

JEGYZŐKÖNYV

Készült Kaposfő Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2014. május 27.-én 17 órakor tartott nyilvános képviselő-testületi üléséről.

Jelen vannak:	Sztányi Tibor	polgármester
	Varga Tibor	alpolgármester
	Dr. Antal László	képviselő
	Kristóf Csaba	képviselő
	Székely Attila	képviselő
	Szabó Jánosné	képviselő
	Benedek László	képviselő
	Balogh Csaba	kirendeltség-vezető /Gyura Tiborné jegyző megbízásából/
	Kaponya József	adóügyi ügyintéző

Sztányi Tibor polgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mert a megválasztott 7 fő képviselő közül 6 fő jelen van. Az ülést megnyitja. Elmondja, hogy három sürgősségi indítványt kíván a képviselő-testület elé terjeszteni.

Sztányi Tibor polgármester javaslatot tesz az ülés napirendjére az alábbiak szerint.

1./ Tájékoztató a lejárt határidejű határozatokról, beszámoló a két ülés között végzett tevékenységről és az átruházott hatáskörben hozott döntésekről.

Előadó: Sztányi Tibor polgármester

2./ Adóügyi munkáról beszámoló

Előadó: Gyura Tiborné jegyző

3./ A szociális földprogramról.

Előadó: Sztányi Tibor polgármester

4./ Klebelsberg Intézményfenntartó Központtal kötendő vagyonkezelési szerződésről

Előadó: Sztányi Tibor polgármester

5./ Fűnyírási munkálatok ellátásáról.

Előadó: Sztányi Tibor polgármester

Kristóf Csaba képviselő: Javasolja, hogy a polgármesteri tevékenységgel kapcsolatos beszámolóban található 2012. évi Start közmunkaprogrammal lezárásával kapcsolatos anyag, annak fontosságára való tekintettel, külön napirendi pontban kerüljön tárgyalásra.

Sztányi Tibor polgármester: A kiküldött dokumentáció kizárólag tájékoztató jellegű, a képviselő-testület részéről döntést ezzel kapcsolatban jelen ülésen nem.

Varga Tibor alpolgármester: Ez kizárólag tájékoztatás?

Sztányi Tibor polgármester javaslatot tesz az ülés módosított napirendjére az alábbiak szerint.

1./ Tájékoztató a lejárt határidejű határozatokról, beszámoló a két ülés között végzett tevékenységről és az átruházott hatáskörben hozott döntésekről.

Előadó: Sztányi Tibor polgármester

2./ Adóügyi munkáról beszámoló

Előadó: Gyura Tiborné jegyző

3./ A szociális földprogramról.

Előadó: Sztányi Tibor polgármester

4./ Klebelsberg Intézményfenntartó Központtal kötendő vagyonkezelési szerződésről

Előadó: Sztányi Tibor polgármester

5./ Fűnyírési munkálatok ellátásáról.

Előadó: Sztányi Tibor polgármester

6./ Tájékoztató a START 2012. Program zárásához

Előadó: Sztányi Tibor polgármester

Kaposfő Község Önkormányzat Képviselő-testülete, 5 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett, a következő határozatot hozza:

80/2014. (V. 27.) önkormányzati határozat

Kaposfő Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2014. május 27-i nyilvános képviselő-testületi ülés javasolt napirendjét elfogadja.

1./ Tájékoztató a lejárt határidejű határozatokról, beszámoló a két ülés között végzett tevékenységről és az átruházott hatáskörben hozott döntésekről.

Előadó: Sztányi Tibor polgármester

Székely Attila képviselő megérkezik a képviselő-testület létszáma 7 fő.

Hozzászólások:

Benedek László képviselő: Véleménye szerint a beszerzett smaragdfák ne ültetvénytípusúak legyenek telepítve. Több helyre az őshonos fafajták telepítését javasolja, ügyelve ezzel a településképre.

Sztányi Tibor polgármester: A smaragdfa az elpusztult fák helyére került pótlásnak.

Varga Tibor alpolgármester: Ezek növények a Start közmunkaprogram keretében kerültek beszerzésre?

Sztányi Tibor polgármester: A start közmunkaprogram keretében kerültek beszerzésre.

Kristóf Csaba képviselő: Az önkormányzat gépbeszerzése felől érdeklődik, milyen forrásból történt ez?

Sztányi Tibor polgármester: A start közmunkaprogramból, illetve az értékteremtő közmunkaprogramból történt a beszerzés finanszírozása.

Kristóf Csaba képviselő: A közfoglalkoztatás során megvalósuló folyamatok, feladatok időarányos ellátása felől érdeklődik, kéri, hogy a téma bővebben kerüljön kifejtésre.

Sztányi Tibor polgármester: A Start közmunkaprogramban és az értékkeremtő közfoglalkoztatási programban betervezett eszközök kerültek beszerzésre. A képviselő-testület állított fel prioritásokat a különböző településen belül megvalósuló fejlesztésekkel kapcsolatban. Az iskolai bejáró felújítását javasolja a későbbiekre hagyni a tervezett projekt miatt.

Kristóf Csaba képviselő: Az autóbuszvárók építése felől érdeklődik.

Sztányi Tibor polgármester: Az építőanyag egy része megérkezett, a hiányzó anyagra árajánlatot kértünk. A faváz a Start telepen kerül összeállításra, a helyszíni betonmunkák elvégzését követően a váz szétszedve lesz a helyszínre szállítva, és ott összeállítva, annak érdekében, hogy minél rövidebb ideig legyen építési terület az autóbuszöböl környéke.

Varga Tibor alpolgármester: Milyen gépek kerültek beszerzésre a Start közmunkaprogram keretében?

Sztányi Tibor polgármester: Betonkeverő, térkő roppantó gép, lap vibrátor.

Varga Tibor alpolgármester: A Start közmunkaprogram keretében kerültek beszerzésre?

Sztányi Tibor polgármester: A Start közmunkaprogram keretében kerültek beszerzésre.

Benedek László képviselő: A smaragdfa palánta ára felől érdeklődik.

Sztányi Tibor polgármester: 2.048.- Forint a smaragdfa palánta egységára.

Varga Tibor alpolgármester: Az „aprítékolás végzése a Pál-Birtokon” tevékenység felől érdeklődik.

Sztányi Tibor polgármester: Ismerteti a tevékenységet.

Kristóf Csaba képviselő: A szennyvízteleppel kapcsolatos dokumentáció felől érdeklődik.

Sztányi Tibor polgármester: A dokumentáció elkészült, de hiányos volt az anyag, ezért átdolgozásra visszaadta. A megküldött anyagból kiderült, hogy igen kedvező feltételek mellett kerülhet kialakításra a szennyvíztelep. A telep befogadó díja 170 Forint/m³ összegre jön ki. A beruházás szippantó autóval, a telephez vezető aszfaltozott úttal együtt 31 millió Forint körüli összeg.

Kristóf Csaba képviselő: Ismeretei szerint a természet közeli szennyvíztisztító támogatás nélkül annyiba kerül, mint a sima szennyvíztisztító telep állami támogatással. A falunap pénzügyi mérlege felől érdeklődik.

Sztányi Tibor polgármester: Pontos összeget nem tud mondani, a becsült összeg 1.2 millió Forint körül alakul.

Vajai Csilla fejlesztési tanácsadó: 140.000.- Forint körüli az értékesített tombolából származó bevétel.

Varga Tibor alpolgármester: A fóliaház megépítés is a Start közmunkaprogram keretében történt?

Sztányi Tibor polgármester: Igen a Start közmunkaprogram keretében történt. Ismerteti a jelenleg futó közmunkaprogramokat, amelyekben eszközbeszerzés került tervezésre.

A napirendhez több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Kaposfő Község Önkormányzat Képviselő-testülete, 6 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett a következő határozatot hozza:

81/2014 (V. 27.) önkormányzati határozat

1./ Kaposfő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester beszámolóját a lejárt határidejű határozatokról, a két ülés között végzett önkormányzati tevékenységről és az átruházott hatáskörben hozott döntésekről elfogadja.

2./ A képviselő-testület a 2014.04.21-2014.05.20 időszakra vonatkozó településfejlesztési beszámolót elfogadja, és felkéri a polgármestert, gondoskodjon a folyamatos tevékenység ellátásról, az eredményekről a soron következő Testületi ülésen nyújtson tájékoztatást.

Határidő: folyamatosan

Felelős: Sztányi Tibor polgármester

2./ Adóügyi munkáról beszámoló

Előadó: Gyura Tiborné jegyző

Sztányi Tibor polgármester: Jelentős a kintlévőségek nagysága, mit lehet lépni ennek csökkentése érdekében.

Hozzászólások:

Kaponya József adóügyi ügyintéző: A felszólítások megtörténtek, de eddig nem hoztak jelentős eredményt. Emellett részletfizetési igényeket adtak be az adófizetők. Nem tartja valószínűnek, hogy a nagy összeggel tartozók a fent említett kedvezmények mellett tudják teljesíteni adófizetési kötelezettségüket.

Sztányi Tibor polgármester: Az adótartozás jelentős összege néhány adózó hátralékából áll össze?

Kaponya József adóügyi ügyintéző: Az összeg nagy része 12 adózó tartozásából áll össze, több évre visszamenőlegesen. Az iparűzési adó bevallások határideje még nem járt le, az abból származó bevételek még nem ismertek.

Kristóf Csaba képviselő: Ha felszólítás kerül kiküldésre, nem évülhet el a tartozás.

Kaponya József adóügyi ügyintéző: Ez felszólítás nem végrehajtási cselekmény volt.

Kristóf Csaba képviselő: A képviselő-testület tegyen olyan intézkedést, amely eredményeképpen a z elmaradt adóbevétel beszedése megtörténhet. Behajtó cég megbízását kell mérlegelni.

Sztányi Tibor polgármester: A NAV felé kerülnek ezek a tételek továbbításra.

Kristóf Csaba képviselő: Ismereti szerint a van olyan önkormányzat, amely behajtást végző céget üzemeltet.

Sztányi Tibor polgármester: Kaposfő Község Önkormányzata is tagja volt, erre a célra létrehozott társulásnak, ami nem váltotta be a hozzá fűzött reményeket. Véleménye

Kaponya József adóügyi ügyintéző: Ez a társulás megszűnt. Az önkormányzatok megbízhatnak bírósági végrehajtó cégeket is ezzel a feladattal.

Sztányi Tibor polgármester: A hivatal terjesszen elő javaslatokat arról, hogy milyen lehetőségek vannak az adótartozás behajtására.

Kristóf Csaba képviselő: Az elévült követelést el kell fogadnia képviselő-testületnek.

Dr. Antal László képviselő: Nem célszerű sokáig várni az intézkedéssel az elévülés miatt. A bírósági végrehajtók jutalékért dolgoznak.

Kristóf Csaba képviselő: Az ügyvédi felszólítással véleménye szerint célravezető megoldás, ami megfelelő elrettentő erővel bír. Ismerteti ennek a költségeit. Aki ezt követően továbbra sem rendezi a tartozását, azt közjegyző által lehet kötelezni, 10 – 15 százalék díj mellett. Mindenképpen legyen körüljárva az, hogy milyen lehetőségek állnak a képviselő-testület rendelkezésére.

Benedek László képviselő: A kintlévőségen belül érdeklődik a kommunális adó tartozás és az iparüzési adó tartozás iránt.

Sztányi Tibor polgármester: Az iparüzési adó kintlévőség 10 millió Forint felett van ismeretei szerint.

Benedek László képviselő: Tehát az iparüzési adó hátralék a kintlévőségek 60 százalékát adja.

A napirendhez kérdés hozzászólás nem hangzott el.

Sztányi Tibor polgármester: Módosító indítványként javasolja, hogy a 2. határozati pontként kerüljön felvételre, hogy Képviselő-testület felkéri a jegyző, hogy a 2014. júniusi képviselő-testületi ülésre készítsen elő tájékoztatót az adótartozások behajtásának lehetőségeiről.

A napirendhez több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Kaposfő Község Önkormányzat Képviselő-testülete, 7 igen szavazattal a módosító indítványt elfogadja

Kaposfő Község Önkormányzat Képviselő-testülete, 7 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

82/2014 (V. 27.) önkormányzati határozat

1./ Kaposfő Község Önkormányzat Képviselő-testülete az adóügyi munkáról készült beszámolót elfogadja.

2./ Képviselő-testület felkéri a jegyző, hogy a 2014. júniusi képviselő-testületi ülésre készítsen elő tájékoztatót az adótartozások behajtásának lehetőségeiről.

Határidő: 2014. júniusi képviselő-testületi ülés

Felelős: Gyura Tiborné jegyző

Balogh Csaba kirendeltség-vezető

3./ A szociális földprogramról.

Előadó: Sztányi Tibor polgármester

Sztányi Tibor polgármester: A benyújtott pályázat befogadásra került, érvényes minősítést kapott. Jelenleg a kiválasztási szakaszban, értékelés alatt áll.

Hozzászólások:

Kristóf Csaba képviselő: Aki jogorvoslatot kért bizonyos szociális tárgyú ügyekben az másodfokon a képviselő-testülethez fordulhatott. Véleménye szerint első fokon a döntést a Szociális és Közművelődési Bizottság hozza meg, a fellebbezéssel a polgármesterhez fordulhasson.

Dr. Antal László képviselő: A Szociális és Közművelődési Bizottság átruházott hatáskörben hozza a döntéseket, a másodfokon a képviselő-testülethez fordulhat a fellebbező.

Sztányi Tibor polgármester: Az önkormányzati segély iránti kérelem elbírálási gyakorlatát kívánja ebben az esetben is alkalmazni, a képviselő-testület véleményezési szerepe ebben az esetben is meglenne.

Benedek László képviselő: Milyen úton történt ennek a lehetőségnek a meghirdetése?

Vajai Csilla fejlesztési tanácsadó: Az önkormányzat által beadott pályázat pozitív elbírálása esetén válik a meghirdetés esedékessé.

Benedek László képviselő: A lakosok honnan értesülnek, hogy van ilyen lehetőség?

Vajai Csilla fejlesztési tanácsadó: Előzetes felmérés állt rendelkezésre. A közfoglalkoztatottak körében van a program által nyújtott lehetőségekre fogadókészség. Pozitív elbírálás esetén e helyben szokásos módon kell pályázati felhívást készíteni, el kell juttatni az érintettekhez, szűk határidők mellett. A rendelttel összhangban a pályázati feltételeknek megfelelő pályázók részesülhetnek pozitív elbírálásban.

Benedek László képviselő: Aki a feltételeknek eleget tesz az, hogyan szerez tudomást a pályázatról?

Vajai Csilla fejlesztési tanácsadó: Az önkormányzat együttműködik a Szociális Alapszolgáltatási Központtal, közfoglalkoztatottakon keresztül, valamint a hivatalon keresztül.

Kristóf Csaba képviselő: Az értesítés során kerüljön kiküldésre egy olyan tartalmú szórólap, amely a 3 §.-ban felsorolt kitételeket tartalmazza.

Sztányi Tibor polgármester: Egyetért Benedek László képviselővel, mindenki kerüljön kiértékelésre.

Dr. Antal László képviselő: Véleménye szerint a lakosság szempontjából negatív tartalommal bír a „szociális” jelző.

Vajai Csilla fejlesztési tanácsadó: Az állampolgár tájékoztatása történhet „köznyelven”.

Balogh Csaba kirendeltség-vezető: A lakosság tájékoztatása során ki kell térni arra, hogy a pályázattal kapcsolatban vegyék figyelembe a vonatkozó rendeletben foglaltakat.

Dr. Antal László képviselő: Mikor indul a program?

Sztányi Tibor polgármester: Az őszi indulást tartja reálisnak.

Vajai Csilla fejlesztési tanácsadó: Az őszi időszakban elsősorban a kapcsolódó felmérések történnek meg, illetve a kapcsolódó oktatás. Ismerteti a pályázati paramétereket.

Szabó Jánosné képviselő elhagyja az üléstermet a képviselő-testület létszáma 6 fő.

A napirendhez több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Kaposfő Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, az alábbi rendeletet alkotja:

**Kaposfő Község Önkormányzata Képviselő-testületének
8/2014. (V. 28.) önkormányzati rendelete
A szociális földprogramról**

A rendelet elfogadott szövege, a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

4./ Klebelsberg Intézményfenntartó Központtal kötendő vagyonkezelési szerződésről
Előadó: Sztányi Tibor polgármester

Szabó Jánosné visszatér az ülésterembe a képviselő-testület létszáma 7 fő.

Sztányi Tibor polgármester: A DDOP pályázat előkészítése folyamatban van. A létszámadatak a projektek előkészítettsége Kaposfő mellett szólnak. A jelenleg hatályos vagyonkezelői szerződésnek nem része a sportcsarnok. A vagyonmegosztás kimutatásra került, itt a konyha is szerepel. A mai napon még tárgyaltak az ügyben, mivel voltak olyan pontok, amelyek nem szolgálták teljes mértékben a település érdekeit. Ezek a pontok módosításra kerülnek. A sportcsarnok mellett szerepelnek szolgálati lakások is a szerződésben. Ezek esetében két lehetősége van a képviselő-testületnek. A szolgáltató lakások is átadásra kerülnek és a KLIK lesz a fenntartó, vagy csak a sportcsarnok és a hozzá tartozó terület kerül átadásra.

A 26. pont teljes egészében kihagyásra kerülne. A 28.-as pontban kerülne megfogalmazásra, hogy az ingatlant a rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban köteles visszaadni a KLIK.

Hozzászólások:

Kristóf Csaba képviselő: Az ingóságok átadásáról szó van a szerződésben, de a visszaadásukról nincs. Nem egyértelmű, hogy ugyanolyan állapotban kerülnek ezek az eszközök visszaadásra.

Sztányi Tibor polgármester: A lényeg, hogy az átadáskor meglévő állapotban kell mindent visszaadni, ami elhasználódik, azt pótolni kell.

Kristóf Csaba képviselő: A szerződés megszűnésére vonatkozó pontokban erre ki kell térni.

Sztányi Tibor polgármester: A KLIK-kel folytatott tárgyalások során jelezte, hogy a képviselő-testület elé kerül a tervezet az ott elhangzottak alapján fog folytatódni a tárgyalás. Három önkormányzat a tulajdonos, ezért együttes testületi ülést megszervezését tartja szükségesnek.

Varga Tibor alpolgármester: Amennyiben a szolgálati lakások átadásra kerülnek, azok is felújításra kerülnek.

Sztányi Tibor polgármester: Nem kerülhetnek ebből a forrásból felújításra.

Pitz Sándor Kaposfői Polgárőr Egyesület Elnöke: A terület felosztása ismereti szerint megtörtént.

Sztányi Tibor polgármester: A testületi döntések megszülettek erről, de az ingatlan nyilvántartásban ez nincs rögzítve. Ismerteti a pályázati feltételeket.

Pitz Sándor Kaposfői Polgárőr Egyesület Elnöke: A KLIKnek eddig ingyenesen adta át az önkormányzat a sportsarnokot?

Sztányi Tibor polgármester: Erről jelenleg tárgyalásokat folytat.

Benedek László képviselő: Nincs rögzítve, hogy mikor használja a sportsarnokot az Önkormányzat.

Sztányi Tibor polgármester: Az önkormányzati használat feltételeit külön szerződésbe foglalja majd a két fél, illetve 15 nappal a rendezvény előtt kell az igényt jelezni a sportsarnokra.

Benedek László képviselő: Ebben az esetben az esetleges bevételektől is elesik az önkormányzat.

Kristóf Csaba képviselő: 7. pont alapján amennyiben a KLIK a vagyonkezelésében levő vagyon hasznosítását másnak átengedi, a használó magatartásáért, mint sajátjáért felel. Ezt véleménye szerint ki kell zárni, ki kell kötni, hogy ne legyen lehetőség arra, hogy oktatási tevékenységen kívül másra is használhassa a KLIK a létesítményt. Oktatási időn kívül az önkormányzat rendelkezésére álljon a sportsarnok.

Kristóf Csaba képviselő: Felhívja a figyelmet a tanórákon kívüli és a tanításon kívüli időszak közti különbségre. Értelmezi ezeket.

Benedek László képviselő: Nem lehet tudni milyen hosszú kifutású ez e szerződés.

Dr. Antal László képviselő: Kiskorpad mekkora összeget fizetett a sportcsarnok használatáért?

Sztányi Tibor polgármester: 56.200.- Forintos fizetett ebben az évben a használatért.

Dr. Antal László képviselő: A működési költségek sokkal jelentősebb összeget képviselnek. Nagyszámú rendezvény nem kerül meg szervezésre.

A napirendhez több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Sztányi Tibor polgármester: 1. határozati pontként szavazásra teszi fel, hogy Képviselő-testület a tárgyalások során, a 7523 Kaposfő, Dózsa György utca. 30. szám alatti ingatlanon található szolgálati lakások ne kerüljenek a vagyonkezelési szerződés hatálya alá.

Kaposfő Község Önkormányzat Képviselő-testülete, 7 igen szavazattal az 1. határozati pontot elfogadja.

Sztányi Tibor polgármester: 2. határozati pontként szavazásra teszi fel, hogy Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a tárgyalások során a vagyonkezelési szerződésbe kerüljön beépítésre, hogy a Sportcsarnok az átadás kori leltár szerinti állapotban kerüljön visszaadásra. A tanidőn túli időszakban a használati jog felett az önkormányzat rendelkezzen.

Kaposfő Község Önkormányzat Képviselő-testülete, 7 igen szavazattal az 2. határozati pontot elfogadja.

A fentebb felsorolt szavazati arányok figyelembe vételével Kaposfő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a következő határozatot hozza:

83/2014 (V. 27.) önkormányzati határozat

Kaposfő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Klebelsberg Intézményfenntartó Központtal kötendő vagyonkezelési szerződéssel kapcsolatban a következőket határozza:

1./ Képviselő-testület a tárgyalások során, a 7523 Kaposfő, Dózsa György utca. 30. szám alatti ingatlanon található szolgálati lakások ne kerüljenek a vagyonkezelési szerződés hatálya alá.

2./ Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a tárgyalások során a vagyonkezelési szerződésbe kerüljön beépítésre, hogy a Sportcsarnok az átadás kori leltár szerinti állapotban kerüljön visszaadásra. A tanidőn túli időszakban a használati jog felett az önkormányzat rendelkezzen.

Határidő: folyamatosan

Felelős: Sztányi Tibor polgármester

5./ Fűnyírási munkálatok ellátásáról.

Előadó: Sztányi Tibor polgármester

Sztányi Tibor polgármester: Ismereti a napirendet. Elmondja, hogy lakossági igény merült fel a feladat önkormányzat által történő ellátására. Szükség esetében a kényszerkaszálás is a elfogadott tarifa mellett történhetne.

Hozzászólások:

Varga Tibor alpolgármester: A „Bikadomb” előtt található járda esetében a nagy fű problémát jelent.

Dr. Antal László képviselő: A tulajdonos trehányságára vezethető ez vissza.

Varga Tibor alpolgármester: Az önkormányzat számára ez kényelmetlen.

Sztányi Tibor polgármester: Rendelkezésre áll egy meghatározott önköltségi ár. A 2013. évben meghatározottak alapján ez 7.60.- Forint/m² + ÁFA, ami az üzemanyagot, a bért, és a kapcsolódó dologi költségeket is tartalmazza. Tájékozódott az interneten

Benedek László képviselő: A határozati javaslatnak tartalmaznia kellett volna egy meghatározott összeget.

Sztányi Tibor polgármester: Jelen napirend keretében kell erről döntést hoznia a képviselő-testületnek.

Kristóf Csaba képviselő: A közterületek rendjéről szóló rendeltben kell ezt a kérdést szabályozni. Ha ebben szerepel, három, nevesített időpont, amikor az ingatlantulajdonosoknak le kell nyírni a fűvet, akkor az önkormányzat elrendelheti az országos jogszabállyal összhangban. Ha a feltüntetett határidőre nem kaszálja le a területét az ingatlantulajdonos, akkor az önkormányzat rendeljen el kényszerkaszálást.

Sztányi Tibor polgármester: Korábbi gyakorlatot ismertet. Ha május 15. napjáig, a meghatározott területeken nem történt meg a terület kaszálása, akkor automatikusan bírságolták a mulasztót.

Kristóf Csaba képviselő: A külterületi ingatlanok esetében más az eljárás. Ismeretei szerint a kaszálás kezdésének első, időpontját az akácvirágzás idejéhez kell igazítani. Három különböző tarifát kellene véleménye szerint meghatározni. Az első a szociális alapon történő fűnyírás, azoknak akik egyedülállóak, idősek. A második a normál tarifa lenne, amely esetében a piaci feltételeknek megfelelő paraméterek mellett történne a feladat ellátása. A harmadik a „büntető-tarifa” lenne, arra az esetre, ha valaki nem tartja rendbe az ingatlanát.

Varga Tibor alpolgármester: Véleménye szerint a 10.- Forint/m² ár nagyon alacsony.

Dr. Antal László képviselő: Nem ért egyet a szociális tarifával. Ha szociálisan rászorult valaki, az önkormányzat biztosítson eszközt a feladat ellátására.

Kristóf Csaba képviselő: Szociálisan rászorulóknak csoportba az idős egyedülálló Kaposfüiek tartoznának, olyan személyek, akiktől nem elvárható ennek a feladatnak az elvégzése.

Székely Attila képviselő: Véleménye szerint az idős rászorulókon a közösségnek kell első sorban segíteni.

Varga Tibor alpolgármester: Ez a rendelet, véleménye szerint csak egy – két lakosra vonatkozna, más rendben tartja az ingatlanát.

Sztányi Tibor polgármester: A kényszerkaszálás elrendelésével kapcsolatos ügymenetet kívánta szabályozni, ennek érdekében terjesztette ezt a megoldási lehetőséget a képviselő-testület elé.

Dr. Antal László képviselő: Az utcafront önkormányzati tulajdon, de a lakosság bizonyos feladatok ellátására kötelezve van. A rendelt mindenre terjedjen ki mindenre, ami a közterület rendben tartásával kapcsolatos.

Sztányi Tibor polgármester: Közterület rendelete van az önkormányzatnak, ezek ebben szabályozva vannak.

Balogh Csaba kirendeltség-vezető: Legyenek most megfogalmazva a rendelettel kapcsolatos általános elvek. Ezeket szem előtt tartva történjen meg a jelen rendelet felülvizsgálata. Ha szükséges a hatályos rendelt legyen módosítva, vagy legyen új rendelet alkotva.

Dr. Antal László képviselő: Az állampolgárok ugyanúgy gondolkodnak, mint eddig a nagyon alacsony ár esetén mindenki az önkormányzattal akarja elvégeztetni a fűnyírást.

Kristóf Csaba képviselő: A feladat ellátásához szükséges géppark az önkormányzat rendelkezésére áll.

Dr. Antal László képviselő: Az önkormányzati eszközök és munkaerő túl nagy hányadban kerülne lekötésre, ha minden lakos élne a lehetőséggel, és az önkormányzattal végeztetné el a feladatot.

Székely Attila képviselő: A közösségi összefogásra kell ebben az esetben figyelmet fordítani, nem kell mindenáron, minden feladatot az önkormányzatnak magára vállalnia.

Kristóf Csaba képviselő: Ha rendeletalkotásra kerül sor legyenek meghatározva a képviselő-testület által a rendelet alapelvei. Az elhangzottak alapján „szociális rászorultságra alapozva” ne legyen meghatározva tarifa, csak normál tarifa és „büntető tarifa”. El kell dönten, melyek legyenek azok az időpontok, amikorra mindenképpen el kell végezni a kaszálási feladatokat.

Sztányi Tibor polgármester: Arra az esetre is ki kell térni amikor, a felszólítás ellenére nem végzi el az ingatlan-tulajdonos a terület rendbe-tételét. Szükség esetén az önkormányzat elvégezné a feladatot és az ingatlanra ráterhelné a költségeit.

Dr. Antal László képviselő: Legyen büntető kaszálás, de ilyen ár mellett nincs ösztönző erő a feladat elvégzésére.

Sztányi Tibor polgármester: A korábban meghatározott ár tájékoztató jellegű, a „büntető árszabás” véleménye szerint a normál piaci ár 2 – 3 szorosa kell, hogy legyen.

Benedek László képviselő: Maradjunk a „szociális és a büntető” kaszálásnál. Ha nincs rá kapacitás, az önkormányzatnak nem kell feleslegesen ezt a feladatot bevállalni. Ki kell kötni a feltételeket, amelyek teljesülése esetén, szociális alapon az önkormányzat végzi el a fűnyírást.

Kristóf Csaba képviselő: Vállalkozási és szociális oldalról kell megközelíteni ezt a problémát. A vállalkozási tevékenység a szociális szövetkezeten keresztül megoldható. A képviselő-testület alkosson rendeletet. Abban az esetben, ha az abban foglaltaknak nem tesznek eleget, akkor legyen kényszerkaszálás elrendelve. Ezt követően a végrehajtás során a szociális szövetkezettől már megrendelhető a kényszerkaszálás. A kényszerkaszálásnál a parkolási bírság fizetésének gyakorlatát javasolja, ha valaki határidőre befizeti a bírságot, annak összege például 3.000.- Forint ha határidőn túl akkor 10.000.- Forint.

Sztányi Tibor polgármester: Egyetért Kristóf Csaba képviselővel, a kaszálás kötelező időpontjait május 15., június vagy július 15. napja a parlagfű virágzáshoz igazodva, a harmadik időpont pedig augusztus 20 napja.

Dr. Antal László képviselő: A horgászegyesület ezt centiméterben határozta meg. Ha a fű eléri a 15 centiméteres nagyságot, akkor nyírni kell.

Kristóf Csaba képviselő: Ha az önkormányzat közben járásával kerül lekaszálásra a terület a büntetést kelljen fizetni.

Sztányi Tibor polgármester: Legyen kaszálási díj és büntetés is.

Kristóf Csaba képviselő: A büntetési díj már tartalmazza a kaszálás költségét. Az önkormányzat és a szolgáltatást elvégző egymás közti elszámolására tartozik, hogy a büntetési díjtételből mekkora részt tesz ki a fűnyírás költsége.

Sztányi Tibor polgármester: Felszólítás előzze meg a kényszerkaszálást.

Dr. Antal László képviselő: Az illetéktörvényt kell alkalmazni a büntetési tétel meghatározásához.

Kristóf Csaba képviselő: A 61. számú út fenntartója a Magyar Közútkezelő, utána kell, hogy a községeken keresztülhaladó település esetében ez a kaszálás szempontjából mit jelent.

Benedek László képviselő: Ha valaki igényes a környezetére az árok mindkét partját le fogja kaszálni nem csak az árok közepéig.

Szabó Jánosné képviselő: A körfogalomban található zöldterület nagyon gondozatlan.

Varga Tibor alpolgármester: Az illetékes szervezetnek írjon a polgármester egy felszólítást, hogy tegyék rendbe a területet.

Dr. Antal László képviselő elhagyja az üléstermet, a képviselő-testület létszáma 6 fő.

A napirendhez több kérdés hozzászólás nem hangzott el.

Sztányi Tibor polgármester: Szavazásra teszi fel, hogy a Kaposfő Község Önkormányzat képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a végezze el Kaposfő Község közterületeinek rendjére vonatkozó rendeletének felülvizsgálatát Kaposfő Község Önkormányzat Képviselő-testület 2014. május 27.i ülésén elhangzottak alapján.

Kaposfő Község Önkormányzat Képviselő-testülete, 6 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

84/2014 (V. 27.) önkormányzati határozat

Kaposfő Község Önkormányzat képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a végezze el Kaposfő Község közterületeinek rendjére vonatkozó rendeletének felülvizsgálatát Kaposfő Község Önkormányzat Képviselő-testület 2014. május 27.i ülésén elhangzottak alapján.

Határidő: 2014. júniusi képviselő-testületi ülés
Felelős: Sztányi Tibor polgármester

6./ Tájékoztató a START 2012. Program zárásához

Előadó: Sztányi Tibor polgármester

Sztányi Tibor polgármester: Korábban megkísérelte, hogy a 2012. évi Start közmunkaprogramban részt vevő települések együttes képviselő-testületi ülésen hozzanak döntést ebben a témában, de ez nem valósult meg. Bárdudvarnok polgármester szerint a 2013. évi elszámolásnak a társulási megállapodás alapján kell megtörténnie, de szerinte ez képviselő-testületi döntést igényel. Ismerteti az elszámolással kapcsolatban történeteket. Ha a másik két önkormányzat elképzelésének megfelelően kerülne módosításra a társulási megállapodás, akkor Kaposfő Község Önkormányzatának bizonyos összeget még fizetni kellene, a jelen állapotban már teljesített elszámolást követően.

Hozzászólások:

Pitz Sándor Kaposfői Polgárőr Egyesület elnöke: A Start közmunkaprogram állami finanszírozásból valósult meg miért kell ebben a témában a képviselő-testületeknek dönteni.

Dr. Antal László képviselő: A megkötött megállapodás során a felosztás megtörtént, utólag már nem lehet osztozkodni.

Sztányi Tibor polgármester: A 2013. évi tervezésnél a közmunkaprogramban résztvevő személyek száma után járt támogatás. A megbeszélések során megerősítést nyert, hogy egy fő közfoglalkoztatott után 108.000.- Forint támogatás jár egységesen. Ezt követően Kisasszond Község polgármester visszamenőleg utána nézett, hogy megelőzően hogyan történt.

Varga Tibor alpolgármester: 2014. évet írunk, miért nem történt meg az elszámolás?

Vajai Csilla fejlesztési tanácsadó: A hatályos megállapodás alapján a 2012. évi Start közmunkaprogram lezárult, az résztvevő önkormányzatok egymással pénzügyileg elszámoltak. A szerződés feltételei teljesültek.

Kristóf Csaba képviselő: Miért van szükség most az egyezkedésre?

Sztányi Tibor polgármester: Visszatekintve szerintük igazságtalan, volt a 2012. évi Start közmunkaprogram, Kaposfő szerintük a másik két település rovására többletvagyonhoz jutott.

Kristóf Csaba képviselő: Együttes képviselő-testületi ülésen fogadta el a három képviselő-testület a megállapodást, most nincs alapja a reklamációnak. A határozati javaslat nincs összhangban.

Sztányi Tibor polgármester: A képviselő-testületeknek többféleképpen dönthet az ügyben, a különböző döntéseknek megfelelően kell elfogadni a határozati javaslatot. Ismerteti a határozati javaslat tartalmát. Felhívja a figyelmet a gépek felújítási költségeire.

Vajai Csilla fejlesztési tanácsadó: A fenntartási kötelezettség alapján mindhárom önkormányzat elismerti, hogy a tulajdonjogilag itt nyilvántartott, de fizikailag náluk lévő dolgokat ápolja, karbantartja, felújítja.

Sztányi Tibor polgármester: A szétválás során erről született is született dokumentum.

Dr. Antal László képviselő: Furcsának tartja az utólagos módosítási szándékot.

Vajai Csilla fejlesztési tanácsadó: A költségek megoszlása maradt létszamarányos.

Dr. Antal László képviselő: Ismételten fel kell hívni a másik két önkormányzat figyelmét az alapszerződésben megfogalmazottakra.

Vajai Csilla fejlesztési tanácsadó: Kaposfő létrehozta a hármas projektet, de ennek a költségeit nem számlázta ki senkinek. Működtette a programot a saját rezsijével.

Dr. Antal László képviselő: A kisasszondi polgármesterrel kellene tárgyalni, és ismételten átnézni az aláírt megállapodást.

Sztányi Tibor polgármester: Mindenben megkapta a támogatást és a segítséget.

Vajai Csilla fejlesztési tanácsadó: Ez az elkészült beszámolóba bekerült.

Kristóf Csaba képviselő: Készüljön egy olyan költségvetés, ami tartalmazza, hogy a megvalósításhoz kapcsolódó feladatok ellátása középáron mekkora összeget tett volna ki.

Vajai Csilla fejlesztési tanácsadó: Lehetséges, hogy a megvalósult pályázati tartalom elkészítésére kérnek árajánlatot több pályázattíró cégtől.

Kristóf Csaba képviselő: elegendő egy reális áron megfogalmazott árajánlat.

Vajai Csilla fejlesztési tanácsadó: Ha a települések között van érdekkülönbség, lehet arra hivatkozni, hogy Kaposfő Község egy csomó olyan szolgáltatást adott, amelyért nem kért ellenszolgáltatást.

Kristóf Csaba képviselő: Ezek a tételek kerüljenek beárazásra.

Varga Tibor alpolgármester: Mikor lehet az ügy végére pontot tenni?

Sztányi Tibor polgármester: Az anyag átküldése megtörtént eddig nem érkezett visszajelzés az időpontról.

Dr. Antal László képviselő: Volt egy alapszerződés, ami elfogadásra került.

Vajai Csilla fejlesztési tanácsadó: Kaposfő otthont adott egy konferenciának ahol elhangzott a Start programról sok minden, ahol a polgármesterek is nyilatkoztak, hogy a település életében mit jelet, ez a program. A fő kérdés, hogy Kaposfő Község akar-e még adni.

Pitz Sándor Kaposfői Polgárőr Egyesület elnöke: A Start közmunkaprogram összeállítása is jelentős ráfordítást igényelt.

Kérdések, interpellációk:

Kristóf Csaba képviselő: A Kiskorpáddal kapcsolatos, közös fenntartású intézmény elszámolásából eredő, vita felől érdeklődik.

Sztányi Tibor polgármester: 2014. júniusi időpontra kerül kitűzésre a tárgyalás. Egyeztetett a kiskorpádi polgármesterrel az iskola felújítása kapcsán. A tartozás fejében, Kiskorpád része az iskolában Kaposfő Önkormányzat tulajdonába kerül. Kaposfő Község állami konszolidációban részesült, ahol nem szerepelt ez a tartozás, ezért az erre kapott összeget az államkincstárnak be kell fizetni.

Kristóf Csaba képviselő: Kiskorpád nem ismeri el a tartozását. Mérlegelni kell továbbá, hogy Kiskorpád esetlegesen más iskolába viheti a kiskorpádi gyermekeket.

Sztányi Tibor polgármester: Nem viheti máshová a gyermekeket ez a kijelölt iskolai körzet.

Vajai Csilla fejlesztési tanácsadó: Ha az iskola felújítási pályázat megvalósul 2019.ig nem tudja más iskolába vinni a gyermekeket.

Benedek László képviselő: A DRV Zrt.-re sok panasz érkezik, a szolgáltatás minősége miatt, illetve a vízdíj befizetés időpontjával kapcsolatban.

Sztányi Tibor polgármester: Az előző szolgáltató nem volt jogosult ivóvíz közszolgáltatás nyújtására. Ideiglenes szolgáltató kijelölésére volt szükség, amíg a DRV Zrt. nem láthatta el ezt a feladatot. A szerződés aláírására április 1 napján került sor. Ezt követően kerülhetett sor a számlázásra.

A vízminőség javításával kapcsolatban lehetőség nyílik a hálózat Kaposmérővel történő összekötésére.

Kristóf Csaba képviselő: Az idegen test eltávolítása után nem volt probléma a vízmennyiséggel.

Sztányi Tibor polgármester: A DRV Zrt. elmondása alapján most a nyomásfokozó szivattyú meghibásodása miatt történt a probléma. Jó minőségű kút fúrása szükséges lenne.

Pitz Sándor Kaposfői Polgárőr Egyesület elnöke: Ismeretei szerint nincs megfelelő mennyiségű rétegvíz.

Sztányi Tibor polgármester: A DRV Zrt. hosszabb távú megoldásként új kút fúrását javasolja. Rövidtávon a Kaposmérői hálózatra való csatlakozás jelent megoldást. Kaposmérőben is a DRV Zrt. a szolgáltató így egyszerűbben kivitelezhető ez az elképzelés

Vajai Csilla fejlesztési tanácsadó: Milyen nagyságú hálózat felújítási igény keletkezik akkor, ha Kaposfő Község saját kutat üzemeltet, illetve ha összekötik a hálózatot más hálózattal?

Sztányi Tibor polgármester: Más a két összeg. A DRV Zrt. türelmet kért.

Benedek László képviselő: A lakosság részéről sokan aggódnak, hogy egyszerre magas lesz a féléves vízdíj.

Kristóf Csaba képviselő: Lencse István megkereste, és elmondta, hogy a területén földet termeltek ki, nagyméretű gödröt hátrahagyva. A gödörből származó földet az önkormányzat tulajdonában lévő útra terítették. A bejelentést követően nem tartotta megfelelőnek a hivatal ügyintézését.

Sztányi Tibor polgármester: Őt is megkereste Lencse István a problémával, ő tájékoztatta, hogy az önkormányzat nem végzett ilyen munkát.

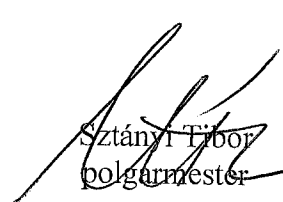
Balogh Csaba kirendeltség-vezető: Az érintett kaposfői lakos birtokvédelmi eljárást kívánt indítani, aminek ez az ügy nem felelt meg. Mivel nem szilárd burkolatú útról van szó az út nyomvonala változhat, tehát a határokat is tisztázni kell, ami egy esetleges birtokhatárvita lehetőségét vonja maga után. Az hogy a föld eltávolítása során egy fát is kidöntöttek az illegális fakitermelés kategóriába tartozik. Tájékoztattuk az illetőt, hogy az önkormányzat nem rendelkezik olyan géppel, ami ilyen földmunkát képes végezni. Az önkormányzat ebben az ügyben károsult lehet.

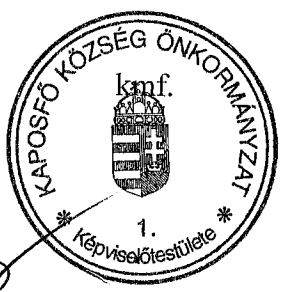
A levélben fel lett hívva a figyelmére arra, hogy ismeretlen tettes ellen tehet feljelentést. Az illetékes hatóságnál megtette a bejelentést.

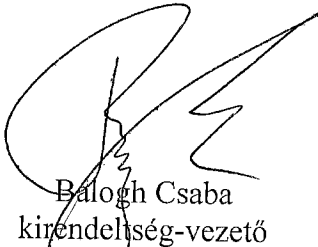
A személyes megjelenést során az érintett elmondta, hogy azért tette a bejelentést, hogy ő maga emiatt ne kerülhessen bajba.

Dr. Antal László képviselő: Ez egy lefolyástalan terület a gödör a csapadék összegyűjtésére szolgál.

Sztányi Tibor polgármester megköszönte a részvételt, és a képviselő-testületi ülést 19-00 órakor bezárta.


Sztányi Tibor
polgármester




Balogh Csaba
kirendeltség-vezető
/Gyura Tiborné jegyző megbízásából/

Jelenléti ív

Kaposfő

2014. május 27.

Nyilvános képviselő-testületi ülés

Sztányi Tibor polgármester

.....

Varga Tibor alpolgármester

.....

Dr. Antal László képviselő

.....

Kristóf Csaba képviselő

.....

Székely Attila képviselő

.....

Szabó Jánosné képviselő

.....

Benedek László képviselő

.....

Gyura Tiborné jegyző

.....

Balogh Csaba jegyzőkönyvvezető

.....

Pitz Sándor

.....

VAJAI CSILLA

Vajai Csilla

Jutai Közös Önkormányzati Hivatal
JEGYZŐJE
7431 Juta, Hősök tere 8.
Telefon, fax: 82/510-366, e-mail: juta@kapos-net.hu

Ügyiratszám: 114 - 12 /2014/KF.

Balogh Csaba
kirendeltség-vezető

Helyben

A Jutai Közös Önkormányzati Hivatal jegyzője Gyura Tiborné meghatalmazom Balogh Csaba kirendeltség-vezetőt, hogy Kaposfő Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2014. május 27-én tartandó képviselő-testületi ülésén helyettem részt vegyen.

Juta, 2014. június 11.



Kaposfő Község Önkormányzata Képviselő-testületének
8/2014. (V. 28.) önkormányzati rendelete
A szociális földprogramról

Kaposfő Község Önkormányzata Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 47. § (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Kaposfő Község Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) a szociálisan rászoruló személyek részére természetbeni ellátására szociális földprogramot indít. A szociális földprogram célja a szociálisan hátrányos helyzetű emberek megélhetését segíteni, életminőségét javítani, önálló egzisztenciateremtési esélyeit növelni, valamint a programba bevont személyek östermelővé válásának elősegítése, az ehhez szükséges tudás megszerzésének elősegítése a program megvalósítása során.

2. §

A szociális földprogrammal kapcsolatos hatáskört Kaposfő Község Önkormányzat Képviselő-testülete képviseletében a település polgármestere gyakorolja, aki döntésre jogosult az ellátás megállapítása és megszüntetése, valamint a szociális földprogramban való részvétel iránti kérelem elutasítása vonatkozásában.

3. §

(1) Szociális földprogramban az a személy vehet részt, akinek legalább egy éve bejelentett lakóhelye van Kaposfő községben, állattartásra vagy növénytermelésre alkalmas udvarral, földterülettel rendelkezik, valamint

- a) rendszeres szociális segélyben, vagy
- b) foglalkoztatást helyettesítő támogatásban részesülő vagy közfoglalkoztatott, vagy
- c) rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesül, vagy
- d) álláskereső, regisztrált munkanélküli, vagy
- e) olyan megváltozott munkaképességű, akinek egészségügyi állapota a programban való részvételét lehetővé teszi, vagy
- f) azon nyugdíjszerű ellátásban részesülő személy, akinek családjában az rászoruló egy főre számított családi jövedelemhatára az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 300 %-át, egyedül élő esetén annak 350 %-át nem haladja meg.

(2) A szociális földprogramban a közös háztartásban élő személyek közül egy személy vehet részt.

(3) A szociális földprogramban részt vevők önkéntes alapon, megállapodás megkötésével vállalhatják a részvételt.

4. §

Az Önkormányzat a szociális földprogram megvalósításához szükséges szakképzett szakember bevonását megállapodás alapján biztosítja.

5. §

(1) A szociális földprogramban való részvételi szándékot a rendelet 1. mellékletét képező kérelem alapján a Jutai Közös Önkormányzati Hivatal Kaposfői Kirendeltségen (7523. Kaposfő Kossuth Lajos utca 221.) lehet benyújtani a pályázati felhívás közzétételét követő 15. napig.

(2) A Közös Önkormányzati Hivatal a kérelmeket, elbírálás céljából továbbítja Kaposfő Község Polgármesterének, aki a kérelmek beérkezését követő legkésőbb 30 napon belül döntést hoz a részvétel, engedélyezés tárgyában.

(3) A programban résztvevőkkel a megállapodás a pályázati felhívásban meghatározott időtartamra jön létre.

(4) A részvételi kérelem abban az esetben utasítható el, ha:

- a) Kaposfő Község Önkormányzatának a szociális földprogram megvalósítására benyújtott pályázata nem részesül támogatásban,
- b) a kérelmező nem felel meg a 3. §-ban szereplő feltételeknek,
- c) a szociális földprogram végrehajtásához rendelkezésre álló pénzügyi fedezet már nem ad lehetőséget a kérelem teljesítésére.

6. §

(1) Az Önkormányzat a szociális földprogramban résztvevő számára biztosít:

- a) szociális földprogram működéséhez szükséges, háztáji állatállományt,
- b) a háztáji gazdálkodás keretében megtermelhető zöldségek termesztéséhez szükséges vetőmagot, szaporítóanyagot,
- c) a pályázati felhívásban biztosított, a tenyésztéshez, termesztéshez szükséges eszközöket, anyagokat,
- d) folyamatos szaktanácsadást, ismeretátadást.

(2) A szociális földprogram keretében megtermelt termékek, termények teljes egészében ingyenesen a támogatott tulajdonába kerül, az együttműködési megállapodással összhangban.

(3) A támogatottsági jog, valamint az abból származó bármely más előny másra át nem ruházható.

7. §

A szociális földprogramban résztvevő köteles:

- a) udvarában a használatba adott állat tartásáról és a takarmány felhasználásáról jó gazda módjára gondoskodni, vagy
- b) udvarában a részére átadott vetőmagot és egyéb növényeket a jó gazda módjára a háztáji gazdaság kialakítására felhasználni, a növényeket ápolni, gondozni
- c) szakmai képzésen részt venni,
- d) a munkavégzés során az önkormányzattal, vagy az önkormányzat által kijelölt személlyel együttműködni,
- e) a programban szerzett tapasztalatait saját illetve családja megélhetésének javítása érdekében a jövőben is hasznosítani.

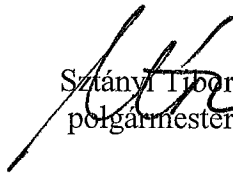
8. §

Amennyiben a szociális földprogramban résztvevő a megállapodásból eredő kötelezettségét nem teljesíti, úgy a szociális bizottság a megállapodást jogosult azonnali hatállyal felmondani. Ebben az esetben a támogatott nem igényelheti az e rendelet alapján a programban részt vevők részére biztosított juttatásokat.

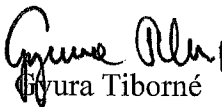
9. §

E rendelet kihirdetése napján lép hatályba.

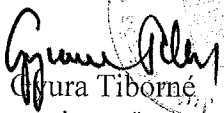
Kaposfő, 2014. május 27.


Szűcs Tibor
polgármester




Gyura Tiborné
jegyző

Kihirdetés napja: 2014. május 28.


Gyura Tiborné
jegyző



Kérelem
szociális földprogramban való részvételhez

Alulírott

név:

Születési hely, idő:

Anyja neve:

Állandó lakcíme:

Tartózkodási helye:

szám alatti lakos azzal a kéréssel fordulok Kaposfő Község Önkormányzat Képviselő-testületéhez, hogy a/..... évi szociális földprogramban való részvételi szándékomat támogatni szíveskedjenek.

Családomban élő közeli hozzátartozók száma:

	Név	Születési hely, idő	Foglalkozás	Jövedelem
1.				
2.				
3.				
4.				
5.				
6.				
7.				

A családban az egy főre jutó jövedelem: Ft/ hó / fő

A jövedelmekről a típusának megfelelő igazolást a kérelemhez csatolni kell!

Az alábbiakról nyilatkozom:

- a.) legalább egy éve Kaposfő Községben állandó lakcímmel rendelkezem,
- b.) álláskereső támogatásban / aktív korúak ellátásban részesülök,
- c.) családomban az egy főre jutó jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíjminimum 300 %-át, egyedül élő esetén annak 350 %-át
- d.) az általam szolgáltatott adatok a valóságnak megfelelnek.

Tudomásul veszem, hogy a kérelem hiányos kitöltése a szociális földprogramból való kizárást vonja maga után.

Kaposfő,

.....
kérelmező

Együttműködési megállapodás

mely létrejött egyrészt(pályázó neve).....,
székhely címe:
adószám:....., képviselő neve:....., mint
Támogató (a továbbiakban Támogató), másrészt(kedvezményezett
neve)....., an:, szig. szám:
....., állandó lakcím:, mint
Kedvezményezett (a továbbiakban Kedvezményezett) (a továbbiakban együtt: Felek) között az
alábbiak szerint:

1. Kedvezményezett vállalja, hogy részt vesz a Szociális földprogram „C” Kertkultúra és
kisállattartási alprojektjében.

2. A Kedvezményezettel egy háztartásban élő, támogatásban részesülő családtagok:

1.
2.
3.
4.
5.
6.
7.

3. Támogató kötelezettségei

- 3.1.1. Támogató külön térítés nélkül vállalja a tájékoztató megszervezését, biztosítja a
tájékoztató megtartásához szükséges helyszínt, szakember(ek)e)t, technikai háttérrel.
- 3.1.2. Támogató külön térítés nélkül vállalja szakképzett mentor, szakmai felügyelet biztosítását
Kedvezményezett számára.
- 3.1.3. Támogató vállalja az 1. pontban meghatározott alprojekt keretében elnyert
mezőgazdasághoz kapcsolódó javaknak Kedvezményezett részére történő átadását.
- 3.1.4. Támogató külön térítés nélkül vállalja jelen szerződéshez kapcsolódó szervezési,
adminisztratív és pénzügyi tevékenység ellátását.
- 3.1.5. Támogató külön térítés nélkül vállalja a Támogató tulajdonában, vagy tartós bérletében
álló földtulajdon őrzését.
- 3.1.6. Támogató külön térítés nélkül vállalja a nyertes pályázatában megfogalmazott
növénytermesztéshez/állattenyésztéshez/stb. szükséges eszközök, anyagok, áruk, stb.
beszerzését és Kedvezményezett részére előre egyeztetett időpontban történő átadását.
- 3.1.7. Az eszközök, anyagok, áruk, vetőmagok, növények, élő állatok, tápok, stb. átvételére
Kedvezményezett, vagy meghatalmazottja jogosult. Az átadás-átvételtől jegyzőkönyvet
kell felvenni, melyet Felek aláírásukkal látnak el.
- 3.1.8. Támogató vállalja, hogy a tulajdonában levő, jelen projekt megvalósulását elősegítő
eszközöket, berendezéseket, gépeket Kedvezményezett részére külön térítés nélkül
rendelkezésre bocsátja, azok használatáról a 3.1 és a 3.2. pontban megfogalmazottak
szerint tájékoztatót tart. A nem rendeltetésszerű használatból származó sérülések
javításának költsége Kedvezményezettet terheli.

4. Kedvezményezett kötelezettségei

- 4.1.1. Kedvezményezett köteles a Támogató által szervezett tájékoztató(k)on részt venni.
- 4.1.2. Kedvezményezett köteles a pályázatban megfogalmazott célok érdekében a jó gazda gondosságával eljárni.
- 4.1.3. Kedvezményezett köteles a rá bízott javakat megőrizni, azok állagát fenntartani.
- 4.1.4. Kedvezményezett köteles a projektet oly módon megvalósítani, hogy az abból származó előnyök lehetőség szerint biztosítsák Kedvezményezett és a 2. pontban meghatározott természetes személyek hosszú távú megélhetését.
- 4.1.5. Kedvezményezett köteles a növény- és állat- és élelmezés-egészségügyi szabályok betartására.
- 4.1.6. Kedvezményezett köteles a szakértő(k) által javasolt termelési/tenyésztési technológiát betartani.
- 4.1.7. Kedvezményezett köteles a megtermelt javakat saját célra felhasználni.

5. Támogató képviselője jogosult a szerződésben foglalt kötelezettségeket ellenőrizni.

6. Ha a Kedvezményezett valamilyen előre nem látható okból nem tudja vállalni a szerződés teljesítését, azt az ok keletkezésétől számított 8 munkanapon belül jeleznie kell a Támogató felé. A Támogató az általa biztosított javakat visszaveszi, és más kedvezményezettnek helyezi el. Ebben az esetben ellenszolgáltatásra Kedvezményezett nem tarthat igényt.

7. Kedvezményezett tudomásul veszi, hogy amennyiben a programban foglaltak szerinti tevékenységet nem megfelelően végzi, vagy program folytatásából kilép, vagy a szerződésben foglalt kötelezettségét neki felróható okból nem teljesítette, a programból kizárható és kártérítési kötelezettséggel tartozik.

8. A programból kizárt Kedvezményezett köteles megtéríteni a felhasznált anyag ellenértékét.

9. Amennyiben a program megvalósítása olyan ok miatt hiúsul meg, amely egyik Fél számára sem róható fel (*vis maior*), a Felek egymással szemben semmiféle igényt nem támasztanak.

10. A Felek a szerződés során kötelesek mindenben együttműködni. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezései az irányadók.

11. Jelen szerződést 2 számozott oldalból áll, melyet Felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt előzetes értelmezés után 2 példányban aláírnak.

Kaposfő, 201.....

.....
Támogató

.....
Kedvezményezett



KAPOSFŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT POLGÁRMESTERE

7523 Kaposfő, Kossuth L. u. 221.

Tel.: 82/577-030; fax: 82/577-054; e-mail: kaposfo@kaposfo.hu

Ügyiratszám: 114-12/2014/KF

Meghívó

Kaposfő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

2014. május 27.-án 17.00 órakor

Kaposfő Község-ház Tanácskozó termében, Kaposfő Kossuth Lajos u. 221.

nyilvános képviselő-testületi ülést tart,

melyre tisztelettel meghívom.

Napirend

1./ Tájékoztató a lejárt határidejű határozatokról, beszámoló a két ülés között végzett tevékenységről és az átruházott hatáskörben hozott döntésekről.

Előadó: Sztányi Tibor polgármester

2./ Adóügyi munkáról beszámoló

Előadó: Gyura Tiborné jegyző

3./ A szociális földprogramról.

Előadó: Sztányi Tibor polgármester

4./ Klebelsberg Intézményfenntartó Központtal kötendő vagyonkezelési szerződésről

Előadó: Sztányi Tibor polgármester

5./ Fűnyírási munkálatok ellátásáról.

Előadó: Sztányi Tibor polgármester

Kaposfő, 2014. május 22.

Sztányi Tibor sk
polgármester



KAPOSFŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT POLGÁRMESTERE

7523 Kaposfő, Kossuth L. u. 221.

Tel.: 82/577-030; fax: 82/577-054; e-mail: kaposfo@kaposfo.hu

Előterjesztés

Kaposfő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2014. május 27.-i nyilvános ülésére

Tárgy: Tájékoztató a lejárt határidejű határozatokról, beszámoló a két ülés között végzett tevékenységről és az átruházott hatáskörben hozott döntésekről.

Tisztelt Képviselő-testület!

A lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról a következő tájékoztatást adom:

A 61/2014. (IV. 29.) képviselő-testületi határozat alapján a Kaposfői Polgárőr Egyesülettel a feladat ellátási szerződés aláírása megtörtént.

A 62/2014. (IV. 29.) képviselő-testületi határozat alapján a Kaposfői Tűzoltó Egyesülettel a feladat ellátási szerződés tárgyában tárgyalásokat folytattam. Az egyesület elnöke a személyes egyeztetés alapján a szükséges intézkedések megtételét vállalta.

A 63/2014. (IV. 25.) képviselő-testületi határozat alapján a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról a tájékoztató megküldésre került.

A 66/2014. (IV. 25.) képviselő-testületi határozat alapján a DDOP 3.1.3. pályázati anyagának előkészítése folyamatban van.

A 67/2014. (IV. 25.) képviselő-testületi határozat alapján a kért tanulmányok első változata elkészült, a személyes egyeztetés alapján az adatpontosítás folyamatban van.

A 69/2014. (IV. 25.) képviselő-testületi határozat alapján térfigyelő kamera rendszer fejlesztésére a pályázat benyújtásra került, annak is hiánypótlása is megtörtént.

A 70/2014. (IV. 25.) képviselő-testületi határozat alapján a szociális földprogram pályázat benyújtása megtörtént. A benyújtott pályázat befogadásra került, érvényes minősítést kapott. Jelenleg a kiválasztási szakaszban, értékelés alatt áll.

A 71/2014. (IV. 25.) képviselő-testületi határozat alapján az IPR 14 pályázat benyújtásra került, hiánypótlása megtörtént.

A 73/2014. (IV. 25.) képviselő-testületi határozat alapján a Bödő-ház tájházzá nyilvánítása folyamatban van.

A 74/2014. (IV. 25.) képviselő-testületi határozat alapján a Kaposfői Hagyományörző Egyesület tájékoztatása a Képviselő-testület döntéséről megtörtént, a kivonatot átadtam.

A 75/2014. (IV. 25.) képviselő-testületi határozat alapján a Nyári Gyermekekékezés támogatására a pályázat benyújtása megtörtént.

A 77/2014. (IV. 25.) képviselő-testületi határozat alapján a KLIKK-kel ügyintézés folyamatban van, heti egyeztetés történik.

A településfejlesztéssel kapcsolatos polgármesteri tájékoztatót az előterjesztéshez mellékelem.

Az önkormányzati segély kérelmek kapcsán a következő döntések születtek:

- önkormányzati segély iránti kérelem
 - pénzbeli támogatásra: 1 döntés, elutasító:
 - természetbeni támogatás: 2 döntés:
 - o az igénylő részére 3.000.- Forint értékben gyógyszer került megvásárlásra,
 - o az igénylő részére 2.000.- Forint értékben a Szociális Alapszolgáltatási Központ közreműködésével élelmiszersomag került megvásárlásra.

Kérem a Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és határozathozatalra.

Határozati javaslat:

1./ Kaposfő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester beszámolóját a lejárt határidejű határozatokról, a két ülés között végzett önkormányzati tevékenységről és az átruházott hatáskörben hozott döntésekről elfogadja.

2./ A képviselő-testület a 2014.04.21-2014.05.20 időszakra vonatkozó településfejlesztési beszámolót elfogadja, és felkéri a polgármestert, gondoskodjon a folyamatos tevékenység ellátásról, az eredményekről a soron következő Testületi ülésen nyújtson tájékoztatást.

Határidő: folyamatosan

Felelős: Sztányi Tibor polgármester

Kaposfő, 2014. május 22.

Sztányi Tibor sk
polgármester

Mellékletek:

- Időszaki beszámoló: településfejlesztés, pályázatok állapota
- START 2012. program zárásához együttes képviselő-testületi ülés tervezeti előterjesztése

Időszaki beszámoló: településműködtetés-fejlesztés, pályázatok állapota 2014.04.21-2014.05.20 időszak, Kaposfő Község

Tárgyidőszakban a településműködtetési-fejlesztési feladatok folyamatosan ellátásra kerültek. Főbb tevékenységek, eredmények:

1.Foglalkoztatás

- **önkormányzati alkalmazottak létszáma:** 15fő,
feladatok: községi közművelődési, védőnői, gyermekkísérési (óvoda), kommunális, csősz, önkormányzati igazgatási, fejlesztési feladatok ellátásában.
- **közfoglalkoztatás: időszaki beszámoló zárónapján 53fő**
 - o 30 fő, START-2014, mezőgazdaság program tevékenységeiben, 2015.02.28-ig
 - o 22 fő, START -2014, értékteremtő program tevékenységeiben, 2014.09.30-ig
 - o 1 fő, tartós közfoglalkoztatás, 2014.09.30-ig
 - o 6 fő+11 fő, átmeneti program keretében, 2014.04.30-ig
 - o 40 fő, téli közfoglalkoztatás keretében, 2014.04.30-ig
 - o 11 fő kulturális közfoglalkoztatás (5 fő Művelődési ház, 3 fő Óvoda, 1 fő SZASZK, 1 fő Önkormányzati iroda, 1 fő területi koordinátor) keretében, 2014.04.30-ig
- **közcélú munkavégzés:** jelenleg 1fő- kommunális tevékenység, 1 fő előkészítés alatt

Közfoglalkoztatás: Tárgyidőszakban 7 program keretében, mindösszesen 121 álláshelyen történt foglalkoztatás. 2014. 04.30-val zárult 3 program, mely 68 főt érintett. 2014.05.06-tól indult az értékteremtő foglalkoztatás 22fővel. A 10 hónapnál hosszabb ideje regisztrált álláskereső foglalkoztatására 2014.05.19-től, 2 álláshelyen kezdődött, 1 álláshely betöltése még folyamatban van. Amennyiben a folyamatban lévő közvetítés sikeressé válik, úgy a településen a 10hónapnál régebben regisztrált álláskereső létszáma, 0 főre csökken, a foglalkoztatás indulásakor.

Időszaki főbb feladatok:

- a) segítségnyújtás a helyi köznevelési-közművelődési feladatok ellátásában,
- b) művelődési ház, sportcsarnok működtetésében technikai segítségnyújtás,
- c) szociális segítségnyújtás,
- d) településüzemeltetési feladatok, karbantartás végzése
- e) kertészeti kultúra művelése (4ha), energianövény gondozás 3ha, 5ezer palánta
- f) fássterületek gondozása
- g) közfoglalkoztatás dokumentációs feladatnak ellátása.

Tárgyidőszaki közfoglalkoztatási adatok: a programterveknek megfelelőek.

- kertészeti művelés időarányosan végzett
- energianád második gyommentesítése folyamatban
- település szinten parlagfű mentesítés folyamatban (III.kör)
- hulladékártalmatlanítás folyamatos
/A parlagfű-mentesítésről, valamint a hulladék-ártalmatlanításról heti jelentésben kell számot adni/
- aprítékolás végzése Pál birtokon
- 200db smaragd fa elültetése, a két temetőben, a csokonai játszótér mentén, a sportpályán falunap után történik
- főliaház megépítése, betelepítése

- betonelem-gyártás kezdése, START udvar színelőtti terület
- buszváró építés előkészítése, famunkálatok megkezdése
- technikai segítségnyújtás önkormányzati intézményekben, feladatokban
- adatrögzítés

Folyamatban lévő, további közfoglalkoztatási tevékenységek

- **közfoglalkoztatással megvalósuló folyamatok feladatainak időarányos ellátása,**
- **beton elemgyártás indítása,**
- **buszvárók építés indítása, szárítósín építésének előkészítése,**
- **támogatási határozat, program megfeleléség biztosítása.**

Továbbtlépés az önkormányzati közfoglalkoztatásban:

- szövetkezeti foglalkoztatás indítása, támogatási szerződés kötését követően
 - országos kulturális közfoglalkoztatási programhoz csatlakozás, amennyiben indulhat
 - további foglalkoztatási célprogramok benyújtása, támogatás esetén megvalósítása.
- Paraméterek: 2014.07.01-2014.12.31 közötti időszakban, mérhető eredményt felmutatni válláló foglalkoztatás, várható támogatás bér és járulék, esetleg minimális dologi költségek.

Indokolt lenne megfogalmazni, olyan ellátandó feladatokat, amelynek megvalósítása szükséges, mérhető és új értéket hoz létre

Eddigi feltárások, mely pályázattal, programmal nem lefedett

- o vadászdombi illegális szemétkerakó felszámolása,
 - dologi igény kb 3,5millióFt
- o vadászdombi, Ady utcai utak portmentesítése, vízelvezetők tisztítása
 - dologi igény: 4.500.000.- Ft (mártaszfalt)

További javaslatokkal bővíthető.

2. Pályázatok állapota

- **Bödőház felújítása:** ÚMVP forrás felhasználásával a beruházás megtörtént. A támogatás elszámolás folyamatban.
- **Művelődési ház (IKSZT) felszereltség növelése.** Úniós pályázat keretében megtörtént. Az épület berendezései használatba kerültek. További igény: nyelvi labor (földszinti kisterem) kialakítása, rendezvényssátor beszerzése, szabadtéri színpad oldalfedése
- **Önjáró fűkasza beszerzése** megtörtént, elszámolás, folyamatban.
- **Falunap 2014** pályázat, elszámolás szempontú megvalósítás
- **TÁMOP 337 és 323** pályázatok megvalósítása, települési közösségi, kulturális és esélyegyenlőségi feladatok megvalósítására.

3. Önerős fejlesztések

- **Bödőház, mint tájház berendezése,** települési gyűjtőmunkával.

4. Előkészítés alatt

- Óvodai kazán építés és fűtés korszerűsítés: építési engedélyeztetés alatt.
- Szárítósín építése, brikettgyártáshoz, a Kaposfő Kossuth L. u. 212 szám alatt, indítás előtti. A beruházást a Pillér Invest Kft végzi.
- iskola és sportcsarnok felújítás, bővítés és korszerűsítés, pályázat előkészítés alatt
- orvosi rendelő korszerűsítés
- szennyvíz ártalmatlanítás települési szintű megoldása
- a 2014-2020 tervezési időszakra nevesített forrású projekt előkészítéshez egyeztetéseken való részvétel, szakmai elő anyagok készítése

Egyebek: Rendezés alatti jelentős tételek

- START 2012.évi program zárása. Együttes testületi ülés anyaga, melléklet.
- Szövetkezeti tevékenység indítása- külső feltételtől függő.

Tevékenység végzést alátámasztó dokumentáció, jelentéstétel

1. START 2014- mg.04. havi megvalósítási dokumentumok, elszámolás
2. START 2013-2014 évi programok 3db, megvalósítási dokumentumok, elszámolás
3. Közfoglalkoztatás: Tevékenység és termelési érték, értékesítés nyilvántartás
4. Készletezés a közfoglalkoztatás által használt berendezések, felszerelések tekintetében
5. 2 TÁMOP program szakmai dokumentálása
6. Kulturális közfoglalkoztatás települési és központi feladatainak ellátása, dokumentálása,
7. IKSZT 2013. II. név szakmai beszámoló, 100%
8. TÁMOP 337, TÁMOP 323 és TIOP 125 programok időszaki beszámolója, elszámolója,
9. Falunapi program szakmai dokumentációja
10. Szociális Földprogram pályázat elkészítése, benyújtása, hiánypótlása
11. IPR-2014 pályázat elkészítése, benyújtása, hiánypótlása
12. Kamera-rendszer pályázat elkészítése, benyújtása, hiánypótlása
13. Földalapú támogatás benyújtása

Tájékoztató adatok

A fenti beszámoló az időszak jelentősebb tevékenységeinek, történéseinek adatait rögzíti. Tárgyidőszakban is folyamatos volt a kapcsolattartás és építés a megvalósítók, valamint a külső szervek, szakemberek között, valamint a települési igényekre lehetségesen választ adó források figyelése, értékelése és hasznosítása.

Készítette:

Vajai Csilla

fejlesztési tanácsadó

Kaposfő, 2014. május 20.

Sztányi Tibor
polgármester

**I. Előterjesztés Bárdudvarnok – Kaposfő - Kisasszond Községek
Mintaprogram közös megvalósítására kötött Társulási megállapodás lezárásáról**

STARTmunka

A községek Képviselő – Testületei 2012. április 02-án Társulási megállapodást kötöttek a 2012. évi START közfoglalkoztatási Mintaprogram közös megvalósításának biztosítására.

A közfoglalkoztatási mintaprogram közös megvalósítása 2012.12.31-én, majd az átmeneti közfoglalkoztatás 2013.02.28-án zárult. A programot a települések lehetőségeik szerint megvalósították. A pályázati programban vállaltak megvalósításáról a forrástnyújtó Somogy Megyei Kormány Hivatal Kaposvári Kirendeltsége irányába a beszámolás és elszámolás megtörtént. A záró dokumentum a testületeknek rendelkezésére áll.

A programidőszak lezárásával a Képviselő – Testületek a település szintű közfoglalkoztatás megvalósításáról döntöttek. A korábban társulásban megvalósuló programok települési közfoglalkoztatássá alakult át.

A települések a 2013. március én kötött Megállapodásban rendelkeztek a programmegvalósítása során beszerzett gépek, eszközök, felszerelések, berendezések használata, az épített, felújított épületek, valamint telepített ültetvények művelése, nem élőlő kultúrájú növények feldolgozása, hasznosítása tárgyban.

A települések képviselői egyeztetést folytattak, majd a Társulási Megállapodás 8.a) pontja értelmében elszámoltak egymással. A pénzügyi tételek teljesítése megtörtént, a Társulási Megállapodás teljesült.

1. A Társulási megállapodás alapján elszámolás fizetési kötelezettségeit:

a. Bárdudvarnok község felé: 291.493 Ft

b. Kisasszond község felé: 214.585 Ft-t Kaposfő átutalással már teljesítette.

Fentiek értelmében kérem a Tisztelt Képviselő Testületeket a témában lezáró döntésüket meghozni.

...../2014.(.....) képviselőtestületi határozat:

1./Község Képviselő-testülete a Kaposfő, Kisasszond, Bárdudvarnok Községek STARTmunka Mintaprogram közös megvalósítására 2012. április 02-án kötött Társulási megállapodást teljesítettnek, lezártak tekinti.

2./ A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: értelem szerint

Felelős: polgármester

II. Előterjesztés Bárdudvarnok – Kaposfő - Kisasszond Községek által a 2013.-ban kötött megállapodás időszakos teljesítéséről, aktualizálásáról

A 2012. évi START közfoglalkoztatási Mintaprogram közös megvalósításához kapcsolódóan Bárdudvarnok, Kaposfő, Kisasszond települések 2013.én kötött Megállapodásban rendelkeztek a programmegvalósítása során beszerzett gépek, eszközök, felszerelések, berendezések használata, az épített, felújított épületek, valamint telepített ültetvények művelése, nem élőlő kultúrájú növények feldolgozása, hasznosítása tárgyban. A megállapodásban rögzítésre került, hogy a Kaposfő Község Önkormányzatának tulajdonában jegyzett, közös használatú gépek és tartozékaik tekintetében Bárdudvarnok Község Önkormányzata részére 2014.02.28-ig üzemmentartói és telephelyezési jogosítvány kerül bejegyzésre.

A START 2013. évi közfoglalkoztatási program ennek ismeretében valósult meg.

A gépek működtetésében számottevő elakadás nem volt, a költségek több településen merültek fel, **amortizációs pótlási közösalap nincs**, az üzemmentartási véghatáridő teljesült, ezért a telephelyezési, üzemmentartói és használatsszervezői, valamint az hajtó és kenő anyagon kívüli költségek viselésének, a használatban résztvevők számára megelõlegezésének kötelezettsége visszazár Kaposfő Község Önkormányzatára.

A gépek felmerülő költségeinek elszámolására a települések polgármesterei egyeztetést folytattak. Közös költség a HATTAT traktor és tartozékai esetében merült fel, Kaposfői és Bárdudvarnoki költséghellyel.

HATTAT traktor 2013. évi közös költségeinek összege, költségviselés szempontjából

Kaposfő	Ft
Bárdudvarnok	Ft
összesen:	Ft

HATTAT traktor futásteljesítménye a 2013.01.01-2013.12.31 közötti időszakban

összes üzemóra	997,4 üő
ebből	
Bárdudvarnok	372,6 üő 37,36 (%)
Kaposfő	624,8 üő 62,64 (%)
Kisasszond	0 üő 0 (%)

HATTAT traktor futásteljesítménye a 2014.01.01-2014.03.01 közötti időszakban

összes üzemóra	üő
ebből	
Bárdudvarnok	üő (%)
Kaposfő	üő (%)
Kisasszond	üő (%)

Üzemóra alapú felosztás alapján a települések költségei

Megnevezés	Bárdudvarnok	Kaposfő	Kisasszond
Használati arány (%)			
Összes költségből használati arányú települési költség (Ft)			
Korrekció, a települések által megfizetett költség (Ft)			0
Pénzügyi rendezést igénylő tétel (Ft)			

Az elszámolás pénzügyi különbségtételét Bárdudvarnok irányába Kaposfő Község Önkormányzata átutalással teljesíti.

Fentiek értelmében kérem a Tisztelt Képviselő Testületeket a témában döntésüket meghozni.

...../2014.(.....) képviselőtestületi határozat:

1./Község Képviselő-testülete a Kaposfő, Kisasszond, Bárdudvarnok Községek 2012. évi STARTmunka Mintaprogram-ban beszerzett közös használatú eszközök tekintetében 2013.kötött Megállapodást az alábbiak szerint módosítják: A Megállapodásban a telephelyezési, üzemtartó és használatsszervezői, valamint az hajtó és kenő anyagon kívüli költségek viselésének, a használatban résztvevők számára megelőlegezésének kötelezettsége visszaszáll Kaposfő Község Önkormányzatára. A megállapodást ennek értelmében módosítják.

2./Község Képviselő-testülete a Kaposfő, Kisasszond, Bárdudvarnok Községek 2012. évi STARTmunka Mintaprogram-ban beszerzett közös használatú eszközök tekintetében 2013.kötött Megállapodás szerinti közös költség elszámolást tudomásul veszik, döntenek arról, hogy Kaposfő Község ÖnkormányzatánakFt összegű elszámolási különbözet Bárdudvarnok Község Önkormányzata irányába történő rendezésével, a Megállapodás 2014. február 28-ig rendezettnek tekintik.

3./ A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: értelem szerint

Felelős: polgármester

III. Előterjesztés a 2012. évi START Közfoglalkoztatási Mintaprogram során beszerzett gépek, eszközök kompenzációjáról

A 2012. évi START közfoglalkoztatási Mintaprogram közös használatú gépek elszámolása során merült fel Bárdudvarnoki előterjesztéssel, hogy Kaposfő a program beszerzéseinek arányábanFt összegű kompenzációt Bárdudvarnok Község Önkormányzata, ...Ft összegű kompenzációt Kisasszond Község irányában teljesítsen. A kompenzáció ellenértékeként elhangzott többek között a már teljesült 2012. évi START mintaprogram közös költségeinek beruházás alapú viselése, a géphasználatról való lemondás, illetve egyéb ez ideig nem kiforrott elgondolások.

A települések képviselői egyeztettek a felmerült költségigény rendezési lehetőségeiről, ugyanakkor ezideig érdemi döntés nem jött létre.

Fentiek értelmében kérem a Tisztelt Képviselő Testületeket a témában döntésüket meghozni.

2. 1. Az eredeti Társulási megállapodása alapjáni elszámolás fizetési kötelezettségeit:
 - a. Bárdudvarnok község felé: 291.493 Ft
 - b. Kisasszond község felé: 214.585 Ft-t Kaposfő átutalással már teljesítette.
 - c.
3. A Bárdudvarnoki kompenzációs kérelem alapján az alábbi fizetési kötelezettségek keletkeznek:

Megnevezés		Bárdudvarnok	Kisasszond
Kaposfőnek tartozik	Általános ktg	625.311	112.080
	Bérelőleg túlfizetés	100.000	0
Kaposfő tartozik	Programvezetés bér ktg	1.896.188	0
	Bérelőleg	0	470.000
Kaposfői fizetési kötelezettség		1.170.877	357.920

A fentiek alapján Kaposfő község Önkormányzata fizetési kötelezettségeit:

- a. Bárdudvarnok község felé: $1.170.877 - 291.493 = 879.384$ Ft
- b. Kisasszond község felé: $357.920 - 214.585 = 143.335$ Ft-t átutalással teljesítse.

...../2014.(.....) képviselőtestületi határozat:

1./Község Képviselő-testülete a Kaposfő, Kisasszond, Bárdudvarnok Községek által megvalósított 2012. évi Start Közfoglalkoztatási Mintaprogram megvalósításának közös költségeit a beszerzések arányában kompenzálják. Kaposfő a program beszerzéseinek arányábanFt összegű kompenzációt Bárdudvarnok Község Önkormányzata, ...Ft összegű kompenzációt Kisasszond Község irányában teljesít.

Bárdudvarnok, Kaposfő és Kisasszond Községek Képviselő testületei döntenek arról, hogy egymás iránt a 2012. évi START Közfoglalkoztatási Mintaprogram tekintetében további követelésük nincs és nem is keletkezik.

2./ A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: értelem szerint

Felelős: polgármester

IV. Egyebek

Módosításokkal egységes megállapodás

amely létrejött **Kaposfő Község Önkormányzata** (7523 Kaposfő, Kossuth L. u. 221.; képviseli Sztányi Tibor polgármester), **Kisasszond Község Önkormányzata** (7523 Kisasszond, Kossuth L. u. 2.; képviseli Csontos Szabolcs polgármester) és **Bárdudvarnok Községi Önkormányzat** (Bárdudvarnok, Bárd u. 26.; képviseli Mester Balázs polgármester) között a **START 2012 Közfoglalkoztatási Mintaprogram (Hatósági szerződés száma: BM/3165-1112012)** - továbbiakban: program-; megvalósítása során beszerzett gépek, eszközök, felszerelések, berendezések használata, az épített, felújított épületek, valamint telepített ültetvények művelése, nem évelő kultúrájú növények feldolgozása, hasznosítása tárgyban, az alábbiak szerint:

Felek a 2013.-án létrejött tárgybani megállapodást a(községek határozatainak száma) számú határozatokkal egységes akarattal módosították, a megállapodás tartalmát az alábbiakban határozták meg.

A./ Felek megállapítják, hogy a program megvalósítása során beszerzett közös használatú ún. "koordinált" gépek azonosító adatait jelen megállapodás 1. számú, a települési gépek, eszközök, berendezések és felszerelések, valamint az épületek, ültetvények és növények azonosító adatait a 2. számú melléklet tartalmazza.

B./ közös használatú, ún. "koordinált gépek és tartozékaik használatára vonatkozó megállapodási elemek:

1. A közös használatú gépek tulajdonjoga Kaposfő Község Önkormányzatát, míg használata mindhárom önkormányzatot illeti.
2. A gépek üzemeltetési jogaival összefüggő kötelezettségek teljesítése, továbbá a telephelyezés és igénybevétel szervezéséről Kaposfő Község Önkormányzata gondoskodik a START mintaprogram időtartama alatt.
3. Az igénybevétel módja a program megvalósítása során kialakított rend szerint történik, a START közfoglalkoztatási program további megvalósításának időtartamában is. A használati igénybevételre a tervezést az adott település START programjában 2012. évben alkalmazott közfoglalkoztatottak létszamarány alapú időtartam megosztását kell alkalmazni. A tervezést negyedéves időtartamra készítik el az önkormányzatok, heti egyeztetéssel, beosztással.
4. A géphasználati időbeosztástól történő eltérő igény esetén az igénybevételtől mentes időtartamra a használatra bocsátást Kaposfő Község Önkormányzata biztosítja Bárdudvarnok és Kisasszond Községeknek.
5. A gépek átadás átvétele, minden esetben átadás-átvételi eljárás keretében, a használó önkormányzat telephelyén történik. A teletankolásról minden esetben az átadó önkormányzat gondoskodik. Az átadás-átvételt írásban rögzítik az arra felhatalmazott és jelen lévő önkormányzati megbízottak. A jegyzőkönyvben rögzíteni kell az üzemképes és sérülésmentes, illetve az ettől eltérő állapotot.
 - a) Észlelt sérülés esetén a munkavégzés azonnali felfüggesztése mellett a tulajdonos önkormányzat képviselőjét soron kívül értesíteni kell. A géppel történő munkavégzés csak hibamentes átadás-átvételi eljárás rögzítését követően történhet.

- b) A használat tényét a gép menetlevelében kell rögzíteni. A menetlevél szabályszerű vezetéséért a jogosult gépkezelő felelős. Jogosult gépkezelőt a használó önkormányzat saját költségére biztosítja.
 - c) A használat során okozott kárért, a nem rendeltetésszerű használatból eredő meghibásodásért a használó önkormányzat viseli a felelősséget, a helyreállítás teljes költségével együtt.
 - d) A gépek működésével összefüggő költségeket (biztosítás, szerviz, vizsgáztatás, kopásból eredő alkatrészpótlás, javítás, stb.) az önkormányzatok az általuk használt üzemóraszám arányában viselik.
 - e) A gépekhez kapcsolódó költségek elszámolása negyedéves részletekben, majd az összesített adatok alapján éves szinten történik. Az éven belüli üzem és hajtóanyag költségeken kívüli költségeket Kaposfő Község Önkormányzata biztosítja, megelőlegezve azt a használóknak, a használat alapú elszámolás teljesítéséig. Az üzemóra alapú elszámolás szerint a településekre, jutó költségek megfizetését Kaposfő Község Önkormányzata számára az elszámolás kézhezvételét követő 8. napra Bárdudvarnok és Kisasszond Község átutalással teljesíti.
 - f) A használatból eredő költségek határidőre történő meg nem fizetése esetén az elmaradással érintett önkormányzat használati jogosultsága a hátralék teljes összegű rendezéséig szünetel.
6. A "koordinált" gépek és tartozékaikkal összefüggő, a Hatósági Szerződéshez kapcsolódó fenntartási és jelentéstételi kötelezettséggel összefüggő kötelezettségeket Kaposfő Község Önkormányzata teljesíti.

C./ A település használatú gépek, eszközök, berendezések, felszerelések, a felújított és épített épületek működtetésére, valamint élő kultúrájú, a program során telepített ültetvények gondozására vonatkozó megállapodási elemek:

1. A gépeket, eszközöket, berendezéseket és felszereléseket a 2. számú mellékletben sorolt adatoknak megfelelően Kaposfő Község Önkormányzata terítésmentesen az azt használatra átvevő önkormányzat tulajdonába átadja, Kisasszond és Bárdudvarnok Községek önkormányzatai pedig anyagi és egyéb igény nélkül átveszik. Az átadás és átvétel napjától kezdődően az átvevő Bárdudvarnoki és Kisasszond Községi Önkormányzat viseli a mellékletben sorolt gépek, eszközök, felszerelések és berendezések tulajdonosi jogosultsággal összefüggő jogait és kötelezettségeit, helyt állnak a programra vonatkozó Hatósági Szerződéshez kapcsolódó fenntartási és jelentéstételi kötelezettségeknek,
2. Az épületek tekintetében a 2. számú mellékletben sorolt, a programban épített, felújított, áthelyezett épületek tekintetében az érintett települési önkormányzatok viselik az épületekkel kapcsolatos tulajdonosi jogosultságokat és kötelezettségeket, valamint állnak helyt a Hatósági Szerződés fenntartási, és jelentéstételi kötelezettségeinek,
3. A program során a 2. számú mellékletben részletezett, telepített élő kultúrájú ültetvények tekintetében az adott önkormányzat közigazgatási területén telepített ültetvény tekintetében a tulajdonosi és művelési jogosultságokat és kötelezettségeket jelen megállapodás aláírásától az érintett önkormányzatok viselik, illetve veszik át, valamint gondoskodnak teljes körűen a Hatósági Szerződés fenntartási és jelentéstételi kötelezettségeinek teljesítéséről.
4. A nem élő kultúrájú növények és termések a 2012. december 01.-i állapotnak megfelelő adatait a megállapodás 2. számú melléklete tartalmazza. A növények és termések feldolgozását, hasznosítását a termelés szerint illetékes önkormányzatok biztosítják,

valamint gondoskodnak a Hatósági Szerződés szerinti jelentéstételi kötelezettség teljesítéséről.

D./ Megállapodást kötő Önkormányzatok képviselői kijelentik, hogy a közös programidőben elért eredmények fenntartása, illetve a saját programjaik sikeressége érdekében folytatják a települések közötti együttműködést, igény esetén tárgyi, személyi és szakmai segítséget nyújtanak egymásnak, segítségnyújtás esetén annak feltételeit, külön megállapodásban rendezik egymással.

E./ Megállapodást kötő önkormányzatok a jelen megállapodás B./-E./ pontjaiban soroltak átadás átvételét és nyilvántartásokban történő átvezetését a vonatkozó szabályozásoknak megfelelően, legkésőbb a megállapodás aláírását követő 30. napra teljesítik, s az azt bizonyító dokumentumok másolati példányát megküldik a Hatósági Szerződés szerinti támogató Hatóság részére.

Kelt, Kaposfő, 2014.

Mester Balázs
Bárdudvarnok

Sztányi Tibor
Kaposfő

Csontos Szabolcs
Kisasszond



**KAPOSFŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERE**

7523 Kaposfő, Kossuth L. u. 221.

Tel.: 82/577-030; fax: 82/577-054; e-mail: kaposfo@kaposfo.hu

Előterjesztés

**Kaposfő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2014. május 27.-i nyilvános
ülésére**

Tárgy: Adóügyi munkáról beszámoló

Tisztelt Képviselő-testület!

A képviselő-testület a 2014. évre vonatkozó munkaterv szerint a májusi képviselő-testületi ülésén tárgyalja az adóügyi munkáról készült beszámolót. A beszámoló elkészült melyet az előterjesztéshez mellékelek.

Kérem a Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és határozathozatalra.

Határozati javaslat:

Kaposfő Község Önkormányzat Képviselő-testülete az adóügyi munkáról készült beszámolót elfogadja.

Kaposfő, 2014. május 22.

Sztányi Tibor sk
polgármester

Mellékletek:

- Beszámoló

B E S Z Á M O L Ó

a helyi adók és a gépjárműadó alakulásáról

Időszak: 2013. január 1-től, 2013. december 31-ig.

Magánszemélyek kommunális adója

A legfontosabb változás, hogy 2013. január 1-jétől az adó évi mértéke lakás, lakásbérleti jog után 16.000,-Ft-ról 12.000,-ra csökkent. A változásról az adózókat határozatban értesítettük. (Eredeti előirányzat: 6.008.000,-Ft)

<i>Adózók száma</i>	<i>Törzselőírás (Ft)</i>	<i>Bevétel (Ft)</i>
640	6.868.500,-	6.368.876,-

Helyi iparűzési adó

Az iparűzési adó mértéke nem változott, az adóalap 1,8 %-a. 2013. július 1-jétől az adóalany által megfizetett útdíj (e-útdíj) 7,5 %-a levonható a fizetendő iparűzési adóból.

158 adózó bevallása alapján 2013. évre 22.450.600,-Ft helyi iparűzési adóelőleg került előírásra. Az adózók kérelmére 1.454.900,-Ft túlfizetést utaltunk vissza számláikra, valamint 113.569,-Ft-ot az önkormányzatnál nyilvántartott tartozást mutató számlákra. 2013. évben a költségvetési számlára 22.539.708,-Ft került átutalásra. (Eredeti előirányzat: 23.000.000,-Ft)

Gépjárműadó

A legfontosabb változás, hogy 2013. január 1-jétől a gépjárműadóból befolyt bevételnek csak a 40 %-a illeti meg a települési önkormányzatot, 60 %-ot minden hó 10 napjáig kell átutalni a központi költségvetésnek. Fontos változás, hogy a légrugós vagy azzal egyenértékű rugózási rendszerű tehergépjármű, nyergesvonatoló, autóbusz után a gépjárműadó mértéke 2013. július 1-jétől 1.200,-Ft/100 kg-ról 850,-Ft/100 kg-ra csökkent.

A gépjárműadóról minden adóalanyt határozatban értesítettünk.

(Eredeti előirányzat: 5.051.000,-Ft)

<i>Adózók száma</i>	<i>Kivételek száma</i>	<i>Törzselőírás (Ft)</i>	<i>Költségvetésnek átutalt összeg (Ft)</i>
499	707	13.004.273,-	4.657.030,-

Késedelmi pótlék, mulasztási bírság

Az adó késedelmes fizetése esetén az esedékesség napjától kezdődően késedelmi pótlékot kell fizetni, melynek mértéke minden naptári nap után a felszámítás időpontjában érvényes jegybanki alapkamat kétszeresének 365-öd része.

Bevétel: 389.088,-Ft

Egyéb bevételek szála.

Utalás költségvetésnek: 755.480,-Ft (múlt évek)

Időszak: 2014. január 1-től 2014. március 31-ig

Magánszemélyek kommunális adója

Az adó évi mértéke nem változott. Az adó befizetésének teljesítésére az adózókat levélben, a tulajdonos változással érintett feleket határozatban értesítettük.

Bevétel: 3.256.333,-Ft

Helyi iparűzési adó

Az iparűzési adó mértéke nem változott. az adóalap 1.8 %-a.

Bevétel: 11.670.932,-

Gépjárműadó

Költségvetési számlára utalva: 2.208.509,-Ft

Késedelmi pótlék, bírság

Bevétel: 136.622,-Ft

Összegezve az elmúlt időszakot:

2013. január 1-jétől 2013. december 31-ig az adóbeszedési számlákon 44.457.652,-Ft pénzforgalom volt, melyből 34.710.182,-Ft került átutalásra az önkormányzat költségvetési számlájára.

Az adótartozások teljesítése érdekében 2013. novemberében 195 db fizetési felszólítást küldtünk ki. A 2013. szeptember 30-ig nyilvántartott adó és pótléktartozás összege 23.516.651,-Ft volt, ami 2013. december 31-ig 19.148.241,-Ft-ra mérséklődött. Az adózók a fizetési felszólításoknak csak részben tettek eleget, ezért szükségesnek tartom a végrehajtási eljárások megindítását. (Megjegyzem, hogy az adótartozások túlnyomó része a múlt évek tartozásaiból ered.)

Az adózók kérelmére (12 adózó) a 2013. decemberi 31-ei állapotnak megfelelő adó és pótléktartozásaikra (7.363.915,-Ft) 2014. július 10-ig részletfizetést, fizetési halasztást engedélyeztünk.

Az önkormányzati adóhatóság által kibocsátott határozatok ellen sem 2013. évben, sem 2014. év ez időszakában fellebbezést nem nyújtottak be.

J u t a, 2014. május 22.

Kaponya
Készítette: Kaponya József
adóügyi főmunkatárs

Gyura Tiborné sk.
jegyző





**KAPOSFŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERE**

7523 Kaposfő, Kossuth L. u. 221.

Tel.: 82/577-030; fax: 82/577-054; e-mail: kaposfo@kaposfo.hu

Előterjesztés

**Kaposfő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2014. május 27.-i nyilvános
ülésére**

Tárgy: A szociális földprogramról.

Tisztelt Képviselő-testület!

A 70/2014. (IV. 25.) képviselő-testületi határozat alapján a szociális földprogram pályázat benyújtása megtörtént. A benyújtott pályázat befogadásra került, érvényes minősítést kapott. Jelenleg a kiválasztási szakaszban, értékelés alatt áll. A vonatkozó jogszabályok alapján szükséges hogy a pályázat megvalósításával kapcsolatban a képviselő-testület rendelet formájában alkosson szabályozást. Az elkészített rendelet tervezetét az előterjesztéshez mellékelem.

A pályázat lebonyolításával kapcsolatos szervezeti működési szabályzat tájékoztatásul szintén az előterjesztés mellékletét képezi.

Kérem a Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására.

Kaposfő, 2014. május 22.

Sztányi Tibor sk
polgármester

Mellékletek:

- Rendelet tervezet
- A pályázathoz kapcsolódó szervezeti működési szabályzat

**Kaposfő Község Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2014. (IV. ...) önkormányzati rendelete
A szociális földprogramról**

Kaposfő Község Önkormányzata Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 47. § (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Kaposfő Község Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) a szociálisan rászoruló személyek részére természetbeni ellátására szociális földprogramot indít. A szociális földprogram célja a szociálisan hátrányos helyzetű emberek megélhetését segíteni, életminőségét javítani, önálló egzisztenciateremtési esélyeit növelni, valamint a programba bevont személyek östermelővé válásának elősegítése, az ehhez szükséges tudás megszerzésének elősegítése a program megvalósítása során.

2. §

A szociális földprogrammal kapcsolatos hatáskört Kaposfő Község Önkormányzat Képviselő-testülete képviselőjében a település polgármestere gyakorolja, aki döntésre jogosult az ellátás megállapítása és megszüntetése, valamint a szociális földprogramban való részvétel iránti kérelem elutasítása vonatkozásában.

3. §

(1) Szociális földprogramban az a személy vehet részt, akinek legalább egy éve bejelentett lakóhelye van Kaposfő községben, állattartásra vagy növénytermelésre alkalmas udvarral, földterülettel rendelkezik, valamint

- a) rendszeres szociális segélyben, vagy
- b) foglalkoztatást helyettesítő támogatásban részesülő vagy közfoglalkoztatott, vagy
- c) rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesül, vagy
- d) álláskereső, regisztrált munkanélküli, vagy
- e) olyan megváltozott munkaképességű, akinek egészségügyi állapota a programban való részvételét lehetővé teszi, vagy
- f) azon nyugdíjszerű ellátásban részesülő személy, akinek családjában az rászoruló egy főre számított családi jövedelemhatára az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 300 %-át, egyedül élő esetén annak 350 %-át nem haladja meg.

(2) A szociális földprogramban a közös háztartásban élő személyek közül egy személy vehet részt.

(3) A szociális földprogramban részt vevők önkéntes alapon, megállapodás megkötésével vállalhatják a részvételt.

4. §

Az Önkormányzat a szociális földprogram megvalósításához szükséges szakképzett szakember bevonását megállapodás alapján biztosítja.

5. §

(1) A szociális földprogramban való részvételi szándékot a rendelet 1. mellékletét képező kérelem alapján a Jutai Közös Önkormányzati Hivatal Kaposfői Kirendeltségen (7523. Kaposfő Kossuth Lajos utca 221.) lehet benyújtani a pályázati felhívás közzétételét követő 15. napig.

(2) A Közös Önkormányzati Hivatal a kérelmeket, elbírálás céljából továbbítja Kaposfő Község Polgármesterének, aki a kérelmek beérkezését követő legkésőbb 30 napon belül döntést hoz a részvétel, engedélyezés tárgyában.

(3) A programban résztvevőkkel a megállapodás a pályázati felhívásban meghatározott időtartamra jön létre.

(4) A részvételi kérelem abban az esetben utasítható el, ha:

- a) Kaposfő Község Önkormányzatának a szociális földprogram megvalósítására benyújtott pályázata nem részesül támogatásban,
- b) a kérelmező nem felel meg a 3. §-ban szereplő feltételeknek,
- c) a szociális földprogram végrehajtásához rendelkezésre álló pénzügyi fedezet már nem ad lehetőséget a kérelem teljesítésére.

6. §

(1) Az Önkormányzat a szociális földprogramban résztvevő számára biztosít:

- a) szociális földprogram működéséhez szükséges, háztáji állatállományt,
- b) a háztáji gazdálkodás keretében megtermelhető zöldségek termesztéséhez szükséges vetőmagot, szaporítóanyagot,
- c) a pályázati felhívásban biztosított, a tenyésztéshez, termesztéshez szükséges eszközöket, anyagokat,
- d) folyamatos szaktanácsadást, ismeretátadást.

(2) A szociális földprogram keretében megtermelt termékek, termények teljes egészében ingyenesen a támogatott tulajdonába kerül, az együttműködési megállapodással összhangban.

(3) A támogatottsági jog, valamint az abból származó bármely más előny másra át nem ruházható.

7. §

A szociális földprogramban résztvevő köteles:

- a) udvarában a használatba adott állat tartásáról és a takarmány felhasználásáról jó gazda módjára gondoskodni, vagy
- b) udvarában a részére átadott vetőmagot és egyéb növényeket a jó gazda módjára a háztáji gazdaság kialakítására felhasználni, a növényeket ápolni, gondozni
- c) szakmai képzésen részt venni,
- d) a munkavégzés során az önkormányzattal, vagy az önkormányzat által kijelölt személlyel együttműködni,
- e) a programban szerzett tapasztalatait saját illetve családja megélhetésének javítása érdekében a jövőben is hasznosítani.

8. §

Amennyiben a szociális földprogramban résztvevő a megállapodásból eredő kötelezettségét nem teljesíti, úgy a szociális bizottság a megállapodást jogosult azonnali hatállyal felmondani. Ebben az esetben a támogatott nem igényelheti az e rendelet alapján a programban részt vevők részére biztosított juttatásokat.

9. §

E rendelet kihirdetése napján lép hatályba.

Kaposfő, 2014.

Sztányi Tibor
polgármester

Gyura Tiborné
jegyző

Kihirdetés napja: 2014.....

Gyura Tiborné
jegyző

Kérelem szociális földprogramban való részvételhez

Alulírott

név:

Születési hely, idő:

Anyja neve:

Állandó lakcíme:

Tartózkodási helye:

szám alatti lakos azzal a kéréssel fordulok Kaposfő Község Önkormányzat Képviselő-testületéhez, hogy a/..... évi szociális földprogramban való részvételi szándékomat támogatni szíveskedjenek.

Családomban élő közeli hozzátartozók száma:

	Név	Születési hely, idő	Foglalkozás	Jövedelem
1.				
2.				
3.				
4.				
5.				
6.				
7.				

A családban az egy főre jutó jövedelem: Ft/ hó / fő

A jövedelmekről a típusának megfelelő igazolást a kérelemhez csatolni kell!

Az alábbiakról nyilatkozom:

- a.) legalább egy éve Kaposfő Községben állandó lakcímmel rendelkezem,
- b.) álláskereső támogatásban / aktív korúak ellátásban részesülök,
- c.) családomban az egy főre jutó jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíjminimum 300 %-át, egyedül élő esetén annak 350 %-át
- d.) az általam szolgáltatott adatok a valóságnak megfelelnek.

Tudomásul veszem, hogy a kérelem hiányos kitöltése a szociális földprogramból való kizárást vonja maga után.

Kaposfő,

.....
kérelmező

Együttműködési megállapodás

mely létrejött egyrészt(pályázó neve).....,
székhely címe:
adószám:....., képviselő neve:....., mint
Támogató (a továbbiakban Támogató), másrészt(kedvezményezett
neve)....., an:, szig. szám:
....., állandó lakcím:, mint
Kedvezményezett (a továbbiakban Kedvezményezett) (a továbbiakban együtt: Felek) között az
alábbiak szerint:

1. Kedvezményezett vállalja, hogy részt vesz a Szociális földprogram „C” Kertkultúra és
kisállattartási alprojektjében.

2. A Kedvezményezettel egy háztartásban élő, támogatásban részesülő családtagok:

1.
2.
3.
4.
5.
6.
7.

3. Támogató kötelezettségei

- 3.1.1. Támogató külön térítés nélkül vállalja a tájékoztató megszervezését, biztosítja a
tájékoztató megtartásához szükséges helyszínt, szakember(ek)e)t, technikai háttérrel.
- 3.1.2. Támogató külön térítés nélkül vállalja szakképzett mentor, szakmai felügyelet biztosítását
Kedvezményezett számára.
- 3.1.3. Támogató vállalja az 1. pontban meghatározott alprojekt keretében elnyert
mezőgazdasághoz kapcsolódó javaknak Kedvezményezett részére történő átadását.
- 3.1.4. Támogató külön térítés nélkül vállalja jelen szerződéshez kapcsolódó szervezési,
adminisztratív és pénzügyi tevékenység ellátását.
- 3.1.5. Támogató külön térítés nélkül vállalja a Támogató tulajdonában, vagy tartós bérletében
álló földtulajdon őrzését.
- 3.1.6. Támogató külön térítés nélkül vállalja a nyertes pályázatában megfogalmazott
növénytermesztéshez/állattenyésztéshez/stb. szükséges eszközök, anyagok, áruk, stb.
beszerzését és Kedvezményezett részére előre egyeztetett időpontban történő átadását.
- 3.1.7. Az eszközök, anyagok, áruk, vetőmagok, növények, élő állatok, tápok, stb. átvételére
Kedvezményezett, vagy meghatalmazottja jogosult. Az átadás-átvételtől jegyzőkönyvet
kell felvenni, melyet Felek aláírásukkal látnak el.
- 3.1.8. Támogató vállalja, hogy a tulajdonában levő, jelen projekt megvalósulását elősegítő
eszközöket, berendezéseket, gépeket Kedvezményezett részére külön térítés nélkül
rendelkezésre bocsátja, azok használatáról a 3.1 és a 3.2. pontban megfogalmazottak
szerint tájékoztatót tart. A nem rendeltetésszerű használatból származó sérülések
javításának költsége Kedvezményezettet terheli.

4. Kedvezményezett kötelezettségei

- 4.1.1. Kedvezményezett köteles a Támogató által szervezett tájékoztató(k)on részt venni.
- 4.1.2. Kedvezményezett köteles a pályázatban megfogalmazott célok érdekében a jó gazda gondosságával eljárni.
- 4.1.3. Kedvezményezett köteles a rá bízott javakat megőrizni, azok állagát fenntartani.
- 4.1.4. Kedvezményezett köteles a projektet oly módon megvalósítani, hogy az abból származó előnyök lehetőség szerint biztosítsák Kedvezményezett és a 2. pontban meghatározott természetes személyek hosszú távú megélhetését.
- 4.1.5. Kedvezményezett köteles a növény- és állat- és élelmezés-egészségügyi szabályok betartására.
- 4.1.6. Kedvezményezett köteles a szakértő(k) által javasolt termelési/tenyésztési technológiát betartani.
- 4.1.7. Kedvezményezett köteles a megtermelt javakat saját célra felhasználni.

5. Támogató képviselője jogosult a szerződésben foglalt kötelezettségeket ellenőrizni.

6. Ha a Kedvezményezett valamilyen előre nem látható okból nem tudja vállalni a szerződés teljesítését, azt az ok keletkezésétől számított 8 munkanapon belül jeleznie kell a Támogató felé. A Támogató az általa biztosított javakat visszaveszi, és más kedvezményezettnek helyezi el. Ebben az esetben ellenszolgáltatásra Kedvezményezett nem tarthat igényt.

7. Kedvezményezett tudomásul veszi, hogy amennyiben a programban foglaltak szerinti tevékenységet nem megfelelően végzi, vagy program folytatásából kilép, vagy a szerződésben foglalt kötelezettségét neki felróható okból nem teljesítette, a programból kizárható és kártérítési kötelezettséggel tartozik.

8. A programból kizárt Kedvezményezett köteles megtéríteni a felhasznált anyag ellenértékét.

9. Amennyiben a program megvalósítása olyan ok miatt hiúsul meg, amely egyik Fél számára sem róható fel (vis maior), a Felek egymással szemben semmiféle igényt nem támasztanak.

10. A Felek a szerződés során kötelesek mindenben együttműködni. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezései az irányadók.

11. Jelen szerződést 2 számozott oldalból áll, melyet Felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt előzetes értelmezés után 2 példányban aláírnak.

Kaposfő, 201.....

.....

Támogató

.....

Kedvezményezett

**SZERVEZETI ÉS MŰKÖDÉSI SZABÁLYZAT a Szociális Földprogram
megvalósítására**

A szervezeti és működési szabályzat kiterjed a Emberi Erőforrások Minisztériuma SZOC-FP-14-C számú pályázat támogatása esetén a Kaposfő Község Önkormányzatának pályázati program megvalósítására.

A megvalósítás lépései, határideje, felelőse és indikátora

Tevékenységek	Határidő	Felelős	Indikátor
Pályázati program kidolgozása, pályázat benyújtása	2014.04.03	polgármester	benyújtott pályázat
Pályázati dokumentáció hiánypótlása	értelem szerint	fejlesztési tanácsadó	hiánypótlási dokumentumok
Döntés a pályázati programról	értelem szerint	EMMI	döntésről szóló határozat
Elutasító döntés esetén			
az előkészítésben érintettek értesítése	döntés kézhezvételétől számított 8 nap	polgármester	tájékoztatás dokumentuma
az elutasítási okok megvizsgálása, szakmai javaslatok megfogalmazása egy következő, lehetségesen sikeres pályázat előkészítéséhez	döntés kézhezvételétől számított 30 nap	fejlesztési tanácsadó	felülvizsgálati és javaslati dokumentum
Támogató döntés esetén			
megvalósítási terv aktualizálása	döntés kézhezvételétől számított 8 nap	fejlesztési tanácsadó	aktualizált megvalósítási terv javaslat
Program indítása	értelem szerint, támogató döntéssel összhangban	polgármester	program terv meghirdetése programindító rendezvény dokumentuma
Résztvevők bevonása	értelem szerint, jóváhagyott megvalósítási terv alapján	programvezető	együttműködési megállapodás
Megvalósítás	értelem szerint, jóváhagyott megvalósítási terv alapján	résztvevők	együttműködési megállapodás szerinti közölt adatok

Megvalósítás nyomon követése, megvalósítási adatok elemzése	értelem szerint, jóváhagyott megvalósítási terv alapján	programvezető	látogatási jegyzőkönyv, fotó dokumentáció, adatelemzés
Programértékelés	értelem szerint, jóváhagyott megvalósítási terv alapján	polgármester	programértékelés
Program nyilvánosság biztosítás	értelem szerint, jóváhagyott megvalósítási terv alapján	polgármester	közlemény, honlap publikáció
Beszámoló elkészítése	értelem szerint, jóváhagyott megvalósítási terv alapján	programvezető	záró elszámolás
Programzárás	értelem szerint, jóváhagyott megvalósítási terv alapján	polgármester	záró rendezvény dokumentációja
EMMI irányába beszámoló	támogatási határozat szerint	polgármester	beszámoló
Képviselő testület tájékoztatása	támogatási határozat zárónapját követő 30 napon belül	polgármester	tájékoztató

Fenti szervezeti és működési szabályzat alkalmazását a program megvalósítása során elrendelem:

Kaposfő, 2014. április 03.


 Sztányi Tibor polgármester
 Kaposfő



**KAPOSFŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERE**

7523 Kaposfő, Kossuth L. u. 221.

Tel.: 82/577-030; fax: 82/577-054; e-mail: kaposfo@kaposfo.hu

Előterjesztés

**Kaposfő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2014. május 27.-i nyilvános
ülésére**

**Tárgy: Klebelsberg Intézményfenntartó Központtal kötendő vagyonkezelési
szerződésről**

Tisztelt Képviselő-testület!

A 2014. április 29.-i képviselő-testületi ülésen tárgyalta, és hozott döntést a képviselő-testület annak lehetőségéről a DDOP pályázat keretében a KLIK nyújtson be pályázatot az iskola felújításával kapcsolatban. Tetőtér beépítés, sportudvar és parkoló kialakítása történne meg. A konyha mögött található két tanterem a konyha épületéhez lenne kapcsolva. Kész tervvel rendelkezik az önkormányzat, amelyet csak a kiíráshoz kell igazítani, és beadásra kész. 2015. június 30-ig be kell fejezni.

A kaposfői pályázati anyag demográfiai adatokkal alátámasztott. Az infrastrukturális beruházás az önkormányzati vagyonban kerül aktiválásra, az eszközberuházás pedig a KLIK-nél. A kaposfői pályázati anyag a legkisebb ráfordítással beadhatóvá válik.

A pályázat beadásának feltétele, hogy a Sportcsarnok kerüljön az KLIK vagyonkezelésébe.

A megkötött vagyonkezelési szerződést módosító tervezetet az előterjesztéshez mellékelem.

Kérem a Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására.

Határozati javaslat:

Kaposfő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Klebelsberg Intézményfenntartó Központtal kötendő vagyonkezelési szerződéssel kapcsolatban a következőket határozza:

Kaposfő, 2014. május 22.

Sztányi Tibor sk
polgármester

Mellékletek:

- Vagyonkezelési szerződés tervezet
- A pályázathoz kapcsolódó szervezeti működési szabályzat

VAGYONKEZELÉSI SZERZŐDÉS

(tervezet)

amely létrejött egyrészről a

Kaposfő Község Önkormányzata

székhelye: 7523 Kaposfő Kossuth L. u. 221.

képviseli: Sztányi Tibor polgármester

törzsszáma: 397603

adóigazgatási azonosító száma: 15397603-2-14

bankszámlaszáma: 11743002-15397603

statisztikai számjele: 15397603-8411-321-14

Kiskorpad Község Önkormányzata

székhelye:

képviseli:

törzsszáma:

adóigazgatási azonosító száma:

bankszámlaszáma:

statisztikai számjele:

Kisasszond Község Önkormányzata

székhelye:

képviseli:

törzsszáma:

adóigazgatási azonosító száma:

bankszámlaszáma:

statisztikai számjele:

mint átadók (a továbbiakban: Önkormányzat), valamint a

Klebensberg Intézményfenntartó Központ

székhelye: 1051 Budapest, Nádor utca 32.

képviseli: Stickel Péter tankerületi igazgató

adóigazgatási azonosító száma: 15799658-2-41

Előirányzat-felhasználási keretszámla száma: 10039007-00331267-00000000

ÁHT azonosítója: 335262

statisztikai számjele: 15799658-8412-312-01

mint átvevő (a továbbiakban: KLIK)

(a továbbiakban együtt: **Felek**) között alulírott helyen és napon a következő feltételekkel:

ELŐZMÉNYEK

A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Nkt.) 74.§ (1) bekezdése alapján 2013. január 1-jétől „az állam gondoskodik - az óvodai nevelés, a nemzetiséghez tartozók óvodai nevelése, a többi gyermekkel, tanulóval együtt nevelhető, oktatható sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése kivételével - a köznevelési alapfeladatok ellátásáról”. A Kormány a Klebensberg Intézményfenntartó Központról szóló

202/2012. (VII.27.) Korm. rendelet 3. § (1) bekezdése c) pontjában az állami köznevelési közfeladat ellátásában fenntartóként részt vevő szervként, ennek keretében az állami fenntartású köznevelési intézmények (a továbbiakban: intézmény) fenntartói jogai és kötelezettségei gyakorlására 2013. január 1-jei hatállyal a KLIK-et jelölte ki.

Az intézmény(ek)e)t a KLIK működteti.

Az Nkt. 76.§ (5) bekezdés a) pontja, valamint köznevelési feladatot ellátó egyes önkormányzati fenntartású intézmények állami fenntartásba vételéről szóló 2012. évi CLXXXVIII. törvény (a továbbiakban: Törvény) 8.§ (1) bekezdés b) pontja alapján az Önkormányzat tulajdonában levő, az intézmény(ek) feladatainak ellátását szolgáló ingatlan és ingó vagyon – ideértve a taneszközöket, továbbá az intézmény(ek)ben levő eszközöket, felszereléseket –, a KLIK ingyenes vagyonkezelésébe kerül.

A Felek a Törvény 13.§ (2) a) pontja alapján 2012. december 12-én átadás-átvételi megállapodást kötöttek, amelyben meghatározták a KLIK ingyenes vagyonkezelésébe kerülő ingó és ingatlan vagyonelemek körét.

A szerződés tárgyát képező vagyonelemek vagyonkezelői joga gyakorlásának szabályait a Felek az alábbiak szerint állapítják meg:

A szerződés tárgya

1. Az Önkormányzat vagyonkezelésbe adja, a KLIK vagyonkezelésbe veszi a Kaposfő 297/2 helyrajzi számú, természetben 7523 Kaposfő, Kossuth L. u. 206. szám alatti éshelyrajzi számú, természetben 7523 Kaposfő, Dózsa Gy. u. 30. szám alatti ingatlanokat, annak a szerződés 3. mellékletét képező tervrajzon megjelölt konyha és kiszolgáló helyiségeinek és óvoda kivételével.
2. A tulajdonos véglegesen és visszavonhatatlanul hozzájárul az 1. pontban leírt általános iskola vonatkozásában vagyonkezelői jog alapításához. Felek jelen szerződés aláírásával meghatalmazzák a Vagyonkezelőt, hogy az ingatlan-nyilvántartási bejegyzéssel, illetve törléssel kapcsolatos eljárásban Feleket teljes jogkörrel képviselje az ingatlanügyi hatóság előtt.

Felek Jogai és kötelezettségei

3. A KLIK vagyonkezelésében levő ingatlant a Pedagógiai Programban, az intézmény(ek) szervezeti és működési szabályzatában, házirendjében meghatározott feladatok ellátásának zavarása nélkül, az ott meghatározott tanítási időn kívül, az Önkormányzat– a KLIK- kel legalább 15 nappal korábban történt megállapodást követően – önkormányzati, egyéb helyi közösségi, kulturális rendezvények lebonyolítása céljából térítésmentesen használja.
4. A KLIK biztosítja, hogy az Önkormányzat az önkormányzati, helyi közösségi, kulturális célú hirdetményeit az ingatlanban a közösen meghatározott helyen és módon, a KLIK által meghatározott időtartamban kifüggesztheti.
5. A KLIK- et a vagyonkezelésében levő vagyonnal kapcsolatban megilletik a tulajdonos jogai, és terhelik a tulajdonos kötelezettségei – ideértve a számvitelről szóló törvény szerinti könyvvézetési és beszámoló-készítési kötelezettséget is – azzal, hogy
 - a) a vagyont nem idegenítheti el, valamint - jogszabályon alapuló, továbbá az ingatlanra közérdekből külön jogszabályban feljogosított szervek javára alapított

használati jog, vezetékJog vagy ugyanezen okokból alapított szolgálat, továbbá a helyi önkormányzat javára alapított vezetékJog kivételével - nem terhelheti meg,

- b) a vagyont biztosítésként nem adhatja,
 - c) a vagyonon osztott tulajdont nem létesíthet,
 - d) a vagyongazdálkodási jogot harmadik személyre nem ruházhatja át és nem terhelheti meg, valamint
 - e) polgári jogi igényt megalapító, polgári jogi igényt eldöntő tulajdonosi hozzájárulást a vagyongazdálkodásban lévő vagyonra vonatkozóan hatósági és bírósági eljárásban sem adhat, kivéve a jogszabályon alapuló, továbbá az ingatlanra közérdekből külön jogszabályban feljogosított szervek javára alapított használati joghoz, vezetékJoghoz vagy ugyanezen okokból alapított szolgálatomhoz történő hozzájárulást.
6. A KLIK a vagyongazdálkodásban lévő vagyont a központi berendezésekkel és felszerelésekkel együtt rendeltetésszerűen, a vagyongazdálkodási szerződésnek, a rendes gazdálkodás szabályainak megfelelően, a vagyonra vonatkozó biztonsági előírások betartásával, a közvagyont használó személytől elvárható gondossággal mások jogainak és törvényes érdekeinek sérelme nélkül jogosult birtokolni, használni, szedni hasznait.
7. Amennyiben a KLIK a vagyongazdálkodásban lévő vagyont hasznosítását másnak átengedi, a használó magatartásáért, mint sajátjáért felel.
8. A KLIK viseli a vagyongazdálkodásban lévő vagyonnal összefüggő költségeket, közterheket, díjakat, gondoskodik a vagyongazdálkodásról.
9. A KLIK felelős az ingatlanhoz kapcsolatban, a tűzvédelmi, munkavédelmi és környezetvédelmi törvényekben és egyéb kapcsolódó jogszabályokban foglaltak betartásáért és betartatásáért.
10. A KLIK köteles teljesíteni a vagyongazdálkodásban lévő vagyonnal kapcsolatban a jogszabályban, illetve a vagyongazdálkodási szerződésben előírt nyilvántartási, adatszolgáltatási, és elszámolási kötelezettséget.
11. A vagyongazdálkodásba adott vagyont, annak értékét és változásait a KLIK nyilvántartja. Az érték nyilvántartásától el lehet tekinteni, ha az adott vagyontárgy értéke természeténél, jellegénél fogva nem állapítható meg. A nyilvántartásnak tartalmaznia kell a vagyont elsődleges rendeltetése szerinti közfeladat megjelölését is. A nyilvántartási adatok - a minősített adat védelméről szóló törvény szerinti minősített adat kivételével - nyilvánosak.
12. A KLIK a használatában lévő vagyont érintő lényeges változásokat, a változás bekövetkezésétől számított 5 napon belül köteles jelenteni az Önkormányzatnak.
13. A KLIK köteles az Önkormányzatot haladéktalanul értesíteni az ingatlan egészét fenyegető veszélyről és a beállott kárról, a tudomására jutott minden olyan tényről, adatról, körülményről, amely a vagyont rendeltetésszerű, zavartalan használatát akadályozza, kár bekövetkezésével fenyeget, a vagyont nagyobb mérvű romlásához vezethet, valamint arról ha őt jogai gyakorlásában harmadik személy akadályozza.
14. A KLIK köteles tőnni, hogy az Önkormányzat a veszély elhárítására, a kár következményeinek megszüntetésére a szükséges intézkedéseket megtegye.

15. Az értesítés elmaradása vagy késedelme miatt bekövetkezett kárt, illetve költségnövekedést a KLIK köteles viselni.
16. A KLIK felel minden olyan kárért, amely a rendeltetésellenes vagy szerződésellenes használat következménye. A nem rendeltetésszerű használat folytán keletkezett hibák kijavítása, károk megtérítése a KLIK kötelezettsége függetlenül attól, hogy a bekövetkezett hiba, illetve kár alkalmazottjai, ügyfelei, az intézmény tanulói vagy az érdekkörében eljáró személy magatartására vezethető vissza. Nem terheli a KLIK-et a kártérítési kötelezettség, ha bizonyítja, hogy úgy járt el, ahogy adott helyzetben a közvagyon használójától elvárható.
17. Az Önkormányzat a KLIK-től követelheti a vagyonkezelésbe adott vagyon rendeltetés-, illetve szerződésellenes használatának megszüntetését. Ha a KLIK a rendeltetés-, illetve szerződésellenes használatot – az Önkormányzat felhívása ellenére – tovább folytatja, az Önkormányzat kártérítést követelhet.
18. A KLIK gondoskodik a vagyonkezelésében levő vagyon értékének, állagának megóvásáról, karbantartásáról, a szükséges felújítások, pótlások, cserék kivitelezési munkálatainak elvégzéséről, elvégeztetéséről így az ingatlanban levő központi berendezések, az ezekhez csatlakozó vezetékrendszerek munkaképes állapotának biztosításáról, az átvételkori állapotnak megfelelő szinten tartásáról.
19. A KLIK a saját költségén az Önkormányzat előzetes írásbeli engedélye alapján jogosult
- a) a vagyonkezelésében levő ingatlant átalakítani, illetőleg a falak, a mennyezet, vagy a padlózat megbontásával, tárgyakkal azokhoz történő rögzítésével járó műveletet,
 - b) az elszámolt értékcsökkenést meghaladó, annak értékét növelő beruházást, felújítást végezni.
20. A beruházás, felújítás értékét a KLIK-nek bizonylatokkal kell igazolnia és azokról évente írásban be kell számolnia az Önkormányzatnak.
21. A KLIK az ingatlanban riasztórendszert, telefonos és számítógépes hálózatot építhet ki emeletek összekötésével együtt. Erről előzetesen köteles az Önkormányzatot írásban tájékoztatni.
22. A KLIK jogosult az ingatlant saját berendezéseivel ellátni, e berendezések felett szabadon rendelkezhet, és a szerződés megszűnése esetén ezeket saját tulajdonaként elszállíthatja, köteles azonban az eredeti állapotot saját költségén helyreállítani.
23. Az Önkormányzat az ingatlanban lévő, a KLIK tulajdonát képező vagyontárgyakért felelősséget nem vállal.
24. A KLIK vagyonkezelésébe adott, a köznevelési feladat ellátáshoz véglegesen feleslegessé vált vagyont – beleértve a rendeltetésszerű használat mellett elhasználódott vagy elavult eszközöket is – 20 napon belül köteles az Önkormányzat részére visszaadni, aki köteles azt visszavenni. A KLIK a rendeltetésszerű használat mellett elhasználódott vagy elavult eszközök kivételével az egyéb vagyont rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban köteles visszaadni az Önkormányzatnak.
25. Tulajdonosi ellenőrzés
- Az Önkormányzat, mint tulajdonos évente legalább egy alkalommal, a nevelő-oktató munka, illetve a KLIK működésének zavarása nélkül, előzetes értesítés alapján a vagyonkezelésbe adott önkormányzati vagyonnal való gazdálkodást, a vagyon rendeltetésszerű használatát.

Az ellenőrzés során az Önkormányzat képviselője jogosult

a) a KLIK használatában álló ingatlan területére, illetve KLIK által használt irodai és egyéb célú helyiségeibe belépni és ott tartózkodni,

b) az ellenőrzés tárgyához kapcsolódó iratokba és más dokumentumokba, elektronikus adathordozón tárolt adatokba – a külön jogszabályokban meghatározott adat- és titokvédelmi előírások betartásával – betekinteni,

c) a KLIK alkalmazottjától írásban vagy szóban felvilágosítást, információt kérni,

d) az átadott ingó vagyontárgyak meglétét és állagát ellenőrizni.

Az Önkormányzat az ellenőrzés megállapításairól értesíti a KLIK- et, továbbá, amennyiben megállapításai annak hatáskörét érintik, az Állami Számvevőszéket is.

26. A KLIK az Önkormányzatra jutó a 26. pont szerinti költségeket havonta utólag a tárgyhónapot követő hónap ötödik napjáig számlázza, amelyet az Önkormányzat vagy az étkeztetését biztosító költségvetési szerve vagy az azt üzemeltető gazdasági társaság felé, a számla kézhezvételét követő 15 banki napon belül köteles az KLIK bankszámlájára történő átutalással megfizetni. A fizetés késedelme esetén, a fizetési határnaptól a KLIK- et a Ptk. szerinti késedelmi kamat illeti meg.

A szerződés megszűnése

27. A szerződést Felek 2013. január 1-jétől határozatlan időtartamra kötik. A szerződés megszűnik, ha az állami köznevelési feladat ellátása a körülírt ingatlanban megszűnik.
28. A KLIK a vagyonkezelői joga megszűnése esetén, a megszűnése napjától számított 20 napon belül köteles az ingatlant kiüríteni és azt rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban az Önkormányzat részére visszaadni.
29. Amennyiben a KLIK az ingatlant az előírt határidőig nem hagyja el, az Önkormányzat jogosult a helyiségeket birtokba venni, a KLIK a helyiségekben található ingóságairól két tanúval hitelesített leltárt készíteni, és a KLIK-et az ingóságok 8 napon belüli elszállítására írásban felszólítani.
30. Amennyiben a KLIK az írásbeli felszólítását követő 8 napon belül nem szállítja el ingóságait, az Önkormányzat jogosult a KLIK- nek az ingatlanban lévő vagyontárgyait a KLIK költségén elszállíttatni, és megfelelő helyen történő raktározásáról a KLIK költségén gondoskodni.
31. A szerződés megszűnése esetén KLIK cserhelyiségre igényt nem tarthat.
32. A szerződés megszűnése esetén a vagyonkezelői jognak az ingatlan-nyilvántartásból való törléséről a KLIK köteles gondoskodni.

Egyéb rendelkezések

33. A szerződést a Felek írásban jogosultak módosítani vagy kiegészíteni.
34. Kapcsolattartók kijelölése: Felek a működtetési feladatok, illetve a használat Önkormányzat által történő ellenőrzése során kapcsolattartóként az alábbi személyeket jelölik meg:

Önkormányzat részéről:

Kaposfő Község Önkormányzata, Kaposfő,

Klebensberg Intézményfenntartó Központ részéről kapcsolattartó:

Klebensberg Intézményfenntartó Központ Kaposvári Megyeközponti Tankerülete 7400 Kaposvár, Szántó u. 5. Lábadai Ildikó üzemeltetési referens

35. Felek megállapodnak abban, hogy a szerződésből adódó, vagy azzal kapcsolatban felmerülő vitákat vagy nézetkülönbségeket tárgyalások útján rendezik. Esetleges jogvitájukra a Kaposvári Járásbíróság és Kaposvári Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.
36. A szerződésre egyebekben a mindenkor hatályos Ptk. előírásai az irányadók.
37. Szerződő Felek a szerződést együttesen elolvasták, és a közös értelmezést követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, cégszerűen aláírták.
38. A jelen szerződés 12 eredeti példányban készült, amelyből 2 példány Kaposfő Község Önkormányzatát, 2 példány Kiskorpád Község Önkormányzatát, 2 példány Kisasszond Község Önkormányzatát, 6 példány a Vagyonkezelőt illeti meg.
39. Jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik az alábbi mellékletek:
1. számú: Kimutatás Vagyonkezelő vagyonkezelésében lévő ingatlan vagyonelemekről a 2012. december 31. napi állapotnak megfelelően
 2. számú: Kimutatás vagyonkezelésben lévő ingó vagyonelemekről 2012. december 31. napi állapotnak megfelelően
 3. melléklet: Tervrajz, az iskola épületéről, feltüntetve a kivettként szereplő önkormányzati működtetésű konyhát és helyiségeit.

Kelt: Kaposvár, 2014. május 7.

.....
Kaposfő Község Önkormányzata

képviseli

Sztányi Tibor József polgármester

.....
Kiskorpád Község Önkormányzata

képviseli

polgármester

ellenjegyzem:

ellenjegyzem:

.....
Kaposfő Község Önkormányzat

.....
Kiskorpád Község Önkormányzat

.....
Kisasszond Község Önkormányzata
képviseli
polgármester

ellenjegyzem:

.....
Klebelsberg Intézményfenntartó Központ
Kaposvári Megyeközponti Tankerülete
képviseli
Stickel Péter tankerületi igazgató

ellenjegyzem:

.....
Kisasszond Község Önkormányzat

.....
Klebelsberg Intézményfenntartó Központ

pénzügyileg ellenjegyzem:

.....
Szulimánné Sinka Szilvia
gazdasági igazgató-helyettes

Azonosító adatok					Védettség		Értékek		Terhek	Megjegyzés
Helyrajzi szám	alrészlet	Település	fekvés (külföldi, belterület, zártkert)	Cím (itt kérjük feltüntetni a belterületi ingatlan esetén közigazgatási címet, vagy azt, hogy az ingatlan külterület, vagy zártkert)	Megnevezés/ művelési ág tulajdoni lap szerint	terület, m ² -ben tulajdoni lap szerint	Tulajdonos	Tulajdoni hányad		
297/2						2601,00	Kaposfő Község Önkormányzat a	4/5	nincs	nincs
		Kaposfő	belterület	Kossuth u.206.	általános iskola és lakóház, u	559,00	Kiskorpád Község Önkormányzat a	1/6	nincs	45 975 786
						11,00	Kisasszond Község Önkormányzat a	0/1	nincs	nincs
297/2		Kaposfő	belterület	Dózsa Gy. U. 30.	lakóház, udvar, sportcsarnok	6653,00	Kaposfő Község Önkormányzat a	1/1	nincs	16 105 226
297/2							Kaposfő Község Önkormányzat a	4/5	nincs	nincs
		Kaposfő	belterület	Kossuth u.206.	konyha		Kiskorpád Község Önkormányzat a	1/6	nincs	14 109 355
							Kisasszond Község Önkormányzat a	0/1	nincs	nincs

Kaposfő Község Önkormányzata

Sztányi Tibor József
polgármester
Átadó

Kiskorpád Község Önkormányzata

polgármester
Átadó

Kisasszond Község Önkormányzata

polgármester
Átadó

Klebsberg
Intézményfenntartó
Közművelődési

Stickel Péter
tankertületi igazgató
Átvevő

Kaposfő Község
Önkormányzata
működési



**KAPOSFŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERE**

7523 Kaposfő, Kossuth L. u. 221.

Tel.: 82/577-030; fax: 82/577-054; e-mail: kaposfo@kaposfo.hu

Előterjesztés

**Kaposfő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2014. május 27.-i nyilvános
ülésére**

Tárgy: Fűnyírási munkálatok ellátásáról.

Tisztelt Képviselő-testület!

Az előző évek tapasztalata alapján, sok helyi lakosnak problémát jelent tulajdonának illetve a tulajdon előtti közterületnek a rendben tartása, egészségi állapotuk, egyéb nem indokolt ok miatt. Javaslom, hogy az önkormányzat a megfelelő díj ellenében személyek kérelmére lássa el azt a feladatot.

A munka elvégzését követően a megrendelő teljesítés igazolás aláírásával igazolja a feladat teljesítését, amelyet a számla kiállítása követ.

Ettől az intézkedéstől a település rendezettségének javulását várhatjuk.

Kérem a Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és határozathozatalra.

Határozati javaslat:

Kaposfő Község Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy az önkormányzat ... Forint + ÁFA/m² díjszabás mellett végezze el a fűnyírást a Kaposfő Községben található területeken, amennyiben arra a területre vonatkozóan igényt nyújtanak be.

Határidő: folyamatosan

Felelős: Sztányi Tibor polgármester

Kaposfő, 2014. május 22.

Sztányi Tibor sk
polgármester