JEGYZŐKÖNYV

Készült Kaposfő Község Önkormányzata Képviselő-testülete és Kiskorpád Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2014. július 25.-án 18 órakor tartott rendkívüli együttes nyilvános képviselő-testületi üléséről.

Jelen vannak:

Kaposfő Község Önkormányzat képviselő-testületének tagjai

Sztányi Tibor	polgármester
Varga Tibor	alpolgármester
Dr. Antal László	képviselő
Kristóf Csaba	képviselő
Székely Attila	képviselő
Szabó Jánosné	képviselő
Benedek László	képviselő

Kiskorpád Önkormányzat képviselő-testületének tagjai

Pikler József	polgármester
Lénárt Gyula	alpolgármester
Dávid Zoltán	képviselő

Igazoltan távol:

Orbán Balázs	képviselő
Orbán Tibor	képviselő

Hivatalból jelen van:

Dr. Fehér József	Nagybajomi Közös Önkormányzati Hivatal Aljegyzője
Balogh Csaba	Jutai Közös Önkormányzati Hivatal Kaposfői Kirendeltség kirendeltség-vezető /Gyura Tiborné Jutai Közös Önkormányzati Hivatal jegyzője megbízásából/

Jelen van továbbá:

Lesz Gyula	Iskolaigazgató
Lábadi Ildikó	Klebelsberg Intézményfenntartó Központ képviseletében
Frányó Tamás	Klebelsberg Intézményfenntartó Központ képviseletében
Vajai Csilla	fejlesztési tanácsadó

Sztányi Tibor polgármester köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy, Kaposfő Község Önkormányzat képviselő-testülete határozatképes, mert a megválasztott 7 fő testületi tagból 7 fő jelen van.

Pikler József polgármester köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy Kiskorpád Község Önkormányzat képviselő-testülete határozatképes, mert a megválasztott 5 fő testületi tagból 3 fő jelen van.

Az ülést vezeti Sztányi Tibor polgármester.

Sztányi Tibor polgármester az ülést megnyitja.

Sztányi Tibor polgármester javaslatot tesz az együttes ülés napirendjére az alábbiak szerint.

1. Háziorvosi Rendelő és Védőnői Szolgálat, Kaposfő infrastruktúrális fejlesztése.
Előadó: Sztányi Tibor polgármester

2. A mindennapi testnevelés infrastruktúrális és eszközfejlesztése a Szennai Fekete László Általános Iskola Kaposfői Tagiskolájában (DDOP-3.1.2/A-14-2014-0007) című pályázatának megtárgyalása, támogatása, vagyonkezelési szerződés módosítása
Előadó: Sztányi Tibor polgármester

3. Kaposfői Általános Iskola építési engedélyezési tervének megtárgyalása
Előadó: Sztányi Tibor polgármester

4. Egyebek.
Előadó: Sztányi Tibor polgármester

Kaposfő Község Önkormányzat Képviselő-testülete, 7 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

102/2014. (VII. 25.) önkormányzati határozat

Kaposfő Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2014. július 25-i együttes képviselő-testületi ülés javasolt napirendjét elfogadja.

Kiskorpád Község Önkormányzat Képviselő-testülete, 3 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

79/2014. (VII. 25.) önkormányzati határozat

Kiskorpád Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2014. július 25-i együttes képviselő-testületi ülés javasolt napirendjét elfogadja.

1. Háziorvosi Rendelő és Védőnői Szolgálat, Kaposfő infrastruktúrális fejlesztése.
Előadó: Sztányi Tibor polgármester

Sztányi Tibor polgármester: Elmondja, hogy Kiskorpád Önkormányzata a védőnői szolgálat révén érintett ebben a pályázatban. A pályázat hiánypótlása során kérték, hogy a körzetben érintett települések támogatása legyen kikérve és erről a szükséges dokumentum kerüljön csatolásra.

Hozzászólások:

Pikler József polgármester: Mekkora az összeg, amely a védőnői szolgálat fejlesztését szolgálja?

Vajai Csilla fejlesztési tanácsadó: Nincs külön bontva, az épület korszerűsítése, berendezése védőnői eszközök beszerzése került beépítése.

Pikler József polgármester: Hogyan érinti a pályázat a védőnői szolgálat Kiskorpádra vonatkozó eszközbeszerzését, ugyanis nem megfelelő az eszközfelszereltség.

Sztányi Tibor polgármester: Minden ellátási helyen az eszközöket biztosítani kell.

Vajai Csilla fejlesztési tanácsadó: Több mobil eszköz is beépítésre került a pályázatba. Amely eszközöket megjelölte a védőnő, mint hiányzó eszközöket, azok a pályázatba beépítésre kerültek. Jellemzően hordozható eszközök kerültek beépítésre.

Dr. Antal László képviselő: A védőnő konzultált az ÁNSZT-szel, minden hiányzó eszköz beépítésre került mindhárom település vonatkozásában.

A napirendhez több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Kiskorpád Község Önkormányzat Képviselő-testülete, 3 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

80/2014. (VII. 25.) önkormányzati határozat

Kiskorpád Község Önkormányzat Képviselő-testülete meghatalmazza a polgármestert, a mellékelt támogató nyilatkozat aláírására.

Határidő: értelem szerint
Felelős: polgármester

Kaposfő Község Önkormányzat Képviselő-testülete nem hozott döntést jelen ülésen az ügyben.

2. A mindennapi testnevelés infrastruktúrális és eszközfejlesztése a Szennai Fekete László Általános Iskola Kaposfői Tagiskolájában (DDOP-3.1.2/A-14-2014-0007) című pályázatának megtárgyalása, támogatása, vagyonkezelési szerződés módosítása
Előadó: Sztányi Tibor polgármester

Sztányi Tibor polgármester: Elmondja, hogy a DDOP 3.1.2. pályázat benyújtásra került. A pályázat hiánypótlása során az érintett önkormányzatok támogató nyilatkozatának beadása szükséges. Szükséges továbbá a hatályos vagyonkezelési szerződés módosítása, amit a tulajdonos önkormányzatok korábban elfogadtak. A mindennapos testnevelés biztosításának lebonyolíthatósága a fő feladat ebben a pályázatban. Kaposfő Önkormányzata úgy döntött, hogy a tornacsarnokot is átadja a KLIK működtetésébe. A módosított szerződést az érintett képviselő-testületeknek jóvá kell hagyni, a polgármestereknek és a jegyzőknek pedig alá kell írni.

Hozzászólások:

Fränyó Tamás, KLIK képviseletében: A sportcsarnok fejlesztéséhez nélkülözhetetlen, hogy a KLIK vagyonkezelésébe kerüljön, csak ebben az esetben részesülhet támogatásban.

Pikler József polgármester: A tulajdoni lapon nem szerepel a sportcsarnok, pedig az iskolával azonos helyrajzi számon található. Ez a pályázatban problémát jelent. A helyszínrajzon is általános iskolaként van feltüntetve a sportcsarnok.

Fränyó Tamás, KLIK képviseletében: Ezt nem kifogásolták a pályázatban.

Dr. Fehér József Nagybajomi Közös Önkormányzati Hivatal Aljegyzője: A 297/2 helyrajzi számon a Kossuth Lajos utca 206, és a Dózsa György utca 30 szám ugyanazon az ingatlan nyilvántartási számon szerepel. Ismerteti a tulajdonviszonyokat a 297/2 helyrajzi szám vonatkozásában.

Sztányi Tibor polgármester: A Dózsa György utca 30/A szám alatt található a sportcsarnok.

Dr. Fehér József Nagybajomi Közös Önkormányzati Hivatal Aljegyzője: A 297/2 hrsz alatti ingatlan a Dózsa György utca 30. szám alatti lakóházzal, udvarral, valamint a mellette található önkormányzati ingatlanokkal együtt teszi ki a tulajdoni lapon szereplő ingatlan tulajdoni arányt. A sportcsarnok nincs feltüntetve a tulajdoni lapon, ami az építési engedély kiadásánál problémát jelent.

Sztányi Tibor polgármester: Volt korábban egy döntés a terület megosztásával kapcsolatban. Ez a földhivatali ügyintézésnél megakadt. Jelen pályázat szempontjából ez előnyös, ha nem egy ingatlanon található az iskola és a sportcsarnok, akkor nem vagyunk jogosultak a pályázat benyújtására. A nettó könyv szerinti értéket a mellékelt táblázat tartalmazza. Ha bekerül a sportcsarnok ebbe az ingatlan együttesbe és azokkal egy helyrajzi számon szerepel, akkor azt látja külső szemlélő, hogy az ott lévő vagyonnak mindenki tulajdonosa. A későbbiekben a vagyoni arányokat rendezni kell.

Pikler József polgármester: A korábbi megosztási vázrajz nem volt kivitelezhető, nem megfelelő méretek miatt. Ezen okból nem került megosztásra a terület.

Dávid Zoltán képviselő: Most a vagyonkezelési szerződésről kell döntenie a megjelenteknek.

Sztányi Tibor polgármester: Elmondja, hogy Kaposfő Község Önkormányzat Képviselő-testülete korábban már meghozta döntését az ügyben. Most csak a korábbi döntés megerősítésre van szükség.

Sztányi Tibor polgármester: Szavazásra teszi fel, hogy Kaposfő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a mindennapi testnevelés infrastrukturális és eszközfejlesztése a Szennai Fekete László Általános Iskola Kaposfői Tagiskolájában (DDOP-3.1.2/A-14-2014-0007) című pályázatának beadását támogatja.

Kaposfő Község Önkormányzat Képviselő-testülete, 7 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

103/2014. (VII. 25.) önkormányzati határozat

Kaposfő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a mindennapi testnevelés infrastrukturális és eszközfejlesztése a Szennai Fekete László Általános Iskola Kaposfői Tagiskolájában (DDOP-3.1.2/A-14-2014-0007) című pályázatának beadását támogatja.

Kiskorpád Község Önkormányzat Képviselő-testülete, 3 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

81/2014. (VII. 25.) önkormányzati határozat

Kiskorpád Község Önkormányzat Képviselő-testülete meghatalmazza a polgármestert, a mellékelt hozzájáruló nyilatkozat aláírására.

Határidő: értelem szerint
Felelős: polgármester

Dávid Zoltán képviselő: Elégedett a módosított szerződés tervezettel. A szerződés 1. pontjában említett 1. számú melléklet és az 1. pontban leírtak legyenek összhangba hozva. Kerüljön feltüntetésre, hogy melyik településnek mi a pontos tulajdona.

Sztányi Tibor polgármester: A táblázat megjegyzés rovatába kerüljön ez beépítésre. A mai napon érkezett meg a végleges vagyonkezelői szerződés. Egyértelmű, hogy infrastrukturális beruházás történik, az ingatlanon történő beruházás a tulajdonosoké, az eszköz beruházás viszont azé, aki a pályázatot nyeri. A tervezet tartalmaz egy olyan pontot, amely értelmében, ha a KLIK visszaadja az üzemeltetés jogát, akkor a pályázat keretében beszerzett eszközök kerüljenek a tulajdonos önkormányzatokhoz, és így maradjanak helyben. Ezt a pontot nem javasolja a szerződésben hagyni.

Lábadi Ildikó KLIK képviseltében: A beruházás során külön kell venni az ingatlanon történő beruházást, és az eszközöket. Az ingatlan az önkormányzat tulajdonában marad, az önkormányzat ingatlanának értékét növeli, itt kerül aktiválásra. Az eszközök az állam tulajdonába kerülnek, ha megszűnik a KLIK vagyonkezelői feladata, akkor a Magyar Államot a MNV Zrt. fogja képviselni, így a KLIK az eszközök vonatkozásában nem tehet nyilatkozatot. Ezt az állami vagyonnal való gazdálkodásról szóló törvény szabályozza.

Kristóf Csaba képviselő: Az épületek vonatkozásában, egyértelmű az állapot javulás, viszont az eszközök tekintetében úgy gondolja, hogy ez nem teljesen egyértelmű. Az eszközpark fokozatosan kopik, annak pótlása szükséges. Jelen pillanatban átadunk egy felszerelt iskolát, a

KLIK ezt működteti, majd a működtetési idő lejártával a rossz állapotú eszközöket itt hagyják, míg a frissen beszerzetteket elviszik.

Lábadi Ildikó KLIK képviseltében: A feladatellátás a fontos. Az önkormányzat tulajdona, és az állam tulajdona is egyaránt a nemzeti vagyon része. Az a lényeg, hogy kinek a könyveiben szerepelnek az eszközök, és a feladat ellátása megtörténjen.

Kristóf Csaba képviselő: Azt szeretné, hogy az eszközök állagmegóvására fordított összeget nevesítsük a szerződésben.

Sztányi Tibor polgármester: Ezt tartalmazza jelen tervezet is. Az eszközöket rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban kell visszaszolgáltatni.

Kristóf Csaba képviselő: A rendeltetésszerű használatra alkalmas eszköz lehet erősen használt is.

Lábadi Ildikó KLIK képviseltében: Az MNV Zrt. felé nem írhatja le, hogy a pályázat keretében beszerzett eszközöket átadja az önkormányzatnak.

Sztányi Tibor polgármester: Azt szeretnénk, hogy a pályázatban beszerzett eszközök maradjanak a későbbiekben Kaposfőn. Addig, amíg a KLIK működteti az iskolát, nem viszik el ezeket az eszközöket, akkor kell majd lobbizni, ha a KLIK esetlegesen visszaadja a működtetés jogát. Attól tart a képviselő-testület, hogy esetleges átcsoportosítást követően elkerülnek innen az eszközök.

Frányó Tamás, KLIK képviseletében: 31 millió forint értékben történik eszközbeszerzés a pályázat keretében. A fenntartási időszak 2020.-ban jár le, addig minden esetben, helyben maradnak az eszközök.

A napirendhez több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Sztányi Tibor polgármester: Szavazásra teszi fel, hogy Kaposfő Község Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a szerződés tervezet 1. számú mellékletét egészítse ki a területen található konyha épületével és szerepeltesse az épületre vonatkozóan a tulajdonos önkormányzatok tulajdoni hányadának arányát. A képviselő-testület meghatalmazza a polgármestert a mellékelt vagyonkezelői szerződés módosítás aláírására.

Kaposfő Község Önkormányzat Képviselő-testülete, 7 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

104/2014. (VII. 25.) önkormányzati határozat

1./ Kaposfő Község Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a szerződés tervezet 1. számú mellékletét egészítse ki a területen található konyha épületével és szerepeltesse az épületre vonatkozóan a tulajdonos önkormányzatok tulajdoni hányadának arányát.

2./ A képviselő-testület meghatalmazza a polgármestert a mellékelt vagyonkezelői szerződés módosítás aláírására.

Határidő: értelem szerint
Felelős: polgármester

Pikler József polgármester: Szavazásra teszi fel, hogy Kiskorpád Község Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a szerződés tervezet 1. számú mellékletét egészítse ki a területen található konyha épületével és szerepeltesse az épületre vonatkozóan a tulajdonos önkormányzatok tulajdoni hányadának arányát. A képviselő-testület meghatalmazza a polgármestert a mellékelt vagyonkezelői szerződés módosítás aláírására.

Kiskorpád Község Önkormányzat Képviselő-testülete, 3 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

82/2014. (VII. 25.) önkormányzati határozat

1./ Kiskorpád Község Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a szerződés tervezet 1. számú mellékletét egészítse ki a területen található konyha épületével és szerepeltesse az épületre vonatkozóan a tulajdonos önkormányzatok tulajdoni hányadának arányát.

2./ A képviselő-testület meghatalmazza a polgármestert a mellékelt vagyonkezelői szerződés módosítás aláírására.

Határidő: értelem szerint
Felelős: polgármester

3. Kaposfői Általános Iskola építési engedélyezési tervének megtárgyalása
Előadó: Sztányi Tibor polgármester

Sztányi Tibor polgármester: Korábban már voltak ilyen tervek. Most kikerült a konyha és a kiszolgáló épület. Bekerült a mindennapos testnevelés megvalósítását szolgáló létesítmények. Két fő pont szerepel tervekben, a sportcsarnok rendbe tétele, valamint a tető beépítése.

Hozzászólások:

Pikler József polgármester: A tervekben megújuló energiáról olvas, illetve gázfűtésről. Véleménye szerint a kettő megoldás üti egymást.

Sztányi Tibor polgármester: A két megoldás nem üti egymást. Az egyeztetés kezdetekor, már felmerült az épület minél olcsóbb működtetése. A cél az volt, hogy az épület a gázról és az elektromos hálózatról is leválasztható legyen. A villanyáram kiváltása megvalósítható, a gázfűtés esetében pedig korszerű fűtőkazán beszerzésével valósulhat meg az energiakorszerűsítés.

Frányó Tamás, KLIK képviseletében: Az építés maximális értékéke 150 millió forint alatti, így a közbeszerzési határ alatt maradtak. Ebben az esetben gyorsabb ügyintézés várható.

Pikler József polgármester: Ő ismeretei szerint a felújítás 183 millió forint nagyságú.

Frányó Tamás, KLIK képviseletében: A 183 millió forint bruttó összeg.

Dávid Zoltán képviselő: A tervek borítólapján Kaposfő Község Önkormányzata a kizárólagos tulajdonos, ez kerüljön javításra.

Sztányi Tibor polgármester: Elmondja, hogy ez kizárólag elírás.

A napirendhez több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Kaposfő Község Önkormányzat Képviselő-testülete, 7 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

105/2014. (VII. 25.) önkormányzati határozat

Kaposfő Község Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul a DDOP-3.1.2/A-14-2014-0007 pályázat során elkészült tervek engedélyeztetéséhez.

Határidő: értelem szerint
Felelős: polgármester

Kiskorpád Község Önkormányzat Képviselő-testülete, 3 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

83/2014. (VII. 25.) önkormányzati határozat

Kiskorpád Község Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul a DDOP-3.1.2/A-14-2014-0007 pályázat során elkészült tervek engedélyeztetéséhez.

Határidő: értelem szerint
Felelős: polgármester

4. Egyebek.
Előadó: Sztányi Tibor polgármester

Sztányi Tibor polgármester: Elmondja, hogy Kaposfő és Kiskorpád községeknek van egy vitás ügye, amely bírósági szakaszban van. Erről, már volt egyeztetés a polgármesterek és a jogi képviselők között. Előzetesen, folytatott egyeztetéseket követően, tett egy árajánlatot. Elmondja, hogy az iskola korábbi működtetése kapcsán Kaposfő Önkormányzatnak Kiskorpád felé van 9.9 millió forint nagyságú követelése. A peren kívüli egyezséget tarja jó megoldásnak. A megegyezés arra irányult, hogy a követelés nagyságát figyelmen kívül hagyva, Kiskorpád Község Önkormányzata adja át Kaposfő Önkormányzatának az iskolában lévő tulajdonhányadát. Az ülés előkészítésekor volt szó arról, hogy ebben az ügyben lépjenek a képviselő-testületek.

Hozzászólások:

Pikler József polgármester: A Kaposfő Kiskorpád közötti perben, 9.100.000.- Forint körüli követelésről volt szó. Két alkalommal történt egyeztetés az ügyben a bírósági tárgyalás előtt, ahol Kaposfő Képviseletében kizárólag a jogi képviselő jelent meg. A bírói álláspont szerint szabályos fizetési felszólítás nem volt. Maximum egy év képezheti per tárgyát. A bíróság nem fogadta el a megbízott szakértő véleményét, mivel Kaposfő Önkormányzat bízta meg. Kiskorpád Község Önkormányzat Képviselő-testülete is a peren kívüli megegyezést tartja jó megoldásnak. Kaposfő Község költségvetésében amennyiben ez az összeg működési hiányként jelentkezett, az évek folyamán ÖNHIKI támogatásként megkapta. Az iskolában lévő Kiskorpádi tulajdoni hányadból kívánja ezt a követelést rendezni Kaposfő. Az iskola, könyv szerinti éréke 40 millió forint körül található. Mivel nem lett szabályos fizetési

felszólítás kiküldve ezért 1 év követelés érvényesíthető, magasabb összegű fizetési felszólításnak nincs jogalapja. Az adósságkompenzáció során Kaposfő kapott pénzösszeget, ezért a követelését nem érvényesítheti. A jogi képviselővel folytatott megbeszélés során arra a megállapodásra jutottak, hogy a pert 6 hónap időtartamra szüneteltessék. Ha a 6 hónap lejártát követően nem kéri egyik fél sem a per folytatását, akkor a bíróság automatikusan megszünteti. A mostani két testületnek kell ezt a problémát megoldani.

Kristóf Csaba képviselő: Mekkora az összeg, illetve iskolai tulajdonrész, amit Kiskorpád Önkormányzata méltányosnak tartana a peren kívüli megegyezésnél.

Pikler József polgármester: 1,7 millió forint az összeg, amit a bíróság is jogos követelésnek tart. Az iskolában 17 %-os tulajdonrésze van Kiskorpád községnek, ennek az értékét és a követelés nagyságát, figyelembe véve lehetne tárgyalni erről.

Kristóf Csaba képviselő: Szó sem lehet arról, hogy a követelés elengedése fejében Kiskorpád a teljes iskolai tulajdonhányadáról lemondjon?

Pikler József polgármester: Így van, a követelés összegének megfelelő százalékos arányban történne a megállapodás.

Sztányi Tibor polgármester: Első lépésként arról kell dönteni a képviselő-testületeknek, hogy ez egy járható út-e. Ha igen, úgy a következő lépésként, az összegben kell megállapodni. Az ÖNHIKI esetében csak az igénylő önkormányzat által ki nem fizetett tétel kerülhet beépítésre, ezért az iskolafenntartással kapcsolatos tartozást Kiskorpád tudta volna beépíteni a beadott ÖNHIKI pályázatába.

Kristóf Csaba képviselő: Az adósságkompenzációban tudomása szerint az elismert tartozást lehetett volna figyelembe venni. Ha elismeri Kiskorpád a tartozását, akkor ezt be lehetett volna építeni az adósságkompenzációba, ami sajnos nem történt meg.

Sztányi Tibor polgármester: A megegyezés lehetősége mindkét fél számára elfogadható, az összegben kell majd megállapodni.

Benedek László képviselő: Ha Kaposfő Önkormányzat tulajdoni hányada növekedik is a közös döntési kényszer megmarad. Érdemes elgondolkodni azon, hogy nem érné meg jobban Kaposfőnek, ha a tartozás készpénzben kerülne rendezésre.

Lénárt Gyula alpolgármester: Korábban már történt felajánlás Kiskorpád részéről arra, hogy Kaposfő Önkormányzata vásárolja meg az iskolai tulajdonrészt. Kaposfő Önkormányzata nem élt ezzel a lehetőséggel. Az iskola felújításának finanszírozása akkoriban a tulajdonrész arányában történt.

Pikler József polgármester: Elfogadhatónak tartja azt a megoldást, hogy most a képviselő-testületek elfogadják az elvet a peren kívüli megegyezésről. A forintális értékről, a későbbiekben tárgyal majd a képviselő-testület.

Sztányi Tibor polgármester: Egyetért Pikler József polgármesterrel, most az elv kerüljön elfogadásra, miszerint a peren kívüli megállapodással rendezze a két település a vitás ügyet. A tulajdonarányok átadásáról a későbbiekben döntsenek a képviselő-testületek. A peren kívüli megállapodás a vagyoni arányok rendezése mellett történjen meg, a pontos összegről a képviselő-testületek a megfelelő anyag előkészítését követően folytassanak tárgyalásokat.

Dr. Fehér József Nagybajomi Közös Önkormányzati Hivatal Aljegyzője: Az elvvel nincs probléma. Felhívja a figyelmet arra, hogy az iskolának van még egy tulajdonosa, aki adott esetben élhet elővásárlási jogával.

Dr. Antal László képviselő: Nem feltételezzük, hogy Kisasszond Község Önkormányzata él az elővásárlási jogával. Kisasszond Község Önkormányzata milyen értékben rendelkezik tulajdonhányaddal?

Sztányi Tibor polgármester: 1.560.000.- Forint értékben rendelkezik tulajdonhányaddal.

Pikler József polgármester: Ez körülbelül 3 százalékos tulajdonhányadot jelent.

Kristóf Csaba képviselő: Határozati javaslatként javasolja, hogy az adott község önkormányzata egyetért azzal, hogy a két község közti vitás ügy, az iskolában tulajdonrész átadással kerüljön rendezésre. A képviselő-testületek felhatalmazzák a polgármestereket, hogy a konkrét összegről és az arányokról tárgyaljanak, és erről készítsenek előterjesztést. Milyen határidő kerüljön meghatározásra?

Pikler József polgármester: 2014. szeptember 1. legyen meghatározva határidőként.

Dr. Antal László képviselő: Véleménye szerint erről még a Kaposfői képviselő-testületnek kell tárgyalnia.

Sztányi Tibor polgármester: Az elvet kell elfogadni.

Kristóf Csaba képviselő: Most az elvi elképzelést kell elfogadni.

Dr. Antal László képviselő: A Kristóf Csaba képviselő által javasoltak alapján a polgármester teljes jogú felhatalmazást kap.

Sztányi Tibor polgármester: Hozzon a képviselő-testület két határozatot. Az egyik értelmében a vitás kérdést peren kívüli egyezséggel kívánják megoldani. A másik határozatban arról döntenek, hogy az iskolai tulajdonhányad részbeni átruházásával kívánják rendezni a követelést.

Benedek László képviselő: Ebben az esetben már kimondják az önkormányzatok, hogy ilyen módon kívánják rendezni a Kaposfő Önkormányzat követelését.

Dr. Antal László képviselő: A későbbiekben amennyiben a másik két tulajdonosnak akár 1 százalékban is marad tulajdonrésze, a kapcsolódó döntéshozatalban változás nem fog bekövetkezni. Tehet Kaposfő Önkormányzat, jelen követeléstől eltérő ajánlatot is, a megegyezés érdekében peren kívül.

Sztányi Tibor polgármester: Az egyik döntés arra irányuljon, hogy a két település önkormányzata a vitás ügyben peren kívül állapodjon meg. A másik döntés arra irányuljon, hogy a követelés rendezése során Kiskorpád Önkormányzat meghatározott százalékban adjon át tulajdont Kaposfő Önkormányzatának.

Kristóf Csaba képviselő: Ez a döntés váltott ki nemtetszést, több jelen lévő képviselőből.

Benedek László képviselő: Kerüljön megfogalmazásra, hogy lehetőleg a tulajdonrész szerzéssel legyen a követelés teljesítve, de ne csak ez a megoldás maradjon.

Sztányi Tibor polgármester: Szavazásra teszi fel, hogy Kaposfő Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Általános Iskola és Napközisotthon Óvoda Kaposfő 2002. – 2007. közötti időszakra vonatkozó működési költségeinek elszámolása kapcsán indított jogi eljárásban a peren kívül kíván megállapodni Kiskorpád Község Önkormányzatával.

Kaposfő Község Önkormányzat Képviselő-testülete, 7 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

106/2014. (VII. 25.) önkormányzati határozat

Kaposfő Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Általános Iskola és Napközisotthon Óvoda Kaposfő 2002. – 2007. közötti időszakra vonatkozó működési költségeinek elszámolása kapcsán indított jogi eljárásban a peren kívül kíván megállapodni Kiskorpád Község Önkormányzatával.

Határidő: értelem szerint
Felelős: polgármester

Pikler József polgármester: Szavazásra teszi fel, hogy Kiskorpád Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Általános Iskola és Napközisotthon Óvoda Kaposfő 2002. – 2007. közötti időszakra vonatkozó működési költségeinek elszámolása kapcsán indított jogi eljárásban a peren kívül kíván megállapodni Kaposfő Község Önkormányzatával.

Kiskorpád Község Önkormányzat Képviselő-testülete, 3 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

84/2014. (VII. 25.) önkormányzati határozat

Kiskorpád Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Általános Iskola és Napközisotthon Óvoda Kaposfő 2002. – 2007. közötti időszakra vonatkozó működési költségeinek elszámolása kapcsán indított jogi eljárásban a peren kívül kíván megállapodni Kaposfő Község Önkormányzatával.

Határidő: értelem szerint
Felelős: polgármester

Kristóf Csaba képviselő: Minél hamarabb kell döntést hozni, ebből ne legyen kampánytéma.

Dr. Antal László képviselő: A 2014. szeptember 1. időpont megfelelő.

Sztányi Tibor polgármester: Szavazásra teszi fel, hogy Kaposfő Község Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza a polgármestert, hogy az Általános Iskola és Napközisotthon Óvoda Kaposfő 2002. – 2007. közötti időszakra vonatkozó működési költségeinek elszámolása kapcsán felmerült követelés rendezésével kapcsolatban folytasson tárgyalásokat és lehetőleg úgy, hogy a Kaposfői Önkormányzat követelését Kiskorpád Község Önkormányzata tulajdonhányadának bizonyos arányú átadásával teljesítse.

Kaposfő Község Önkormányzat Képviselő-testülete, 7 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

107/2014. (VII. 25.) önkormányzati határozat

Kaposfő Község Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza a polgármestert, hogy az Általános Iskola és Napközisotthon Óvoda Kaposfő 2002. – 2007. közötti időszakra vonatkozó működési költségeinek elszámolása kapcsán felmerült követelés rendezésével kapcsolatban folytasson tárgyalásokat és lehetőleg úgy, hogy a Kaposfői Önkormányzat követelését Kiskorpád Község Önkormányzata tulajdonhányadának bizonyos arányú átadásával teljesítse.

Határidő: 2014. szeptember 1.
Felelős: polgármester

Pikler József polgármester: Szavazásra teszi fel, hogy Kiskorpád Község Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza a polgármestert, hogy az Általános Iskola és Napközisotthon Óvoda Kaposfő 2002. – 2007. közötti időszakra vonatkozó működési költségeinek elszámolása kapcsán felmerült követelés rendezésével kapcsolatban folytasson tárgyalásokat és lehetőleg úgy, hogy a Kaposfői Önkormányzat követelését Kiskorpád Község Önkormányzata tulajdonhányadának bizonyos arányú átadásával teljesítse.

Kiskorpád Község Önkormányzat Képviselő-testülete, 3 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

85/2014. (VII. 25.) önkormányzati határozat

Kiskorpád Község Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza a polgármestert, hogy az Általános Iskola és Napközisotthon Óvoda Kaposfő 2002. – 2007. közötti időszakra vonatkozó működési költségeinek elszámolása kapcsán felmerült követelés rendezésével kapcsolatban folytasson tárgyalásokat és lehetőleg úgy, hogy a Kaposfői Önkormányzat követelését Kiskorpád Község Önkormányzata tulajdonhányadának bizonyos arányú átadásával teljesítse.

Határidő: 2014. szeptember 1.
Felelős: polgármester

Sztányi Tibor polgármester 1. megköszönte a részvételt, és a képviselő-testületi ülést 18-00 órakor bezárta.

kmf.

Sztányi Tibor
polgármester

Pikler József
polgármester

Dr. Fehér József
Aljegyző

Balogh Csaba
kirendeltség-vezető
/Gyura Tiborné jegyző megbízásából/

Jelenléti ív

Készült Kaposfő Község Önkormányzata Képviselő-testülete, Kisasszond Község Önkormányzata Képviselő-testülete, Kiskorpád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete, **2014. július 25. napján 18 órakor tartott együttes üléséről.**

Kaposfő Község Önkormányzata Képviselő-testülete:

Sztányi Tibor polgármester .....

Varga Tibor alpolgármester .....

Dr. Antal László képviselő .....

Benedek László képviselő .....

Kristóf Csaba képviselő .....

Szabó Jánosné képviselő .....

Székely Attila képviselő .....

Kisasszond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete:

Csontos Szabolcs polgármester .....

Zajgár Attila alpolgármester .....

Bodóné Völgyi Erzsébet képviselő .....

Nagy József képviselő .....

Váczi József képviselő .....

Kiskorpád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete:

Pikler József polgármester .....

Lénárt Gyula alpolgármester .....

Dávid Zoltán képviselő .....

Orbán Balázs képviselő .....

Orbán Tibor képviselő .....

Gyura Tiborné jegyző .....

Dr. Horváth Zsolt jegyző .....

Dr. Fekir Tárol aljegyző
~~Dr. Schütz Nikolett jegyző~~ .....

Balogh Csaba kirendeltség-vezető .....

.....

LÁBADI INDIKÓ .....

FRÁNIÓ TAMÁS .....

VAJAI CSILLA .....

.....

.....

KAPOSFŐ KÖZSÉG
ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERE
7523 Kaposfő, Kossuth u. 221.

KISASSZOND KÖZSÉG
ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERE
7523, Kisasszond, Kossuth u.2.

KISKORPÁD KÖZSÉG
ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERE
7524 Kiskorpád, Petőfi u. 20.

Ügyiratszám: 1718/2014/KF

Meghívó

Kaposfő Község Önkormányzatának Képviselő-Testülete, Kisasszond Község Önkormányzatának Képviselő-testülete és Kiskorpád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

2014. július 25-én (Péntek) 18 ^{00} órakor

együttes képviselő-testületi ülést tart, melyre tisztelettel meghívom.

Ülés helye: Kaposfő Község IKSZT épületében, Kaposfő Kossuth Lajos utca 210.

Javasolt napirend

1. Háziorvosi Rendelő és Védőnői Szolgálat, Kaposfő infrastruktúrális fejlesztése.
Előadó: Sztányi Tibor polgármester
Csontos Szabolcs polgármester
Pikler József polgármester

2. A mindennapi testnevelés infrastruktúrális és eszközfejlesztése a Szennai Fekete László Általános Iskola Kaposfői Tagiskolájában (DDOP-3.1.2/A-14-2014-0007) című pályázatának megtárgyalása, támogatása, vagyonkezelési szerződés módosítása
Előadó: Sztányi Tibor polgármester
Csontos Szabolcs polgármester
Pikler József polgármester

3. Kaposfői Általános Iskola építési engedélyezési tervének megtárgyalása
Előadó: Sztányi Tibor polgármester
Csontos Szabolcs polgármester
Pikler József polgármester

4. Egyebek.

Kaposfő, 2014. július 22.

Sztányi Tibor sk.
polgármester

Csontos Szabolcs sk.
polgármester

Pikler József sk.
polgármester

KAPOSFŐ KÖZSÉG
ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERE
7523 Kaposfő, Kossuth u. 221.

KISASSZOND KÖZSÉG
ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERE
7523, Kisasszond, Kossuth u.2.

KISKORPÁD KÖZSÉG
ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERE
7524 Kiskorpád, Petőfi u. 20.

Előterjesztés

Kaposfő Község Önkormányzatának Képviselő-Testülete, Kisasszond Község Önkormányzatának Képviselő-testülete és Kiskorpád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2014. július 25.i rendkívüli együttes ülésére

Tárgy: Háziorvosi Rendelő és Védőnői Szolgálat, Kaposfő infrastruktúrális fejlesztése.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kaposfő Község Önkormányzat a Háziorvosi Rendelő és Védőnői Szolgálat infrastruktúrális fejlesztését tervezi a DDOP-3.1.3/G-14 intézkedés keretében. A pályázathoz csatolni kell a praxisban érintett önkormányzatok hozzájáruló támogató nyilatkozatát. A tervezett beruházás anyagi hozzájárulást nem igényel a nyilatkozó önkormányzatoktól.
A nyilatkozat formadokumentuma csatolt melléklet.

Kérem a képviselő-testületet a határozati javaslat elfogadására.

Határozati javaslat:

... Község Önkormányzat Képviselő-testülete meghatalmazza a polgármestert, a mellékelt támogató nyilatkozat aláírására.

Határidő: értelem szerint
Felelős: polgármester

Kaposfő, 2014. július 22.

Sztányi Tibor sk. polgármester	Csontos Szabolcs sk. polgármester	Pikler József sk. polgármester

Melléklet:

- támogató nyilatkozat minta

SZÉCHENYI TERV

7. sz. melléklet

TÁMOGATÓ NYILATKOZAT

Egészségügyi alapellátás fejlesztése
című
pályázati felhívásához

Kódszám:
DDOP – 3.1.3/G - 14

MAGYARORSZÁG MEGÚJUL

A projektek az Európai Unió támogatásával, az Európai Regionális Fejlesztési Alap társfinanszírozásával valósulnak meg.

TÁMOGATÓ NYILATKOZAT

Kiskorpád Község Önkormányzatának (7524 Kiskorpád, Petőfi utca 20.) képviseletében, Pikler József polgármester egyetértek és támogatom, hogy a Kaposfő-Kisasszond-Kiskorpád települések ellátási területen működő Védőnői Szolgálat (Kaposfő, Kossuth L. u. 163., engedély szám: XV-2-075/00275-19/2013) fejlesztése érdekében Kaposfő Község Önkormányzata (7523 Kaposfő, Kossuth L. u. 221.) a ***7523 Kaposfő, Kossuth L. u. 163., hrsz:590/2*** ingatlanon a *DDOP-3.1.3/G-14 intézkedés* keretében megvalósuló ***Kaposfő Község Háziorvosi rendelő és védőnői szolgálat felújítása, korszerűsítése*** megnevezésű pályázatot benyújtsa, megvalósítsa és a létrejövő fejlesztést, szolgáltatást, a beruházás befejezését követően, legalább 5 éven át fenntartsa.

Jelen támogató nyilatkozatot Kaposfő Község Önkormányzatának kérésére, a pályázati program eredményes megvalósításához bocsátottam ki.

Kiskorpád, 2014. július .....

Pikler József

polgármester

Kiskorpád Község Önkormányzata

TÁMOGATÓ NYILATKOZAT

Kisasszond Község Önkormányzatának (7523 Kisasszond, Fő utca 2.) képviseletében, Csontos Szabolcs polgármester egyetértek és támogatom, hogy a

- Kaposfő-Kisasszond települések ellátási területen működő **Háziorvosi Szolgálat** (Kaposfő, Kossuth L. u. 163., engedély szám: 932-7/2004.XV-R-§75/01896-4/2013, egészségügyi szolgáltató: Medalco Eü.És Szolg. Kft., Egészségügyi szolgáltató azonosítója: 17835), valamint a
- Kaposfő-Kisasszond-Kiskorpád települések ellátási területen működő **Védőnői Szolgálat** (Kaposfő, Kossuth L. u. 163., engedély szám: XV-2-075/00275-19/2013) fejlesztése érdekében

Kaposfő Község Önkormányzata (7523 Kaposfő, Kossuth L. u. 221.) a ***7523 Kaposfő, Kossuth L. u. 163., hrsz:590/2*** ingatlanon a *DDOP-3.1.3/G-14 intézkedés* keretében megvalósuló ***Kaposfő Község Háziorvosi rendelő és védőnői szolgálat felújítása, korszerűsítése*** megnevezésű pályázatot benyújtsa, megvalósítsa és a létrejövő fejlesztést, szolgáltatást, a beruházás befejezését követően, legalább 5 éven át fenntartsa.

Jelen támogató nyilatkozatot Kaposfő Község Önkormányzatának kérésére, a pályázati program eredményes megvalósításához bocsátottam ki.

Kiskorpád, 2014. július .....

Csontos Szabolcs

polgármester

Kisasszond Község Önkormányzata

KAPOSFŐ KÖZSÉG
ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERE
7523 Kaposfő, Kossuth u. 221.

KISASSZOND KÖZSÉG
ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERE
7523, Kisasszond, Kossuth u.2.

KISKORPÁD KÖZSÉG
ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERE
7524 Kiskorpád, Petőfi u. 20.

Előterjesztés

Kaposfő Községi Önkormányzatának Képviselő-Testülete, Kisasszond Község Önkormányzatának Képviselő-testülete és Kiskorpád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2014. július 25.i rendkívüli együttes ülésére

Tárgy: A mindennapi testnevelés infrastruktúrális és eszközfejlesztése a Szennai Fekete László Általános Iskola Kaposfői Tagiskolájában (DDOP-3.1.2/A-14-2014-0007) című pályázatának megtárgyalása, támogatása

Tisztelt Képviselő-testület!

A KLIK pályázatot nyújtott be a Kaposfői Általános Iskola és Sportcsarnok fejlesztésére. A mindennapi testnevelés infrastrukturális és eszközfejlesztése a Szennai Fekete László Általános Iskola Kaposfői Tagiskolájában (DDOP-3.1.2/A-14-2014-0007) című pályázatának értékeléshez a tulajdonos önkormányzatok alábbi 2 döntésének meghozatala szükséges.
A vagyonkezelői szerződés módosítás azért szükséges, mert a Kaposfő Község Önkormányzat tulajdonát képező Sportcsarnok a már hatályos szerződésbe bekerüljön, a hozzájáruló nyilatkozat a pályázathoz szükséges.

Kérem a képviselő-testületet a határozati javaslat elfogadására.

Határozati javaslatok:

1. döntés

... Község Önkormányzat Képviselő-testülete meghatalmazza a polgármestert, a mellékelt hozzájáruló nyilatkozat aláírására.

Határidő: értelem szerint
Felelős: polgármester

2. döntés

... Község Önkormányzat Képviselő-testülete meghatalmazza a polgármestert a mellékelt vagyonkezelői szerződés módosítás aláírására.

Határidő: értelem szerint
Felelős: polgármester

Kaposfő, 2014. július 22.

Sztányi Tibor sk. polgármester	Csontos Szabolcs sk. polgármester	Pikler József sk. polgármester

Melléklet:

- hozzájáruló nyilatkozat minta
- vagyonkezelői szerződés módosítás minta

TULAJDONOSI HOZZÁJÁRULÁS

Alulírott ..... polgármester, ... Önkormányzata képviseletében (*cím*; Önkormányzati törzsszám: .....; Adószám: .....), mint a 297/2 helyrajzi számú ingatlan tulajdonosa hozzájárulásomat adom, hogy a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ által beadott DDOP-3.1.2/A-14-2014-0007 kódjelű, „A mindennapos testnevelés infrastrukturális és eszközfejlesztése a Szennai Fekete László Általános Iskola Kaposfői Tagiskolájában" című pályázatot a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ a tulajdonomban lévő ingatlanon megvalósítsa.

Kelt:

.....

.....

Polgármester

..... Önkormányzata

VAGYONKEZELÉSI SZERZŐDÉS

(tervezet)

amely létrejött egyrészről a

Kaposfő Község Önkormányzata
székhelye:7523 Kaposfő, Kossuth L. u. 221.
képviseli: Sztányi Tibor polgármester
törzsszáma: 397603
adóigazgatási azonosító száma: 15397603-2-14
bankszámlaszáma:
statisztikai számjele:15397603-8411-321-14

Kiskorpád Község Önkormányzata
székhelye:7524 Kiskorpád, Petőfi utca 20.
képviseli:Pikler József polgármester
törzsszáma:400390
adóigazgatási azonosító száma: 15400396-1-14
bankszámlaszáma:
statisztikai számjele:15400396-8411-321-14

Kisasszond Község Önkormányzata
székhelye: 7523 Kisasszond, Fő utca 2.
képviseli: Csontos Szabolcs polgármester
törzsszáma:400389
adóigazgatási azonosító száma: 15400389-1-14
bankszámlaszáma:
statisztikai számjele:15400389-8411-321-14

mint átadók (a továbbiakban: Önkormányzat), valamint a

Klebelsberg Intézményfenntartó Központ
székhelye: 1051 Budapest, Nádor utca 32.
képviseli: Stickel Péter tankerületi igazgató
adóigazgatási azonosító száma: 15799658-2-41
Előirányzat-felhasználási keretszámla száma: 10039007-00331267-00000000
ÁHT azonosítója: 335262
statisztikai számjele: 15799658-8412-312-01
mint átvevő (a továbbiakban: KLIK)

(a továbbiakban együtt: **Felek**) között alulírott helyen és napon a következő feltételekkel:

ELŐZMÉNYEK

A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény (a továbbiakban: Nkt.) 74.§ (1) bekezdése alapján 2013. január 1-jétől „az állam gondoskodik - az óvodai nevelés, a nemzetiséghez tartozók óvodai nevelése, a többi gyermekkel, tanulóval együtt nevelhető, oktatható sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése kivételével - a köznevelési alapfeladatok ellátásáról".A Kormány a Klebelsberg Intézményfenntartó Központról szóló 202/2012. (VII.27.) Korm. rendelet 3. § (1) bekezdése c) pontjában az állami köznevelési

közfeladat ellátásában fenntartóként részt vevő szervként, ennek keretében az állami fenntartású köznevelési intézmények (a továbbiakban: intézmény) fenntartói jogai és kötelezettségei gyakorlására 2013. január 1-jei hatállyal a KLIK-et jelölte ki.

Az intézmény(eke)t a KLIK működteti.

Az Nkt. 76.§ (5) bekezdés a) pontja, valamint köznevelési feladatot ellátó egyes önkormányzati fenntartású intézmények állami fenntartásba vételéről szóló 2012. évi CLXXXVIII. törvény (a továbbiakban: Törvény) 8.§ (1) bekezdés b) pontja alapján az Önkormányzat tulajdonában levő, az intézmény(ek) feladatainak ellátását szolgáló ingatlan és ingó vagyon – ideértve a taneszközöket, továbbá az intézmény(ek)ben levő eszközöket, felszereléseket –, a KLIK ingyenes vagyonkezelésébe kerül.

A Felek a Törvény 13.§ (2) a) pontja alapján 2012. december 12-én átadás-átvételi megállapodást kötöttek, amelyben meghatározták a KLIK ingyenes vagyonkezelésébe kerülő ingó és ingatlan vagyonelemek körét.

A szerződés tárgyát képező vagyonelemek vagyonkezelői joga gyakorlásának szabályait a Felek az alábbiak szerint állapítják meg:

A szerződés tárgya

1. Az Önkormányzatok az 1. számú melléklet szerinti tulajdonukat képező ingatlanokat vagyonkezelésbe adják, a KLIK vagyonkezelésbe veszi azokat. Vagyonkezelés tárgya: a Kaposfő 297/2 helyrajzi számú, természetben 7523 Kaposfő, Kossuth L. u. 206. szám alatti Általános iskola és a 297/2 helyrajzi számú, természetben 7523 Kaposfő, Dózsa Gy. u. 30. szám alatti Sportcsarnok. Nem képezi a vagyonkezelés tárgyát: a 297/2 helyrajzi számú, természetben 7523 Kaposfő, Kossuth L. u. 206. szám alatti konyha és kiszolgáló helyiség, önkormányzati bérlakás és a 7523 Kaposfő, Dózsa Gy. u. 30 szám alatti önkormányzati bérlakás. A szerződés 1. számú melléklete az önkormányzatok tulajdoni viszonyait rögzíti, a szerződés 3. számú melléklete, a térkép, melyen a vagyonkezeléssel érintett ingatlan van feltüntetve.

Megjegyzés [VC1]: hrsz adatok beírva, a vagyonkezelés tárgya és nem tárgya kírva. KT hat szerint

2. A tulajdonos véglegesen és visszavonhatatlanul hozzájárul az 1, pontban leírt általános iskola vonatkozásában vagyonkezelői jog alapításához. Felek jelen szerződés aláírásával meghatalmazzák a Vagyonkezelőt, hogy az ingatlan-nyilvántartási bejegyzéssel, illetve törléssel kapcsolatos eljárásban Feleket teljes jogkörrel képviselje az ingatlanügyi hatóság előtt.

Felek Jogai és kötelezettségei

3. A KLIK vagyonkezelésében levő ingatlant a Pedagógiai Programban, az intézmény(ek) szervezeti és működési szabályzatában, házirendjében meghatározott feladatok ellátásának zavarása nélkül, az ott meghatározott tanítási időn kívül, a tulajdonos Önkormányzat rendelkezésére bocsátja, önkormányzati, egyéb helyi közösségi, kulturális rendezvények lebonyolítása céljából térítésmentes használatra.

Megjegyzés [VC2]: Kaposfő KT döntés értelmében pontosítva

4. A KLIK biztosítja, hogy az Önkormányzat az önkormányzati, helyi közösségi, kulturális célú hirdetményeit az ingatlanban a közösen meghatározott helyen és módon, a KLIK által meghatározott időtartamban kifüggeszthetí.

5. A KLIK- et a vagyonkezelésében levő vagyonnal kapcsolatban megilletik a tulajdonos jogai, és terhelik a tulajdonos kötelezettségei – ideértve a számvitelről szóló törvény szerinti könyvvezetési és beszámoló-készítési kötelezettséget is – azzal, hogy

a) a vagyont nem idegenítheti el, valamint - jogszabályon alapuló, továbbá az ingatlanra közérdekből külön jogszabályban feljogosított szervek javára alapított használati jog, vezetékjog vagy ugyanezen okokból alapított szolgalom, továbbá a helyi önkormányzat javára alapított vezetékjog kivételével - nem terhelheti meg,

b) a vagyont biztosítékul nem adhatja,

c) a vagyonon osztott tulajdont nem létesíthet,

d) a vagyonkezelői jogot harmadik személyre nem ruházhatja át és nem terhelheti meg, valamint

e) polgári jogi igényt megalapító, polgári jogi igényt eldöntő tulajdonosi hozzájárulást a vagyonkezelésében lévő vagyonra vonatkozóan hatósági és bírósági eljárásban sem adhat, kivéve a jogszabályon alapuló, továbbá az ingatlanra közérdekből külön jogszabályban feljogosított szervek javára alapított használati joghoz, vezetékjoghoz vagy ugyanezen okokból alapított szolgalomhoz történő hozzájárulást.

6. A KLIK a vagyonkezelésében levő vagyont a központi berendezésekkel és felszerelésekkel együtt rendeltetésszerűen,a vagyonkezelési szerződésnek, a rendes gazdálkodás szabályainak megfelelően, a vagyonra vonatkozó biztonsági előírások betartásával, a közvagyont használó személytől elvárható gondossággal mások jogainak és törvényes érdekeinek sérelme nélkül jogosult birtokolni, használni, szedni hasznait.

7. Amennyiben a KLIK a vagyonkezelésében levő vagyon hasznosítását másnak átengedi, a használó magatartásáért, mint sajátjáért felel.

8. A KLIK viseli a vagyonkezelésében levő vagyonnal összefüggő költségeket, közterheket, díjakat, gondoskodik a vagyonvédelemről.

9. A KLIK felelős az ingatlannal kapcsolatban, a tűzvédelmi, munkavédelmi és környezetvédelmi törvényekben és egyéb kapcsolódó jogszabályokban foglaltak betartásáért és betartatásáért.

10. A KLIK köteles teljesíteni a vagyonkezelésében levő vagyonnal kapcsolatban a jogszabályban, illetve a vagyonkezelési szerződésben előírt nyilvántartási, adatszolgáltatási, és elszámolási kötelezettséget.

11. A vagyonkezelésbe adott vagyont, annak értékét és változásait a KLIK nyilvántartja. Az érték nyilvántartásától el lehet tekinteni, ha az adott vagyontárgy értéke természeténél, jellegénél fogva nem állapítható meg. A nyilvántartásnak tartalmaznia kell a vagyon elsődleges rendeltetése szerinti közfeladat megjelölését is. A nyilvántartási adatok - a minősített adat védelméről szóló törvény szerinti minősített adat kivételével - nyilvánosak.

12. A KLIK a használatában lévő vagyont érintő lényeges változásokat, a változás bekövetkezésétől számított 5 napon belül köteles jelenteni az Önkormányzatnak.

13. A KLIK köteles az Önkormányzatot haladéktalanul értesíteni az ingatlan egészét fenyegető veszélyről és a beállott kárról, a tudomására jutott minden olyan tényről, adatról, körülményről, amely a vagyon rendeltetésszerű, zavarmentes használatát akadályozza, kár bekövetkezésével fenyeget, a vagyon nagyobb mérvű romlásához vezethet, valamint arról ha őt jogai gyakorlásában harmadik személy akadályozza.

14. A KLIK köteles tűrni, hogy az Önkormányzat a veszély elhárítására, a kár következményeinek megszüntetésére a szükséges intézkedéseket megtegye.

15. Az értesítés elmaradása vagy késedelme miatt bekövetkezett kárt, illetve költségnövekedést a KLIK köteles viselni.

16. A KLIK felel minden olyan kárért, amely a rendeltetésellenes vagy szerződésellenes használat következménye. A nem rendeltetésszerű használat folytán keletkezett hibák kijavítása, károk megtérítése a KLIK kötelezettsége függetlenül attól, hogy a bekövetkezett hiba, illetve kár alkalmazottjai, ügyfelei, az intézmény tanulói vagy az érdekkörében eljáró személy magatartására vezethető vissza. Nem terheli a KLIK- et a kártérítési kötelezettség, ha bizonyítja, hogy úgy járt el, ahogy adott helyzetben a közvagyon használójától elvárható.

17. Az Önkormányzat a KLIK- től követelheti a vagyonkezelésbe adott vagyon rendeltetés-, illetve szerződésellenes használatának megszüntetését. Ha a KLIK a rendeltetés-, illetve szerződésellenes használatot – az Önkormányzat felhívása ellenére – tovább folytatja, az Önkormányzat kártérítést követelhet.

18. A KLIK gondoskodik a vagyonkezelésében levő vagyon értékének, állagának megóvásáról, karbantartásáról, a szükséges felújítások, pótlások, cserék kivitelezési munkálatainak elvégzéséről, elvégeztetéséről így az ingatlanban levő központi berendezések, az ezekhez csatlakozó vezetékrendszerek munkaképes állapotának biztosításáról, az átvételkori állapotnak megfelelő szinten tartásáról.

19. A KLIK a saját költségén az Önkormányzat előzetes írásbeli engedélye alapján jogosult

    a) a vagyonkezelésében levő ingatlant átalakítani, illetőleg a falak, a mennyezet, vagy a padlózat megbontásával, tárgyaknak azokhoz történő rögzítésével járó műveletet,

    b) az elszámolt értékcsökkentést meghaladó, annak értékét növelő beruházást, felújítást végezni.

20. A beruházás, felújítás értékét a KLIK- nek bizonylatokkal kell igazolnia és azokról évente írásban be kell számolnia az Önkormányzatnak.

21. A KLIK az ingatlanban riasztórendszert, telefonos és számítógépes hálózatot építhet ki emeletek összekötésével együtt. Erről előzetesen köteles az Önkormányzatot írásban tájékoztatni.

22. A KLIK jogosult az ingatlant saját berendezéseivel ellátni, e berendezések felett szabadon rendelkezhet, és a szerződés megszűnése esetén ezeket saját tulajdonaként elszállíthatja, köteles azonban az eredeti állapotot saját költségén helyreállítani.

23. Az Önkormányzat az ingatlanban lévő, a KLIK tulajdonát képező vagyontárgyakért felelősséget nem vállal.

24. A KLIK vagyonkezelésébe adott, a köznevelési feladat ellátáshoz véglegesen feleslegessé vált vagyont – beleértve a rendeltetésszerű használat mellett elhasználódott vagy elavult eszközöket is – 20 napon belül köteles az Önkormányzat részére visszaadni, aki köteles azt visszavenni. A KLIK a rendeltetésszerű használat mellett elhasználódott vagy elavult eszközök kivételével az egyéb vagyont rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban köteles visszaadni az Önkormányzatnak. A KLIKK gondoskodik az elhasználódott eszközök pótlásáról, további taneszközök beszerzéséről, ezeket a vagyonkezelés megszűnésekor a feladatellátási helyen hagyva, átadja azt az Önkormányzatnak.

Megjegyzés [VC3]: rendezi a felszerelések sorsát.

25. Tulajdonosi ellenőrzés

Az Önkormányzat, mint tulajdonos évente legalább egy alkalommal, a nevelő-oktató munka, illetve a KLIK működésének zavarása nélkül, előzetes értesítés alapján a vagyonkezelésbe adott önkormányzati vagyonnal való gazdálkodást, a vagyon rendeltetésszerű használatát ellenőrzi.

Az ellenőrzés során az Önkormányzat képviselője jogosult

a) a KLIK használatában álló ingatlan területére, illetve KLIK által használt irodai és egyéb célú helyiségeibe belépni és ott tartózkodni,

b) az ellenőrzés tárgyához kapcsolódó iratokba és más dokumentumokba, elektronikus adathordozón tárolt adatokba – a külön jogszabályokban meghatározott adat- és titokvédelmi előírások betartásával – betekinteni,

c) a KLIK alkalmazottjától írásban vagy szóban felvilágosítást, információt kérni,

d) az átadott ingó vagyontárgyak meglétét és állagát ellenőrizni.

Az Önkormányzat az ellenőrzés megállapításairól értesíti a KLIK- et, továbbá, amennyiben megállapításai annak hatáskörét érintik, az Állami Számvevőszéket is.

A szerződés megszűnése

26. A szerződést Felek 2013. január 1-jétől határozatlan időtartamra kötik. A szerződés megszűnik, ha az állami köznevelési feladat ellátása a körülírt ingatlanban megszűnik.

27. A KLIK a vagyonkezelői joga megszűnése esetén, a megszűnése napjától számított 20 napon belül köteles az ingatlant kiüríteni és azt rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban az Önkormányzat részére visszaadni.

28. Amennyiben a KLIK az ingatlant az előírt határidőig nem hagyja el, az Önkormányzat jogosult a helyiségeket birtokba venni, a KLIK a helyiségekben található ingóságairól két tanúval hitelesített leltárt készíteni, és a KLIK-et az ingóságok 8 napon belüli elszállítására írásban felszólítani.

29. Amennyiben a KLIK az írásbeli felszólítását követő 8 napon belül nem szállítja el ingóságait, az Önkormányzat jogosult a KLIK- nek az ingatlanban lévő vagyontárgyait a KLIK költségén elszállíttatni, és megfelelő helyen történő raktározásáról a KLIK költségén gondoskodni.

30. A szerződés megszűnése esetén KLIK cserehelyiségre igényt nem tarthat.

31. A szerződés megszűnése esetén a vagyonkezelői jognak az ingatlan-nyilvántartásból való törléséről a KLIK köteles gondoskodni.

Egyéb rendelkezések

32. A szerződést a Felek írásban jogosultak módosítani vagy kiegészíteni.

33. Kapcsolattartók kijelölése: Felek a működtetési feladatok, illetve a használat Önkormányzat által történő ellenőrzése során kapcsolattartóként az alábbi személyeket jelölik meg:

Önkormányzat részéről:

Kaposfő Község Önkormányzata, 7523 Kaposfő,Kossuth L. u. 221. Sztányi Tibor polgármester

Megjegyzés [VC4]: adatok beírva

Klebelsberg Intézményfenntartó Központ részéről kapcsolattartó:

Megjegyzés [VC5]:

Klebelsberg Intézményfenntartó Központ Kaposvári Megyeközponti Tankerülete 7400 Kaposvár, Szántó u. 5. Lábadi Ildikó üzemeltetési referens

34. Felek megállapodnak abban, hogy a szerződésből adódó, vagy azzal kapcsolatban felmerülő vitákat vagy nézetkülönbségeket tárgyalások útján rendezik. Esetleges jogvitájukra a Kaposvári Járásbíróság és Kaposvári Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.

35. A szerződésre egyebekben a mindenkor hatályos Ptk. előírásai az irányadók.

36. Szerződő Felek a szerződést együttesen elolvasták, és a közös értelmezést követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, cégszerűen aláírták.

37. A jelen szerződés 12 eredeti példányban készült, amelyből 2 példány Kaposfő Község Önkormányzatát, 2 példány Kiskorpád Község Önkormányzatát, 2 példány Kisasszond Község Önkormányzatát, 6 példány a Vagyonkezelőt illeti meg.

38. Jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik az alábbi mellékletek:

1. számú: Kimutatás Vagyonkezelő vagyonkezelésében lévő ingatlan vagyonelemekről a 2012. december 31. napi állapotnak megfelelően

2. számú: Kimutatás vagyonkezelésben lévő ingó vagyonelemekről 2012. december 31. napi állapotnak megfelelően

3. melléklet: Tervrajz, az iskola épületéről, feltüntetve a kivettként szereplő önkormányzati működtetésű konyhát és helyiségeit.

Kelt: Kaposvár, 2014. .....

.....	.....
Kaposfő Község Önkormányzata	**Kiskorpád Község Önkormányzata**
képviseli	**képviseli**
Sztányi Tibor József polgármester	**polgármester**
ellenjegyzem:	ellenjegyzem:
.....	.....
Gyura Tiborné jegyző	
Jutai Közös Önkormányzati Hivatal	
.....	.....
Kisasszond Község Önkormányzata	**Klebelsberg Intézményfenntartó Központ Kaposvári Megyeközponti Tankerülete**
képviseli	**képviseli**
polgármester	

Stickel Péter tankerületi igazgató

ellenjegyzem:

.....

ellenjegyzem:

.....

Klebelsberg Intézményfenntartó Központ

Azonosító adatok									Védettség		Értékadatok				
Helyrajzi szám	alrészlet	Település	fekvés (külterület, belterület, zártkert)	Cím (itt kérjük feltüntetni a belterületi ingatlan esetén közigazgatási címet, vagy azt, hogy az ingatlan külterület, vagy zártkert)	Megnevezés/ művelési ág tulajdoni lap szerint	terület, m2-ben tulajdoni lap szerint	Tulajdonos	Tulajdoni hányad	Műemlék	Természeti	könyv szerinti bruttó érték, Ft-ban, 2012. 12. 31. állapot szerint	könyv szerinti nettó érték, Ft-ban, 2012. 12. 31. állapot szerint	Tulajdonrész értéke	Megjegyzés	
297/2		Kaposfő	belterület	Kossuth u.206.	általános iskola és lakóház, u	2601,00	Kaposfő Község Önkormányzata	0,795	nem	nincs	63 187 996	45 975 786	36 558 551		
						559,00	Kiskorpád Község Önkormányzata	0,171	nem	nincs			7 859 469		
						11,00	Kisasszond Község Önkormányzata	0,034	nem	nincs			1 560 169		
297/2		Kaposfő	belterület	Dózsa Gy. U. 30.	lakóház, udvar, sportcsarnok	6653,00	Kaposfő Község Önkormányzata	1/1	nem	nincs	25 973 187	16 105 226	nincs		

Kaposfő Község Önkormányzata

Sztányi Tibor József

polgármester
Átadó

Kiskorpád Község Önkormányzata

polgármester
Átadó

Kisasszond Község Önkormányzata

polgármester
Átadó

Klebelsberg Intézményfenntartó
Központ Kaposvári
Megyeközponti Tankerület
Stickel Péter
tankerületi igazgató
Átvevő

1/1

KAPOSFŐ KÖZSÉG
ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERE
7523 Kaposfő, Kossuth u. 221.

KISASSZOND KÖZSÉG
ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERE
7523, Kisasszond, Kossuth u.2.

KISKORPÁD KÖZSÉG
ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERE
7524 Kiskorpád, Petőfi u. 20.

Előterjesztés

Kaposfő Községi Önkormányzatának Képviselő-Testülete, Kisasszond Község Önkormányzatának Képviselő-testülete és Kiskorpád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2014. július 25.i rendkívüli együttes ülésére

Tárgy: A mindennapi testnevelés infrastruktúrális és eszközfejlesztése a Szennai Fekete László Általános Iskola Kaposfői Tagiskolájában (DDOP-3.1.2/A-14-2014-0007) című pályázatának megtárgyalása, támogatása

Tisztelt Képviselő-testület!

A mindennapi testnevelés infrastrukturális és eszközfejlesztése a Szennai Fekete László Általános Iskola Kaposfői Tagiskolájában (DDOP-3.1.2/A-14-2014-0007) című pályázat beadásra került. Az elkészült terveket az előterjesztéshez mellékelem.

Kérem a képviselő-testületet a határozati javaslat elfogadására.

Határozati javaslatok:

... Község Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul a DDOP-3.1.2/A-14-2014-0007 pályázat során elkészült tervek engedélyeztetéséhez.

Határidő: értelem szerint
Felelős: polgármester

Kaposfő, 2014. július 22.

Sztányi Tibor sk. polgármester	Csontos Szabolcs sk. polgármester	Pikler József sk. polgármester

Melléklet:

- Építési, engedélyezési tervdokumentáció

ÉPÍTÉSI ENGEDÉLY

A Dél-Dunántúli Operatív Program keretében meghirdetett DDOP-3.1.2/A-14 kódjelű
„Kaposfő, Általános Iskola és Sportlétesítménye fejlesztése 2014"
ÉPÍTÉSI ENGEDÉLY TERVE

fotó

Építési hely :
Kaposfő, Kossuth L. utca 206, hrsz: 297/2
Tulajdonos :
Kaposfő Község Önkormányzata
Kaposfő, Kossuth L. utca 221.
Engedély kérelmező :
Klebelsberg Intézményfenntartó Központ
1051 Budapest, Nádor u. 32

Tervező : Borbás Gábor, É/1 14-0170 LUCZ Mérnökiroda KFT, Kaposvár, Csalogány u. 101.

TARTALOMJEGYZÉK

A Dél-Dunántúli Operatív Program keretében meghirdetett DDOP-3.1.2/A-14 kódjelű

„Kaposfő, Általános iskola és Sportlétesítménye fejlesztése 2014"

ÉPÍTÉSI ENGEDÉLY TERVE

Építési hely :

Kaposfő, Kossuth L. utca 206, hrsz: 297/2

Tulajdonos :

Kaposfő Község Önkormányzata

Kaposfő, Kossuth L. utca 221.

Engedély kérelmező :

Klebelsberg Intézményfenntartó Központ

1051 Budapest, Nádor u. 32

SZÖVEGES DOKUMENTÁCIÓ

Címlap

Tartalomjegyzék

0. MŰSZAKI LEÍRÁSOK
   Építész, Gépész, Tartószerkezeti, Épületvillamossági műszaki leírás

   Tartószerkezeti szakértői vélemény

   Rétegrend kimutatás

   Helyiség kimutatás

   Környezetvédelmi fejezet

1. SZÁMÍTÁSOK
   Számított építményérték

   Építménymagasság számítás

2. IGAZOLÁSOK
   Aláírólap

   Tervezési program

   Térképmásolat

   Statisztikai lap

   Meghatalmazás

TERVDOKUMENTÁCIÓ

Helyszínrajz	M=1:1000	H-1
Helyszínrajz	M=1:500	H-2
Meglevő építmény – földszinti alaprajza	M=1:100	M-1
Meglevő építmény – emeleti alaprajza	M=1:100	M-2
Meglevő építmény – A-A metszet	M=1:100	M-3
Meglevő építmény – B-B metszet	M=1:100	M-4
Meglevő építmény – Déli homlokzat	M=1:100	M-5
Meglevő építmény – Északi homlokzat	M=1:100	M-6
Meglevő építmény – Nyugati homlokzat	M=1:100	M-7
Meglevő építmény – Keleti homlokzat	M=1:100	M-8
Meglevő állapotfotók		Fo-1
Meglevő állapotfotók		Fo-2
Meglevő állapotfotók		Fo-3
Meglevő állapotfotók		Fo-4
Meglevő állapotfotók		Fo-5
Tervezett földszinti alaprajz	M=1:100	É-1
Tervezett emeleti alaprajz	M=1:100	É-2
A – A metszet	M=1:100	É-3
B – B metszet	M=1:100	É-4
Déli homlokzat	M=1:100	É-5
Északi homlokzat	M=1:100	É-6
Nyugati homlokzat	M=1:100	É-7
Keleti homlokzat	M=1:100	É-8
Látványtervek		L-1
Látványtervek		L-2
Látványtervek		L-3
Látványtervek		L-4

MŰSZAKI LEÍRÁS

A Dél-Dunántúli Operatív Program keretében meghirdetett DDOP-3.1.2/A-14 kódjelű

„Kaposfő, Általános Iskola és Sportlétesítménye fejlesztése 2014"

ÉPÍTÉSI ENGEDÉLY TERVE

Építési hely :

Kaposfő, Kossuth L. utca 206, hrsz: 297/2

Tulajdonos :

Kaposfő Község Önkormányzata

Kaposfő, Kossuth L. utca 221.

Engedély kérelmező :

Klebelsberg Intézményfenntartó Központ

1051 Budapest, Nádor u. 32

1.1. ÉPÍTÉSZETI MŰSZAKI LEÍRÁS

1.1.1. ENGEDÉLY TÁRGYA

Általános Iskola és Sportlétesítménye fejlesztése bővítéssel és átalakítással.
A telken meglévő általános iskola meglévő építményrészei fel lesznek újítva, az emeleti beépítetlen részek beépítésre kerülnek, az iskola zárt (emeleti híd) összeköttetést kap a tornacsarnokkal, a tornatér emeleti galériát kap, melyhez erőnléti terem is kapcsolódik, a meglévő sport téri öltözőegységek átalakulnak, ill. bővülnek.

A tervezett kialakítás során az iskola minden helyisége zárt közlekedőkön át megközelíthetők lesznek.

1.1.1.1. ALAPADATOK

Az épület funkciója Általános Iskola.

Helyrajzi szám:	297/2
Beépítési mód:	oldalhatáron álló, utcafrontos
Telek terület (min. 250 fő x 25 fő/m2 = 6.250 m2):	9.924,00 m2
Beépített bruttó alapterület :	2.465,00 m2
Beépítettség (max:25%):	24,84 %
Előírt építménymag (5,5m):	5,39 m
Zöldfelület:	3.976,00 m2
Zöldterületi mutató	40,06 %

Parkolószámítás:
Előírás (OTÉK) szükséges parkolók száma : össz. oktatási terület / 20 m2/db)
Összes oktatási terület : 735,99 m2
Szükséges parkolók száma : 735,99 m2/20 m2 37 db
Tehát a szükséges parkolók száma a fentiek alapján megfelelő, mivel az Önkormányzat 20 db parkolót az iskola előtti közterületen már kialakított, az iskola telkén belül a jelenlegi beruházásban a maradék 17 db parkoló is ki lesz építve. A parkolók akadálymentes kialakítása is megoldódik egyben.

A telek a szükséges közmű (víz, villamos) hálózattal, helyi szennyvíz közművel és burkolt megközelítő úttal rendelkezik.

A közműszolgáltatóktól további energiára, ill. többlet kapacitásra nincs szükség, a telek megközelítése is hasonló lesz az eredeti lakó funkcióhoz, tehát közúti többletterhelés sem jelentkezik. Ennek megfelelően közmű és közút kezelői hozzájárulásra nincs szükség. A funkcióhoz szükséges parkolók a fentiek alapján biztosítottak.

1.1.2. TELEPÍTÉS

Az iskola telken belüli elhelyezkedése adott, a szomszédságában zavaró funkciók nincsenek, a telek területe elegendő, a beépítés mértéke megfelelő, tűztávolságok és egyéb védőtávolságok rendben vannak.

A sportpályák tájolása É-D-i közeli, tehát megfelelő, a gyalogos, tömegközlekedési és autós kapcsolatok és a parkolások is rendben lesznek.

A távlati bővítés elvi lehetőségei vertikálisan és horizontálisan is biztosítottak. Az iskola fenntarthatóságát a tervezett megújuló energia biztosító és korszerű fűtési rendszerek nagyban segítik.

Az iskola rendeltetése b./ típusú, elsősorban délutáni- és szabadidősport célokra, kismértékben többcélú hasznosítású lesz.

A tornaterem A típusú besorolású lesz.

Az iskola teljes körű akadálymentesítést kap.

1.1.3. ÉPÍTÉSZETI ÉS SZERKEZETI KIALAKÍTÁS LEÍRÁSA

A tervet Magyar Szabvány (MSZ 24203-2) Oktatási intézmények tervezési előírásai alapján készítettük. Az esetleges eltérések ésszerű műszaki-gazdasági indokokból adódhatnak.

A 250 diák és 25 tanár létszámra prognosztizált Általános Iskola jelenleg részben emeletes oktatási szintekkel rendelkezik, a földszintes szárnyak tetőtér beépítésével jelentősen növekszik az oktatási funkció területe. A tornatermi épület öltöző építménye kétszintessé, a tornaterem pedig galériás kialakításúvá válik.

A sport és oktatási épületet akadálymentes lifthez kapcsolódó zárt gyalogos híd köti össze, ezáltal az iskola összes funkciója akadálymentesen, zárt térből megközelíthető lesz.

A sportér mobil kettéosztása is megvalósul, ezzel és az öltözők 4 egységessé válásával a mindennapos testnevelés feltételei adottak lesznek, az öltözők felett erőnléti terem lesz létrehozva.

Az iskola földszintjén a kazánház és egy tanterem feláldozásával létrehozzuk az iskola gyereklétszámának megfelelő aula terét.

A tanári szobát, a kazánházat, a kiscsoportos fejlesztőtermeket felvisszük a szerkezetkész, beépítendő tetőtérbe.

A meglévő, megmaradó tantermek belső terét (padozat, villamos hálózat - világítás, nyílászárók) felújítjuk, a termekben kézmosók és korszerű oktatástechnikai rendszerek lesznek kiépítve.

A tornaterem oldalfali és mennyezeti elhasználódott burkolata helyett hőszigetelt paneles előre gyártott borítás készül. A falak 3,0 m magasságig tömör, sík felületek, a bordásfalak fülkében elhelyezettek, a sportszerek, beépített szerelvények a sporttechnológiai terv szerint használhatók.

Az iskola összes vizes blockja átépül, ill. korszerűsödik, valamint részben akadálymentes kialakítású lesz.

Az épület energia racionalizálása céljából korszerű, megújuló energia termeléssel összekapcsolt fűtési rendszert kell kiépíteni, melyet összekapcsoljuk az épület utólagos hőszigetelésével.

Fenntartás,takarítás : A takarítószemélyzet részére az emeleten alakítunk ki külön helyet, a takarítószerek szintenként, szárnyanként kialakított, beépített szekrényekben kapnak helyet.

Az épület ereszburkolatát időtálló módon, egységesen fel kell újítani.

ÉPÍTMÉNYEK, SZERKEZETEK

Iskolaépület :

A hagyományos építéstechnológiával készült épület (tégla falazat, vb. födém, fa tetőszerkezet, ill. vb. lapos tető, fa nyílászáró) fő tartószerkezetei megmaradnak, az aula kiváltáson kívül csak a nem teherhordó szerkezetek, válaszfalak, burkolatok, ereszek módosulnak kis mértékben.

A padozatok a közlekedők kivételével mindenhol átépülnek a tervezett funkciónak megfelelően.

A tetőterek beépítésre kerülnek szerelt gipszkarton rendszerű válaszfalakkal, mennyezetburkolatokkal. A tetőtéri nyílászárók Velux típusúak.

Tornateremi épület :

A tornaterem acél keretvázas, egyedi paneles 18/36 m méretű terem. Az átalakítás során új, hőszigetelt 10 cm vtg szendvicspaneles borítást kap, a 3,0 m magas tömör rugó felület falazott, vakolt kivitelű lesz. A terem padozata új sportparketta burkolati rendszert kap. A

terem középen mobil, hangszigetelt elválasztó falat kap, s a terem két, önállóan használható térrészre oszlik. A tornaterem ablakközei káprázatmentesek (szalagablakszerű) és 3,0 m parapet magasságúak lesznek.

Az öltözőszárny belső kialakítása teljesen átépül, új öltözők, és vizes terek készülnek benne. (mindkét elválasztott csarnoktérhez kétnemű öltöző tartozik), az orvosi szoba, a szertárak a bővítményben lesznek kialakítva.

Az öltözőszárny emeletén alakul ki a szintén könnyűszerkezetes (acél váz, szendvicspanel) erőnléti edző terem szertárral valamint itt lesznek a tanárok szobái is.

SPORT és ISKOLAUDVAR, PARKOLÓK, JÁRDÁK

Az udvarban 3 db sportpálya létesül, egy műanyag burkolatú, labdafogó kerítéssel körbezárt kosár és röplabda pálya, egy öntött gumi felületű, egy műfüves, szintén labdafogó kerítésekkel ellátva létesül. Ki kell alakítani egy távolugró helyet is. A pályák között játszó-pihenő helyek létesülnek.

Pályarétegek :

műanyagelemes pálya	öntött gumis pálya	műfüves pálya(multisport)
19 mm vtg. műa. panelek	7 mm vtg EPDM szönyeg	22-26 mm műfű szőnyeg
15 cm vtg. vb. lemez	8 mm tvg. gumiszőnyeg	15 mm vtg. gumiszőnyeg
25 cm vtg. kőágyazat	meglévő aszfalt pálya	20 cm vtg. kőágyazat
előkészített altalaj		előkészített altalaj

A iskolaépülettől a pályákhoz akadálymentes közlekedésre alkalmas járdák kapcsolódnak

Az iskola tervezett aula felöli udvari kijárata elé fedett tartózkodó-zsibongó helyet létesítünk fa szerkezetből, részben áttetsző fedéssel.

Az iskolához tartozó parkoló területeket térkő burkolattal sár mentesítjük és akadály mentesítjük.

A pályák körül 1,0 m széles bejárati nyílással ellátott előre gyártott, tűzi horganyzott, 4,0 m magas hegesztett acél hálós-oszlopos kerítésrendszer készül, a kapuk mögött 1,0 m magas műanyag v. fa palánksáv készül.

A pályákhoz térvilágítás készül.

AKADÁLYMENTESÍTÉS

Az utcáról és a parkolóból bevezető járda szintben csatlakozik a főbejárati teraszhoz. Az épület bejárati ajtói, küszöbök, a főhelyiség ajtók akadálymentes kialakításúak, a tornác burkolata a bejáratoknál a belső padozat síkjával megegyezik.

Akadálymentes wc-mosdó minden szinten kiépül, a földszintet az emelettel akadálymentes lift köti össze.

Az épületbe indukciós hurok, akadálymentes információs rendszerek lesznek, sőt akadálymentes weblap is készül az iskolához.

Közlekedőterületeken, ajtókon, falakon kontrasztos kialakítású lesz a felületképzés.

Részletes leírás a mellékelt szakértői dokumentáció szerint.

1.1.4. KÖZMŰVEK, TERVEZŐI NYILATKOZAT KÉMÉNYEKHEZ

Villany :	Az igényelt teljesítmény bekötve
Víz :	Vezetékes hálózatba bekötve
Szennyvíz :	Helyi tisztítóba vezetve
Csapadékvíz :	Nyílt árokba vezetve
Fűtés :	Központi fűtés, gázüzemű.

1) Kéménykürtők darabszáma: 1db gáz kazán LAS 60/100 szett.

2) Tervezett kémények tisztítása, ellenőrzése : A tetőn kívülről, kéményjárdáról. A tetőre a tetőkibúvó ablakon lehet kijutni.

3) Kéménykürtők méretei : kemence : LAS 60/100 gázkazán szett a tetőn kívülre vezetve.

4) Kéménytípus, kürtő anyaga és belső felülete : Inox anyagok

5) Kürtő elhúzás: nincs.

6) Kéményfej kialakítása : előregyártott fedél

7) Tüzelőberendezések : 1 db 75kW-os gázkazán

8) Kémények tető feletti magassága a tetőhöz és környezethez képest :

A kémény úgy lett kialakítva, hogy a tetőgerincre + 1,00 m-re helyezett 60°-os forgáskúp fölé esik a kéményfej, pontos magasságát a kazán igény szerint választottuk meg.

9) Az építmény fűtésének megoldása : központi fűtés gázkazánnal

10) Az építmény melegvízellátása : a kombi kazán és a napkollektorok biztosítják

11) Tartalékfűtés megoldása : villamos hőtárolós kályhák v. tanítási szünet

12) Egyéb tervezői közlés : A frisslevegő utánpótlás az épületben nyílászárókba épített ALEF 45 szellőzők biztosítják.

1.1.5. TŰZVÉDELEM

A mellékelt szakértői dokumentáció szerint készül.

1.2. GÉPÉSZETI és KÖZMŰ MŰSZAKI LEÍRÁS

A telek elektromos ellátással, ivóvízbekötéssel, gázellátással rendelkezik. A keletkező szennyvizeket telken belül elhelyezésre kerülő házi, biológiai tisztítóműbe vezetik.

A kp. fűtés turbós-kombi kondenzációs gázkazánját a fdsz-i konyha falára szerelik, a melegvízellátást a kazán és a solar elemek együttesen biztosítják.

A kazán kéménye a kazánhoz tartozó előregyártott szettes lesz.

A csapadékvizet a tetőfelületről és a telek felszínéről az utcai nyílt csapadékvíz elvezető rendszerbe vezetik.

A körítő falakkal határos helyiség természetes szellőzése, szellőztetése megoldott (a nyílászárókon, ill. a tetőn keresztül), a belső terű helyiségek gépi, ventilátoros frisslevegő utánpótlást illetve elhasznált levegő elszívást kapnak.

A gépészeti kialakításnál a vonatkozó szabványok és előírások betartandók.

1.3. TARTÓSZERKEZETI LEÍRÁS ÉS SZAKÉRTŐI VÉLEMÉNY

A mellékelt szakértői dokumentáció szerint készül.

1.4. ÉPÜLETVILLAMOSSÁGI MŰSZAKI LEÍRÁS

A telek villamos bekötése meglévő és folytonos, új bekötés nem szükséges.

A teljes villamos belső hálózat cserélve lesz. Továbbá új lesz a belső víz és csatornahálózat is.

A villamos belső hálózat kiépítése a vonatkozó magyar érintésvédelmi szabványoknak megfelelően készül.

A helyiségek mesterséges megvilágítása a szabványok szerint készül.

Az épületre külön villámhárító rendszer kiépítése szükséges.

Az építmény elektromos szerelései az MSZ 2364 szabvány sorozat szerint történik. A villamos hálózat megfelelőségének igazolására az első üzembe helyezés előtti felülvizsgálatot el kell végeztetni és azt a használatbavételi eljárás során az építési hatóság részére be kell mutatni.

1.5. RÉTEGRENDI KIMUTATÁS

A mellékelt tervdokumentáció metszetein dokumentálva.

1.6. HELYISÉGKIMUTATÁS

Az épület összes hasznos alapterülete : [redacted] 2.329,16 m2

1. Általános oktatási egység		
osztályterem	8 db	401,72 m2
csoportterem	3 db	117,66 m2
egyéni fejlesztő	1 db	24,48 m2
könyvtár	1 db	18,11 m2
2. Szaktantermi oktatási egység		
szaktantermek	4 db	192,13 m2
szertár	3 db	35,39 m2
3. Igazgatási és szociális egység		
igazgatói iroda	1 db	14,22 m2
helyettesi iroda	1 db	12,88 m2
gazdaságivezetői iroda	1 db	13,88 m2
ügyviteli helyiség	1 db	15,92 m2
nevelőtestületi szoba	1 db	40,32 m2
tanári pihenő – teakonyha	1-1 db	5,58 m2
4. Sport- és szabadidőegység		
tornaterem	1 db	547,71 m2
szertár	3 db	53,99 m2
küzdőtéri wc	2 db	6,56 m2
öltöző-zuhany-mosdó	4 db	123,90 m2
wc	2 db	3,26 m2
tanári öltöző-iroda	2 db	32,64 m2
orvosi szoba	1 db	10,42 m2
erőnléti terem	1 db	161,04 m2
5. Közösségi egység		
zsibongó - aula - büfé	7 db	385,95 m2
közlekedő, lépcsőház		386,54 m2
porta	1 db	6,94 m2

6. Illemhelycsoportok		
akadálymentes illemhelyek	2 db	8,70 m2
tanulói illemhelyek		53,09 m2
tanári illemhelyek	2 db	18,66 m2
7. Üzemeltetési egység		
kazánház, raktár	2 db	23,78 m2
dolgozói szociális	1 db	7,63 m2
Összes nettó terület		2 723,10 m2

1.7. KÖRNYEZETVÉDELMI LEÍRÁS

Az épületben tartózkodókat és a környezetében tartózkodókat káros hatások nem érik.

4. SZÁMÍTÁSOK

4.1. SZÁMÍTOTT ÉPÍTMÉNYÉRTÉK

Tervezett épületfelújítás-átalakítás (hasznos) alapterülete összesen:	2.215,0 m2
Fajlagos bekerülési költség (Ft/m^2)	25.000 Ft/m^2
Becsült bekerülési költség	55.375.000 Ft
Tervezett épületbővítés (új, hasznos) alapterülete összesen:	407,0 m2
Fajlagos bekerülési költség (Ft/m^2)	190.000 Ft/m^2
Becsült bekerülési költség	77.368.000 Ft
Lift bekerülési költség (Ft/m^2)	10.000.000 Ft
Egyéb költség (Udvar, kerítés,sportályák)	40.000.000 Ft
Összes becsült bekerülési költség	182.743.000 Ft

4.2. ÉPÍTMÉNYMAGASSÁG SZÁMÍTÁS

A mellékelt terv és számítás tartalmazza.

5. IGAZOLÁSOK

5.1. ALÁÍRÓLAP

A Dél-Dunántúli Operatív Program keretében meghirdetett DDOP-3.1.2/A-14 kódjelű
„Kaposfő, Általános Iskola és Sportlétesítménye fejlesztése 2014"
ÉPÍTÉSI ENGEDÉLY TERVE
Építési hely :
Kaposfő, Kossuth L. utca 206, hrsz: 297/2

Tulajdonos :

.....
Kaposfő Község Önkormányzata
Kaposfő, Kossuth L. utca 221.

Engedély kérelmező :

.....
Klebelsberg Intézményfenntartó Központ
1051 Budapest, Nádor u. 32

Építész tervező :

.....
Borbás Gábor okl. É-1 14-0170
Lucz Mérnökiroda Kft
400 Kaposvár, Csalogány u. 101.

Kaposvár, 2014 06. 26.

5.2. TERVEZÉSI PROGRAM

A Magyar Szabvány (MSZ 24203-2) Oktatási intézmények tervezési előírásait az adottságokat figyelembe véve a lehető legnagyobb mértékben alkalmazni kell a terv készítésekor.

Az Általános Iskola jelenleg részben emeletes szintekkel rendelkezik, az oktatási tömbtől elkülönülve áll a tornaterem építménye.

Hiányzik a két épületrész összekapcsolása, ezzel együtt a teljes iskola komplett akadálymentesítése.

A meglévő tantermek belső kialakítása (padozat, világítás, nyílászárók) elhasználódott, a tornaterem mennyezeti burkolata leomlóban, a tetőtér bővítésre szánt szerkezetkész területe beépítetlen.

Hiányoznak oktató területek (fejlesztők), szertárak, aula, akadálymentes szociális terek.

Az udvar állapota is leromlott, a meglévő kevés sportpálya is felújításra szorul, játszó-pihenő udvar nincs kialakítva.

Hiányzik néhány sportpálya, játszó-pihenő udvar, parkosítás, térburkolatok, kerítések, kapuk, térvilágítás.

Az iskolához tartozó parkoló területeket sár mentesíteni, és akadály mentesíteni is kell.

Az épület energia racionalizálása is aktuálissá vált a meglévő, pazarló rendszerek helyett.

Korszerű megújuló energia termeléssel összekapcsolt fűtést kell kiépíteni, célszerű az épületet utólagosan hőszigeteléssel ellátni.

Az iskola tereit művelődési, közösségi, szabadidős és átképzési célokra is használhatja a falu lakossága.

5.2.1. MEGJEGYZÉS

A terv szellemi termék, a tervtől való eltéréseket a tervezőnek jelezni kell.

A kivitelezés alatt a balesetvédelmi és óvórendszabályok szigorúan betartandók.

Bármilyen rendellenességet az építés folyamán a tervezőnek jelezni kell.

5.2.2. KÖZMŰEGYEZTETÉS

A terv a meglévő közműbekötések által biztosított kapacitások (ivóvíz és elektromos energia) növelését nem irányozza elő, ezért a közműhatóságok nyilatkozatai nem szükségesek

5.3. TÉRKÉPMÁSOLAT

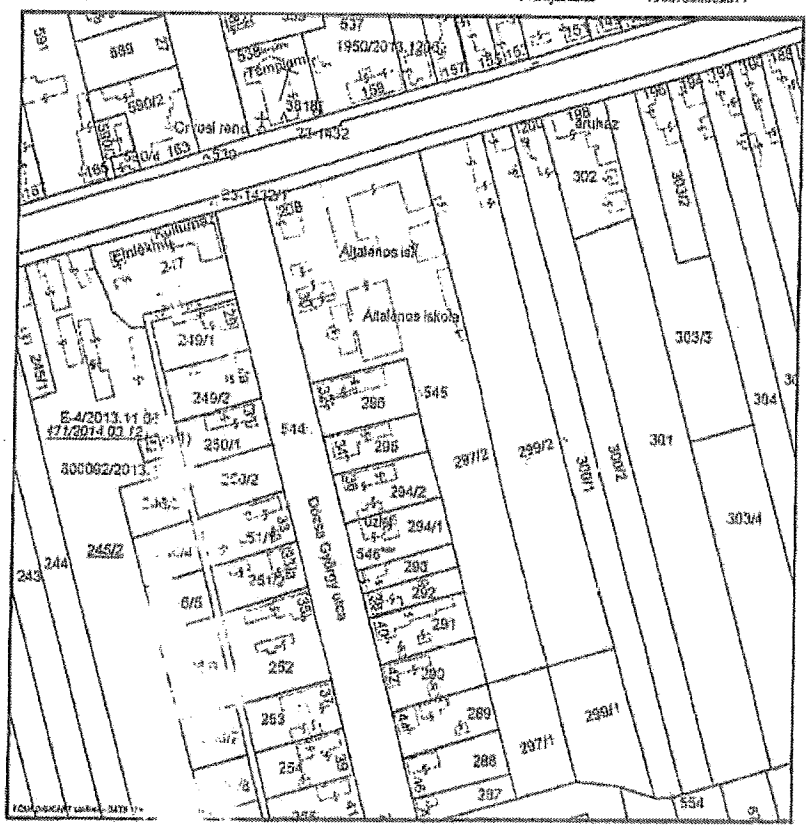
Kaposvári Járási Hivatal Járási Földhivatala
Kaposvár 7400 Szent Imre u. 14.

E-hiteles térképmásolat

2014.04.24 08:36:07

Helyrajzi szám: KAPOSFŐ belterület 297/2 Megrendelés száma: 7/617/2014

Méretarány: 1 : 2000 Térrajzszám: 196873500002014



A térképmásolat a [illegible] napig rendelkező szingetlan-nyilvántartási térképi adatbázis tartalmával.

5.4. STATISZTIKAI LAP

7. melléklet: **STAISZTIKAI ADATLAP**

A Dél-Dunántúli Operatív Program keretében meghirdetett DDOP-3.1.2/A-14 kódjelű

„Kaposfő, Általános Iskola és Sportlétesítménye fejlesztése 2014"

ÉPÍTÉSI ENGEDÉLY TERVE

Építési hely: Kaposfő, Kossuth L. utca 206, hrsz: 297/2

Épület építési (egyszerűsített építési) engedélyezéséhez statisztikai adatlap

Az épület rendeltetése		Az épület hasznos alapterülete * m^2	Létesítendő lakások (üdülő-egységek) száma, db
	Lakóépület		
11.	Egylakásos lakóépület		
12.	Kétlakásos lakóépület		
13.	Három- és többlakásos lakóépület		
14.	Közösségi (szálló jellegű) lakóépület (otthon, szállás)		
20.	Üdülőépület		
	Nem lakóépület		
31.	hivatali (iroda)épület		
32.	kereskedelmi (nagy- és kiskereskedelmi) épület (bevásárlóközpont, önálló üzlet, fedett piac, lakossági fogyasztásicikk-javító hely, szervizállomás)		
33.	szálláshely szolgáltató és vendéglátó épület (szálloda, motel, panzió, fogadó, egyéb nyaraló-pihenő otthon, tábor, valamint étterem, kávéház, büfé)		
34.	oktatási, egészségügyi ellátást szolgáló, valamint szórakoztatásra, közművelődésre használt épület	2 723,10 m2	
35.	közlekedési és hírközlési épület		
36.	ipari épület, raktár (gyár, műhely, szerelőüzem, csarnok, vágóhíd, sörfőzde, siló)		
37.	mezőgazdasági célra használt gazdasági és raktárépület (istálló, magtár, pince, üvegház)		
38.	egyéb nem lakóépület		
40.	nem új épület (épületbővítés, átalakítás stb. során építendő új lakások)		
Gazdasági szervezet építkezése esetén az építtető törzsszáma (az adószám első nyolc számjegye):			

5.5. MEGHATALMAZÁS

A Dél-Dunántúli Operatív Program keretében meghirdetett DDOP-3.1.2/A-14 kódjelű

„Kaposfő, Általános Iskola és Sportlétesítménye fejlesztése 2014"

ÉPÍTÉSI ENGEDÉLY TERVE

Építési hely :

Kaposfő, Kossuth L. utca 206, hrsz: 297/2

Alulírottak, a mai napon meghatalmazzuk Borbás Gábor (7400 Kaposvár, Fenyves u. 56/c) tervezőt, hogy a fenti engedéllyel kapcsolatban helyettünk járjon el.

Tulajdonos : .....

Kaposfő Község Önkormányzata
Kaposfő, Kossuth L. utca 221.

Engedély kérelmező : .....

Klebelsberg Intézményfenntartó Központ
1051 Budapest, Nádor u. 32

Építész tervező .....

Borbás Gábor okl. É-1 14-0170

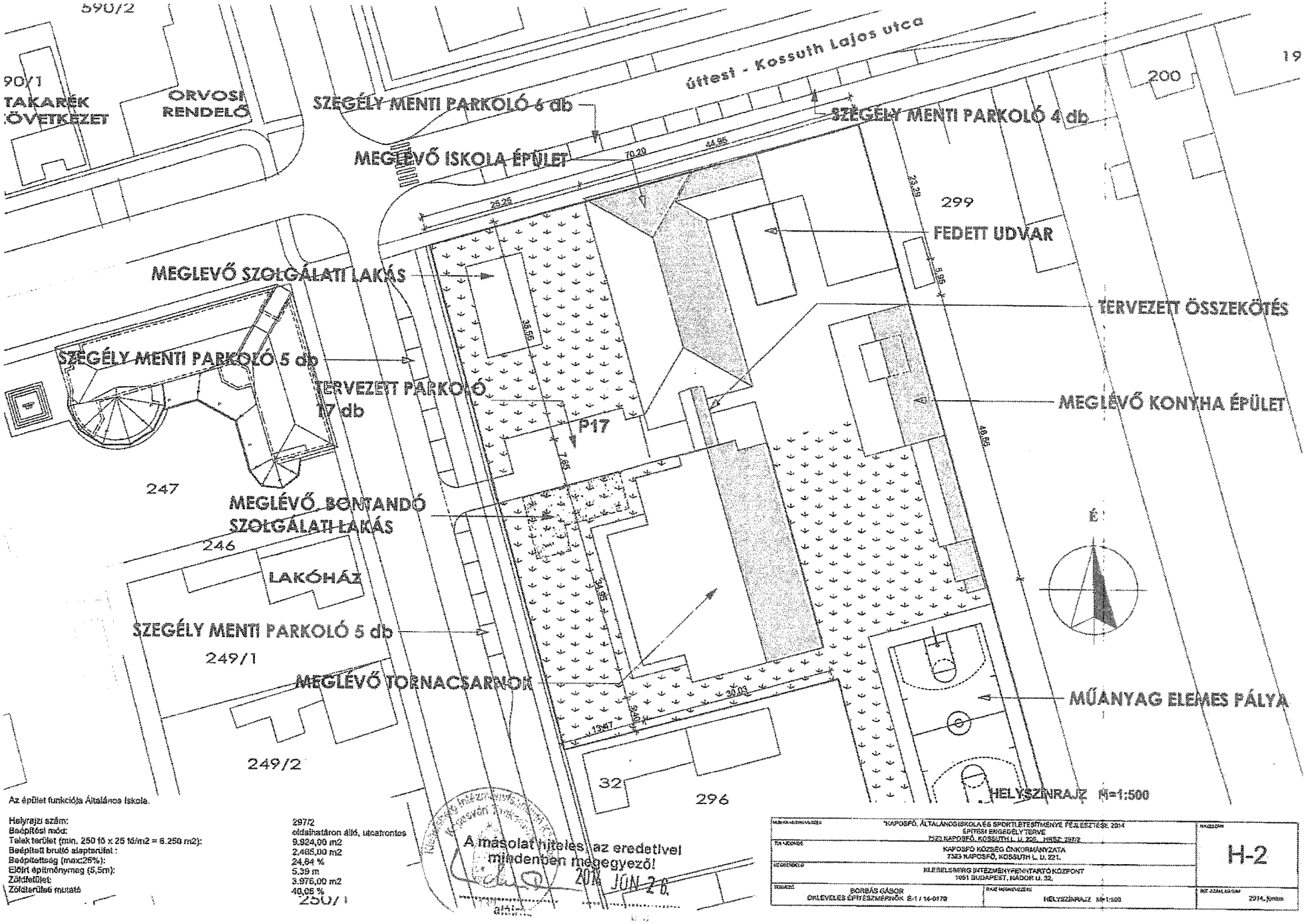
Lucz Mérnökiroda Kft

400 Kaposvár, Csalogány u. 101.

Kaposvár, 2014 06. 26.

A másolat hiteles, az eredetivel mindenben megegyező!
2014 JÚN 26
aláírás dátum

8



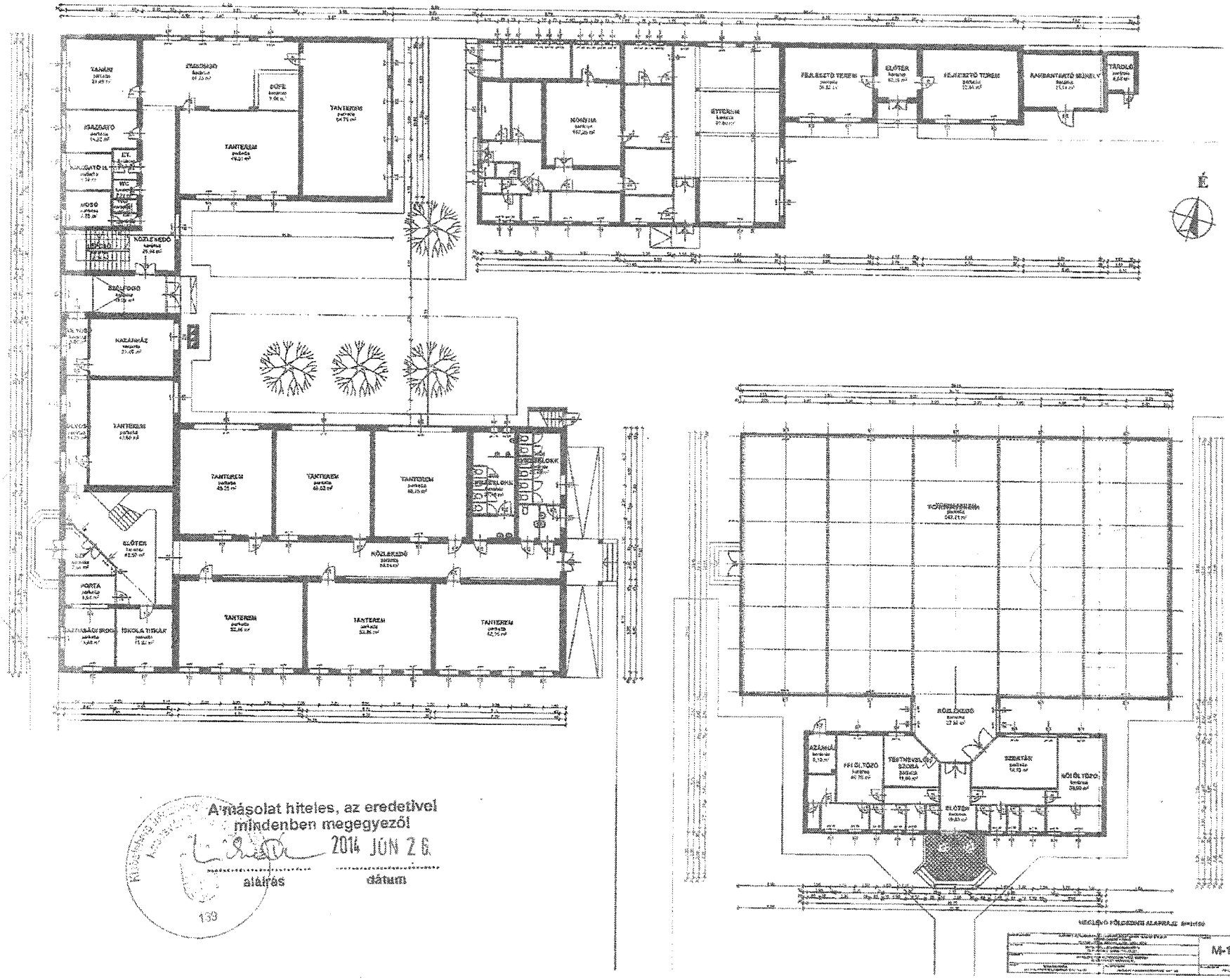
Az épület funkciója Általános Iskola.

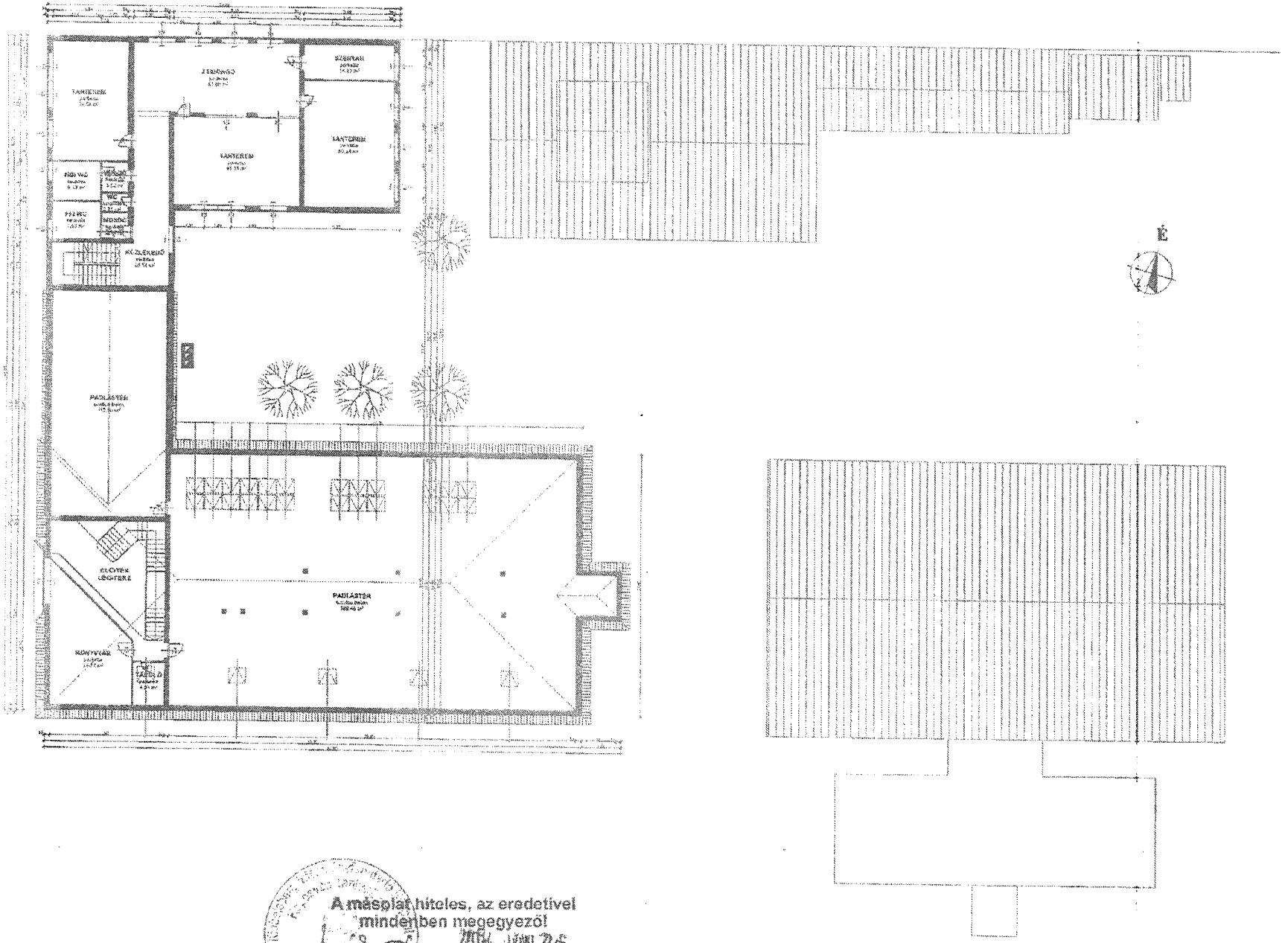
Helyrajzi szám:	297/2
Beépítési mód:	oldalhatáron álló, utcafrontos
Telek terület (min. 250 fő x 25 fő/m2 = 6.250 m2):	9.924,00 m2
Beépített bruttó alapterület :	2.465,00 m2
Beépítettség (max:25%):	24,84 %
Előírt építménymag (5,5m):	5,39 m
Zöldterület:	3.976,00 m2
Zöldterületi mutató	40,05 %

A másolat hiteles az eredetivel mindenben megegyező!
2014. JÚN 26.

"KAPOSFŐ, ÁLTALÁNOS ISKOLA ÉS SPORTLÉTESÍTMÉNYE FEJLESZTÉSE 2014 ÉPÍTÉSI ENGEDÉLYTERVE 7373 KAPOSFŐ, KOSSUTH L. U. 205., HRSZ: 297/2		H-2
KAPOSFŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA 7373 KAPOSFŐ, KOSSUTH L. U. 221.		
KLEBELSBERG INTÉZMÉNYFENNTARTÓ KÖZPONT 1051 BUDAPEST, NÁDOR U. 32.		
BORBÁS GÁBOR OKLEVELES ÉPÍTŐESZMÉRNÖK É-1 / 16-0179	HELYSZÍNRAJZ M=1:500	2014. június


H-1
HELYSZÍNRAJZ M=1:1000
KAPOSFŐ ÁLTALÁNOS ISKOLA ÉS SPORTLÉTESÍTMÉNYE FELÚJÍTÁSA 2014
ÉPÍTÉSI ENGEDÉLYTERVE
8693 KAPOSSZENT MIHÁLY, Hrsz.: 2972/2
KAPOSFŐ KÖZÖSEN ÖNKORMÁNYZATA
7570 KAPOSFŐ, KOSSUTH L. U. 22/1.
KÉSZÍTETTE: BORÁS GÁBOR ÉPÍTÉSZMÉRNÖK É-1-14-0170
1037 BUDAPEST, MÁRDA U. 52.
2972/2
Az épület funkciója: Általános iskola.
Helyiségi szám:
Beépítési mód:
Telek területe (min. 250 és x 25 Ft/m2 = 6.250 m2):
Beépített bruttó alapterület :
Beépítettség (max.25%):
Előírt építménymag (5,5m):
Zöldfelület:
Zöldterületi mutató
2972/2 oktatáshoz álló, utcafrontos
9.924,00 m2
2.485,00 m2
24,84 %
5,39 m
3.978,00 m2
40,08 %
JÁTSZÓ-PIHENŐKERT
MŰFÜVES PÁLYA
JÁTSZÓ-PIHENŐKERT
ÖNTÖTT GUMIS PÁLYA
JÁTSZÓ-PIHENŐKERT
MŰANYAG ELEMES PÁLYA
MEGLÉVŐ TORNACSARNOK
SZEGÉLY MENTI PARKOLÓ
LAKÓHÁZ
MEGLÉVŐ BEJÁRÓ SZOLGÁLATI ÚTHÁS
LAKÓHÁZ
MEGLÉVŐ KONYHA ÉPÜLET
TERVEZETT PARKOLÓK
SZEGÉLY MENTI PARKOLÓ
TERVEZETT ÖSSZEKÖTÉS
MEGLÉVŐ SZOLGÁLATI ÚTHÁS
FEDETT UDVAR
LAKÓHÁZ
MEGLÉVŐ ISKOLA épület
SZEGÉLY MENTI PARKOLÓ
Ujlaki - Kossuth Lajos utca
TEMETŐ
PLÉBÁNIA
LAKÓHÁZAK
Dózsa György utca
ORVOSI RENDELŐ
TAXIÁLLOMÁS SZÜNETELTETÉSE
LAKÓHÁZ
Á másolat hiteles, az eredetivel mindenben megegyező!
aláírás
2014. JÚN 26.
dátum


É
TANTEREM
TANTEREM
TANTEREM



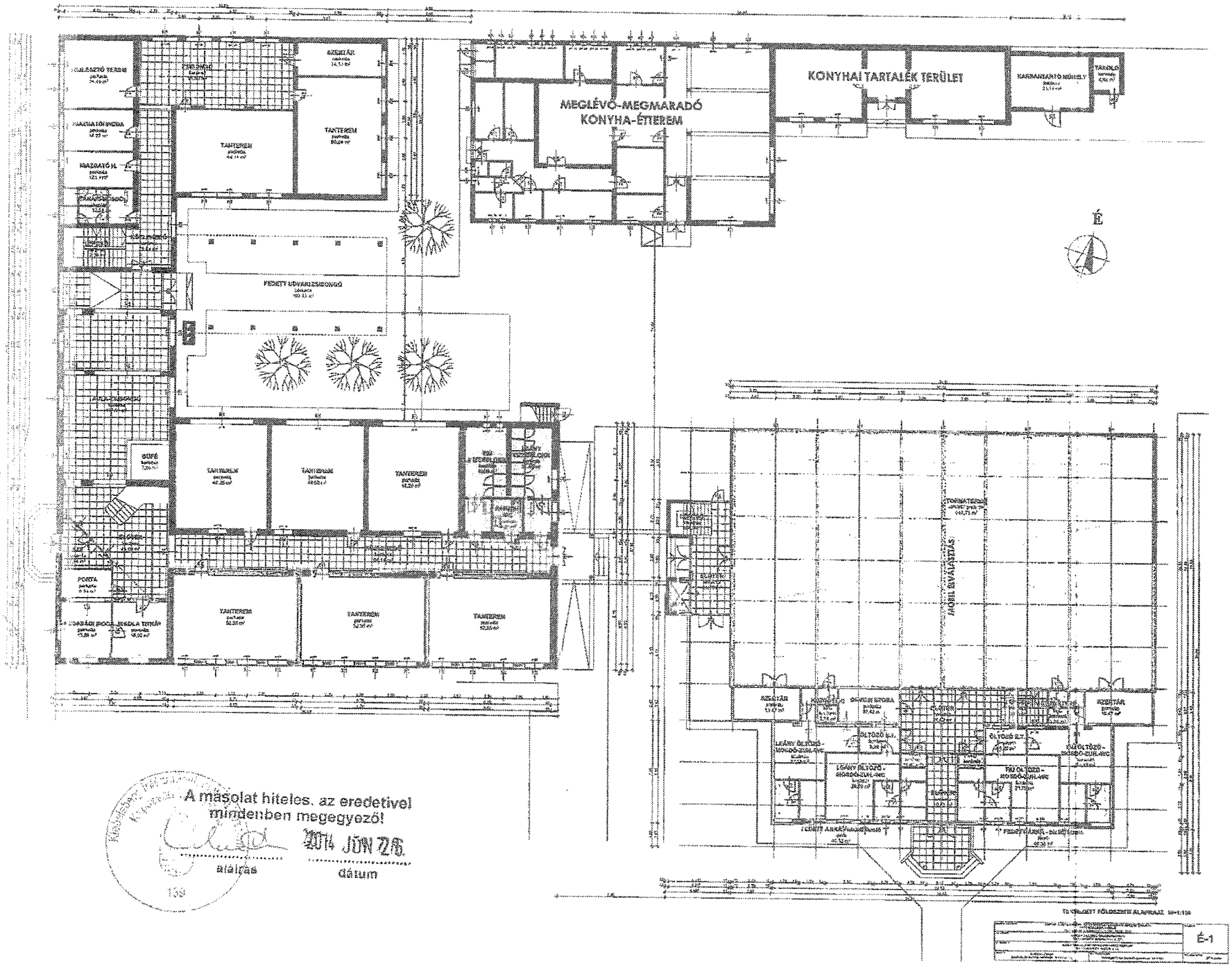
A másolat hiteles, az eredetivel mindenben megegyező!

2024. JÚN 26.

aláírás dátum

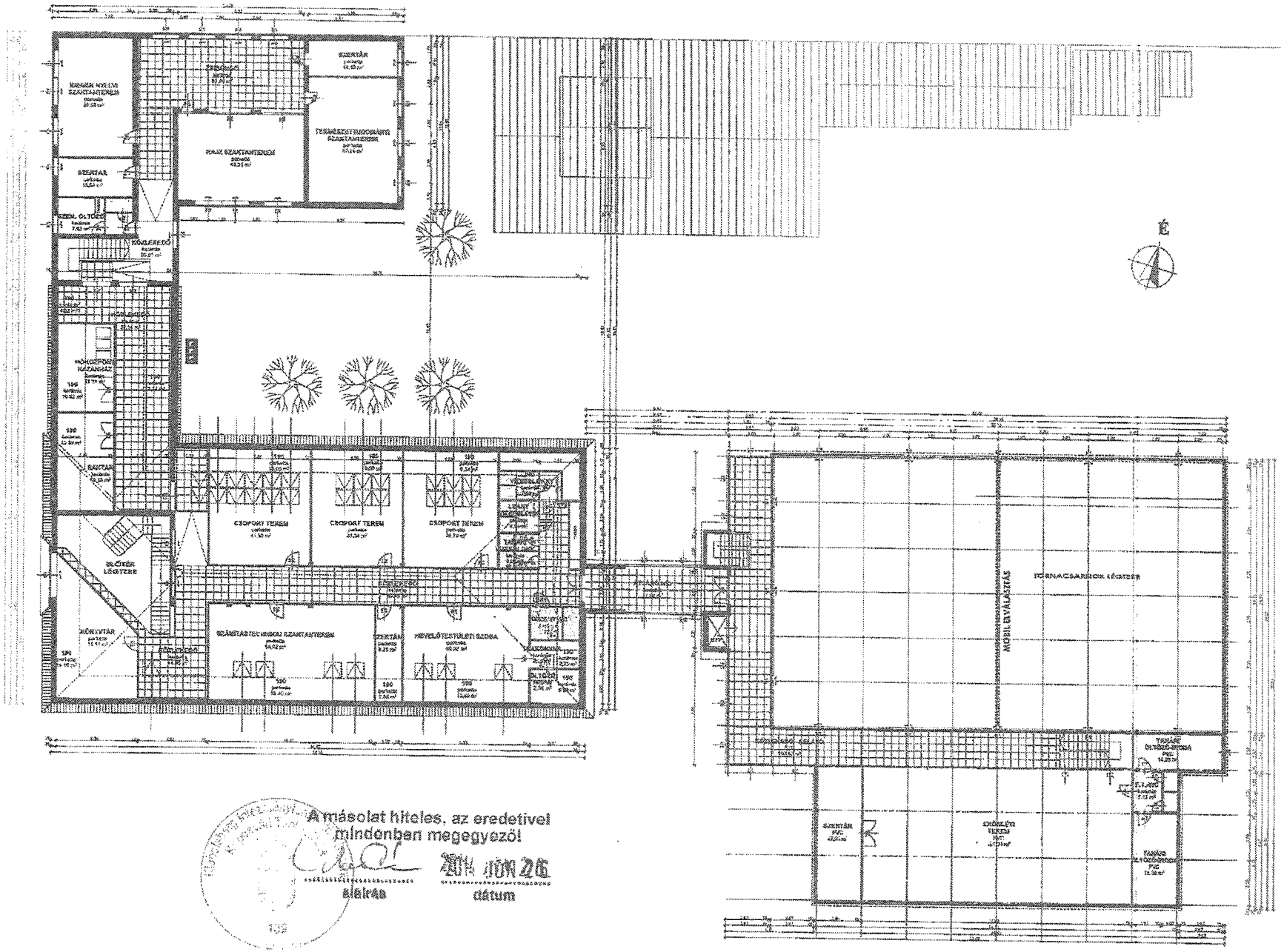
MELLÉKLET EMELETI ALAPRAJZ M=1:100

M-2



A másolat hiteles, az eredetivel mindenben megegyező!
2014 JÚN 26.
aláírás
dátum
158

É-1



A másolat hiteles, az eredetivel mindenben megegyező!

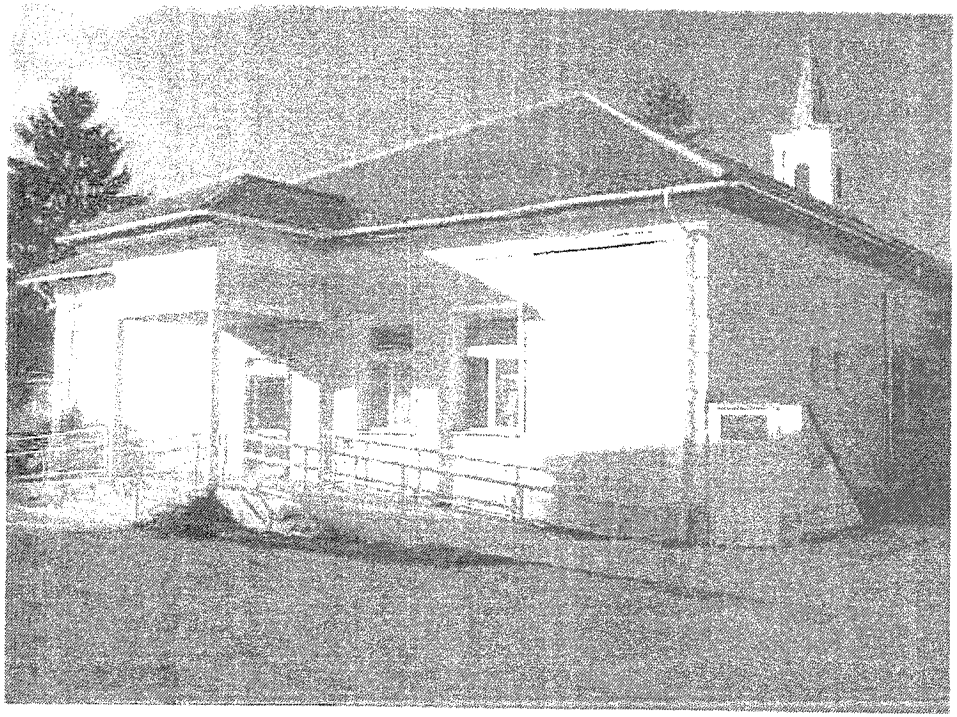
aláírás

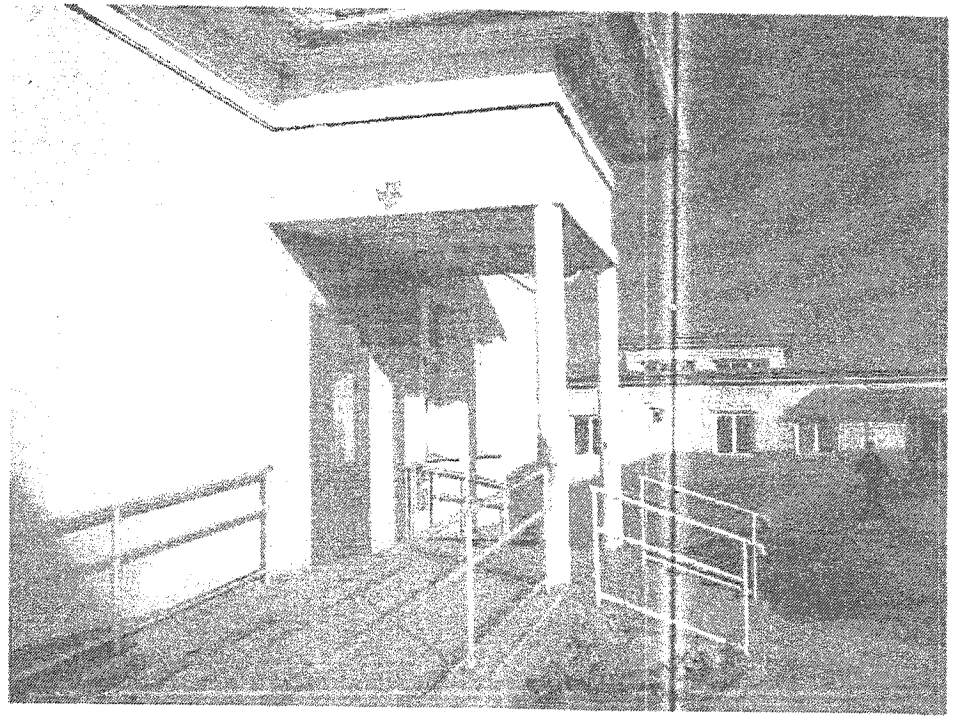
2014 JÚN 26

dátum

TERVEZETT EMELETI ALAPRAJZ M=1:100

É-2



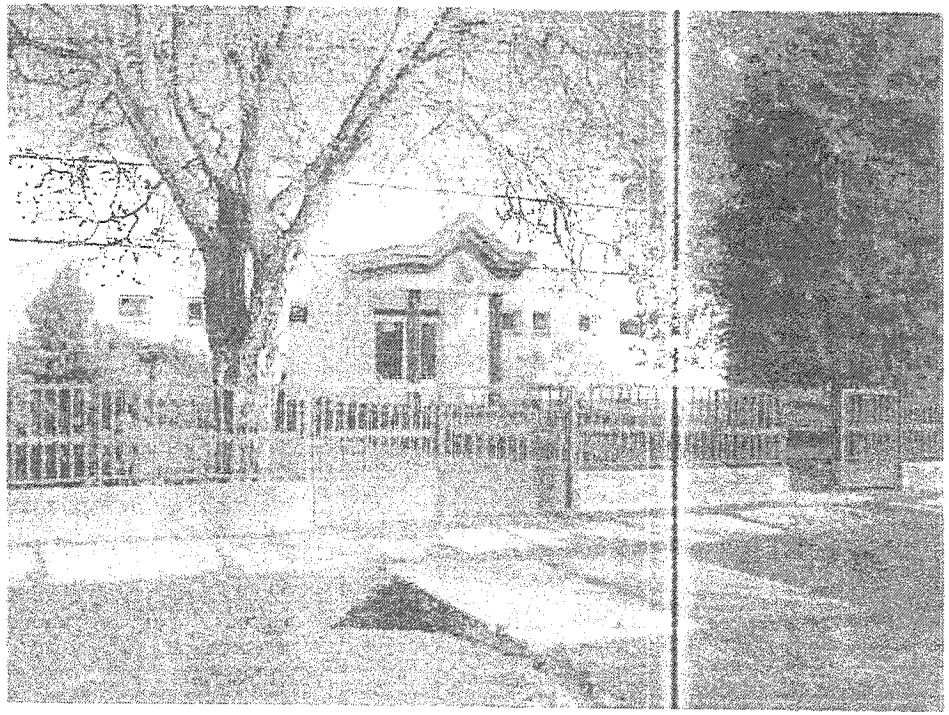


A másolat hiteles, az eredetivel mindenben megegyező!
2014 JÚN 26.
aláírás
dátum

MEGLEVŐ ÁLLAPOTFOTÓK

MUNKA MEGNEVEZÉSE	"KAPOSFŐ, ÁLTALÁNOS ISKOLA ÉS SPORTLÉTESÍTMÉNYFEJLESZTÉSE 2014 ÉPÍTÉSI ENGEDÉLY TERVE 7523 KAPOSFŐ, KOSSUTH L. U. 205., HRSZ: 29/72		FAZISJEL Fo-1
TULAJDONOS	KAPOSFŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA 7523 KAPOSFŐ, KOSSUTH L. U. 221.		
MŰSZAKI ÉRTESÍTŐ	KLEBELSBERG INTÉZMÉNYFENNTARTÓ KÖZPONT 1055 BUDAPEST, NÁDOR U. 32.		
TERVEZŐ	BORBÁS GÁBOR OKLEVELES ÉPÍTÉSZMÉRNÖK, É-1 / 14-0170	RAJZ MEGNEVEZÉSE MEGLEVŐ ÁLLAPOTFOTÓK	DÁTUM 2014. június





A másolat hiteles, az eredetivel mindenben megegyező

2014. JÚN 26.

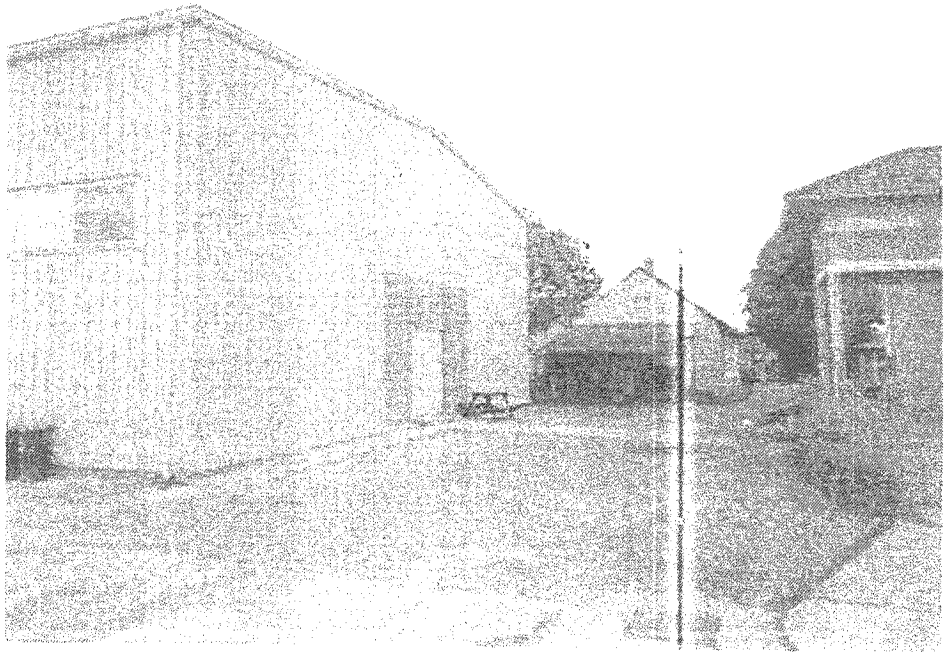
aláírás

dátum

MEGLEVŐ ÁLLAPOTFOTÓK

"KAPOSFŐ, ÁLTALÁNOS ISKOLA ÉS SPORTLÉTESÍTMÉNYE FEJLESZTÉSE 2014 ÉPÍTÉSI ENGEDÉLY TERVE 7573 KAPOSFŐ, KOSSUTH L. U. 286. HRSZ: 79/72		MUNKASZÁM Fo-2
KAPOSFŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA 7573 KAPOSFŐ, KOSSUTH L. U. 221.		
KLEBELSBERG INTÉZMÉNYFENNTARTÓ KÖZPONT 1053 BUDAPEST, MÁDOR U. 32.		
TERVEZŐ BORBÁS GÁBOR OKLEVELES ÉPÍTÉSZMÉRNÖK É-1 / 14-5178	KÖZ MEGNEVEZÉSE MEGLEVŐ ÁLLAPOTFOTÓK	MT. SZÁM, DÁTUM 2014. Május





A másolat hiteles, az eredetivel mindenben megegyező!

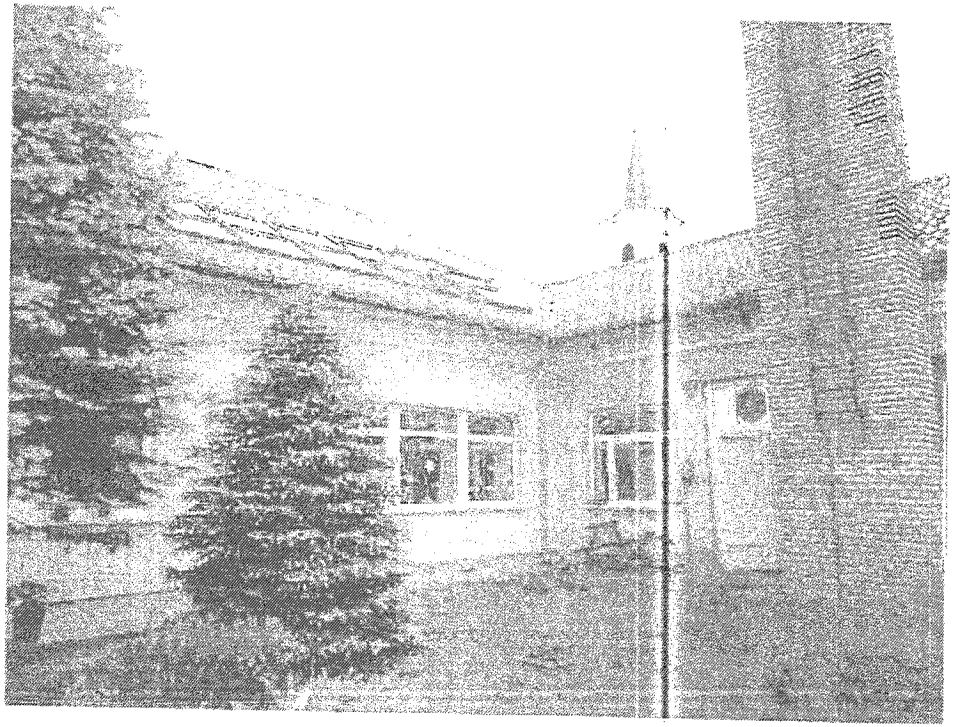
2014 JÚN 26

aláírás dátum

MEGLEVŐ ÁLLAPOTFOTÓK

MUNKA MEGNEVEZÉSE:	KAPOSFŐ ÁLTALÁNOS ISKOLA ÉS SPORTLÉTESÍTMÉNYE FEJLESZTÉSE 2014 ÉPÍTÉSI ENGEDÉLY TERVE 7523 KAPOSFŐ, KOSSUTH L. U. 208. HRSZ: 297/2	MUNKASZÁM: Fo-3
TERVEZŐ:	KAPOSFŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA 7523 KAPOSFŐ, KOSSUTH L. U. 221.	
MEGRENDELŐ:	KLEBELSBERG INTÉZMÉNYFENNTARTÓ KÖZPONT 1051 BUDAPEST, NÁDOR U. 32.	
TERVEZŐ:	BÓRBÁS GÁBOR OKLEVÉLES ÉPÍTÉSZMÉRNÖK É-1 / 14-0170	LAPMEGNEVEZÉSE: MEGLEVŐ ÁLLAPOTFOTÓK MT. KÉSZÜLT: 2014. június





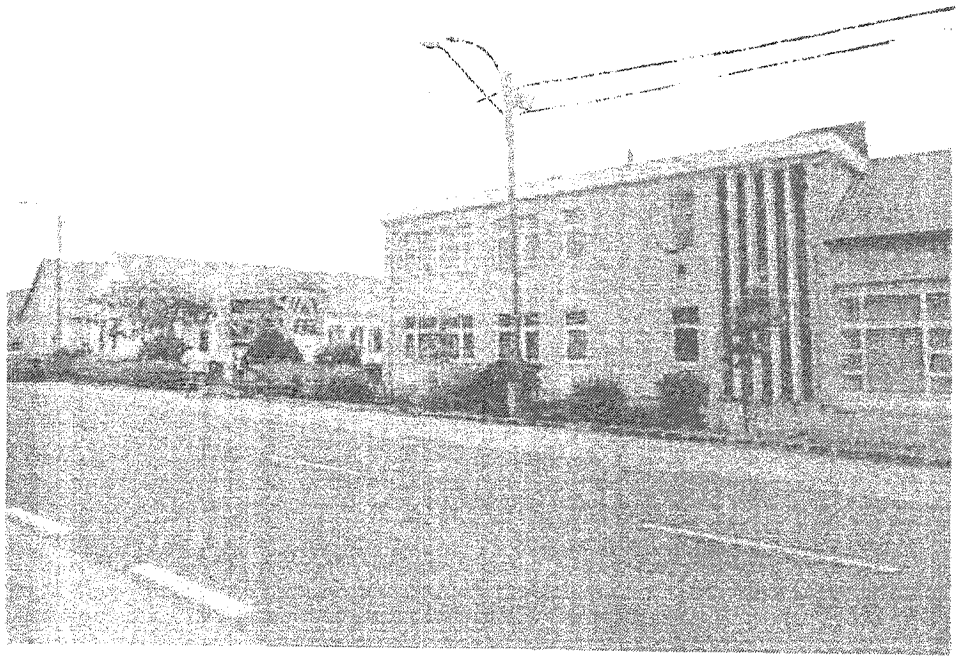
A másolat hiteles, az eredetivel mindenben megegyező!

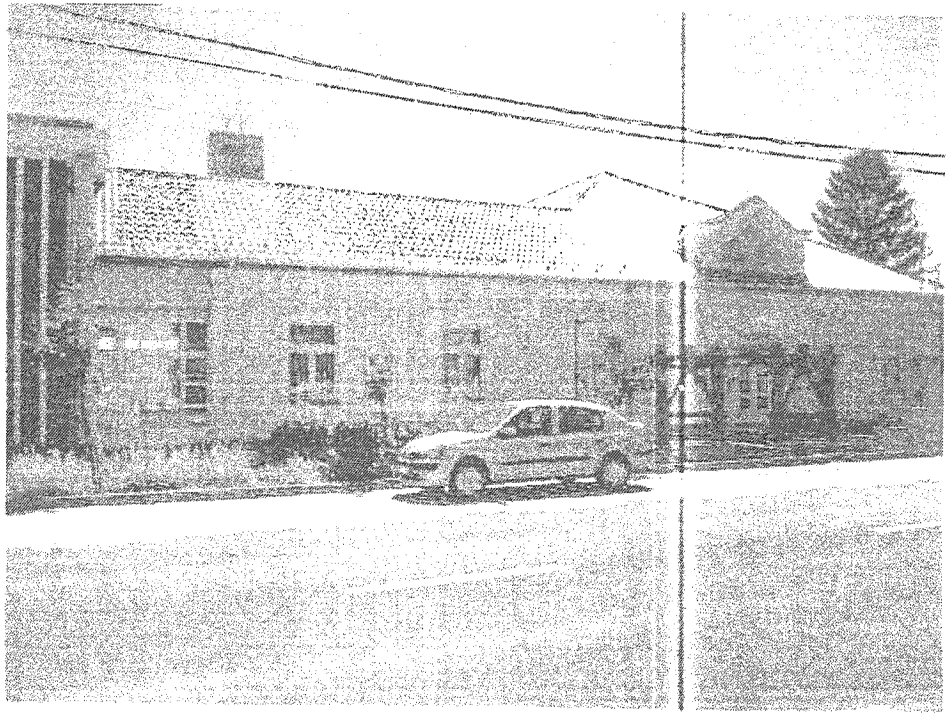
2014 JÚN 26.

aláírás dátum

MEGLEVŐ ÁLLAPOTFOTÓK

KAPOSFŐ, ÁLTALÁNOS ISKOLA ÉS SPORTLÉTESÍTMÉNYE FEJLESZTÉSE 2014 ÉPÍTÉSI ENGEDÉLY TERVE 7523 KAPOSFŐ, KOSSUTH L. U. 206., HRSZ: 397/2		Fo-4
KAPOSFŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA 7523 KAPOSFŐ, KOSSUTH L. U. 221.		
KLEBELSBERG INTÉZMÉNYFENNTARTÓ KÖZPONT 1051 BUDAPEST, NÁDOR U. 32.		
TERVEZŐ BORBÁS GÁBOR OKLEVELES ÉPÍTÉSZMÉRNÖK É-1 / 14-0170	MEGLEVŐ ÁLLAPOTFOTÓK	2014. június





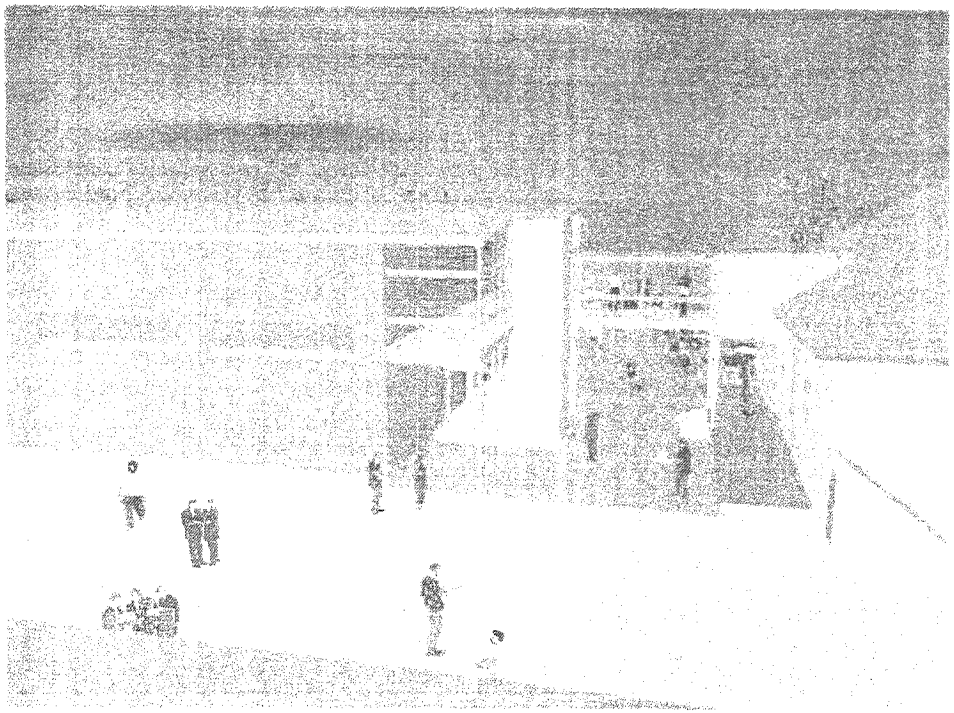
A másolat hiteles, az eredetivel mindenben megegyező!

2014 JÚN 26.

aláírás dátum

MEGLEVŐ ÁLLAPOTFOTÓK

KAPOSFŐ ÁLTALÁNOS ISKOLA ÉS SPORTLÉTESÍTMÉNYE FEJLESZTÉSE 2014 ÉPÍTÉSI ENGEDÉLY TERVE 7533 KAPOSFŐ, KOSSUTH L. U. 205., HRSZ: 257/2		
KAPOSFŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA 7533 KAPOSFŐ, KOSSUTH L. U. 221.		Fo-5
KLEBELSBERG INTÉZMÉNYFENNTARTÓ KÖZPONT 1051 BUDAPEST, NÁDOR U. 32.		
BORBÁS GÁBOR OKLEVELES ÉPÍTÉSZMÉRNÖK É-1714-0170	MEGLEVŐ ÁLLAPOTFOTÓK	2014. június





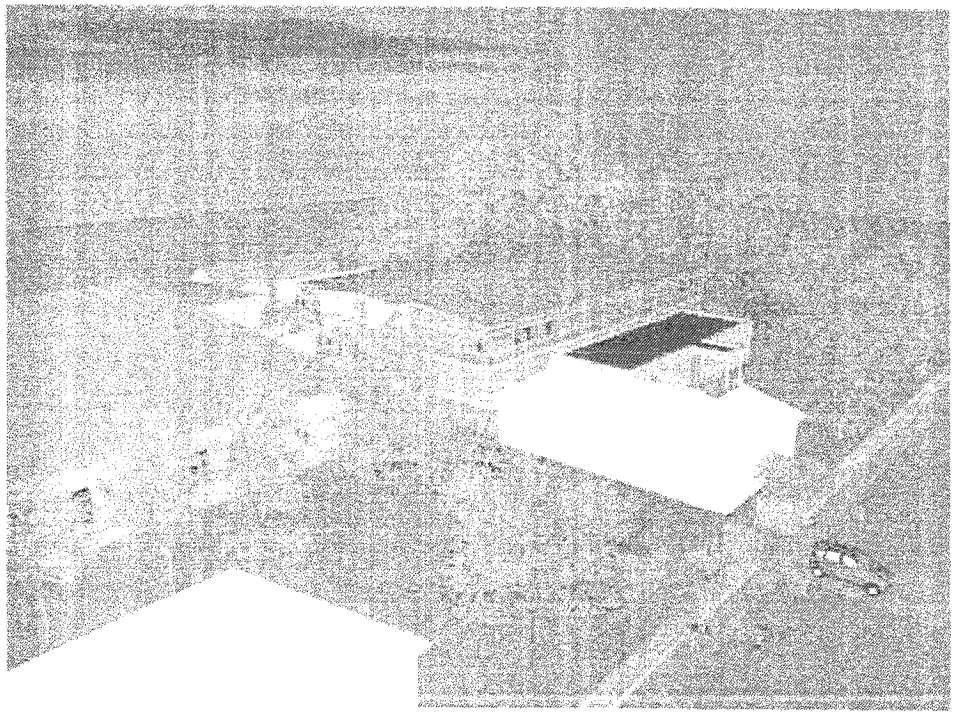
A másolat hiteles, az eredetivel mindenben megegyező!

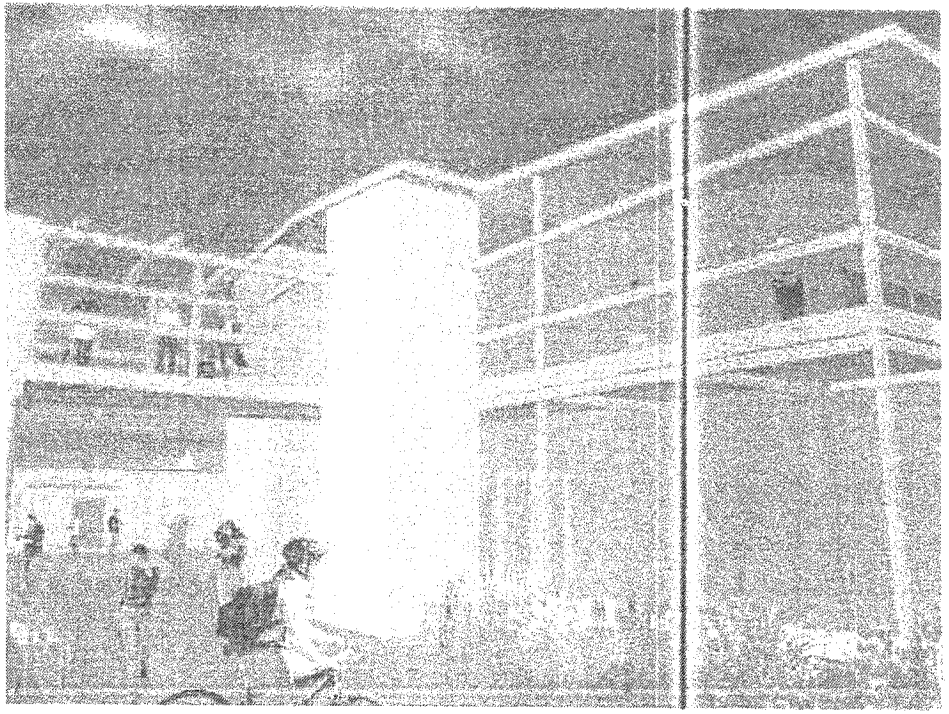
..... 2016. JÚN. 26.

aláírás dátum

LÁTVÁNYTERVEK

KAPOSFŐ, ÁLTALÁNOS ISKOLA ÉS SPORTLÉTESÍTMÉNYE FEJLESZTÉSE 2014 ÉPÍTÉSI ENGEDÉLY TERVEI KÉZI KAPOSFŐ, KOSSUTH L. U. 205. HRSZ: 2970/2		L-1
KAPOSFŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA 7523 KAPOSFŐ, KOSSUTH L. U. 221.		
KLÉSELSŐBBRŐ INTÉZMÉNYFENNTARTÓ KÖZPONT 1061 BUDAPEST, NÁDOR U. 32.		
TERVEZŐ: SORBÁS GÁBOR OKLEVÉLES ÉPÍTÉSZMÉRNÖK É-1214-0179	LAP MEGNEVEZÉSE: LÁTVÁNYTERVEK	M: 1:50 A3: 1:100 2016. június





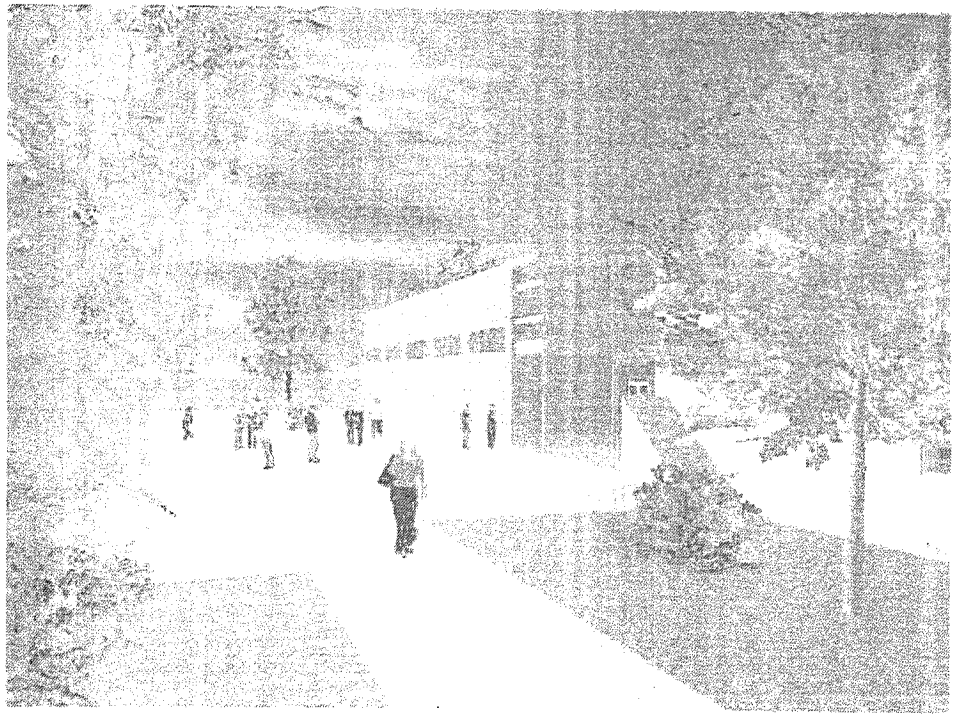
A másolat hiteles, az eredetivel mindenben megegyező!

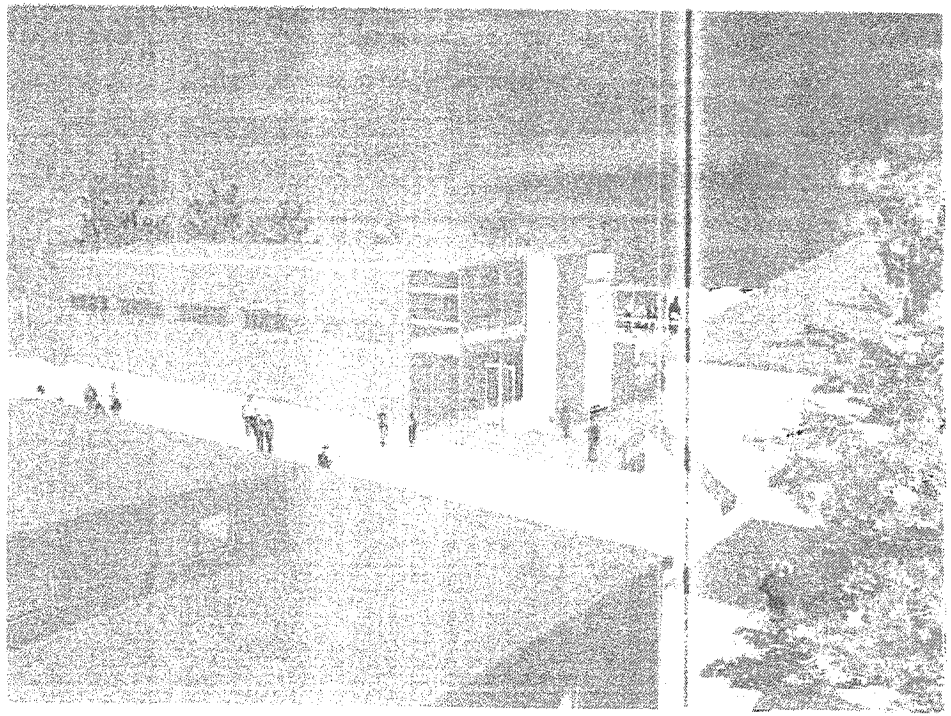
20.. június 25.

aláírás dátum

LÁTVÁNYTERVEK

MUNKA MEGNEVEZÉSE	KAPOSFŐ ÁLTALÁNOS ISKOLA ÉS SPORTLÉTESÍTMÉNYFEJLESZTÉSE 2014 ÉPÍTÉSI ENGEDÉLY TERVE 7523 KAPOSFŐ, KOSSUTH L. U. 206. HRSZ: 297/2	RAJZSZÁM L-2
TULAJDONOS	KAPOSFŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA 7523 KAPOSFŐ, KOSSUTH L. U. 221	
MEGRENDELŐ	KLEBELSBERG INTÉZMÉNYFENNTARTÓ KÖZPONT 1051 BUDAPEST, NÁDOR U. 22	
TERVEZŐ	BORBÁS GÁBOR OKLEVELES ÉPÍTÉSZMÉRNÖK, É-11 14-0170	RAJZ MEGNEVEZÉSE LÁTVÁNYTERVEK M, ÉDEK, DÁTUM 2014. június





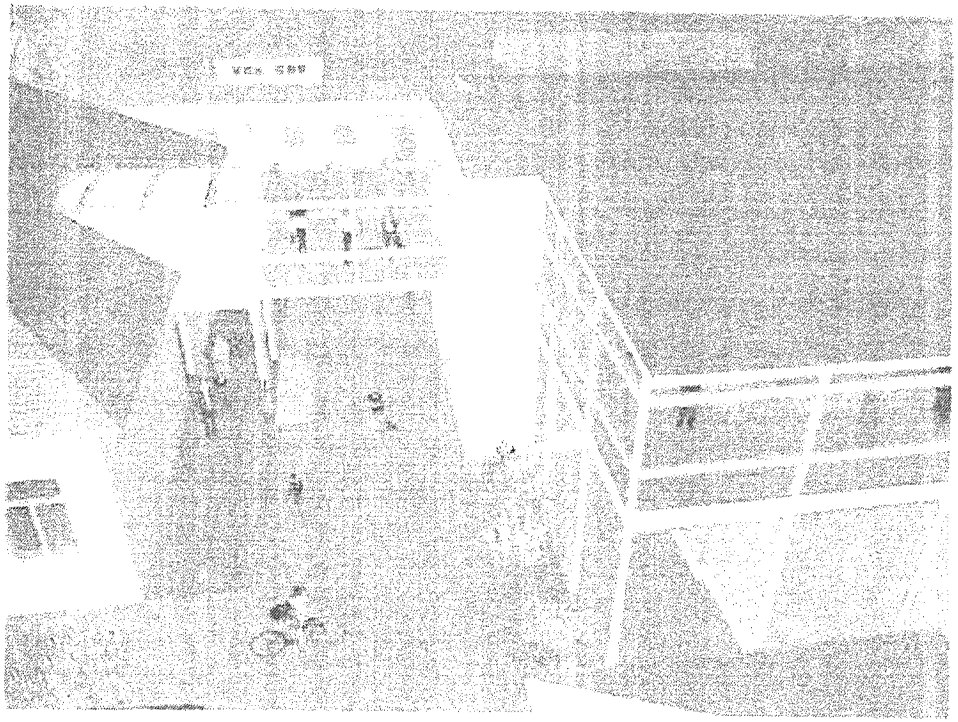
A másolat hiteles, az eredetivel mindenben megegyező!

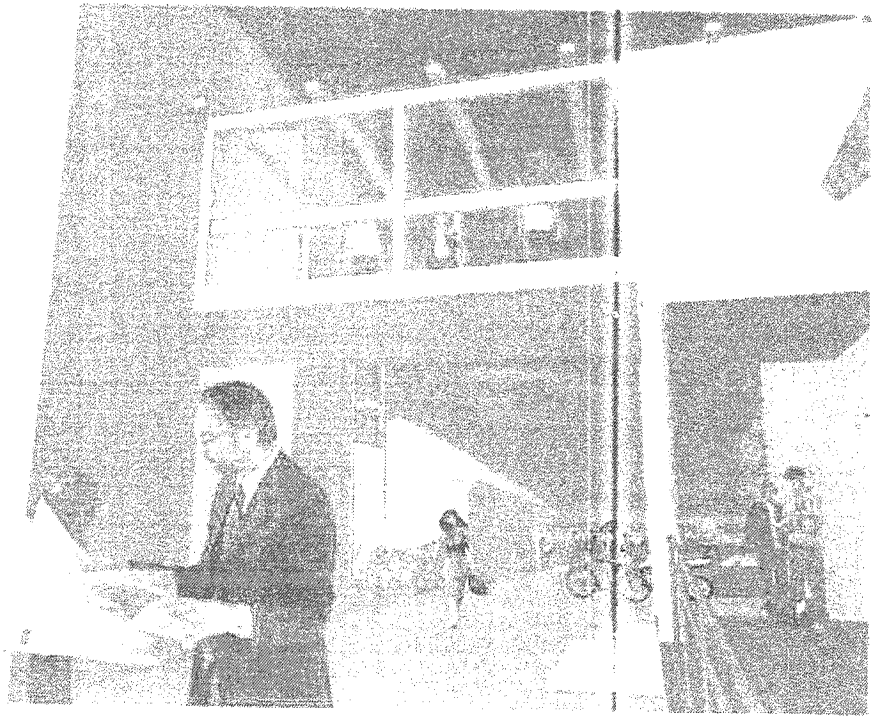
.....
aláírás

2014. JÚN. 2 6.
dátum

LÁTVÁNYTERVEK

MUNKA MEGNEVEZÉSE:	"KAPOSFŐ ÁLTALÁNOS ISKOLA ÉS SPORTLÉTESÍTMÉNYE FEJLESZTÉSE 2014 ÉPÍTÉSI ENGEDÉLY TERVE 7523 KAPOSFŐ, KOSSUTH L. U. 205. HRSZ. 1577/2	MUNKASZÁM L-3
MEGRENDELŐ:	KAPOSFŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA 7529 KAPOSFŐ, KOSSUTH L. U. 221.	
BEÉPÍTÉSI HELY:	KLEBELSBERG INTÉZMÉNYFENNTARTÓ KÖZPONT 1051 BUDAPEST, NÁDOR U. 32.	
TERVEZŐ: BORBÁS GÁBOR OKLEVELES ÉPÍTÉSZMÉRNÖK É-1114-0170	MUNKARÉSZ MEGNEVEZÉSE: LÁTVÁNYTERVEK	KÉSZÜLT: 2014. június





A másolat hiteles, az eredetivel mindenben megegyező!
2014. JÚN. 26.
aláírás
dátum

LÁTVÁNYTERVEK

MUNKA MEGNEVEZÉSE	KAPOSFŐ ÁLTALÁNOS ISKOLA ÉS SPORTLÉTESÍTMÉNYFEJLESZTÉSE 2014 ÉPÍTÉSI ENGEDÉLY TERVE 7523 KAPOSFŐ, KOSSUTH L. U. 29e, HRSZ: 2572	MUNKASZÁM
TULAJDONOS	KAPOSFŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA 7523 KAPOSFŐ, KOSSUTH L. U. 221.	L-4
MEGRENDELŐ	KLEBELSBERG INTÉZMÉNYFENNTARTÓ KÖZPONT 1051 BUDAPEST, NÁDOR U. 32.	
TERVEZŐ	SORBÁS GÁBOR OKLEVELES ÉPÍTÉSZMÉRNÖK, É-1114-0175	RAJZ MEGNEVEZÉSE: LÁTVÁNYTERVEK MT. KÉSZ. DÁTUM: 2014. Június