



**Kaposfő Község Önkormányzata
Képviselő-testülete**

2015. március 26.
napján tartott
rendkívüli ülésének

jegyzőkönyve

JEGYZŐKÖNYV

Készült Kaposfő Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2015. március 26. napján 17⁰⁰ órai kezdettel Kaposfő Község Önkormányzata Tárgyalótermében megtartott rendkívüli üléséről.

Jelen vannak:

Sztányi Tibor	polgármester
Kardos László	alpolgármester
Benedek László	képviselő
Dr. Antal László Károly	képviselő
Pitz Sándor	képviselő
Varga Tibor	képviselő
Vörhendi Gyuláné	képviselő

Hivatalból jelen van:

Geiszt Istvánné	jegyzőkönyv vezető /Gyura Tiborné jegyző megbízásából/
-----------------	--

Sztányi Tibor polgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mert a megválasztott 7 fő képviselő közül 7 fő jelen van. Az ülést megnyitja.

Javasolja a kiküldött meghívóban szerelő napirendi pontok elfogadását.

Javasolt napirendek:

1./ Előterjesztés az orvosi rendelő, védőnői szolgálat felújításához és korszerűsítéséhez kapcsolódó közbeszerzési eljárásról.

Előadó: Sztányi Tibor polgármester

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

49/2015. (III.26.) Képviselő-testületi határozat

Kaposfő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2015. március 26. napján tartandó rendkívüli ülés napirendjét a fenti javaslat szerint elfogadja.

Napirendek tárgyalása:

1./ Előterjesztés az orvosi rendelő, védőnői szolgálat felújításához és korszerűsítéséhez kapcsolódó közbeszerzési eljárásról.

Előadó: Sztányi Tibor polgármester

Sztányi Tibor polgármester: Elmondja, hogy a végleges árajánlat beérkezéséig tárgyalást folytatott az érvényes ajánlat ajánlattevőjével, azzal a kitéttel, hogy a pályázati forrásban rendelkezésre álló összeg erejéig férjenek bele a munkálatok a költségvetésbe. A tárgyalásokat követően azt nyilatkozta az ajánlattevő, hogy áttekinti ismételten az ajánlatot és a határidőre benyújtja azt, erről jegyzőkönyv is készült.

A KOVIX Kft.-től ezzel párhuzamosan érkezett egy elektronikus levél, amelyben a leírja, hogy tisztességtelennek tartja kizárását, mivel a hiánypótlásában foglaltakat elvégezte.

Miután ez postai úton is megérkezett, Dr. Schablauer Péternek is továbbításra került. A közbeszerzési tanácsadó elmondása alapján minden szabályosan történt, amely hiánypótlásokat, nullás köztartozás igazolás, illetve a műszaki ellenőr jogállásáról szóló nyilatkozat, nem kerültek beküldésre. Szerdán volt a végleges ajánlat beérkezési határideje, de ezt megelőzően még folytat tárgyalásokat a KOVIX Kft.-vel. A végleges ajánlatok beérkezésének időpontja módosításra került. A bíráló bizottság ismételten ülésezett, amelyről jegyzőkönyv is készült.

Ismerteti a jegyzőkönyv tartalmát.

Elmondja, hogy a tegnapi nap folyamán, elektronikus levélben megkereste Kovács József.

Az elektronikus levélben a KOVIX Kft. megküldi a köztartozás mentes igazolást, valamint a módosított ajánlattételt. Ez tegnap 18³⁵ perckor érkezett. Ismerteti az ajánlattétel szabályait. Ez nem szabályosan érkezett, figyelmen kívül kell hagyni. Ma 15³⁰ volt lehetőség személyesen tárgyalni Kovács Józseffel. A megbeszélés során nem tudta igazolni, hogy a hiánypótlás dokumentumait beadta.

Jelenleg egy érvényes ajánlat áll rendelkezésre, amelyhez hiánypótlás szükséges. A mai ülésen nem tud döntést hozni a képviselő-testület, a keddi ülésen tér rá vissza a képviselő-testület.

Hozzászólások:

Dr. Antal László képviselő: Mit kell hiánypótlásként benyújtania?

Sztányi Tibor polgármester: Számszaki adatok pontosítása kell, hogy megtörténjen. Ismerteti a közbeszerzés menetét.

Pitz Sándor képviselő: Ismerteti az ajánlat bontását.

Sztányi Tibor polgármester: Jelenleg az elhangzott tájékoztatót kell a képviselő-testületnek tudomásul vennie. Kéri, hogy kedden 16⁰⁰ órakor mindenki jelenjen meg. Ebben az időpontban lehetőség nyílik a tervek, tervezett beszerzések áttekintésére.

Benedek László képviselő: Az építési beruházás durván számolva 40 millió Forintba kerül.

Sztányi Tibor polgármester: 31.000.000.- Forint és az ÁFA.

Benedek László képviselő: 26.000.000.- Forint plusz ÁFA, míg a pályázat teljes egészében megvalósul. 5.000.000.- Forint plusz ÁFA összeggel vagyunk rosszabban.

Vajai Csilla fejlesztési tanácsadó: Ez nem a beruházás pályázati része, hanem, hogy az épület egészében valósuljanak meg az orvos lakás külső munkálatai.

Pitz Sándor képviselő: 7.533.000.- Forint a képviselő-testület önrésze.

Dr. Antal László képviselő: 47.500.000.- Forint a beruházás összköltsége.

Benedek László képviselő: A bútorok a pályázati forrás erejéig kerülnek megrendelésre?

Dr. Antal László képviselő: Vannak olyan berendezési tárgyak, amelyeket nem kell megvásárolni, mert már rendelkezésre állnak. A kérdés, hogy ez a pályázat szempontjából működik.

Vajai Csilla fejlesztési tanácsadó: A pályázati kiírásnak eleget kell tenni. Az egysége arculatnak meg kell lenni. A rehabilitációs szakértő talált olyan tételeket, amelyek eddig nem kerültek beépítésre. Ez a megnyitáskor nem volt előírás, de a rehabilitáció megfelelően meg kell, hogy legyen. Ismerteti ezeket a tételeket.

Dr. Antal László képviselő: Ezeket mennyire kell komolyan venni.

Vajai Csilla fejlesztési tanácsadó: Ezeket komolyan kell venni, a beruházás egészét a rehabilitációs szakmérnök befogadó nyilatkozata nélkül nem lehet lezárni. Auditáltatni kell az egész épületet. A rehabilitációs szakértő véleményét, el kell juttatni a szerződést kötő hatósághoz. A rehabilitációs szakértő a tervező javaslatára lett kiválasztva. A pályázati anyagot és a kiviteli dokumentációt is átnézte az illető.

Benedek László képviselő: A pályázat támogatottsága 100 százalékos, az önkormányzat ezen felül végez munkát az nem pályázati önrész. A bútorbeszerzésre rendelkezésre álló elnyert támogatási összeget is ki kell egészíteni az önkormányzatnak, vagy az a forrás elegendő.

Sztányi Tibor polgármester: Erre a rendelkezésre álló összeg elegendő.

Benedek László képviselő: A költségvetésben elfogadott 7.500.000.- Forint felett nem kell egyéb forrást hozzátennünk?

Sztányi Tibor polgármester: Igen.

Vajai Csilla fejlesztési tanácsadó: A bankköltséget hozzá kell tenni. Az is költség.

Benedek László képviselő: Az elfogadott költségvetés ezt fedezi?

Vajai Csilla fejlesztési tanácsadó: Azért kért a képviselő-testület olyan árajánlatot, hogy ez férjen bele.

Sztányi Tibor polgármester: A projekt bruttó 54.485.000.- Forint, az elszámolható összeg 46.952.000.- Forint. Ez azt jelenti, hogy 7.750.000.- Forint az önkormányzat költsége az építésnél, de a beszerzett eszközök esetében a támogatás 100 százalékban elszámolható.

Pitz Sándor képviselő: Hogyan jön ki a 7.750.000.- Forint?

Sztányi Tibor polgármester: A bruttó összeget kell figyelembe venni.

Dr. Antal László képviselő: A KOVIX Kft. képviselője a rövid hiánypótlási határidő miatt háborodott fel.

Sztányi Tibor polgármester: Ismertek voltak a feltételek, volt ideje arra, hogy a be nem csatolt dokumentumot megkérje. A megkéréssel kapcsolatos elektronikus nyugtát sem csatolta.

Vajai Csilla fejlesztési tanácsadó: Nincs ilyen dokumentum a hiánypótlási anyagban. Bármilyen döntés születik az ügyben az érintett másik fél részéről megtámadásra kerül. Bármilyen döntés esetében, ha azt megtámadja bármelyik fél, akkor a Közbizterzési Döntőbírószág döntéshozatala 2 hónapot vesz igénybe. Ha a meglévő eljárás lefolytatását írja elő a bíróság az még legalább 3 hetet vesz igénybe. Ha új eljárás kell lefolytatni akkor 2 hónap és még 6 hét mire véget ér az eljárás. Onnét kezdődhet a beruházás. A hatályos szerződés szerint az önkormányzatnak a 2015. június 30. napját, mint határidőt az önkormányzatnak tartani kell a beruházás befejezésére. Fontos, hogy minél hamarabb döntés és azt követően szerződés szülessen és el lehessen kezdeni a munkát. Már így is kellett módosítani a kivitelezés kezdő időpontját a közbizterzési eljárás miatt.

Benedek László képviselő: Nem lehetett volna előbb kezdeni?

Vajai Csilla fejlesztési tanácsadó: Nem volt támogatási szerződés. Ismerteti a közbizterzési eljárás eddigi menetét. Ha a kivitelezés időtartama csúszik, akkor vagy a kivitelező vár a pénzére, vagy az önkormányzat fizeti meg a második szakasz pénzét. Ismerteti az elszámolás menetét.

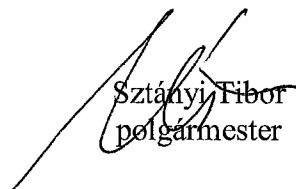
Vörhendi Gyuláné képviselő: Ebben az esetben is elég idő lesz a kivitelezésre?

Vajai Csilla fejlesztési tanácsadó: Ismereti szerint nincs olyan indok, amely alapján a „KSZ” engedélyezni fogja a határidő meghosszabbítását. Ha már előrehaladott állapotú a beruházás, kb. 70 százalékos, akkor jó eséllyel engedélyezik a határidő módosítást, ha az műszakilag indokolt. Ez az önkormányzat saját pénzügyi kockázata. Ezzel az összeggel a minisztériumnak is el kell számolni, a használatbavételi engedély becsatolásával.

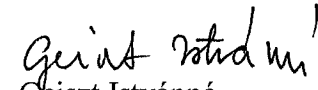
A napirendhez több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Kaposfő Község Önkormányzat képviselő-testület az előterjesztés az orvosi rendelő, védőnői szolgálat felújításához és korszerűsítéséhez kapcsolódó közbizterzési eljárásról elnevezésű napirendi pont tárgyalása során nem hozott döntést.

Sztányi Tibor polgármester megköszönte a részvételt, és a képviselő-testületi ülést 17⁴⁵ órakor bezárta.


Sztányi Tibor
polgármester




Geiszt Istvánné
pénzügyi ügyintéző
/Gyura Tiborné jegyző megbízásából/

Jelenléti ív

Kaposfő

2015. március 26.

rendkívüli képviselő-testületi ülés

Sztányi Tibor polgármester

Kardos László alpolgármester

Benedek László képviselő

Dr. Antal László képviselő

Pitz Sándor képviselő

Varga Tibor képviselő

Vörhendi Gyuláné képviselő

Gyura Tiborné jegyző

Balogh Csaba jegyzőkönyvvezető

VAJAI CSILLA f. tándoró

GEISZT ISTVÁNNÉ

Sztányi Tibor

Kardos László

Benedek László

Dr. Antal László

Pitz Sándor

Varga Tibor

Vörhendi Gyuláné

Gyura Tiborné

Balogh Csaba

Vajai Csilla

Geiszt Istvánné

Jutai Közös Önkormányzati Hivatal
JEGYZŐJÉTŐL
7431 Juta, Hősök tere 8., e-mail: juta@kapos-net.hu

Ügyiratszám: 1039-S/2015/167

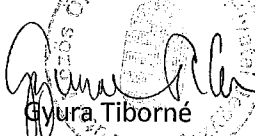
Geiszt Istvánné

Helyben

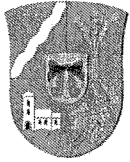
MEGHATALMAZÁS

Jutai Közös Önkormányzati Hivatal jegyzője Gyura Tiborné meghatalmazom Geiszt Istvánnét a Jutai Közös Önkormányzati Hivatal köztisztviselőjét, hogy Kaposfő Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2015. március 26. napján tartandó ülésén helyettem részt vegyen.

Juta, 2015. március 24.


Gyura Tiborné
jegyző

(A circular official stamp of the Jutai Közös Önkormányzati Hivatal is visible behind the signature.)



**KAPOSFŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERE**

7523 Kaposfő, Kossuth L. u. 221.

Tel.: 82/577-030; fax: 82/577-054; e-mail: kaposfo@kaposfo.hu

Ügyiratszám: 1039-9/2015/Kf

M E G H Í V Ó

Kaposfő Község Önkormányzata Képviselő-testülete
2015. március 26. napján (csütörtök) 17⁰⁰ órakor tartja rendkívüli nyilvános ülését,
melyre tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Kaposfő Községház Tanácskozó termében, Kaposfő Kossuth Lajos u. 221.

Napirendek:

1./ Előterjesztés az orvosi rendelő, védőnői szolgálat felújításához és korszerűsítéséhez kapcsolódó közbeszerzési eljárásról (helyszíni előterjesztés).

Előadó: Sztányi Tibor polgármester

Kaposfő, 2015. március 24.

Sztányi Tibor sk.
polgármester

JEGYZŐKÖNYV

TÁRGYALÁST KÖVETŐ VÉGLEGES AJÁNLATOK BONTÁSÁRÓL

Készült: 2015. március 26-án 10.00 órai kezdettel a Magyar Közbeszerzési és Elektronikus Beszerzési Zrt. hivatalos helyiségében (7400 Kaposvár, Somssich Pál u. 17.).

Tárgy: Kaposfő Község Önkormányzata, mint Ajánlatkérő által „Kaposfői háziorvosi rendelő felújítása” címen és HKT-16/2015. számon indított közbeszerzési eljárásban benyújtott végleges ajánlatok bontása.

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív szerint.

I. Előzmény:

1. Ajánlatkérő nevében eljáró Dr. Schablauer Péter hivatalos közbeszerzési tanácsadó ismerteti, hogy Kaposfő Község Önkormányzata a fenti címen hirdetmény nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárást indított a Kbt. 122.§ (7) bekezdés a) pontja alapján.
2. Az eljárásban Ajánlatkérő megnevezte az érvényes ajánlatot benyújtó Ajánlattevőt az alábbiak szerint:
 - Jak-Tech Kft. (7530 Kadarkút, Vasút u. 131/13. hrsz.)
3. Ajánlatkérő 2015. március 18-án 10.00 órakor tárgyalást folytatott le az érvényes Ajánlattevő részvételével.

II. A tárgyalást követő végleges ajánlatok benyújtásának és az eredeti ajánlat fenntartására vonatkozó nyilatkozat benyújtásának szabályozása

Ajánlatkérő a tárgyalás tartásáról szóló tájékoztatójában, további a tárgyalási jegyzőkönyvben megadta a tárgyalást követő végleges ajánlatok benyújtásának és az eredeti ajánlat fenntartására vonatkozó nyilatkozat benyújtásának szabályait az alábbiak szerint:

1. A tárgyalást követően az érvényes ajánlatot benyújtó Ajánlattevő végleges ajánlatot nyújthat be, vagy arra vonatkozó nyilatkozatot nyújthat be, hogy az eredeti ajánlatán nem kíván változtatni, és kéri Ajánlatkérőt, hogy az értékelés során az abban foglaltakat vegye figyelembe [Ajánlati dokumentáció IV.12.7) pont].

a) A végleges ajánlat nyújtása:

A tárgyalás eredményeként Ajánlattevő által benyújtott végleges ajánlatban (adott esetben) az eredeti benyújtott ajánlatban szereplő értékeknél Ajánlatkérő szempontjából kizárólagosan csak előnyösebb ajánlható meg.

A végleges ajánlat benyújtásának módja:

- zárt borítékban
- 1 eredeti példányban (másolati példány nem szükséges)
- az eredeti példányról készített elektronikus másolat PDF kiterjesztésben CD vagy DVD lemezen
- fedlap az alábbiak megadásával:
 - o Ajánlattevő neve és címe
 - o Az eljárás neve és azonosítója
 - o „Tárgyalást követő végleges ajánlat” megnevezés
- tartalomjegyzék

- felolvasólap (a tárgyalási jegyzőkönyvvel együtt megküldött 1. számú melléklet felhasználásával) az abban szereplő valamennyi adat megadásával – cégszerűen aláírva
- valamennyi munkanemre kiterjedő beárazott költségvetés, az eljárás megindítása során Ajánlattevők rendelkezésére bocsátott árazatlan költségvetés felhasználásával
- Ajánlattevő nyilatkozata, hogy a végleges ajánlatában a munkadíjak a 30/2014. (IV.10.) BM rendelet 2.§-ban foglaltak figyelembe vételével kerültek megadásra - a tárgyalási jegyzőkönyvvel együtt megküldött 2. számú melléklet felhasználásával
- Ajánlattevő nyilatkozata, hogy a Kbt. 56-57.§-ban foglalt kizáró okok továbbra sem állnak fenn vonatkozásában (a tárgyalási jegyzőkönyvvel együtt megküldött 3. számú melléklet felhasználásával)
- A benyújtott ajánlat valamennyi oldalát növekvő sorszámmal és az aláírásra jogosult aláírásával (vagy szignójával) kell ellátni.

b) Ajánlattevő arra vonatkozó nyilatkozata, hogy az eredeti ajánlatán nem kíván változtatni:

A nyilatkozat benyújtásának módja:

- zárt borítékban
 - cégszerűen aláírt nyilatkozat
 - 1 eredeti példányban (másolati példány nem szükséges)
 - az eredeti példányról készített elektronikus másolat PDF kiterjesztésben CD vagy DVD lemezen
- c) A végleges ajánlat, illetve az eredeti ajánlat fenntartására vonatkozó nyilatkozat módosított benyújtásának határideje 2015. március 26. (csütörtök) 10.00 óra
- d) A végleges ajánlatot, illetve az eredeti ajánlat fenntartására vonatkozó nyilatkozatot az alábbi címre kell benyújtani:

Címzett: Magyar Közbeszerzési és Elektronikus Beszerzési Zrt.
Cím: 7400 Kaposvár, Somssich Pál u. 17.

2. A zárt borítékon az alábbi adatokat kell szerepeltetni:
- Tárgyalást követő végleges ajánlat, illetve eredeti ajánlat fenntartására vonatkozó nyilatkozat „Kaposfői háziorvosi rendelő felújítása” tárgyú közbeszerzési eljárásban
 - A benyújtási határidő előtt – 2015. március 26. 10.00 óra – TILOS felbontani!”
 - A tárgyalást követően a végleges ajánlatok és nyilatkozatok bontásáról Ajánlatkérő bontási jegyzőkönyvet készít, amelyet megküld valamennyi Ajánlattevő részére.
3. A közbeszerzési eljárásban a Döntéshozó a tárgyalást követően megadott végleges ajánlatok illetve az eredeti ajánlatok fenntartására vonatkozó nyilatkozatok alapján nevezi meg a nyertes Ajánlattevőt.

III. A közbeszerzési eljárás becsült értéke és a szerződés teljesítéséhez rendelkezésre álló anyagi fedezet ismertetése

Ajánlatkérő a Kbt. 62.§ (4) bekezdésben előírtak alapján tájékoztatja Ajánlattevőket, hogy

- a közbeszerzési eljárás becsült értéke: nettó 31.170.718 Ft;
- a szerződés teljesítéséhez rendelkezésre álló anyagi fedezet összege: nettó 31.170.718 Ft.

IV. Végleges ajánlat bontása:

- a) Ajánlatkérő megállapítja, hogy a II.1.a) pontban foglaltak alapján az alábbi Ajánlattevő nyújtott be végleges ajánlatot, az alábbiak szerint:

Ajánlattevő neve:	Jak-Tech Kft.
Ajánlattevő címe:	7530 Kadarkút, Vasút u. 131/13. hrsz.
Nettó ajánlati ár:	31.100.256 Ft
27% ÁFA	8.397.069 Ft
Bruttó ajánlati ár:	39.497.325 Ft

- b) Ajánlatkérő megállapítja, hogy a II.1.b) pontban foglaltak alapján az alábbi Ajánlattevő nyújtott be az eredeti ajánlatának fenntartására vonatkozó nyilatkozatot: -
- c) Figyelemmel az ajánlattételi felhívásnak és a dokumentációnak a tárgyalásra és a végleges ajánlatok benyújtására vonatkozó részében foglaltakra, továbbá jelen jegyzőkönyv II.1.a) és II.1.b) pontjában foglaltakra, valamint a IV. a) és b) pontjában foglaltakra, Ajánlatkérő az alábbiak szerinti ajánlatokat veszi figyelembe az ajánlatok értékelésekor:

Ajánlattevő neve:	Jak-Tech Kft.
Ajánlattevő címe:	7530 Kadarkút, Vasút u. 131/13. hrsz.
Nettó ajánlati ár:	31.100.256 Ft
27% ÁFA	8.397.069 Ft
Bruttó ajánlati ár:	39.497.325 Ft

Végleges ajánlatok bontási jegyzőkönyvének lezárása:

Jelenlévők a bontással kapcsolatban kérdést, észrevételt nem tettek. A Bíráló Bizottság a jegyzőkönyvet 10.15 órakor lezárta. Az Ajánlatkérő képviselője a bontási jegyzőkönyvet a Kbt. előírásának megfelelően Ajánlattevő részére elektronikusan megküldi.

Kmft.

Ajánlatkérő képviseletében:

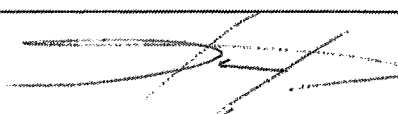
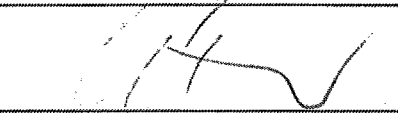
DR. SCHABLAUER PÉTER
HIVATALOS KÖZBESZERZÉSI TANÁCSADÓ
7401 Kaposvár, Pf: 240.


Dr. Schablauer Péter
hivatalos közbeszerzési tanácsadó

JELENLÉTI ÍV

Tárgy: Kaposfő Község Önkormányzata, mint Ajánlatkérő által „Kaposfői háziorvosi rendelő felújítása” címen és HKT-16/2015. iktatási számon indított hirdetmény nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárásban benyújtott végleges ajánlatok bontása.

2015. március 26. 10.00 óra

Név	Képviselt szervezet	Aláírás
Dr. Schablauer Péter	hivatalos közbeszerzési tanácsadó	
Szetényi Tibor	Kaposfői Község Önk.	
VAJAI CSILLA	Kaposfő Község Önk.	Vajai Csilla
SEBESTYÉN ANNA	Kaposfő Község Önk.	Sebestyén Anna
PITE SÁNDOR	Kaposfő Község Önk.	