1./ Kaposfő Község Önkormányzat Képviselő-testülete Ördögh Gyöngyi Védőnő kérelmével kapcsolatban az alábbi döntést hozza:

2./ A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a kérelmezőt a testület döntéséről tájékoztassa.

Felelős: Sztányi Tibor polgármester

Határidő: 3 napon belül

Kaposfő, 2017. július 25.

Melléklet:

- Ördögh Gyöngyi védőnő szerződés tervezet
- szerződés tervezet véleményezése



Egészségügyi feladat-ellátási szerződés tervezet
területi védőnői tevékenység vállalkozási formában történő ellátásáról

amely létrejött egyrészről **Kaposfő Község Önkormányzata** (a továbbiakban: önkormányzat) másrészről Ördögh Gyöngyi védőnő (a továbbiakban: Egészségügyi szolgáltató) a továbbiakban együtt: Felek között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel:

1. Felek megállapodnak abban, hogy a „*Magyarország helyi önkormányzatairól*” szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 13. § (1) bekezdés 4. pontja, valamint „*az egészségügyi alapellátásról*” szóló 2015. évi CXXIII. törvény 5. § (1) bekezdés d) pontjában foglalt, az Önkormányzat kötelezően ellátandó feladatát képező egészségügyi alapellátás körébe tartozó, területi ellátási kötelezettséggel járó védőnői ellátást 2017. ... napjától vállalkozó egészségügyi szolgáltató útján biztosítja Kaposfő, Kiskorpád, Kisasszond községekben.
2. A feladatellátás helye:
 - Önkormányzat tulajdonában álló, 7523 Kaposfő Kossuth L u 163 szám alatti védőnői tanácsadó,
 - Kiskorpád Vörösmarty u 32 szám alatti védőnői tanácsadó,
 - Szennai Fekete László Általános Iskola Kaposfői Tagintézménye, Kaposfő Kossuth Lajos utca 206,
 - Napsugár Óvoda, Kaposfő Dózsa György utca 1.
 - Szívárványpalota Óvoda, Kiskorpád, Petőfi u 20.
3. Felek rögzítik, hogy az Egészségügyi szolgáltató „*a kötelező egészségbiztosítás ellátásairól szóló 1997. évi LXXXIII. törvény végrehajtásáról*” szóló 217/1997. (XII.1.) Korm. rendelet alapján közvetlenül köt finanszírozási szerződést a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelővel.
4. Az 1. pontban foglalt feladatok ellátását az Egészségügyi szolgáltató a finanszírozási szerződés alapján folyósított összegből – az abban foglaltaknak megfelelően – biztosítja.
5. Az Önkormányzat kötelezettségei:
 - a) Az Önkormányzat a feladat ellátásához hozzájárulásként 8.000 Ft/hó térítés ellenében az Egészségügyi szolgáltató részére bocsátja a tulajdonát képező, 7523 Kaposfő Kossuth L u 163. szám alatti épületben található, várokszobát, tanácsadó helyiséget, WC helyiséget, személyzeti WC helyiséget, gyermekkocsi tárolót. A felmerülő rezszi költség az egészségügyi szolgáltatót terheli. Az egészségügyi szolgáltató 50.000 Forintig teljes erkölcsi, anyagi felelősséggel tartozik. A javítási, beszerzési költségek 50.000 Forintot meghaladó hányadát az önkormányzat vállalja.

- b) Az Önkormányzat „az egészségügyi szolgáltatások nyújtásához szükséges szakmai minimumfeltételekről” szóló 60/2003. (X.20.) ESzCsM rendelet alapján térítésmentesen biztosítja a rendeletben meghatározott minimumfeltételeket. A helyiségben lévő, az alapfelszereltségbe tartozó bútorokat, eszközöket, műszereket, és a szerződés 1. mellékletét képező leltár szerinti egyéb tárgyi eszközöket térítésmentesen az Egészségügyi szolgáltató használatába adja.
 - c) A védőnői szolgálat működéséhez a jövőben szükséges nagy értékű (50 ezer Ft-ot meghaladó) eszközt az Önkormányzat vásárolja meg, és az ő tulajdonába kerül. Az 50 ezer Ft alatti szükséges eszközök beszerzése a Szolgáltató feladata, az eszközök az ő tulajdonát képezik.
 - d) Az Önkormányzat gondoskodik a feladatellátást akadályozó, váratlan meghibásodások (csőtörés, gázszivárgás, stb.) elhárításáról.
 - e) Az Önkormányzat gondoskodik a közegészségügyileg szükséges festések elvégzéséről.
6. Kiskorpád Község Önkormányzata havi 10.000 Forint rezsi költségért, szolgáltató rendelkezésére bocsátja Kiskorpád Vörösmarty u 32/a alatt található védőnői tanácsadót, várószobát, mosdó-WC-t, babakocsi tárolót, személyzeti WC-t. Kiskorpád Község Önkormányzata gondoskodik a Kiskorpád Vörösmarty u 32/a alatt található tanácsadó helyiségének takarításáról, tisztasági meszeléséről, valamint a váratlan meghibásodások elhárításáról.
7. Az Egészségügyi szolgáltató kötelezettségei:
- a) Az Egészségügyi szolgáltató a területi védőnői ellátás keretében köteles ellátni az ellátási területén lakcímmel rendelkező személyeket, valamint a körzetében életvitelszerűen tartózkodó azon személyeket is, akik az ellátás iránti igényüket írásban bejelentik.
 - b) Az Egészségügyi szolgáltató az iskola- és ifjúság egészségügyi ellátás keretében köteles ellátni a fentebb felsorolt oktatási-nevelési intézményekben a védőnői feladatokat.
 - c) A védőnői tanácsadások időpontja és a rendelkezésre állási idő:
 - a) védőnői tanácsadási idő Kaposfő/Kaposfő és Kisasszond lakosai számára/
 - aa) várandós anyák számára: hétfő 11-12 óráig
 - ab) csecsemők és kisgyermekek számára: hétfő 9-11 óráig
 - ac) iskolások számára: péntek 9-10 óráig
 - ad) Napsugár Óvoda számára 10-11 óráig
 - b) Védőnői tanácsadási idő Kiskorpád:
 - ba) várandós anyák számára: csütörtök 9-10 óráig
 - bb) csecsemők és kisgyermekek számára: csütörtök: 10-11 óráig
 - bc) Szivárványpalota Óvoda ellátása: csütörtök 11-12 óráig
 - f) rendelkezésre állási idő: hétfőtől péntekig 8.00-16.00 (heti 40 óra)
 - d) Jelen szerződésben rögzített tanácsadási időt módosítani csak előzetes, írásos bejelentés után, az Önkormányzat jóváhagyásával lehet.

- e) Az Egészségügyi szolgáltató köteles a 1. pontban írt feladatait személyesen ellátni. Akadályoztatása esetén a helyettesítésről az Egészségügyi szolgáltató – beleértve annak pénzügyi feltételeit is – maga gondoskodik.

Helyettesei:

a) Molnár Éva (Kaposmérő védőnője)

b) Szulimánné Üsth Ilona (Simonfa község védőnője)

- f) Egészségügyi szolgáltató gondoskodik a feladatellátásához szükséges tárgyi- és személyi feltételekről. Az Egészségügyi szolgáltató vállalja a tárgyi eszközök fenntartását, karbantartását és szükségszerű pótlását.
- g) Gondoskodik a veszélyes hulladék elszállításáról.
- h) Szolgáltató gondoskodik a rendelő helyiségeinek takarításáról.
- i) Az Egészségügyi szolgáltató köteles a jogszabályokban meghatározott működési engedélyt beszerezni, szükség esetén – az Önkormányzattal történő egyeztetést követően – annak módosítását kezdeményezni.
- j) Felek rögzítik, hogy a védőnői tevékenység felelősségbiztosítása a mindenkori jogszabályi előírások szerinti módon és tartalommal a tevékenységet végző Egészségügyi szolgáltató feladata. Az Egészségügyi szolgáltató jelen szerződésben szabályozott szolgáltatás során az általa okozott kár megtérítéséért teljes felelősséggel tartozik.
- k) Az Egészségügyi szolgáltató köteles munkáját az elvárható szakértelemmel és gondossággal, a munkájára vonatkozó jogszabályok, előírások és utasítások szerint a szolgáltatást igénybe vevők érdekeit szem előtt tartva végezni. Köteles szakmai tudását az előírások szerint gyarapítani, szinten tartani, és az előírt kötelező szakmai továbbképzéseken részt venni.
- l) Az Egészségügyi szolgáltató tevékenysége során titoktartási kötelezettség terheli, felel annak szigorú betartásáért. A tevékenysége során tudomására jutott és nyilvántartott adatokat a hatályos jogszabályi előírások szerint köteles kezelni.
- m) Az Egészségügyi szolgáltató köteles az Önkormányzat felé bejelenteni távollétét, amennyiben a távollét időtartama a heti 40 órát eléri.
- n) Az Egészségügyi szolgáltató köteles az Önkormányzat részére minden év május 31. napjáig a tárgyévet megelőző évben végzett tevékenységéről szakmai beszámolót készíteni.
8. A Felek a szerződést határozatlan időre kötik, 3 hónapos felmondási idővel, melyet írásban kell rögzíteni. A felmondási idő alatt az Egészségügyi szolgáltató köteles az ellátást biztosítani.
9. Felek rögzítik, hogy jelen szerződést csak írásban, kölcsönös egyetértés esetén módosíthatják.
10. Az Önkormányzat a feladat-ellátási szerződést – indoklással – felmondhatja, ha
- a) az Egészségügyi szolgáltató a feladat-ellátási szerződésben vállalt kötelezettségit írásbeli felszólítás ellenére sem teljesíti, vagy folytatólagosan megszegi a jogszabályban foglalt működésre vonatkozó előírásokat,

b) az Egészségügyi szolgáltató egészségügyi tevékenység végzésére való jogosultságát bármely okból elveszti.

11. Mindkét fél jogosult jelen szerződést azonnali hatállyal felmondani további súlyos szerződésszegés esetén.

12. Az Országos Egészségbiztosítási Pénztárral, illetve az Önkormányzattal megkötött szerződés megszűnése esetén az Egészségügyi szolgáltató köteles az általa használt helyiségeket, a helyiségekben lévő – leltár alapján átvett – az alapfelszereltségbe tartozó műszereket és tárgyi eszközöket a szerződés megszűnését követő napon, illetve a védőnői ellátás biztosításának utolsó napját követő napon az Önkormányzat rendelkezésére bocsátani.

13. E szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., az Mőtv., az Eütv., az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXII. tv., valamint a vonatkozó egyéb jogszabályok előírásai az irányadóak.

Jelen szerződést a Felek, mint akaratukkal mindenben egyezőt jóváhagyólag írják alá.

2017. május ...

.....
Kaposfő Község Önkormányzata

.....
Kisasszond Község Önkormányzata

.....
Kiskorpád Község Önkormányzata

Záradék:

Jelen egészségügyi feladat-ellátási szerződést Kaposfő Község Önkormányzata Képviselő-testülete.../2017 (...) képviselő-testületi határozatával jóváhagyta

Jelen egészségügyi feladat-ellátási szerződést Kisasszond Község Önkormányzata Képviselő-testülete.../2017 (...) képviselő-testületi határozatával jóváhagyta

Jelen egészségügyi feladat-ellátási szerződést Kiskorpád Község Önkormányzata Képviselő-testülete.../2017 (...) képviselő-testületi határozatával jóváhagyta



SOMOGY MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL
KAPOSVÁRI JÁRÁSI HIVATALA

Ügyiratszám: SO-04/NEO/01479 - 2 /2017.
Ügyintéző: Káldi Lajosné

Tárgy: Védőnői feladat ellátási szerződés-tervezet
véleményezése

Jutal Közös Önkormányzati Hivatal Kaposfői Kirendeltség

Gyura Tiborné jegyző részére

Kaposfő

Kossuth L. u. 221.

Tisztelt Jegyző Asszony!

Hivatkozva a 207-7/2017/Kf ügyiratszámú levelére a Kaposfő Község Önkormányzat és Ördögh Gyöngyi védőnő között a jövőben létrejövő a területi védőnői tevékenység vállalkozási formában történő ellátásáról szóló egészségügyi feladat ellátási szerződés-tervezetre az alábbi észrevételeket teszem:

3. pontban módosítási javaslat: 2017. január elsejétől az egészségügyi szolgáltató az Országos Egészségbiztosítási Pénztár helyett a **Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelővel** köt finanszírozási szerződést.

5.1. pontban az Önkormányzat kötelezettségei között **javaslom teljes körűen felsorolni a védőnő által használandó helyiségeket a területi védőnői ellátásról szóló 49/2004. (V.21.) ESZCSM rendelet 4. számú mellékletében meghatározottak szerint „a tanácsadónak várószobával, gyermekkocsi tárolóval, mellékhelyiségekkel (mosdó, WC, külön személyzeti,) kell rendelkeznie”.**

6.3. A védőnői tanácsadások időpontjára vonatkozó rendelkezéshez fűzött észrevétel:

A tanácsadási idő meghatározásánál figyelembe kell venni a területi védőnői ellátásról szóló 49/2004. (V.21.) ESZCSM rendelet 2. számú mellékletében foglaltakat: nők, várandós anyák részére tartott tanácsadás legalább heti 1 alkalommal, **minimum 2 órában**, csecsemő-, gyermek-, ifjúsági tanácsadás legalább heti 1 alkalommal, **minimum 2 órában** kell biztosítani.

Az alábbi kiegészítő javaslatok szerződésben való rögzítésének megfontolását javaslom:

A jelenleg kialakított védőnői ellátás körzetének módosítását nem javaslom. A védőnői körzet a jövőben is Kaposfő, Kiskorpád és Kisasszond települések közigazgatási területére terjedjen ki. A szerződés mellékleteként a több településre kiterjedő ellátás miatt a körzet székhelyét az érintett települési önkormányzatok erre irányuló megállapodásban határozzák meg.

A szolgáltatáshoz való esély egyenlő hozzáférés megőrzése érdekében **Kiskorpád** településen továbbra is legyen biztosítva **védőnői tanácsadás**.

szpd.

2017. MÁJ 03.

Kaposvári Járási Hivatal Hatósági Főosztály Népegészségügyi Osztály
7400 Kaposvár, Fodor József tér 1. 7401 Kaposvár, Pf.: 50. Tel.: 82/528-430
E-mail: titkarsag.kaposvar@ddr.antsz.hu Honlap: www.kormanyhivatal.hu/hu/somogy

A Kiskorpád, Vörösmarty u. 32. szám alatti védőnői tanácsadó üzemeltetésére, felszerelésére vonatkozó megállapodással a szerződést szükséges kiegészíteni.

A 6.6 pontban az Egészségügyi Szolgáltató kötelezettségeit **kiegészítő javaslat**: A Szolgáltató gondoskodik az egészségügyi ellátás során keletkező veszélyes hulladék elszállításáról.

Javaslataimat és észrevételeimet szíveskedjen megfontolni.

Véleményemet az egészségügyi hatósági és igazgatási tevékenységről szóló 1991. évi XI. törvény 6. § (1) bekezdés d) pontjában biztosított jogkörömben adtam ki.

Kaposvár, 2017. május 2.

Tisztelettel:

Harasztiáné dr. Süveges Zsuzsanna
járási hivatalvezető nevében és megbízásából:



Tárgy: Védőnői szolgálat

Feladó: Kaposfő Község Önkormányzata <kaposfo@kaposfo.hu>

Dátum: 2017.06.01. 8:44

Címzett: sztanyi@kaposfo.hu, kardos@kaposfo.hu, benedek@kaposfo.hu, mateszpeter@gmail.com, pitz@kaposfo.hu, varga@kaposfo.hu, vorhendine@kaposfo.hu

CC: kaposfo@somogypolgaror.hu, vargamaurer@freemail.hu, benlaci65@gmail.com, vorhendine@gmail.com

BCC: csabalogh80@freemail.hu

Tisztelt Képviselő!

Mellékelten küldöm a védőnői szolgálattal kapcsolatban Ördögh Gyöngyi tájékoztató levelét.

Kaposfő, 2017. 06. 01.

Kardos László

Alpolgármester megbízásából

Balogh Csaba

Kirendeltség-vezető

— Mellékletek: —

Ördögh Gyöngyi levele.pdf

421 KB

Kaposfő Község Képviselő-testülete

Kaposfő, Kossuth L u 221

Tisztelt Képviselő-Testület!

Védőnői vállalkozásom ügyében 2017.május 30-án kelt képviselőtestületi határozatukban az Országos Tisztifőorvosi Hivatal jogutódjától kívánnak szakhatósági állásfoglalást kérni, mivel a Somogy Megyei Kormányhivatal Kaposvár Járási Hivatalának állásfoglalását Önök nem fogadták el. Laubené Mészáros Erzsébet megyei vezető védőnővel folytatott beszélgetésem alapján tájékoztatom Önöket, hogy szakhatósági véleményezés tekintetében az OTH területileg illetékes jogutódja (2017.03.31-től) a Somogy Megyei Kormányhivatal, amely 2017.05.03-án véleményezte a védőnői feladat-ellátási tervezetet.

Kérem szíveskedjenek 2017.03.29-én kelt határozatuknak megfelelően eljárni, az illetékes szakhatósági véleményezés figyelembe vételével a végleges döntést mielőbb meghozni, mivel vállalkozói tevékenységemet 2017. 08.01 napjától szeretném elkezdni.

Kaposfő, 2017.05.31


Köszönettel: Ördögh Gyöngyi