



KAPOSFŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT POLGÁRMESTERE

7523 Kaposfő, Kossuth L. u. 221.

Tel.: 82/577-030; fax: 82/577-054; e-mail: kaposfo@kaposfo.hu

Ügyiratszám: 2138/2012

Ügyintéző: Balogh Csaba

Meghívó

Kaposfő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

2012. december 13.-án 17.00 órakor

Kaposfő Kultúrházban, Kaposfő Kossuth Lajos u. 210.

rendkívüli képviselő-testületi ülést tart,

melyre tisztelettel meghívom.

Napirend

1./ Előterjesztés az egyes tiltott kirívóan közösségellenes magatartásokról szóló önkormányzati rendeletek hatályon kívül helyezéséről.

Előadó: Sztányi Tibor polgármester

2./ Előterjesztés a kéményseprő-ipari közszolgáltatás kötelező igénybevételéről szóló 17/2011.(XL.25.) önkormányzati rendelet módosításáról.

Előadó: Sztányi Tibor polgármester

3./ Előterjesztés a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 24/2007.(XII.19.) rendelet módosításáról.

Előadó: Sztányi Tibor polgármester

4./ Előterjesztés az önkormányzati adósságkonszolidáció végrehajtásáról.

Előadó: Sztányi Tibor polgármester

5./ Előterjesztés a köznevelési intézmények állami fenntartásba vételével kapcsolatos feladatokról.

Előadó: Sztányi Tibor polgármester

Kaposfő, 2012. december 7.

Sztányi Tibor sk
polgármester



KAPOSFŐ KÖZSÉG POLGÁRMESTERE

7523, Kaposfő, Kossuth L. u. 221.

Tel.: 82/577-030; fax: 82/577-054; e-mail: kaposfo@kaposfo.hu

Ügyiratszám: 2138-2/2012.

Ügyintéző: dr. Presits Pál

ELŐTERJESZTÉS

Kaposfő Község Önkormányzat Képviselőtestületének 2012. december 13.-i ülésére

Tárgy: Előterjesztés az egyes tiltott kirívóan közösségellenes magatartásokról szóló önkormányzati rendeletek hatályon kívül helyezéséről.

Tisztelt Képviselőtestület!

Az Alkotmánybíróság 38/2012.(XI.14.)AB határozatában megállapította, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX.törvény 51.§ (4) bekezdése, valamint a 143.§ (4) bekezdésének e) pontja alkotmányellenes, ezért 2012. november 15. napjától megsemmisítette. A fent hivatkozott rendelkezések adtak fekhatalmazást a helyi önkormányzatoknak a tiltott,közösségellenes magatartások rendeletben történő szabályozására és a pénzbírsággal való szankcionálására.

A helyi önkormányzat képviselő-testületeinek -felhatalmazó rendelkezés hiányában-a tiltott,közösségellenes magatartásokról alkotott önkormányzati rendeleteinek hatályon kívül helyezéséről szükséges intézkednie.

Ennek megfelelően Kaposfő község önkormányzat képviselő-testületének Egyes tiltott, kirívóan közösségellenes magatartásokról szóló 12/2012.(IX.26.)önkormányzati rendeletét, valamint a közterület-használat és a helyi közút nem közlekedési célú igénybevételének szabályairól szóló 10/2011.(VII.1.) rendelet módosításáról szóló 14/2012.(X.26.) önkormányzati rendeletét hatályon kívül kell helyezni.

Kérem a Tisztelt képviselőket a rendelet elfogadására.

Felhívom a figyelmet, hogy a döntéshez minősített többségre van szükség.

Kaposfő, 2012. december 6.

Sztányi Tibor s.k.
polgármester

Melléklet: rendelet-tervezet

Rendelet-tervezet

KAPOSFŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐTESTÜLETÉNEK

...../2012.(.....)önkormányzati rendelete

**Az egyes tiltott, kirívóan közösségellenes magatartásokról szóló önkormányzati
rendeletek hatályon kívül helyezéséről.**

Kaposfő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés
a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1.§

(1)Hatályát veszti az egyes tiltott, kirívóan közösségellenes magatartásokról szóló
12/2012.(IX.26.)önkormányzati rendelet.

2.§

(1)Hatályát veszti a közterület-használat és a helyi közút nem közlekedési célú
igénybevételének szabályairól szóló 10/2011.(VII.1.)önkormányzati rendelet módosításáról
szóló 14/2012.(X.26.)önkormányzati rendelet.

3.§

(1) Ez a rendelet a kihirdetés napját követő napon lép hatályba.

Sztányi Tibor
polgármester

Kihirdetve:

Dr. Gazdóf Angéla
címmzetes főjegyző

Kaposfő, 2012.

Dr. Gazdóf Angéla
címmzetes főjegyző



KAPOSFŐ KÖZSÉG POLGÁRMESTERE

7523, Kaposfő, Kossuth L. u. 221.

Tel.: 82/577-030; fax: 82/577-054; e-mail: kaposfo@kaposfo.hu

Ügyiratszám: 2138-3/2012.

Ügyintéző: dr. Presits Pál

ELŐTERJESZTÉS

Kaposfő Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2012. december 13.-i ülésére

Tárgy: Előterjesztés a kéményseprő-ipari közszolgáltatás kötelező igénybevételéről szóló 17/2011.(XI.25.) önkormányzati rendelet módosításáról.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kaposfő község Önkormányzatának a kéményseprő-ipari közszolgáltatás kötelező igénybevételéről szóló 17/2011.(XI.25.) rendeletében határozta meg 2012. évben a kéményseprésért fizetendő lakossági és közületi díjak mértékét.

A Somogy Kéményseprő-Mester KFT megküldte a 2013. évben alkalmazni kívánt díjtételeit, melynek alapján a képviselő-testületnek a 2013. évben fizetendő szolgáltatási díjakat meg kell határoznia.

A Somogy Kéményseprő-Mester KFT 2013.évi díjajánlaltát az előterjesztéshez mellékelem.

Javasolom a rendelet tervezet elfogadását.

Tájékoztatom a képviselőket, hogy a döntéshez minősített többségű szavazás szükséges.

Kaposfő, 2012. november 13.

Sztányi Tibor s.k.
polgármester

Mellékletek: 1./ Somogy Kéményseprő-Mester KFT 2013. évi díjajánlata
2./ Rendelet-tervezet

1. melléklet

2013. évi díjak

I. Évenként kétszer kötelező ellenőrzés, tisztítás 4 évenkénti műszaki felülvizsgálat (vegyes kémény) bruttó(Ft)		
1. Szabványkémény	lakossági:	1057.-
	közületi:	1358.-
2. Gyűjtőkémény	lakossági:	1057.-/szint
	közületi:	1358.-/szint
II. Évenkénti egyszer kötelező ellenőrzés, tisztítás, <u>vi</u> sszaáramlás mérés, 4 évenkénti kötelező felülvizsgálat (gázkémény)		
1. Szabványkémény	lakossági:	1057.-
	közület:	1358.-
2. Gyűjtőkémény	lakossági:	1057.-/szint
	közület:	1358.-/szint
III. Tartalék kémények használhatóságának ellenőrzése évente egyszer:		375.-
IV. 1. Központi és üzemi vegyestüzelésű kémény (3 havi gyakoriság) egyszeri tisztítása, 4 évenkénti műszaki felülvizsgálat		
	lakossági:	372.-/fm
	közületi:	372.-/fm
V. Központi és üzemi gázkémény évente egyszeri felülvizsgálata, tisztítása, huzatmérés		
	lakossági:	372.-/fm
	közületi:	372.-/fm

VI. Évente egyszer kötelező ellenőrzés, tisztítás

1. Gyárkémény, gyári jellegű kémény egyszeri tisztítása

lakossági: 1449.-/fm

közületi: 1449.-/fm

Az eddigi munkákhoz kiszállási pótlék **nem számítható fel:**

A központi üzemi és gyárkémények **aknájának és füstcsatornájának** tisztítására is a kémény magasságával arányosan kiszámított díj vonatkozik.

VII. Megrendelésen alapuló munkák:

1. Szabványkémény vizsgálata:

lakossági: 6198.-

közületi: 6198.-

2. Gyűjtőkémény vizsgálata:

lakossági: 3993.-

közületi: 3993.-

3. Üzemi, központi kémény vizsgálata:

lakossági: 7991.-

közületi: 7991.-

4. Építési terv felülvizsgálata:

lakossági: 2642.-

közületi: 2642.-

5. Szakvélemény készítése

lakossági: 5283.-

közületi: 5283.-

6. Kéményméret ellenőrzés

díjmentes.-

7. Kéményégetés

díjmentes

8. Soron kívüli kéménytisztítás	díjmentes
9. Összekötő elem (füstcső) szétszerelése, ellenőrzése, tisztítása, összeszerelése:	828.-
10. Cserépkályha tisztítása:	8270.-

Rendelet – tervezet

**Kaposfő község Önkormányzat Képviselő-testületének
...../2012.(.....). önkormányzati rendelete
A kéményseprő-ipari szolgáltatás kötelező igénybevételéről szóló 17/2011.(XI.25.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

Kaposfő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a kéményseprő ipari közszolgáltatásról szóló 2012. évi XC . törvény 10.§. (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a kéményseprő-ipari közszolgáltatás ellátásáról és kötelező igénybevételéről az alábbi rendeletet alkotja:

1.§.

A 17/2011.(XI.25..) önkormányzati rendelet(a továbbiakban: Rendelet) 1. melléklete helyébe jelen rendelet 1. melléklete lép.

2.§.

E rendelet 2013. január 1.-jén lép hatályba.

Sztányi Tibor
polgármester

Dr. Gazdóf Angéla
Címzetes Főjegyző

A rendelet kihirdetve:

Kaposfő, 2012.....

Dr. Gazdóf Angéla
Címzetes Főjegyző



KAPOSFŐ KÖZSÉG POLGÁRMESTERE

7523, Kaposfő, Kossuth L. u. 221.

Tel.: 82/577-030; fax: 82/577-054; e-mail: kaposfo@kaposfo.hu

Ügyiratszám: 2138-4/ 2012.

Ügyintéző: Pap Zsuzsanna

E L Ő T E R J E S Z T É S

Kaposfő Község Önkormányzat Képviselőtestülete 2012. december 13-i ülésére.

Tárgy: Előterjesztés a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 24/2007.(XII.19.) rendelet módosításáról.

Tisztelt Képviselőtestület!

A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény tartalmazza a magánszemélyek kommunális adójáról szóló szabályokat és felhatalmazást ad az önkormányzat képviselőtestületének arra, hogy adót bevezesse, a már bevezetett helyi adót módosítsa, azonban az évközi módosítás naptári éven belül nem súlyosbíthatja az adózók terheit.

Az adó mértékét a helyi sajátosságokhoz, az önkormányzat teherviselő képességéhez igazodóan megállapítsa.

A törvényi mentességeket, kedvezményeket további mentességgel, kedvezménnyel, különösen a lakások esetében a lakásban lakóhellyel rendelkező eltartottak számától, a fennálló hitelintézet által lakásvásárlás, építésre nyújtott hitel biztosítékaul szolgáló jelzálogjog fennállásától, a lakásban lakóhellyel rendelkezők jövedelmétől függő mentességekkel, kedvezményekkel kibővítsé.

Kaposfő Község Önkormányzat Képviselőtestülete a 9/2010.(XII.29.) rendelettel módosított 24/2007.(XII.19.) rendelet 9. § alapján a magánszemélyek kommunális adójának mértéke

- a) lakás és lakásbérleti jog után 16 000 Ft
- b) építési tilalommal nem terhelt beépítetlen belterületi földrészlet után 16 000 Ft

A rendelet módosításának szükségessége

Az új hulladékgazdálkodási törvény, - amely kihirdetés előtt áll – lakossági díjfizetést ír elő. A képviselőtestület a lakosság teherviselő képességét figyelembe véve a magánszemélyek kommunális adójának csökkentését határozta el, mivel a kommunális adó összege úgy került megállapításra, hogy a hulladékszállítás díját az önkormányzat átvállalta a lakosságtól.

A képviselőtestület a 148 / 2012. (XII.4.) határozatában állást foglal a szabályozási koncepcióról, ennek alapján:

Az adó mértéke 2013. január 1-től

- a) lakás, lakásbérleti jog után 12 000 Ft
- b) építési tilalommal nem terhelt beépítetlen belterületi földrészlet után 12 000 Ft.

Javaslom a Tisztelt Képviselőtestületnek, hogy a magánszemélyek kommunális adójáról szóló önkormányzati rendelet módosítását fogadja el.

Tájékoztatom a Képviselőtestületet, hogy a döntés minősített többségi szavazást igényel.

Kaposfő, 2012. december 5.

Sztányi Tibor sk.
polgármester

Rendelet - tervezet

Kaposfő Község Önkormányzat

Képviselőtestület

/ 2012. () önkormányzati rendelete

a magánszemélyek kommunális adójáról szóló

24/2007. (XII.19.) rendelet módosításáról

Kaposfő Község Önkormányzatának Képviselőtestülete a helyi adókról szóló többször módosított 1990. évi C. törvény 1.§ (1) bekezdése, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdésben foglalt feladatkörében a következő rendeletet alkotja:

1. §

(1) A magánszemélyek kommunális adójáról szóló 24/2007. (XII.19.) rendelet 9.§ a) és b) pontja az alábbiak szerint módosul:

9.§ Az adó mértéke

a) lakás, lakásbérleti jog után 12 000 Ft

b) építési tilalommal nem terhelt beépítetlen belterületi földrészlet után 12 000 Ft

2. §

(1) E rendelet 2013. január 1-én lép hatályba.

Sztányi Tibor
Polgármester

Dr. Gazdóf Angéla
Címzetes Főjegyző

A rendelet kihirdetve:

Kaposfő, 2012.

Dr. Gazdóf Angéla
Címzetes Főjegyző



KAPOSFŐ KÖZSÉG POLGÁRMESTERÉTŐL

7523, Kaposfő, Kossuth L. u. 221.

Tel.: 82/577-030; fax: 82/577-054; e-mail: kaposfo@kaposfo.hu

Ügyiratszám: 2138-5/2012

ELŐTERJESZTÉS

Kaposfő Község Képviselő-testületének 2012. december 13-i ülésére.

Tárgy: Előterjesztés az önkormányzati adóssághozzájárulás végrehajtásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Magyarország 2012. évi központi költségvetéséről szóló 2011. évi CLXXXVIII. tv. módosításáról 2012. december 3-án elfogadott 2012. évi CLXXXVII. tv. szabályozza az önkormányzatok hozzájárulóját.

Ennek alapján az állam egyszeri, vissza nem térítendő költségvetési támogatást nyújt az 5000 fő lakosságszámot meg nem haladó települési önkormányzatok számára. A támogatás 2012. december 12-én pénzügyi intézmény felé fennálló a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. tv. 3. § (1) bek. a)-c) pontja szerinti kölcsön-, vagy hitelviszonyokon, értékpapíron, váltókibocsátáson alapuló tartozások teljes kiegyenlítésére fordítható.

A hozzájárulás kiterjed a fenti jogügyletekből származó 2012. december 12. napján fennálló teljes adósságállományra (tőke, járulék, díj, jutalék), az ezekhez kapcsolódó 2012. december 28-i számított járulékra (kamat, rendelkezésre tartási jutalék, kezelési költség, késedelmi kamat).

A végrehajtás során folyamatos egyeztetésre kerül sor a pénzügyi, a MÁK és az önkormányzat között.

A hozzájárulás végrehajtására úgy kerül sor, hogy MÁK az adatszolgáltatás szerint megállapítható fennálló tartozások kiegyenlítésére a támogatás folyósítását 2012. december 28. napjára teljesíti akként, hogy az a pénzügyi intézmény számláján rendelkezésre álljon.

Az önkormányzat 2013. január 15-ig számol el a december 12-én ténylegesen fennálló adósságállománya és annak december 28-ig számított járuléka, valamint ezek törlesztésére kapott támogatás közötti különbséggel.

Amennyiben az önkormányzatnak december 28-án lejárt szállítói tartozása van, azon összeget, amelyet a törlesztési támogatással érintett adóssága csökkentése miatt megtakarít és

a kötelező feladatoknak a jogszabályban meghatározott minimális színvonalú ellátásához nem szükséges, a lejárt szállítói tartozások kifizetésére kell fordítani. A megtakarított összeg az önként vállalt feladathoz kapcsolódó kiadás teljesítésére nem fordítható.

A törlesztési támogatás átvállalásából származó megtakarítást elkülönítetten kell kezelni és annak felhasználásáról a 2013. évre vonatkozó zárszámadási rendeletében be kell számolni.

A támogatás benyújtásához a képviselőtestületnek határozatot kell hoznia a javaslatban szereplő tartalommal.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozati javaslatot fogadja el.

Határozati javaslat

- 1.) Kaposfő Község Önkormányzat Képviselőtestülete a Magyarország 2012. évi központi költségvetéséről szóló 2011. évi CLXXXVIII. törvény (a továbbiakban: költségvetési törvény) 76/C. §-ban foglaltakra figyelemmel kinyilvánítja, hogy a törvényben írt feltételekkel tartozásai megfizetéséhez igénybe kívánja venni az állam által biztosított, egyszeri, vissza nem térítendő költségvetési támogatást, azon adósságelemek tekintetében, amelyekre a költségvetési törvény a támogatás igénybevételét lehetővé teszi.
- 2.) A Képviselőtestület kijelenti, hogy 2012. december 12-én adósságrendezési eljárás alatt nem áll.
- 3.) A Képviselőtestület a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. tv. 286. § alapján hozzájárul, hogy az 1.) pontban megjelölt adósságelemek tőke és járulékrészét, valamint egyéb költségeit az önkormányzat helyett az állam közvetlenül fizesse meg a hitelezőknek.
- 4.) A Képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert, hogy az önkormányzat nevében:
 - a.) a hitelező, kölcsönnyújtó által az érintett adósságelemek tőke és járulékrészéről, valamint egyéb költségeiről kiállított nyilatkozatot aláírja.
 - b.) a költségvetési törvény szerint, határidőre szolgáltatassa a szükséges adatokat a Magyar Államkincstár felé és ahhoz csatolja a szükséges nyilatkozatokat, igazolásokat, egyéb dokumentumokat,
 - c.) a költségvetési törvény 76/C. § (10) bekezdésében meghatározott megállapodást megkösse, amennyiben azt az államháztartásért felelős miniszter kezdeményezi.

5.) A Képviselőtestület kijelenti, hogy az önkormányzat rendelkezik olyan betéttel, vagy egyéb számlaköveteléssel, szerződéssel, ami kifejezetten a konszolidációval érintett adósságelemhez kapcsolódik, illetve annak fedezetére, vagy teljesítés biztosítékául szolgál és e betét vagy számlakövetelés összegét – legfeljebb az ahhoz kapcsolódó adósságelem összegének mértékéig – 2012. december 28-i dátummal, az állam által megjelölt számlára utalja.

6.) A Képviselőtestület hozzájárul ahhoz, hogy a költségvetési törvény 76/C. § szerinti adósságkonszolidáció során a Magyar Államkincstár a banktitkot képező, az önkormányzatra vonatkozó, a törlesztéshez szükséges adatokat, információkat megismerje és kezelje.

Határidő: 2012. december 17.

Felelős: polgármester

Kaposfő, 2012. december 7.

Sztányi Tibor sk.
polgármester



**KAPOSFŐ KÖZSÉG
POLGÁRMESTERE**

7523, Kaposfő, Kossuth L. u. 221.

Tel.: 82/577-030; fax: 82/577-054; e-mail: kaposfo@kaposfo.hu

Ügyiratszám: 2138-6/2012.

ELŐTERJESZTÉS

Kaposfő Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2012. december 13-i ülésére

Tárgy: Előterjesztés a köznevelési intézmények állami fenntartásba vételével kapcsolatos feladatokról

Tisztelt Képviselőtestület!

A köznevelési feladatokat ellátó egyes önkormányzati fenntartású intézmények állami fenntartásba vételéről szóló törvényt az Országgyűlés 2012. november 26-én elfogadta, amely jelenleg a Köztársasági Elnök aláírására vár.

Az átadás-átvétel előkészítésével párhuzamosan azonban az Intézményfenntartó Társulás Tanácsának és a képviselőtestületeknek is több kérdésben döntést kell hozniuk.

Jelenleg a köznevelési intézményeket is magában foglaló többcélú köznevelési intézmények fenntartását a Kaposmenti Intézményfenntartó Társulás látja el. Az Önkormányzati társulás állami köznevelési alapfeladatot 2013. január 1-től nem láthat el, ezért december 15-ig, azaz átadás-átvételi megállapodás megkötéséig a társulási megállapodást módosítani kell. Az önkormányzatoknak egymás között el kell számolniuk az állami köznevelési alapfeladat ellátását szolgáló társulásba bevitt vagyonnal. Megállapodást kell kötniük a technikai dolgozók és egyéb alkalmazottak 2013. január 1-től történő továbbfoglalkoztatásáról, valamint az EU-s projekteken vállalt kötelezettségek teljesítésének egymás közötti megosztásáról.

Ezen döntések és az intézmények átadása-átvétele párhuzamosan zajlik, tekintettel arra, hogy december 15-ig az átadás-átvételi megállapodást alá kell írni.

Az önkormányzat – mint a társulási tanács tagja – képviselőtestülete felhatalmazásának birtokában javasolja, hogy a társulási tanács elnöke a köznevelési feladatot ellátó intézmény átadásáról a megállapodást aláírja.

Javasolja a határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat

Kaposfő Község Önkormányzat Képviselőtestülete felhatalmazza Szenna község polgármesterét, mint a Kaposmenti Intézményfenntartó Társulás elnökét, hogy a Társulás által fenntartott Fekete László Általános Iskola és Óvoda (7477 Szenna, Rákóczi u. 8.) köznevelési intézménynek a köznevelési feladatokat ellátó egyes önkormányzati fenntartású intézmények állami fenntartásba vételéről szóló törvény alapján az átadás-átvételi megállapodás megkötésére és aláírására.

Határidő: 2012. december 15.

Felelős: polgármester
pénzügyi ellenjegyző

Kaposfő, 2012. december 7.

Sztányi Tibor s.k.
polgármester